

WÓJT GMINY OSIELSKO

GGZPiR 72243/27/09
72243/35-38/09
72243/40-46/09
72243/50/09

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Wójt Gminy Osielesko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Dotyczy on:

OSIELSKO

– **nieruchomość zabudowana dla prawidłowego funkcjonowania budynku mieszkalnego, położona w Osielesku, oznaczona w ewidencji – działka nr 270/7 o pow. 0,2402 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 62956,**

– **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji - działka nr 784 o pow. 0,2475 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 66437.**

Obecnie ww. nieruchomości nie posiadają planu zagospodarowania przestrzennego.

– **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – działka nr 136/1 o pow. 1,08 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 26089.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług w Osielesku, „OSIELSKO III” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Osielesko Nr I/15/09 z dnia 27 lutego 2009r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko- Pomorskiego Nr 73, poz. 1353 z dnia 15 lipca 2009r., ww. nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 15MN oraz drogę wewnętrzną - KDW4.

– **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – działka nr 136/2 o pow. 0,40 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 26089.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług w Osielesku, „OSIELSKO III” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Osielesko Nr I/15/09 z dnia 27 lutego 2009r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko- Pomorskiego Nr 73, poz. 1353 z dnia 15 lipca 2009r., ww. nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej -15MN drogę wewnętrzną - KDW4 oraz drogę publiczną KD16.

– **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 91/3 o pow. 0,20 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 26089.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług w Osielesku, „OSIELSKO III” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Osielesko Nr I/15/09 z dnia 27 lutego 2009r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Woj. Kujawsko- Pomorskiego Nr 73, poz. 1353 z dnia 15 lipca 2009r., ww. nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej -14MN, 15MN, oraz drogę wewnętrzną - KDW4.

– **nieruchomość niezabudowana położona w Osielesku, oznaczona w ewidencji – część działki nr 165/2 o pow. 0,0090 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 64445.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej w Osielesku, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Osielesko Nr V/60/99 z dnia 18.08.1999r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego Nr 84, poz. 977 z dnia 01.12.1999r. część działki nr 165/2 zgodnie z ww. planem przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – działka nr 2/1 o pow. 0,7167 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 64675.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru gm. Osielsko, położonego wzdłuż szosy Bydgoszcz – Gdańsk, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nr IV/57/97 z dnia 18 września 1997 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym woj. bydgoskiego Nr 37 poz.198 z dnia 2 października 1997 r. ww. działki przeznaczone są pod tereny mieszkalnictwa.

NIEMCZ

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 253/32 o pow. 3,1615 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 64476,**
- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 253/29 o pow. 1,9384 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 66439.**

Obecnie ww. nieruchomości nie posiadają planu zagospodarowania przestrzennego.

ŻOLEDOWO

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 118/6 o pow. 0,70 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 64450,**
- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 118/6 o pow. 1,50 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 64450,**
- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 118/6 o pow. 2,25 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 64450,**
- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 125 o pow. 2,00 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 66343.**

Obecnie ww. nieruchomości nie posiadają planu zagospodarowania przestrzennego.

MAKSYMILIANOWO

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 174 o pow. 1,50 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 64677,**
- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 174 o pow. 3,00 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 64677.**
- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 246 o pow. 0,50 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw Nr 64677.**

Obecnie ww. nieruchomości nie posiadają planu zagospodarowania przestrzennego.

- **nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji – część działki nr 14/7 o pow. 0,0012 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 65256.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Maksymilianowie - gm. Osielsko, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy w Osielsku Nr V/47/2002 z dnia 13 sierpnia 2002r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 134, poz. 2579 z 19 listopada 2002 r., ww. część działka przeznaczona jest pod tereny mieszkalnictwa – A9M.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Wójta Gminy Osielsko Nr 25/2009 z dnia 20 lipca 2009r.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę określony zostanie w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się w tutejszym Urzędzie na okres 21 dni, tj. do dnia 30 października 2009r.

Osielsko, dnia 09 października 2009r.

Wójt Gminy
Wojciech Sypniewski