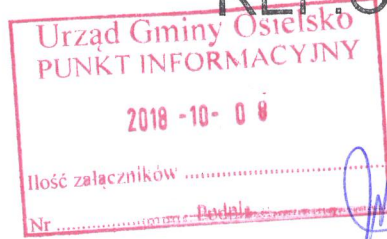


Starosta Bydgoski

WN.7222-1/09



Bydgoszcz, dnia 3 października 2018 r.

OBWIESZCZENIE
STAROSTY BYDGOSKIEGO

na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) w związku z art. 8, 113 ust. 6 i 130 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz art. 12 ust. 4 a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474),

z a w i a d a m i a m

że wydane zostało w dniu 3 października 2018 r. postanowienie o zasięgnięciu opinii – powołaniu biegłego w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 685/2 o pow. 0,1084 ha, położoną w miejscowości Osielsko, zapisaną według wpisu w ewidencji gruntów w księdze wieczystej BY1B/00006685/4, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Osielsko, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Bydgoskiego znak: GKN.7332/1/07 z dnia 22 lutego 2008 r. o ustaleniu lokalizacji drogi gminnej -ul. Tymiankowej w Osielsku.

Na dzień, w którym, decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna tj. 13.03.2008 r. zgodnie z wpisem w ewidencji gruntów nieruchomość ta stanowiła własność osób fizycznych w tym osoby nieżyjącej i zapisana być powinna w księdze wieczystej BY1B/00006685/4. W dziale I wskazanej księgi wieczystej dotyczącej oznaczenia nieruchomości nie stwierdzono jednak wpisu działki nr 685/2 o pow. 0,1084 ha, nie istniał również w niej zapis ziemi na podstawie którego mogłaby zostać tam ujawniona. W dziale II niniejszej księgi wieczystej na datę 13.03.2008 r. wpisana natomiast jako jej właściciel była Spółka z o.o. W myśl art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Z uwagi na wymienione okoliczności w/w nieruchomość należy traktować jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty Bydgoskiego


 Michał Dydyzko
 Zastępca Dyrektora
 Wydziału Nieruchomości