

PROTOKÓŁ
Z ZEBRANIA WIEJSKIEGO MIESZKAŃCÓW SOŁECTWA OSIELSKO
GOK, 11 grudnia 2018r.

Zebranie zwołano na dzień 11 grudnia 2018r., godz. 17⁰⁰ w sali GOK w Osielsku.

Sołtys, pan Konrad Cichański przywitał mieszkańców i przybyłych gości.

W zebraniu uczestniczyli:

Mieszkańcy – wg listy obecności,
Wójt Gminy Osielsko – Wojciech Sypniewski,
Sekretarz Gminy – Maria Domańska,
Dyrektor GZK – Leszek Dziamski.

Został przedstawiony porządek obrad:

1. Informacja Wójta o założeniach projektu budżetu Gminy na 2019 rok, kierunkach polityki społecznej i gospodarczej.
2. Wolne wnioski i zapytania.

Sołtys zapytał, czy są inne propozycje do porządku obrad. Mieszkańcy nie wnieśli żadnych uwag.

Przebieg zebrania:

Wójt rozpoczął wystąpienie od przedstawiania informacji na temat budowy S5. Sposób i termin wykonania tej inwestycji ma wpływ na realizację zadań gminy w tym obszarze. Spodziewano się opóźnień w związku z wymogami postawionymi przez PKP dotyczącymi wiaduktu w Maksymilianowie – obiekt będzie miał ok. 160 m długości. Dla nas istotne jest zagospodarowanie terenu wokół tzw. węzła Wilcze. Uzbrojenie tych terenów pozwoli na lokowanie tam działalności gospodarczej, która może być zbyt uciążliwa w obszarach zamieszkałych. Wynegocjowaliśmy stworzenie infrastruktury drogowej niezbędnej dla obsługi planowanego parku przemysłowego. Szerokości tych dróg będą odpowiednie dla transportu dostawczego typu Tir. Za nasze, gminne środki będą wykonane tzw. suche kanały, które posłużą do przeprowadzenia instalacji przesyłowych. Jest to niezbędne, gdyż po wybudowaniu S5 ten teren będzie „odcięty” i możliwość jego uzbrojenia byłaby ograniczona.

Zmieni się także układ w rejonie ulicy Krakowskiej. Powstanie rondo turbinowe. Jest problem w połączeniu ścieżek rowerowych - naszego odcinka na ul. Krakowskiej ze ścieżką zaprojektowaną przez GDDKiA. Jest brak ciągłości na odcinku, który jest w gestii GDDKiA.

Wójt przypomniał, że czekamy także na inwestycje, które zostały zapowiedziane do realizacji na dotychczasowym przebiegu „5”, tj. przebudowie skrzyżowania ul. Centralna/Szosa Gdańska/Kolonijna. Spotkania z przedstawicielami GDDKiA w sprawie przebudowy skrzyżowania odbywały się wielokrotnie, początkowo przedstawiane propozycje nie rozwiązywałyby naszych problemów.

Kolejno Wójt omówił funkcjonowanie, na podstawie porozumienia z miastem, linii komunikacyjnych i koszty z tym związane. Przedstawił zamierzenia dotyczące punktu przesiadkowego, który musi spełniać określone wymagania, ponadto byłby wyposażony m.in. w ładowarkę do samochodów elektrycznych.

Wójt zwrócił uwagę, że w wyniku intensywnej zabudowy zacierają się granice sołectw i to jest istotne przy planowaniu infrastruktury. Przedstawił korzyści, jakie daje nam przynależność do Stowarzyszenia Metropolia Bydgoszcz, m. in. dot. Karty Seniora.

Wójt poinformował, że mamy duży problem z pozyskaniem wykonawców, w kilku przypadkach nikt nie złożył ofert w przetargu. Wzrosły także radykalnie ceny robót budowlanych. Wiele przetargów powtarzaliśmy, były zwiększane środki na realizację zadań. W trakcie realizacji robót wykonawcy mieli problemy z brakiem pracowników. Szacunki do projektu budżetu na 2019 rok uwzględniają tegoroczne doświadczenia.

