Protokoł 7/2020

z posiedzenia   
Komisja ds. rozwoju gospodarczego  
z dnia 14 maja 2020 r

W związku ze szczególną sytuacją w kraju, ogłoszonym stanem epidemicznym dzisiejsze posiedzenie Komisji odbyło się z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość przez komunikator online, na podstawie art. 15zzx ust. 1 i 2 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 568)

Obecni wszyscy członkowie komisji. Przewodniczący komisji dokonał sprawdzenia uczestnictwa poprzez wywołanie poszczególnych radnych.

1. Otwarcie posiedzenia.  
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

3. Omówienie projektów uchwał na sesję- 14.05.2020 r.  
4. Zaopiniowanie wniosków o nieodpłatne przejęcie dróg.

5. Wolne wnioski i zapytania.

Ad 1.   
 Posiedzenie komisji otworzył przewodniczący Paweł Kamiński. Po powitaniu zebranych   
 i stwierdzeniu quorum przedstawił porządek posiedzenia.

Ad. 2  
Protokoł z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty.  
Ad. 3  
Omówienie projektów uchwał na sesję- 14.05.2020 r.  
 Projekt Nr 6 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie na rzecz gminy – gruntów położonych w Żołędowie omówiła Katarzyna Skibińska. Jest to tzw. trójkąt widocznościowy-   
0,0008 ha.   
 Komisja przyjęła projekt uchwały jednogłośnie- za.

Projekt Nr 6 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat oraz odstąpienia   
od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Osielsko omówiła Katarzyna Kruger.   
Poinformowała o zmianie zapisu w projekcie uchwały, w związku ze zmianami organizacyjnymi w Spółce z POLKOMTEL S.A. na POLKOMTEL Infrastruktura S.A.

K. Kruger - poinformowała, że obowiązująca minimalna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 15 zł netto za 1 m2 , co jest w Zarządzeniu Wójta Gminy z 2019 r. Ustalając stawki czynszu dokonano analizy stawek obowiązujących w Bydgoszczy.

Komisja przedstawiony projekt uchwały odrzuciła. Wynik głosowania był następujący:

za - 0  
przeciw - 6  
wstrzyma się 1.

Komisja wnioskuje do Wójta o wynegocjowanie wyższego czynszu (obecnie 10 zł za 1 m2) oraz sugeruje okres dzierżawy 3-5 lat.

Skarbnik Gminy p. Nalaskowska przedstawiła projekt uchwały Nr 4 zmiany w uchwale budżetowej gminy Osielsko na rok 2020 wraz ze zmianami w załączniku nr 3 do uchwały budżetowej - Wykaz zadań inwestycyjnych.

1. *Zmniejsza się o kwotę 2.242.552,00 zł planowane dochody budżetu na rok bieżący dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego projektu realizowanego w ramach ZIT Województwa Kujawsko Pomorskiego pod nazwą „Budowa ścieżki rowerowej i oświetlenia na ul. Słonecznej w Żołędowie na odcinku od Bydgoskiej do ul. Kąty oraz ścieżki rowerowej w ramach zadania budowa ul. Kąty w Osielsku   
   i Żołędowie od ul. Słonecznej do ul. Jana Pawła II”*
2. *Prezes Rady Ministrów zatwierdził Listę zadań rekomendowanych do dofinansowania   
   w ramach Funduszu Dróg Samorządowych dla województwa kujawsko-pomorskiego. Przyznane zostało na rok 2020 dofinansowanie dla gminy Osielsko na rozbudowę ul. Jana Pawła II oraz Al. Mickiewicza w Osielsku i Niemczu w kwocie 1.058.427,00 zł.*
3. *Zwiększa się dochody z tytułu wpływu ze zwrotów dotacji celowych na inwestycje o kwotę 104.500,00 zł. w rozdziale Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi.*
4. *Minister Finansów przekazał informację o kwocie subwencji oświatowej na rok 2020 na - 16.986.072,00 zł, która jest mniejsza o 121.397,00 zł. od kwoty przyjętej w uchwale budżetowej gminy Osielsko na rok 2020.*
5. *Gmina Osielsko otrzyma dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej nr I „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu” działania 1. 1 w wysokości 80.000,00 zł. Zostaną laptopy do szkół podstawowych na terenie gminy do wykorzystania przez uczniów i/lub nauczycieli w trakcie czasowego ograniczenia funkcjonowania szkół podczas pandemii.*
6. *Zmniejsza się o kwotę 175.300,00 zł planowane dochody za odpłatności wypoczynku uczniów.*
7. *Zwiększa sie o kwotę 4.216,00 zł planowany dochód z tytułu odszkodowań wynikających z umów.*
8. *Ustala wydatki w kwocie 80.000,00 zł na opracowanie planu aglomeracji dla Gminy Osielsko, które będzie wykorzystywane w celu realizacji inwestycji w zakresie budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy.*
9. *Zmniejsza się wydatki bieżące w dziale Obsługa długu publicznego- Obsługa papierów wartościowych, kredytów.*
10. *Zwiększa się wydatki na zakup elektronicznej syreny alarmowej o 4.500,00 zł.*

