

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Osiesko ogłasza drugi publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 38 ust 1 i 2 oraz art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Osiesko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Niemczu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Sposób zagospodarowania	CENA wywoławcza
1.	109/8	0,1357	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	245.332,00 zł
2.	109/9	0,1377	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	253.864,00 zł
3.	109/19	0,0897	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	162.169,00 zł
4.	109/20	0,1214	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	223.813,00 zł
5.	109/22	0,1124	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	207.221,00 zł
6.	109/23	0,1047	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	193.025,00 zł
7.	109/24	0,1237	BY1B/00064476/0	NIEMCZ	Brak planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.	228.053,00 zł

Pierwszy przetarg na zbycie wyżej wskazanych nieruchomości odbył się dnia 19 października 2012r.

Cena wywoławcza wskazana w niniejszym ogłoszeniu zawiera podatek VAT.

Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń. Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.

Przetarg odbędzie się dnia 12 grudnia 2012r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Osiesku, ul. Szosa Gdańska 57.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie do dnia 06 grudnia 2012r. na rachunek bankowy Urzędu Gminy Osiesko - Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy Oddział Osiesko 96 8142 1033 0002 8248 2000 0007.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej

- dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości
- w przypadku przedsiębiorców lub innych podmiotów nie będących przedsiębiorcami odpisem z właściwego rejestru.
- pełnomocnictwo oraz wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej w terminie podanym przez Urząd.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w ciągu trzech dni roboczych (prosi się o podanie numeru rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium).

Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca ponosi dodatkowe koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowych informacji o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Osiesko pod nr tel. (052) 324-18-32 lub osobiście – pokój nr 23 oraz na stronie internetowej www.osiesko.pl w zakładce sprzedaż nieruchomości.

Osiesko, dnia 09 listopada 2012r.

(GGZPIR.6840.6.2012)

Wójt Gminy
Wojciech Sydniewski