

PROTOKÓŁ Z ZEBRANIA WIEJSKIEGO MIESZKAŃCÓW SOŁECTWA OSIELSKO GOK, 7 września 2017r.

Zebranie zwołał Sołtys na dzień 7 września, godz. 18⁰⁰. Zebranie w I terminie nie mogło się odbyć ze względu na brak wymaganej frekwencji 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców. Sołtys, pan Konrad Cichański otworzył zebranie, przedstawił wymogi formalne (liczba osób uprawnionych wynosi 3.648) i ogłosił II termin zebrania na godz. 18¹⁵. Zebranie mogło się odbyć po upływie 15 min., zgodnie z § 18 ust.2 Statutu Sołectwa Osielsko, bez względu na liczbę uczestniczących w nim osób.

W oczekiwaniu na zebranie w II terminie, Sołtys przedstawił mieszkańcom, co udało się w sołectwie zrealizować dodatkowo, poza pierwotnymi założeniami (np. nakładki asfaltowe na ul. Jaśminowej, Kalinowej, sięgacze Świerkowej i oświetlenie oraz odc. łączący Malinową z Orzechową). Poinformował o udziale sponsorów w pracach oświetlenia kortu oraz toru eisstock, a także podświetlenia logo 20-lecia UKS Dęby Osielsko. Zasygnalizował mieszkańcom, że wchodzi w życie nowe Prawo wodne, które zawiera uregulowania m.in. dotyczące poboru wody przez rolników. Następnie oddał głos Wójtowi.

Wójt poinformował mieszkańców, jak przedstawiała się sytuacja na terenie naszej gminy podczas sierpniowych nawałnic. W mieniu komunalnym w zasadzie strat nie odnotowano, ale były w niektórych miejscach dość długie przerwy w dostawie prądu, co z uwagi na brak zasilania stacji bazowych telefonii komórkowej, skutkowało także brakiem łączności ze służbami Starosty i Wojewody. Wójt poinformował także, że została udzielona z budżetu naszej gminy pomoc finansowa (po 50 tys. zł) gminom, które doznały szkód: Koronowo, Gostycyn i Kęsowo i pokrótce przedstawił, na jakie cele pomoc została przeznaczona. Wójt przedstawił także, że na terenie gminy ucierpiało kilka rodzin w wyniku ostatniej silnej burzy. Od uderzenia pioruna zapalił się dom w Żołędowie, wystąpiły podtopienia nieruchomości. Mieszkańcy Żołędowa spontanicznie zorganizowali pomoc sąsiedzka, gmina podstawiła kontener do usuwania odpadów. Ponadto Wójt poinformował, że są już wydane decyzje dotyczące budowy drogi S5. Wyjaśnił, że są także przygotowywane projekty przedsięwzięć poprawiających bezpieczeństwo w Osielsku na dot. 5 (m.in. przebudowy skrzyżowania). Pokrótce Wójt przedstawił także, jak wygląda wdrożenie reformy oświaty w naszych szkołach. Rysuje się problem ilości klas w Niemczu, gdyż rozbudowa obiektu nastąpiła w warunkach prawnych 6-cio klasowej szkoły. Planujemy rozwiązać ten problem poprzez utworzenie filii przedszkola przy budowanej świetlicy w Niemczu, gdzie uczęszczałyby dzieci klas „0”:

Zebranie w II terminie - 7 wrzesień 2017 r., godz. 18¹⁵ .

Sołtys, pan Konrad Cichański przywitał wszystkich przybyłych na Zebranie.

W zebraniu uczestniczyli:

Mieszkańcy – wg listy obecności (uwaga! stwierdza się, że nie wszyscy mieszkańcy uczestniczący w zebraniu i biorący udział w dyskusji wpisali się na listę obecności),

Wójt Gminy Osielsko – Wojciech Sypniewski,

Sekretarz Gminy – Maria Domańska,

Dyrektor GZK – Leszek Dziamski.

