

**OBWIESZCZENIE**  
**STAROSTY BYDGOSKIEGO**

na podstawie art. 10 § 1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) w związku z art. 8, 113 ust. 6 i 130 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz art. 12 ust. 4 a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 ze zm.),

**z a w i a d a m i a m**

że został zebrany cały materiał dowodowy niezbędny do ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 19/21 o pow. 0,1617 ha położoną w miejscowości Osielesko, zapisaną w księdze wieczystej BY1B/00021145/8, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Osielesko na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Bydgoskiego znak: WN.673.18.2013 z dnia 27.09.2013 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „budowa ulicy Jana Pawła II w Osielesku na odcinku od ulicy Jeziorańskiej do ulicy Kąty”.

Na dzień, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna tj. 6.11.2013 r., zgodnie z wpisem w księdze wieczystej BY1B/00021145/8 nieruchomość stanowiła własność Pani Natalii Wyrwickiej i Pana Antoniego Wyrwickiego. W trakcie postępowania wyjaśniającego okazało się, że wymienieni nie żyją i nie zostało po nich przeprowadzone postępowanie spadkowe. Z uwagi na wymienione okoliczności w/w nieruchomość należy traktować jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania niniejszego pisma, które rościłyby sobie prawo własności do w/w nieruchomości, aby zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), mając na uwadze zapewnienie stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, skorzystały z prawa do wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie.

Po tym terminie wydana zostanie decyzja administracyjna ustalająca odszkodowanie.

Ponadto informuję, że osoby te mogą zapoznać się z aktami sprawy i uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy – Wydziale Nieruchomości przy ul. Zygmunta Augusta 16, parter – pok. Nr 7.

Jednocześnie wyjaśniam, że jeżeli uprawnione osoby nie zgłoszą swoich praw do dnia wydania decyzji o ustaleniu odszkodowania, kwota odszkodowania zostanie wpłacona przez Gminę Osielesko do depozytu sądowego na okres 10 lat. W przypadku nie podjęcia depozytu przez osoby uprawnione po upływie terminu do jego odbioru, depozyt z mocy prawa przepadnie na rzecz Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.