Co do dochodów Gminy, ważnym ich źródłem są podatki lokalne. Planowane wpływy z podatku od nieruchomości to kwota 9 250 000,- zł. Rada Gminy podjęła uchwałę na ostatniej sesji. Stawki są wyższe, niż w latach ubiegłych, ale jeszcze daleko nam do stawek maksymalnych ogłaszanych przez Ministra. Wójt podał kilka przykładów wzrostu stawek oraz możliwe kwoty maksymalne. Przypomniął mieszkańcom, że nasza Gmina jest płatnikiem tzw. Janosikowego i na 2019 rok jest na ten cel planowany wydatek w kwocie 1 964 801,00 zł.

Wójt poinformował, że zaplanowano łączną kwotę dochodów budżetu gminy w wysokości 92 780 836,50 zł, w tym:

- dochody bieżące w kwocie – 89 115 326,54 zł
- dochody majątkowe w kwocie – 3 665 509,96 zł.

Natomiast łączna kwota wydatków została zaplanowana w wys. 109 555 836,50 zł, w tym:

- wydatki bieżące w wysokości – 70 232 386,50 zł
- wydatki majątkowe w wysokości – 39 323 450,00 zł.

Planowany deficyt, to kwota 16 775 000,00 zł. Będziemy na pokrycie deficytu korzystać z kredytów oraz pożyczek. Odnosnie warunków pożyczek w WFOŚiGW Wójt stwierdził, że nie są już tak atrakcyjne jak kiedyś, ale po osiągnięciu tzw. efektu ekologicznego można uzyskać częściowe umorzenie.

Dochody z tytułu subwencji oświatowej będą stanowiły kwotę 15 963 185,- zł, natomiast planowane wydatki na oświatę ogółem (łącznie z edukacyjną opieką wychowawczą oraz obsługą oświaty), to kwota ponad 26 milionów zł. W tym są planowane wydatki inwestycyjne w oświacie w wysokości 2,8 miliona złotych.

Kwotę wydatków na inwestycje, prawie 40 milionów zł, Wójt przyrównał do kwoty planowanych dochodów z tyt. wpływów z podatku dochodowego (tzw. PIT), która ma wynieść także ok. 40 milionów złotych podkreślając, że to dzięki tym podatkom od mieszkańców możemy inwestować. Jednocześnie wyjaśnił, że w następstwie wielu inwestycji już zrealizowanych wzrastają wydatki bieżące związane z utrzymaniem tych obiektów.

Wójt podał wysokość środków zaplanowanych na dotacje dla organizacji pozarządowych, także klubów sportowych. Na realizację zadań z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji są zaplanowane środki w wysokości 340 000,- zł do realizacji na podstawie ustawy o sporcie oraz 20 000,- zł na realizację zadań w trybie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Jednocześnie Wójt poinformował, że zarządy klubów nie zawsze sobie radzą z realizacją umów.

Są zaplanowane środki na dopłaty do wymiany pieców (obecnie wpłynęło 15 wniosków) i te działania przy współfinansowaniu funduszy ochrony środowiska będą kontynuowane.

Będziemy rozbudowywać publiczne przedszkole w Osielsku, gdyż jest takie społeczne zapotrzebowanie. Realizujemy przedszkole ze świetlicą w Niemczu. Wójt podkreślił, że w następstwie reformy oświaty, w tym w zakresie wychowania przedszkolnego musimy sprostać wymogom dostosowania pomieszczeń dla małych dzieci.

Dla przedszkoli niepublicznych działających na terenie naszej Gminy zaplanowano dotacje w kwocie 2 500 000 zł. Ponadto płacimy innym gminom, do których uczęszczają nasze dzieci (do Bydgoszczy oraz gmin Sicienko i Dobrcz) i na rok 2019 wyceniono zakup usług wychowania przedszkolnego na kwotę 366 700,00 zł.

Jest planowane doposażenie placów zabaw. Z uwagi na brak wykonawców nie udało się wykonać w br. boiska przy ul. Wierzbowej i to zadanie jest w projekcie na 2019 rok. Powracając do tematu przyczyn opóźnień w realizacji niektórych inwestycji Wójt poinformował, że jedną z przyczyn są długie terminy uzgodnień. Jako przykład podał m.in. uzgodnienia z Powiatem dotyczące skrzyżowania z ulicą Kolonijną.

