

# PROTOKÓŁ

## Z ZEBRANIA WIEJSKIEGO MIESZKAŃCÓW SOŁECTWA MAKSYMILIANOWO W DNIU 30 lipca 2018 R.

Zebranie zaplanowano na poniedziałek 30 lipca 2018 r. na godzinę 18.00 w Świetlicy Wiejskiej w Maksymilianowie – ul. Kościelna 2. Zebranie odbyło się w II terminie, tj. o godz. 18.30 z uwagi na brak dostatecznej frekwencji 10% uprawnionych do głosowania mieszkańców – zgodnie ze statutem Sołectwa. W oczekiwaniu na II termin pan sołtys zaproponował omówienie realizacji inwestycji w sołectwie w roku bieżącym oraz wolne wnioski i zapytania mieszkańców.

### **Obecni na zebraniu:**

Wójt Gminy – pan Wojciech Sypniewski,

Dyrektor GZK – pan Leszek Dziamski,

Radny Gminy: pan Arkadiusz Słysz,

Mieszkańcy – wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

Pan sołtys Czesław Betyna otworzył zebranie i powitał zaproszonych gości oraz przedstawił następującą propozycję porządku obrad:

1. Opinie sołectwa w sprawie uchwał:
  - w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Osielsko
  - w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy Osielsko miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych
2. Uchwalenie wniosku zawierającego wskazanie przedsięwzięć przewidzianych do realizacji na obszarze sołectwa w ramach środków funduszu sołectkiego na rok 2019.
3. Wolne wnioski i zapytania. Propozycje do budżetu na 2019 r.

Mieszkańcy przyjęli porządek obrad bez uwag. Sołtys zgodnie ze statutem ogłosił 30 minutową przerwę w związku z obowiązkiem otwarcia zebrania w II terminie.

W przerwie Pan Wójt poinformował zebranych o aktualnym stanie realizacji inwestycji na terenie sołectwa Maksymilianowo oraz gminy, a także o zaawansowaniu robót związanych z budową drogi S5.

Wójt poinformował mieszkańców o problemach związanych z realizacją inwestycji w gminie już na etapie przetargów. Nie wpływają oferty od wykonawców, prawdopodobnie ze względu na rosnące ceny usług budowlanych, w związku z czym propozycje gminy są zbyt niskie. Gmina jest zmuszona dokładać środki na inwestycje, aby zostały one zrealizowane. Po otrzymaniu dotacji od Wojewody na budowę drogi w ulicy Leśnej w Osielsku, środki przeznaczone na ten cel można rozdysonować na inne inwestycje. Aktualny stan realizacji niektórych inwestycji w Maksymilianowie wygląda następująco:

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Stolarskiej w Maksymilianowie.

W ramach zadania planuje się wykonanie ok. 600,0 m sieci wodociągowej oraz ok. 540,0 m sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami do granicy działek.

Otwarcie powtórnego przetargu 31.07.2018 r. Planowany termin realizacji 30.11.2018 r.

- Budowa parkingu przy Szkole Podstawowej w Maksymilianowie. W ramach zadaniach planuje się budowę parkingu po wybudowaniu toru speedroweru w Żołędowie. W dniu 05.01.2018 otrzymaliśmy pozwolenie na budowę parkingu. Ogłoszono 3 postępowania przetargowe na budowę toru speedroweru, na które nikt nie złożył oferty.

- Rozbudowa monitoringu świetlicy wiejskiej w Maksymilianowie. Zamontowano 6 kamer. Roboty wykonano i odebrano.

- Przebudowa centralnego ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Maksymilianowie ul. Kościelna 2 (wymiana źródła ciepła). W roku 2017 podpisano umowa z PGNiG. Wymiana źródła ciepła w związku budową sieci przez PGNiG została zaplanowana na rok 2018 nastąpi pod koniec roku pod wybudowaniu sieci przez PSG .

Wójt przypomniał, że w sprawie dróg mieszkańcy mogą zgłaszać swoje uwagi do projektów, które są prezentowane na stronie internetowej i poddawane konsultacjom z mieszkańcami przed zatwierdzeniem projektu. Wszelkie uwagi są rozpatrywane.

Stan inwestycji w drogach przedstawia się następująco:

- Budowa ul. Podgórnej w Maksymilianowie. Podpisano umowę z firmą wyłonioną w przetargu nieograniczonym. Termin rozpoczęcia robót 09.2018 r. termin zakończenia robót jest przewidziany do końca roku 2018.

- zaawansowany stan prac przy budowie ul. Łabędzie. Przekazanie placu budowy nastąpiło 11.07.2018 r. Termin zakończenia robót przewidywany na 09.2018 r.