Na zebranie przybył także radny Rady Powiatu Bydgoskiego, Piotr Kozłowski.

Został przedstawiony porządek obrad. Mieszkańcy nie wnieśli żadnych uwag.

- 1. Informacja o realizacji inwestycji w sołectwie w roku 2017.**
- 2. Podział środków finansowych będących do dyspozycji sołectwa na rok 2018.**
- 3. Wolne wnioski i zapytania.**

Przebieg zebrania

1. Informacja o realizacji inwestycji w sołectwie w roku 2017.

Wójt poinformował mieszkańców, że przygotował wykaz inwestycji w formie pisemnej (w zał.), zaproponował, że nie będzie całego czytał, gdyż każdy widzi wokół siebie, co już jest

zrobione. Następnie przedstawił, jakie inwestycje na terenie gminy wykonujemy z wykorzystaniem środków zewnętrznych, m.in. ul. Krakowską i Zakopiańską. Planujemy także z udziałem środków zewnętrznych termomodernizację budynku przy ul. Centralnej, ale na nasze ogłoszenia nie zgłaszają się wykonawcy. Brak ofert wykonawców dotyczy także innych przedsięwzięć gminnych. Zauważalny jest znaczny wzrost cen na roboty budowlane, kilkakrotnie musieliśmy po otwarciu przetargów zwiększać wydatki na inwestycje. Wójt zachęcał mieszkańców do zapoznawania się z informacjami zamieszczanymi w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej, gdzie zamieszczane są m.in. projekty drogowe do konsultacji z mieszkańcami. Pokrótce Wójt przedstawił informację na temat przyszłych inwestycji w ul. Leśnej (budowy kolektora ściekowego i przebudowy drogi) w tym urządzenia tzw. pasa alternatywnego. Wójt poprosił o zadawanie pytań.

- Pan Cholewiński poprosił o wyjaśnienie przebiegu inwestycji w ul. Tapicerskiej. Uważa, że przyjęte przez gminę rozwiązania są niewłaściwe, podobnie jak złe były rozwiązania projektowe na skrzyżowaniach Wiązowej z Centralną, Borsuczej z Gronostajową.

- Pan Matuszewicz poinformował, że drażył plany inwestycyjne ul. Tapicerskiej i stwierdza, że taka realizacja chodnika bezpieczeństwa dzieci na pewno nie poprawi. Gmina jakiś czas temu zezwoliła na zajęcie pasa drogowego pod parking i teraz są tego efekty. Odniósł się negatywnie do realizowanych inwestycji drogowych. Stwierdził, że celem mieszkańców jest dojazd do Bydgoszczy, a realizuje się jego zdaniem wyjazd na Gdańsk, czego przykładem jest realizacja ul. Krakowskiej, która będzie służyła garstce mieszkańców z Niw i Jaruzyna. Stwierdza, że skoro w Osielsku jest najwięcej mieszkańców, co przekłada się na wpływy podatkowe, to inwestycje winny być do tego adekwatne. Ul. Leśna będzie zablokowana na 4 lata, a przyszła Topolowa nawet nie jest uregulowana własnościowo. Uważa, że nie potrafi się zrobić prostych czynności. Jako kolejny przykład podał brak utwardzenia pobocza wzdłuż drogi przy Przychodni.

- Co do rozwiązań projektowych Wójt odpowiedział, że projekty dróg nie powstają z za biurka urzędników gminnych, są zlecane projektantom mającym stosowne uprawnienia, a przygotowane projekty muszą uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia. Projekty muszą uwzględniać zastane uwarunkowania gruntowe, niweletę, uzbrojenie itp.

