

## WÓJT GMINY OSIELSKO

GGZPiR 72243-6/09

72243-15,17,18,23,24,25,26,28/10

### WYKAZ

#### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Osielesko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Dotyczy on:

#### NIEMCZ

– **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 183 o pow. 1,2450 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064476/0,**

Obecnie ww. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres trzech lat.

– **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 7/48 o pow. 1,1834 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064476/0**

Obecnie ww. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres jednego roku.

#### OSIELSKO

- **nieruchomość niezabudowana położona w Osielesku, oznaczona w ewidencji – działka nr 164/29 o pow. 0,0427 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00002390/1**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej w Osielesku, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Osielesko Nr V/60/99 z dnia 18.08.1999r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 84, poz. 977 z dnia 01.12.1999r. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej – C6MN;

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy na cele rekreacyjne na okres trzech lat.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 183/9 o pow. 0,0005 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00067891/6**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo usługowej w Osielesku, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nr V/60/99 z dnia 18 sierpnia 1999r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 84, poz. 977 z dnia 1 grudnia 1999r. ww. działka przeznaczona jest pod tereny Zieleni urządzonej przeznaczonej na cel publiczny, dopuszcza się realizację ciągu pieszego i lokalizację ciągów sportowych B4ZP<sup>Y</sup>.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy pod usytuowanie szafy ONU na okres trzech lat.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 533/11 o pow. 0,0005 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064675/5,**

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 533/11 o pow. 0,0005 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064675/5,**

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 529/23 o pow. 0,0005 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064675/5.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy Osielesko położonego wzdłuż drogi Bydgoszcz – Gdańsk, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Osielesko Nr IV/57/97 z dnia 18 września 1997r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym

Woj. Bydgoskiego Nr 37, poz. 198 z dnia 2 października 1997r. ww. działki te przeznaczone są pod tereny usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną wydzierżawione z przeznaczeniem na usytuowanie plansz reklamowych na okres jednego roku.

### ŻOLEDOWO

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 249 o pow. 0,0200 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064670/0**

Obecnie ww. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy pod ogródek przydomowy na okres trzech lat.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 632/17 o pow. 0,0005 ha,**  
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy Osielsko położonego wzdłuż drogi Bydgoszcz - Gdańsk, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr IV/57/97 z dnia 18 września 1997r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woj. Bydgoskiego Nr 37, poz. 198 z dnia 2 października 1997r. ww. działka ta przeznaczona jest pod tereny usług, przemysłu i składu - D1UPS.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy na cel umieszczenia reklamy na istniejącej planszy reklamowej o powierzchni - 4,9 m x 2,4 m. na okres jednego roku.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 632/60 o pow. 0,0005 ha,**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru gm. Osielsko, położonego wzdłuż szosy Bydgoszcz - Gdańsk uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Nr IV/57/97 z dnia 18 września 1997 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woj. Bydgoskiego Nr 37 poz.198 z dnia 2 października 1997 r. ww. działka przeznaczona jest pod docelowe poszerzenie ulicy ekspresowej KE1.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem na usytuowanie planszy reklamowej na okres 1 roku.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 421/2 o pow. 0,0380 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00078614/1**

Obecnie ww. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na okres trzech lat.

### MAKSYMILIANOWO

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - część działki nr 165 o pow. 3,8100 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr BY1B/00064676/2**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Maksymilianowie, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nr V/47/2002 z dnia 13 sierpnia 2002 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 134, poz. 2579 z dnia 19 listopada 2002 r. działka nr 165 przeznaczona jest pod terenu usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa.

WW nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres jednego roku.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Wójta Gminy Osielsko Nr 25/2009 z dnia 20 lipca 2009r.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę określony zostanie w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się w tutejszym Urzędzie na okres 21 dni, tj. do dnia 06 września 2010r.

Osielsko, dnia 16 sierpnia 2010r.

Wójt Gminy  
Wojciech Sypniewski