- Przedłużenie chodnika przy ul. Głównej wraz z likwidacją progów zwalniających w Maksymilianowie. Zlecono wykonanie dokumentacji projektowej. Projekt po konsultacjach społecznych na stronie internetowej – bez uwag.

- Budowa ulic Polnej i Ustronie - w opracowaniu dokumentacja projektowej na budowę. W ramach zadania przebudowa uzbrojenia kolidującego w pasie drogowym oraz oświetlenie. Prace w toku.

- Ul. Jagodowa. Prace projektowe w toku.

Oświetlenie:

- Budowa oświetlenia w Maksymilianowie ul. Bluszczowej i Liliowej. – prawie ukończona Termin wykonania pod koniec 09.2018 r.

- Budowa oświetlenia ul. Morelowa, Nastrojowa, Spacerowa – projekt. Termin wykonania 31.07.2018 r.

- Rozbudowa oświetlenia na ul. Koronowskiej w Maksymilianowie. Budowa obejmuje rozbudowę o jedną latarnię. W przetargu nieograniczonym ogłoszonym 1 czerwca 2018 r. nie złożono żadnej oferty. Po przeprowadzeniu negocjacji prowadzonych w postępowaniu w trybie z wolnej ręki podpisano umowę. Plac budowy przekazano 25.07.2018 r. Termin wykonania 26.09.2018 r.

Komunikacja publiczna.

Wójt poinformował, że powstanie nowa linia autobusowa 98, z Fordonu, przez Osielsko, Maksymilianowo i do Bożenkowa (niektóre kursy). Ze względu na to, iż miasto nie wyraża zgody na wydłużenie kursów na terenie Bydgoszczy, autobusy końcowy przystanek nadal będą miały na Osiedlu Leśnym. Są wstępne projekty utworzenia dworca autobusowego

w Osielsku. Byłoby to stacja przesiadkowa dla linii dochodzących z wszystkich sołectw gminy., Planuje się również powstanie w tym miejscu stacja do ładowania samochodów elektrycznych.

Trasa S5.

Obecnie największym problemem i powodem opóźnienia prac jest kwestia przeprawy nad torami w Maksymilianowie. Kolej zażyczyła sobie aby wiadukt nad torami nie miał żadnych podpór. Będzie to wiadukt o rozpiętości 150 metrów. Przez to powstało półroczne opóźnienie w pracach. Sytuacja na rynku pracy też obecnie nie sprzyja szybkości realizacji inwestycji (brak pracowników). Innych szczególnych zawirowań na odcinku budowy s5 w gminie nie ma. Pan sołtys: dlaczego kolej tak późno stawiała warunki. Wójt: prawdopodobnie chodzi o koszty. Kolej proponuje również powstanie nowego dworca kolejowego, są prowadzone prace projektowe nad przesunięciem budynku i organizacji przejść oraz przejazdów. W przyszłości miałyby powstać parking w stylu „Park and Ride”. Stacja w Maksymilianowie miałyby stanowić początek dla ścieżek rowerowych prowadzących w okolice Zalewu Koronowskiego czy Borówna. Inwestycje w drogach zależą od wielu jednostek i podmiotów. Od gminy i starostwa zależy budowa ścieżek rowerowych, od rządu budowa dróg ekspresowych takich jak S5. W przyszłości droga krajowa nr 5 z drogi krajowej przekształci się w drogę wojewódzką. Z doświadczenia wiadomo, że Województwo nie ma zbyt wiele funduszy na utrzymanie dróg i będzie konieczna pomoc gminy. Planowana jest przebudowa ul. Jastrzębiej. Podjęte starania dotyczą między innymi przebudowy skrzyżowania z drogą nr 5 – powstanie rondo.

Sołtys odnośnie ścieżki z ul. Sadowniczej: Czy będzie kontynuowana w kierunku Koronowskiej. Wójt: Tak, planuje się możliwość dojazdu ścieżką rowerową w kierunku Zalewu Koronowskiego.

Mieszkaniec Maksymilianowa zwrócił uwagę na konieczność oznakowania ścieżek rowerowych.

Pani Pilarska Katarzyna zapytała: Czy obecnie istniejące ścieżki będą remontowane? Szczególnie odcinek leśny przy ul. Bydgoskiej. Wójt: prawdopodobnie będzie wniosek o wykonanie ścieżek asfaltowych, w gminie przyjęto, zasadę, że nie projektuje się ścieżek z kostki. Przykładem jest ścieżka przy ul. Krakowskiej.

Sołtys: Obecnie budowana jest ścieżka w Nekli, czy będzie połączenie z naszą gminą? Wójt: Dołączymy do tej ścieżki.

Wójt poinformował także, że toczą się rozmowy co do budowy ścieżki w ulicy Jeździeckiej.