Nadmierne opady i kwestia następstw zwężenia pasa odbierającego dotąd wody opadowe jest przyczyną nie wykonania zamierzenia utwardzenia pobocza wzdłuż Przychodni. Co do części zajętej pod parking, krawężnik parkingu będzie przesunięty. W kwestii ul. Topolowej Wójt przypomniał, że z potencjalnym projektem, skrzyżowaniem z drogą nr 5 byliśmy od 2007 roku zablokowani przez GDDKiA w związku z pierwotną koncepcją drogi ekspresowej przez Osielsko na przebiegu obecnej „5”. Poinformował, że od dłuższego czasu prowadzi z właścicielami nieruchomości rozmowy dotyczące regulacji gruntów, ale z różnych przyczyn całkowicie niezależnych od gminy, stan własności ulega zmianie, trzeba od początku rozpoczynać rozmowy z kolejnymi właścicielami i to wcale nie są proste sprawy, zwłaszcza w kwestii ceny za grunty. Ponadto zwrócił się do pana Matuszewicza ze stwierdzeniem, że przecież jako radny pan Matuszewicz ma wpływ na uchwalane kierunki rozwoju i ma wiedzę na temat kształtu zamierzeń długoterminowych. Co do inwestowania w różnych sołectwach Wójt odpowiedział pytaniem: Gmina ma ok. 13 tys. mieszkańców, 7 sołectw różnej wielkości tworzących jeden organizm i uważa Pan, że mieszkańcom tych małych sołectw nic się nie należy? Podkreślił, że ul. Krakowska jest drogą łączącą kilka sołectw, odbywa się tam dość duży ruch, także kursuje autobus dowożący dzieci do szkoły.

- Zgłoszono pytanie o to, czy planuje się utwardzenie do Jaruzyna drogi od końca Centralnej przez las oraz pytania na temat dróg alternatywnych w związku z planowaną inwestycją na ul. Leśnej.

Wójt odpowiedział, że droga do Jaruzyna jest ulicą powiatową i wg jego wiedzy Powiat nie ma na razie planów na trwałe utwardzenie tej drogi. W przedmiocie dróg alternatywnych na czas realizacji inwestycji w ulicy Leśnej Wójt wyjaśnił:

- będzie urządzony pas drogi tymczasowej, na którym po zbudowaniu jezdni powstanie ścieżka pieszo-rowerowa,

