

Wójt Gminy Osielesko ogłasza trzeci publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 38 ust 1 i 2 oraz art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Osielesko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Niemczu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Sposób zagospodarowania	CENA wywoławcza
1.	109/8	0,1357	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	264.615,00 zł
2.	109/9	0,1377	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	268.515,00 zł
3.	109/19	0,0897	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	174.915,00 zł
4.	109/20	0,1214	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	236.730,00 zł
5.	109/22	0,1124	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	219.180,00 zł
6.	109/23	0,1047	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	204.165,00 zł
7.	109/24	0,1237	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	241.215,00 zł

Pierwszy przetarg odbył się dnia 19 października 2012r.

Drugi przetarg odbył się dnia 12 grudnia 2012r.

Cena wywoławcza wskazana w niniejszym ogłoszeniu zawiera podatek VAT.

Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń. Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.

Przetarg odbędzie się dnia 24 kwietnia 2013r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Osielesku, ul. Szosa Gdańska 57.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie do dnia 19 kwietnia 2013r. na rachunek bankowy Urzędu Gminy Osielesko - Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy Oddział Osielesko 96 8142 1033 0002 8248 2000 0007.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości,
- w przypadku przedsiębiorców lub innych podmiotów nie będących przedsiębiorcami odpisem z właściwego rejestru,
- pełnomocnictwo oraz wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej w terminie podanym przez Urząd.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w ciągu trzech dni roboczych (prosi się o podanie numeru rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium).

Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca ponosi dodatkowe koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowych informacji o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Osielesko pod nr tel. (052) 324-18-32 lub osobiście – pokój nr 23 oraz na stronie internetowej www.osielsko.pl w zakładce sprzedaż nieruchomości.

Osielesko, dnia 22 marca 2013r.

(GGZPIR.6840.6.2012)

Wójt Gminy
Mieczysław Sybilski