*Zwiększenie wydatków na budowę dróg w gminie o kwotę 1.058.427,00 zł. W tym:*

* + 1. *po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym zmniejsza się wydatki na budowę dróg w gminie o kwotę 740.000,00 zł ( ul. Rajska i Szczęśliwa w Jarużynie, Polna   
       i Ustronie w Maksymilianowie i Jaremy w Niemczu) i zwiększa się wydatki w roku 2020 na budowę ul. Jagodowej w Maksymilianowie o kwotę 500.000,00 zł;*
    2. *zwiększa się wydatki w roku 2020 na budowę ul. Jana Pawła II w Osielsku   
       i Mickiewicza w Niemczu o kwotę 240.000,00 zł. i na budowę ul. Topolowej   
       w Osielsku ( na odcinku Szosa Gdańska – ul. Leśna) o kwotę 1.058.427,00 zł;*

1. *zwiększa się wydatki na zadanie „Budowa Szkoły Podstawowej w Niemczu, opracowanie dokumentacji projektowej” o kwotę 30.000,00 zł tj. do kwoty 150.000,00 zł. Odstępuje się od budowy Szkoły w Niemczu na działce nr 110/63, położonej przy ul. Reymonta. Ustalona zostaje nowa lokalizacja tj. działka nr 76/13, położona przy ul. Matejki.*
2. *zadanie „Modernizacja budynku przy ul. Bluszczowej w Maksymilianowie” otrzymuje nazwę: „Modernizacja budynków komunalnych przy ul. Bluszczowej 3   
   w Maksymilianowie” oraz zwiększa się wydatki na zadanie o kwotę 30.000,00 zł, tj.*
3. *Zwiększa się przychody budżetu gminy Osielsko w roku 2020 o wolne środki w wysokości – 5.742.552,00 zł, które zostaną przeznaczone są na spłatę zaciągniętych w latach poprzednich pożyczek i kredytów w wysokości – 5.888.000,00 zł.*
4. *Na podstawie pisma Wojewody Kujawsko – Pomorskiego zmniejsza się dochody budżetu państwa związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie ustawami o 2.900,00 zł.*  
    Komisja przyjęła projekt uchwały następującą ilością głosów:

za- 6  
przeciw - 1   
wstrzymał się - 1

Nr 5 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Osielsko na lata   
2020 –2030.   
Komisja przyjęła projekt uchwały jednogłośnie- za.

Ad. 4

K. Skibińska podinspektor ds. regulacji stanów prawnych nieruchomości Referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa przedstawiła wniosek:  
1. Wniosek właściciela działki Nr 56/48 położonej w Niwach przy ul. Tatrzańskiej o nieodpłatne przekazanie gruntu.  
Opinia Gminnego Zakładu Komunalnego negatywna. Opinia negatywna Zespołu Urzędu Gminy.   
Komisja wniosek opiniuje negatywnie.

Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa p. J. Trzecińska przedstawiła ponownie wniosek. Wniosek właściciela działki 77/3 położonej w Niemczu. Komisja została zapoznana z proponowanymi warunkami wykupu tj. 100 zła za 1 metr kw.  
Komisja przyjęła warunki cenowe.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Paweł Kamiński