### **Otwarcie zebrania w II terminie.**

Przystąpiono do porządku obrad.

#### **Ad.1.Opinie sołectwa w sprawie uchwał:**

- w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Osielsko
- w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy Osielsko miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Pan Sołtys poinformował o spotkaniu i opinii Rady Sołectkiej, która proponuje utrzymać dotychczasowy limit zezwoleń na sprzedaż/podawanie napojów alkoholowych oraz

przychylić się do zaproponowanych w projekcie uchwały zasad usytuowania miejsc sprzedaży/podawania napojów alkoholowych.

Pan Wójt wyjaśnił przyczyny obowiązku opiniowania projektów uchwał w w/w sprawach na zebraniu wiejskim. Powodem jest zmiana w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. W związku z tym powstał obowiązek na nowo uchwalenia limitów zezwoleń i zasad usytuowania punktów sprzedaży. Propozycja jest taka, żeby ilość punktów (zezwoleń) pozostała na poziomie dotychczasowym. Pewne zmiany co do imprez organizowanych np. przy świetlicach (dopuszczenie jednorazowych zezwoleń).

Dyskusja:

Pan Andrzej Otto: Skarży się co do sklepu- baru w pobliżu którego mieszka. Wójt wyjaśnił, że sprawa jest w toku, wymaga czasu, sprawdzenia.

Pan Tomasz Grzechulski zwrócił uwagę, że w obrębie sklepu Malinka jest spożywany alkohol. Wójt: wyjaśnił, że właściciel posiada również zezwolenie na podawanie napojów alkoholowych w tzw. „ogródki piwnym”.

Pan Słysz: Czy uchwały będą oddzielnie dla każdego sołectwa? Wójt: Nie. Uchwały dotyczą gminy. Słysz: Czy wszyscy przedsiębiorcy posiadający zezwolenie będą musieli wystąpić na nowo o zezwolenie? Wójt: Nie, zezwolenia pozostają ważne zgodnie z terminem na jaki zostały wydane.

Pan Wójt wyjaśnił, że limity są ustalane „na wyrost”, aby uniknąć powstania tzw. „czarnego rynku”, miejsc potocznie zwanych melinami, a także za względu na wpływy dla gminy, które są przeznaczane na profilaktykę.

Pan Słysz: Przepisy powinny dawać narzędzia żeby gmina miała możliwości ograniczenia sprzedaży w przypadku przekroczenia zasad.

Na tym dyskusję zakończono i przystąpiono do głosowania nad projektami uchwał. Zebranie wiejskie jednogłośnie pozytywnie zaopiniowało projekty uchwał.

Za – 31

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

## **Ad.2. Uchwalenie wniosku zawierającego wskazanie przedsięwzięć przewidzianych do realizacji na obszarze sołectwa w ramach środków funduszu sołectkiego na rok 2019.**

Pan Wójt przypomniał zasady funkcjonowania Funduszu Sołectkiego. Pan Sołtys poinformował o przyznanej do podziału kwocie 57 947,90 zł oraz przedstawił zaproponowany rozdział środków przez Radę Sołectką:

- integracja ( np.: koncerty, kabaret, festyn, dzień dziecka, piknik rodzinny) – 27 947,90 zł
- zajęcia artystyczne i rozwojowe w świetlicy 10 000,00 zł
- zakup ławo stołów do świetlicy z przeznaczeniem na organizację imprez plenerowych (4 komplety) 2 000,00 zł
- zakup parasola z podstawą i dwóch namiotów do świetlicy – 5 000,00 zł

Pozostało do podziału 13 000 zł

Pan Sosnowski proponuje dołożyć część z tej kwoty na zajęcia rozwojowe dla dzieci, np.: dalszy ciąg zajęć komputerowych: 7000,00 zł  
Sołtys: urządzenia na plac zabaw na ul. Ptasiej, mieszkańcy 6000,00 zł

Przystąpiono do głosowania nad propozycją:

Za: 31 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

### **Ad.3. Wolne wnioski i zapytania. Propozycje do budżetu na 2019 r.**

Pani Nowak Halina: Czy można w jakiś sposób zadziałać w przypadku zarośli i chaszczki przy ul. Głównej. Wójt: Zostało wysłane pismo z prośbą o usunięcie i został wyznaczony termin. W przypadku nie wywiązania się zostanie wezwana policja w tej sprawie.

Pani Nowak Halina: co w przypadku zasłaniania widoków przez krzewy od sąsiadów. Wójt: Jeżeli wpłynęły wnioski, zostanie to rozpatrzone przez Referat OŚ w Urzędzie Gminy. Gmina nie ma możliwości wejścia na prywatną posesję i usunięcia lub nakazania usunięcia krzewów czy drzew.

