

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Osielsko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomościach, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

OSIELSKO

- działka Nr 860/2 o pow. 0,0037 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BY1B/00045869/3 – cena nieruchomości z podatkiem VAT: 4.388,64 zł

Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr V/60/99 Rady Gminy w Osielsku z dnia 18 sierpnia 1999r. opublikowany w Dz. Urz. woj. kujawsko – pomorskiego Nr 84, poz. 977 z dnia 01 grudnia 1999r. Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług - B2MN/U.

Opis nieruchomości:

Działka o pow. 0,0037 ha. Ma kształt wąskiego pasa gruntu o przybliżonych wymiarach: dł: 19 m, szer. 2 m. Znajduje się ona przy ul. Wierzbowej. Działka nie jest zabudowana i nie jest zagospodarowana. Teren jest w miarę płaski. Nieruchomość jest uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg i kanalizację sanitarną. Zabudowa na tej działce nie jest możliwa, ponieważ leży ona poza linią zabudowy.

- działka Nr 1057/4 o pow. 0,0034 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BY1B/00061565/4 – cena nieruchomości z podatkiem VAT: 7.809,27 zł

Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego wzdłuż drogi Bydgoszcz Gdańsk uchwalony Uchwałą Nr IV/57/97 Rady Gminy w Osielsku z dnia 18 września 1997r. opublikowany w Dz. Urz. woj. bydgoskiego Nr 37, poz.1098 z dnia 02 października 1997r. i przeznaczona jest pod tereny usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa B5U/M.

Opis nieruchomości:

Działka o pow. 0,0034 ha. Ma kształt trójkąta o przybliżonych wymiarach: dł. 13,5 m, szer. 4,5 m. Znajduje się ona na ul. Centralnej. Działka nie jest zabudowana i nie zagospodarowana. Teren jest w miarę płaski. Teren jest uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej: gazociąg, wodociąg i kanalizację sanitarną. Na działce znajduje się studzienka kanalizacji sanitarnej związana z przyłączem doprowadzonym do działki przyległej. Działka ma dobry dostęp do drogi publicznej utwardzonej./ zabudowa na tej działce nie jest możliwa , ponieważ działka leży poza nieprzekraczalną linią zabudowy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 26 lipca 2012r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14 czerwca 2012r. do dnia 05 lipca 2012r.

Wójt Gminy
Wojciech Sypniewski