- jest w trakcie utwardzenie nawierzchni ul. Chabrowej,
- po wybudowaniu ul. Parowy władze Bydgoszczy obiecały poprawić stan Sąddeckiej i Bielskiej, już poprawiono stan ulic Pod Skarpą i Zamczysko.
- Z Sali padły głosy dziękujące Wójtowi za ul. Zakopiańską. Zdaniem mieszkańców, ul. Zakopiańska przez ul. Krakowską oraz Jaruzyn pozwoli również mieszkańcom Osielska na dojazd do Fordonu.
- Pani Wróblewska – mieszkańcy ul. Perłowej i Lazurowej dojeżdżają ulicą Bałtycką. Prosi o wyjaśnienie dla kogo utwardza się ul. Jeziorańska.
Wójt odpowiedział, że zakres prac wykonywanych na ul. Jeziorańskiej jest niezbędny. Sołtys dodał, że pani Wróblewska nie orientuje się jakie są społeczne oczekiwania dot. ulicy Jeziorańskiej.
- Pani Ewa Olejniczak oraz pani Rycerz-Bładowska wnioskuje o ujęcie w projekcie budżetu ulicy Czeremchy w zakresie utwardzenia i oświetlenia. Pani Olejniczak uzasadniła wniosek ilością zamieszkałych posesji i potrzebą poprawy bezpieczeństwa.
- Pan Żytowicz zapytał, jakie jest stanowisko gminy w sprawie planowanych świateł koło salonu Opla, które jego zdaniem nie poprawią bezpieczeństwa.
Wójt odpowiedział, że jest to teren Bydgoszczy i władze miasta podejmują decyzje.
- Pan Pawliczak – wkrótce rozpocznie się sezon grzewczy i będzie widać, że jest zanieczyszczenie powietrza. Czy przewiduje się dofinansowanie do wymiany starych pieców?
Wójt odpowiedział, że jest w przygotowaniu projekt uchwały określający zasady dotowania w tym zakresie.
- Pan Stelmach – ul. Chabrowa poza odcinkiem z kostki brukowej ma bardzo zły stan nawierzchni.
Wójt odpowiedział, że ten odcinek jest przewidywany do remontu w przyszłym roku.
- Pan Rothe – w pasie drogowym ul. Krabowej jest już uzbrojenie, wnioskuje o utwardzenie tej ulicy.
- Pan Jan Harmoza – dziękuje za chodnik na ul. Modrakowej, ale prosi o wyjaśnienie dlaczego chodnik zmienia przebieg po różnych stronach drogi.
Wójt powtórzył wcześniejsze wyjaśnienia oraz dodał, że nie mieliśmy środków na przebudowę całej ulicy i trzeba było uwzględnić zastane uwarunkowania (niweleta spadki). Jednocześnie powtórzył, że w br. mamy znacznie wyższe cenowo oferty wykonawców.
- Uczestnik zebrania przekazał zdjęcia zalanej ulicy Topolowej przez wody opadowe.
Wójt odpowiedział, że mamy niestety w br. ekstremalne zjawiska pogodowe, ale ten odcinek jest przewidziany do remontu/nakładki.
- Pan Kulesa zadał pytanie, czy wzorem innych samorządów nie możemy wyegzekwować budowy pewnych elementów infrastruktury od Galerii. Jednocześnie mieszkaniec stwierdził, że Krakowska i Zakopiańska są potrzebne.
Wójt odpowiedział, że Galeria inwestowała na odcinku od ul. Jeziorańskiej do swojego wjazdu.
- Pan Jedliński – składałem wniosek o progi na ul. Zatokowej i nie otrzymałem odpowiedzi. Uważa, że progi są tam niezbędne chociażby z uwagi na dzieci jeżdżące na rowerach i rolkach.
Wójt odpowiedział, że nie będzie komentował argumentu jazdy na drodze publicznej przez dzieci na rolkach i wyjaśnił, że sprawa była przedstawiana komisji Rady Gminy, która negatywnie ustosunkowała się do tego wniosku. Obiecał, że zostanie przesłany protokół komisji Rady.
Głos zabrał pan Matuszewicz informując, że uczestniczył w pracach komisji. Osobiście jest przeciwnikiem progów. Komisja dokonała wizji w terenie i stwierdziła, że jest dobra widoczność i ustanowiona strefa wobec czego nie stwierdzono potrzeby montażu progów na tej ulicy.
- Pan Kulesa – na skrzyżowaniu Rysia/Niedźwiedzia tworzą się duże zastoiny wód opadowych. Zgłasza wniosek o utwardzenie ulicy.
- Jeden z mieszkańców poruszył problem potrzeby, jego zdaniem, ograniczenia ilości reklam w centrum Osielska.

- Pan Szydłowski – uważa, że powinno się powrócić do tematu realizacji koncepcji odwodnienia z wykorzystaniem urządzeń melioracyjnych.
- Pan Żytowicz prosi o zainteresowanie się niezagospodarowaną działką na ul. Lawendowej, na której rosną duże brzozy. Obawia się, że w przypadku wystąpienia silnych wiatrów brzozy te będą stanowiły zagrożenie dla jego nieruchomości.

W trakcie dyskusji nt. budowy dróg padło pytanie z Sali, w jaki sposób są wybierane drogi do utwardzenia. Jeden z mieszkańców stwierdził, że mieszka już 3 lata i jeszcze nie ma utwardzonej drogi. Wójt wyjaśnił, że inwestycje drogowe są realizowane przede wszystkim tam, gdzie zostały już w pasie drogowym położone wszystkie instalacje sieciowe. Ponadto, jeżeli przy danej ulicy jeszcze jest w trakcie wiele budów domów, to istnieje niebezpieczeństwo poważnych zniszczeń infrastruktury drogowej przy dostawie materiałów budowlanych na te posesje. Wójt podkreślił, że priorytetem jest budowa dróg zbiorczych, a ulic osiedlowych, dojazdowych – w drugiej kolejności.