Pokrótkie Wójt przedstawił strukturę budżetu w pozostałym zakresie i omówił najważniejsze zamierzenia w tym szczegółowo przedstawił wszystkie zadania zaplanowane na terenie sołectwa Osielsko (wg opublikowanego w BIP załącznika nr 3 do projektu budżetu).

Wójt zwrócił szczególną uwagę na planowane zadania z udziałem inicjatywy lokalnej (poz. 1.34, 1.35, 6.14, 6.35) – w Osielsku dotyczy to zadań budowy: sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Osielsku ul. Słoneczna działki 23/16 do 23/20 oraz budowy ulicy Grabowej od Wiązowej do rowu łącznie z przepustem.

Ponadto Wójt poinformował, że w zakresie remontów dróg realizowanych przez GZK jest zaplanowane w sołectwie Osielsko wykonanie nakładki asfaltowej na ulicy Kruczej.

Kończąc przedstawianie projektu budżetu Wójt poinformował, że przedstawił projekt wg stanu na dzień 15 listopada br. Obecnie odbywają się zebrania we wszystkich sołectwach i zgłoszone wnioski będą rozpatrywane. Nie będzie wniosków składanych w dniu dzisiejszym komentował chyba, że można będzie coś bieżąco wyjaśnić.

2. Wnioski i zapytania.

- Pan Jan Harmoza – wyraził zadowolenie z nowej nawierzchni ulicy Chabrowej ale uważa, że należałoby powiększyć łuki. Zauważa szybką degradację poboczy przez kierowców, którzy „nie wyrabiają się” na obecnych łukach drogi. Podobną sytuację widzi na ul. Wiatrakowej (wjazd z Modrakowej).
- Mieszkaniec ulicy Ametystowej - wniosek o utwardzenie ulicy Ametystowej. Ulica jest zabudowana, obecnie nadmiernie obciążona ruchem w związku z pracami na ulicy Kąty. Wnosi, aby wyegzekwować od wykonawcy ul. Kąty naprawę ul. Ametystowej.
- Sołtys, pan Konrad Cichański wnioskuję w imieniu mieszkańców o uzupełnienie zadań w budżecie o ulice Czeremchy i Rokitnika. Tamten teren jest podmokły i wielokrotnie mieszkańcy borykali się z przejezdnością tych dróg. Sołtys uważa, że utwardzenie tych dróg jest uzasadnione.
- Pani Ewa Olejniczak poparła wniosek sołtysa i przypomniała, że wielokrotnie wnioskowała o te ulice.
- Pan Kukawski zadał pytanie, czy jest możliwe zróżnicowanie podatku od nieruchomości w zależności od postępowania mieszkańców w zakresie ochrony środowiska.

Pan Szydłowski zwrócił uwagę, że byle czym palą w piecach ludzie o niskich dochodach i karanie ich wyższym podatkiem do niczego nie prowadzi.

Wójt odpowiedział, że nie odpowie dziś na propozycje pana Kukawskiego, nie zna podstaw prawnych takiej regulacji.

- Pani Karolina Sas-Salik – wnioskuję o utwardzenie ulicy Platanowej.

- Pani Wituska – wnioskuję o uregulowanie ulicy Na Skarpie

- Pan Stelmach zapytał o oświetlenie przy przejściu dla pieszych

Ponadto nie pali się żadna z lamp aż do salonu Opel.

Jest pochylona lampa przy ul. Żonkilowej

- Pan Pawliczak – obiekt przy ulicy Irysowej nie jest dobrą wizytówką Gminy.

Wójt odpowiedział, że z tym terenem rzeczywiście jest kłopot. Były prowadzone rozmowy i wstępne ustalenia z Policją nt. instalacji kamer i monitoringu, ale w związku z RODO Policja się wycofała. Do tego tematu musimy wrócić.

Odnośnie instalacji urządzeń służących poprawie bezpieczeństwa, Wójt wypowiedział się także na temat czujników prędkości, jak na ul. Krakowskiej – planuje się 10 kolejnych.

