

GGZPIR.6840.12.2016

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. Poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Osielsko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Dotyczy on:

- nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Jaruzyn, oznaczona w ewidencji jako działka Nr 54/13 o pow. 0,0373 ha, zapisana w KW Nr BY1B/00064661/4. Cena nieruchomości: 12 600,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy sześćset złotych 00/100).

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osielsko zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr X/99/2015 z dnia 17 listopada 2015r. teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest jako obszar podlegający realizacji zagospodarowania w kierunku zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami oraz działalnościami gospodarczymi, ale z wciąż z dużą powierzchnią terenów wykorzystywanych rolniczo – jednostka osadniczo-rolnicza „K”.

Działka Nr 54/13 o pow. 0,0373 ha posiada kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. Teren działki jest płaski. Nieruchomość jest niezabudowana i nieuzbrojona. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny niezabudowane. Dojazd do nieruchomości głównym ciągiem komunikacyjnym ul. Kolonia.

Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca lokalu ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie tutejszego Urzędu na okres 21 dni, tj. do dnia 10 sierpnia 2017r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 31 sierpnia 2017r.

Zastępca Wójta Gminy
mgr inż. Maria Jończyk