Sołtys, pan Cichański zauważył, że kilkoro mieszkańców już opuściło zebranie, a jest do przegłosowania sprawa środków funduszu sołectkiego. Poprosił mieszkańców o zadawanie pytań niedotyczących tegorocznych inwestycji w punkcie III – Wolne wnioski i zapytania i zaproponował przejście do punktu 2 porządku obrad.

2. Podział środków finansowych będących do dyspozycji sołectwa na rok 2018.

Sołtys poinformował o wysokości środków przypadających na sołectwo Osielsko w 2018 r. wyliczonych zgodnie z ustawą o funduszu sołectkim. Jest to kwota 54.155,00 zł. Poinformował, że zaprezentuje mieszkańcom wniosek przygotowany z Radą Sołectką i jednocześnie stwierdził, że do chwili rozpoczęcia zebrania nie wpłynął żaden inny wniosek od grupy co najmniej 15 dorosłych mieszkańców, zgodnie z przepisami prawa. Przedstawił mieszkańcom wniosek wskazujący przedsięwzięcia przewidziane do realizacji, który przygotował wraz z Radą Sołectką:

- na projekt oświetlenia wraz z wykonaniem ulicy Chabrowej – 20.000,- zł,
- na projekt oświetlenia ulicy Wierzbowej (od Jałowcowej do Jaworowej) – 3.000,- zł,
- doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia (siłownie zewnętrzne) przy ul. Irysowej oraz ławeczki – 21.000,- zł,
- na działalność i imprezy środowiskowe dla mieszkańców (dzieci, młodzieży oraz seniorów) o charakterze integracyjnym – 10.155,- zł.

Uzasadniając powyższy wniosek sołtys podkreślił potrzebę poprawy bezpieczeństwa na ww. ulicach, zwiększenie atrakcyjności spędzania wolnego czasu przez młodzież i dorosłych mieszkańców poprzez wykorzystanie obiektów wyposażonych w siłownie zewnętrzne. Podkreślił, że plac zabaw przy ul. Irysowej z obecnym wyposażeniem nie zadawała mieszkańców, gdyż w okolicy jest mniej małych dzieci, a jednocześnie brakuje urządzeń dla młodzieży i dorosłych, którzy chcieliby aktywnie spędzać czas korzystając z siłowni. Działalność różnych grup mieszkańców oraz imprezy środowiskowe będą służyły integracji mieszkańców.

Poddano wniosek pod głosowanie mieszkańców. Głosów przeciwnych nie było, zebranie uchwaliło wniosek większością głosów, przy 3 głosach wstrzymujących się. Uchwała w załączeniu do protokołu.

Głos zabrała pani Wróblewska stwierdzając, że nie wszyscy nowi mieszkańcy wiedzą, jaka jest procedura tworzenia wniosku i że takie informacje winny być zamieszczane na tablicach sołectkich.

Pan Cholewiński zapytał dlaczego informacji nie ma na stronie internetowej sołectwa.

Sołtys wyjaśnił, że ogłoszenia o zebraniu z porządkiem obrad, w którym wskazuje się wyraźnie, co jest celem zebrania, są wywieszane na tablicach ogłoszeń. Ponadto ogłoszenia są zamieszczane na stronach internetowych Urzędu Gminy.

Co do strony internetowej sołectwa, głos zabrał członek Rady Sołeckiej, pan Krzysztof Lewandowski i wyjaśnił, że strona jest darmowa, niestety ostatnio operator zmienił zasady techniczne zamieszczania informacji, ale jest przez cały czas dostępne ze strony sołeckiej przekierowanie na przepisy ustawy o funduszu sołeckim. Pan Lewandowski korzystając z ustawionego na Sali sprzętu i dostępu do sieci Internet zademonstrował mieszkańcom dostęp ze strony sołeckiej do ustawy o funduszu sołeckim (link do ISAP).