- Pan Janusz Kozłowski – w imieniu mieszkańców ulic Lazurkowej i Perłowej wnosi o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zdaniem mieszkańców, powstająca zabudowa wielorodzinna wprowadza nieład wskutek braku dostatecznej ilości miejsc parkingowych albo ich urządzania kosztem zieleni. Prosi o takie przepisy w mpzp, aby

inwestor nie miał możliwości dowolnej interpretacji przepisów (niejako „oszukiwania” poprzez dowolną interpretację).

Pan Zalewski ma wątpliwości, co do prawidłowości uzgodnień ww. sprawach.

Wójt odpowiedział, że zna ten temat. Podkreślił, że pozwolenia na budowę wydaje Starosta, który winien uwzględniać przepisy obowiązującego prawa.

- Pani Irena Kładzińska-Wituska poruszyła kwestie problemu odczytów w studzienkach wodomierzowych. Nie jesteśmy biedną gminą, czy nie można zrealizować zdalnego odczytu?
Wójt odpowiedział, że pomysł jest ciekawy, wymaga rozeznania.
- Pan Grzegorz Józefiak zapytał, czy w sprawie połączenia Leśnej z odcinkiem bydgoskim nie możemy się porozumieć z Bydgoszczą.

Wójt odpowiedział, że jutro ma umówione spotkanie z Prezydentem Bydgoszczy i na pewno ten temat poruszy, ale zwrócił uwagę, że w przedmiocie inwestycji Bydgoszcz inaczej funkcjonuje. W mieście inwestycji drogowych nie realizuje Urząd Miejski, a Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.

Ponadto pan Józefiak poddał w wątpliwość organizację ruchu w przedmiocie ograniczeń prędkości.

Wójt odpowiedział, że przystąpimy do zmian w zakresie granic obszaru zabudowanego.

Kolejne pytanie pana Józefiaka - czy mamy kompleksowy program ograniczeń immisji?

Wójt odpowiedział, że mamy program. Pan Józefiak uważa, że winien to być program uszczegółowiony.

Ponadto pan Józefiak zapytał o koszty obsługi zadłużenia gminy.

Wójt odpowiedział, jakie mamy zadłużenie oraz jakie są koszty.

- Pan Andrzej Matuszewicz:

- 1) Stwierdził, że zostały ustawione ładne dekoracje świąteczne,
- 2) Wyraził aprobatę, że drogi do parku przemysłowego będą szersze, ale ma pytanie, czy będą miały wystarczającą nośność,
- 3) Składa wnioski o utwardzenie ulicy Platanowej,
- 4) Składa wnioski o kontynuację chodnika - w rejonie Poprzecznej nastąpiło znaczne zwiększenie ruchu i warto tę inwestycję kontynuować w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszego zwłaszcza dzieci,
- 5) Uważa, że trzeba wykorzystać środki zewnętrzne na budowę drugiego PSZOK.

Ponadto poinformował, że powstała w Radzie Gminy nowa komisja – „skarg, wniosków i petycji” i jest jej przewodniczącym.

- Pan Sadkiewicz - na wysokości Leśnej 51 był wypadek drogowy. To prowadzi do wniosku, że występujące przewężenia stanowią zagrożenie dla ruchu drogowego.
- Pan Jan Harmoza powrócił do tematu placu zabaw przy ulicy Irysowej.

Głos zabrala Sekretarz Gminy i wyjaśniła, że tym obiektem zarządza GOK. Były interwencje mieszkańców w tej sprawie. Dyrektor GOK miał zwrócić się do ENEA o ogrodzenie ich obiektu. Poproszono także Policję o częstsze patrole w tym rejonie. Wyraziła ubolewanie, że pierwszy plac zabaw, który powstał z inicjatywy mieszkańców, przy ich dużym zaangażowaniu, w tym dzisiaj obecnych państwa Kukawskich, nie jest przez część młodzieży wykorzystywany właściwie.

- Pan Piotr Stelmach zapytał, czy place zabaw będą doposażane?

