

CENNIK

1. Wynagrodzenie biegłego, za przedmiot zlecenia, będzie ryczałtowo - ilościowe.
2. W przypadku gdy jedna nieruchomość, mająca tego samego właściciela, składa się z dwóch lub większej ilości działek będą one traktowane jako jedna działka zgodnie ze zleceniem.
3. Nieruchomość wyceniana przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej i po ich wybudowaniu stanowi jedną nieruchomość do celów ustalenia wartości wykonanej usługi.
4. W przypadku gdy okaże się, że dana nieruchomość nie ma przyłącza lub miała je wcześniej biegły nie będzie przygotowywał operatu a wyda jedynie opinię.
5. Wynagrodzenie biegłego wynosi:
 - a) 300 zł brutto za wycenę pojedynczej działki
 - b) 250 zł brutto za wycenę każdej działki, w odrębnych operatach, położonych przy tej samej ulicy, dla określonej inwestycji liniowej;
 - c) 100 zł brutto za wycenę ustalającą zerowy wzrost wartości działki z tyt. uzbrojenia w infrastrukturę techniczną;
 - d) 80 zł brutto za opinię o której mowa w pkt. 4