Pan Cholewiński stwierdził, że chodzi mu o brak zamieszczenia na stronie sołeckiej projektu wniosku, który był przedmiotem dzisiejszego zebrania.

Wolne wnioski i zapytania.

- Pan Kociński stawia wniosek o utwardzenie ulicy Na Skarpie w Czarnówczynie.
- Zgłoszono wniosek, aby do czasu przystąpienia do utwardzenia ul. Perłowej GZK polepszał jej przejezdność uzupełniając ubytki nawierzchni kamieniem.
- Pani Wróblewska:
 - ponownie podnosi brak działań związanych z uporządkowaniem wjazdu na parking
 - wnosi o uzupełnienie brakujących luster drogowych,
 - należy zaplanować zmianę elewacji GOK.

Wójt wyjaśnił, że jest przez GDDKiA przygotowywany projekt przebudowy skrzyżowania i wg jego wiedzy projekt będzie obejmował także kwestię wjazdu na parking. Sprawa luster na ulicy Centralnej – jest to droga powiatowa i sprawa zostanie ponownie przekazana do Starostwa. Co do poprawy elewacji GOK – planujemy się tym zająć w przyszłym roku. Chcemy skorzystać z oferowanej nam pomocy przez UTP w formie opracowania koncepcji przez studentów architektury.

Wójt ogólnie odniósł się do zgłaszanych wniosków informując, że są one spisywane do protokołu i nie będzie dzisiaj wniosków budżetowych komentował.

- Mieszkanca ul. Botanicznej stwierdziła, że przydałoby się ustawić przy tej ulicy ławki. Wójt odpowiedział, że w przebiegu tej ulicy jest planowana ścieżka pieszo-rowerowa i trzeba poczekać dostosowując się do projektu.

- Pan Jaroch wnioskuje, aby dla bezpieczeństwa oznakować ulice równorzędne. Np. bardzo niebezpieczna jest ulica Botaniczna, gdyż młodzi kierowcy nie przestrzegają zasad.

- Padło pytanie o ścieżkę pieszo-rowerową wzdłuż ul. Jeździeckiej.

Wójt odpowiedział, że jest to teren miasta Bydgoszczy, spotykał się w tej sprawie z Prezydentem i władze Bydgoszczy chcą realizować tą inwestycję z naszym współdziałaniem. Wójt zamierza zaproponować Radzie Gminy, aby gmina Osielsko sfinansowała prace projektowe, a gmina Bydgoszcz ścieżkę wybuduje. Ponadto Wójt poinformował, że uczestnictwo w tym przedsięwzięciu rozważa Starosta, gdyż ta ścieżka byłaby powiązana ze ścieżkami zrealizowanymi przez Powiat.

- Pan Matuszewicz zaproponował, aby Wójt udzielił informacji, na czym będą polegały zmiany w zbiórce odpadów od przyszłego roku.

Wójt wyjaśnił, że w następstwie zmiany rozporządzenia wykonawczego do ustawy zostały już podjęte na szczeblu gminy niezbędne uchwały. Został także ogłoszony przetarg z uwzględnieniem zmienionych przepisów prawa. W stosunku do naszych dotychczasowych zasad dochodzi jeden dodatkowy worek, gdyż papier musi być zbierany osobno. Ponadto, niestety, na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Środowiska wracają kolorowe worki. Nasz lokalny, wypracowany na zebraniu w Osielsku system jednego przejrzystego worka, który się sprawdził, musiał zostać zmieniony.

Na tym zebranie zakończono, Sołtys i Wójt podziękowali mieszkańcom za udział w zebraniu.

SOLTYŚ
Sołectwa Osielski

Konrad Cichański