Pan Kubiak: Czy w przypadku gdy krzewy, drzewa zasłaniają czy można wystąpić o zezwolenie? Wójt: oczywiście.

Pan Grzechulski Tomasz zapytał o projektowane zmiany co do dworca kolejowego, czy przesunięcie w stronę Bydgoszczy i jak byłoby zorganizowane przejście przez tory. Wójt: nie są znane jeszcze szczegóły, wszystkie przejścia i przejazdy mają być bezpieczne.

Małgorzata Frysny: Na jakim etapie jest budowa ul. Bukowej? Czy jest szansa na dalszy ciąg prac. Wójt: Ul. Bukowa jest zapisana w WPF na 2019.

Krzysztof Triebwasser: Czy jeszcze jest szansa żeby w tym roku przyznać dodatkowe środki i wybudować do końca ul. Bukową. Wójt: nie ma takich możliwości, chociażby ze względu na kłopoty z przetargami.

Pani Katarzyna Pilarska: Pytanie o komunikację 94, czy pozostanie na tym samym poziomie oraz kwestia pobocza na ul. Jagodowej, szczególnie niebezpiecznie jeżeli przejeżdża autobus. Wójt: ul. Jagodowa jest wpisana w WPF na 2019. Jest zaprojektowana szeroka droga ze ścieżką rowerową.

Pan Kozłowski Władysław: pytanie o plan zagospodarowania przestrzennego (czy jest już uchwalony). Problemem jest podłączenie posesji do sieci gazowej. Nie ma drogi publicznej. Nie jest możliwe ustanowienie służebności, ponieważ nie wszyscy wyrażają wolę przyłączenia się.

Wójt: w przypadku różnych problemów własności gruntów, przypominam, że te sytuacje można wyjaśnić w Referacie GG, regulacje trwają wiele miesięcy, są uzależnione od wielu instytucji.

Pan Rosiak: zwrócił uwagę, że nie jest oznakowane skrzyżowanie Bydgoska / Okrężna.

Pan Nowicki Paweł: zwrócił uwagę na potrzebę oznakowania poziomego ul. Bydgoskiej, oraz prośba o zwrócenie uwagi policji o kontrolowanie prędkości na tej drodze.

Pan Sosnowski: Na przykładzie innej gminy zaproponował, aby gmina wystąpiła o możliwość uzyskania dofinansowania do ogniw fotowoltaicznych. Wójt: wyjaśnił, że mogliśmy skorzystać jako instytucje. Mieszkańcy dotychczas mogli korzystać jedynie z dofinansowania na wymianę pieców.

Pan Słysz: Zaproponował aby zainstalować w gminie mierniki prędkości, jak na ul. Krakowskiej.

Wójt: ul. Krakowska jest obecnie na etapie testowania, mierniki tam zainstalowane zostaną. Zostaną ogłoszone konsultacje, aby mieszkańcy wskazali miejsca, z zastrzeżeniem, że mogą to być drogi gminne. W Maksymilianowie mogłyby to być np. ul: Jagodowa i Szkolna.

Pan Marcin Grzyb: Budowa jakiego odcinka ul Bukowej jest przewidziana na 2018 rok . Pan Dziamski: Do rowu.

Pan Daniel Kossakowski : kwestia przejścia na ul. Koronowskiej. Propozycja budowy chodnika, tak aby umożliwić organizację przejścia. Wójt: Jest to droga wojewódzka. Zarząd Dróg nie wyraził zgody na budowę chodnika, ale jeżeli wpłynie kolejny wniosek, to również zostanie ponowiony.

Pan Nowicki Paweł: Czy na ul. Bukowej są przewidziane progi zwalniające? Wójt: Jeżeli będzie taki wniosek, to tak.

Pani Katarzyna Pilarska:. Czy można wpłynąć na poprawę jakości objazdu S5 w Nekli? Wójt: Starostwo Powiatowe zaakceptowało nawierzchnię szutrową. Są w tej sprawie prowadzone rozmowy ze Starostą.

Pan Tomasz Grzechulski: Sprawa pierszeństw z prawej , kierowcy nie ustępują, nie wiedzą, że są drogi utwardzone.

Pan Marcin Grzyb: zaproponował zmiany organizacji ruchu, ustalenie dróg z pierwszeństwem, np. ul. Główna na całej długości. Dyrektor GZK: Projekt organizacji ruchu jest obecnie w toku.

J: 29  
Propozycje do budżetu gminy na 2019 rok.

\*Sołtys: W drogach: Bukowa, Topolowa wraz z parkingiem, ul. Ustronie i ul Polna, projekty Kalinowa, Nowa, Kącik.

\*Andrzej Belczyk : ul. Pelikanowa (projekt i wykonanie)

Sołtys  
Belczyk