S. 129

Wójt odpowiedział, że są zaplanowane na ten cel środki. Stawiamy dodatkowe urządzenia wg potrzeb mieszkańców, a także wymieniamy wyeksploatowane. Podkreślił, że kupujemy wyłącznie urządzenia z wymaganymi atestami, ze względów bezpieczeństwa.

- Pan Zbysław Szydłowski – jaka jest szansa na poprawę wizerunku osiedla handlowego?

Wójt odpowiedział, że dopóki nie będzie pełnej wiedzy na temat przebudowy skrzyżowania, to trudno planować szczegóły na osiedlu. Przewiduje się postawienie lam solarnych.

- Pan Dariusz Cholewiński – zwrócił uwagę na dziury w ulicy Bielskiej i zasugerował Wójtowi, aby problem stanu tej ulicy poruszyć na spotkaniu z Prezydentem Bydgoszczy.
- Głos zabrał pan Konrad Cichański i poprosił mieszkańców, aby nie zajmowali nasadzeniami zieleni pasa drogowego. Jest to niezgodne z prawem i ma konsekwencje w ograniczeniu widoczności; krzaczki szybko rosną.

- Pan Przemysław Ziętara:

1) Należy uporządkować rów melioracyjny od ul. Kwiatowej;

2) Ul. Leśna - niebezpieczny zakręt przy dopuszczalnej prędkości 90 km/h, brak doprofilowania połączeń między nowym, a starym odcinkiem, brak progów zwalniających na starym odcinku prowadzi do niebezpiecznych sytuacji na zabudowanym odcinku (zauważył sytuacje niebezpiecznego wyprzedzania przy skrzyżowaniu z ul. Dębową);

3) Chodnik wzdłuż Szosy Gdańskiej, przy Kebabie przekwalifikować na ścieżkę pieszo-rowerową.

Wywiązała się krótka wymiana zdań między uczestnikami zebrania, czy są spełnione parametry do takiej zmiany (kilkoro mieszkańców uważa, że przepisy na to nie pozwalają, pan Ziętara uważa, że pozwalają).

4) Urządzić chodnik na osiedle handlowe (na razie jest wydeptany).

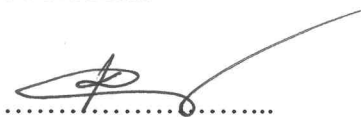
Co do chodnika na osiedle handlowe Wójt przypomniał, że nie znamy jeszcze projektu przebudowy skrzyżowania przez GDDKiA, a to może kolidować z budową chodnika.

Pan Ziętara stwierdził, że go taka odpowiedź nie zadawała. Jego zdaniem, jeżeli jest to teren gminny, to nie ma na co czekać. Ponadto zarzucił prowadzącym zebranie, że spiesząc się, uniemożliwiają wypowiedzenie się mieszkańcom. Wywiązała się krótka polemika, Wójt zapytał skąd taki zarzut i stwierdził, że nikogo nie ponaglał, może powiedział coś żartem, natomiast obrady Zebrania opuściła już część mieszkańców; o tej porze nie należy się dziwić, że może się komuś spieszyć. Co do chodnika, Wójt zwrócił uwagę, że przejęcie gruntów może nastąpić przez GDDKiA w trybie decyzji ZRID i wzięwszy pod uwagę obecne wysokie ceny rynkowe robót drogowych trzeba się zastanowić nad zasadnością wydatków.

- Pan Wojciech Fulan – wnioskuje o wykonanie ulicy Marsowej – odcinka do Opalowej.
- Pan Grzegorz Józefiak wręczył Wójtowi pisemną informację, że dzięki mobilizacji mieszkańców będzie czujnik antysmogowy w Osielsku.
- Wójt zaprosił mieszkańców do uczestnictwa w niedzielnej akcji 16 grudnia - choinka za karmę.

Po wyczerpaniu toku obrad Sołtys i Wójt podziękowali mieszkańcom za udział w zebraniu. Wójt oznajmił, że jeżeli ktoś się poczuł urażony jego wypowiedziami, to przeprasza. Wójt i Sołtys złożyli mieszkańcom życzenia świąteczno-noworoczne.

Na tym zebranie zakończono.

.....

Sołtys