

WÓJT GMINY OSIELSKO

ogłasza

publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**NIEMCZ**

Dz. Nr	Pow. w ha	Kw Nr	Cena wywoławcza z VAT
113/14	0,1256	BY1B/00114044/9	275.818,00 zł

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Niemczu, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr I/1/99 z dnia 25.01.1999r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 13, poz. 69 z dnia 04.03.1999r. ww nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową - D13M .

Zagospodarowanie – budynki mieszkalne jednorodzinne wolno stojące.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centrum siedliskowym wsi Niemcz gm. Osielsko w otoczeniu zabudowań mieszkalnych jednorodzinnych, działek budowlanych, terenów zieleni, bezpośrednio przy ul. Sienkiewicza. Nawierzchnia ulicy Sienkiewicza z kostki betonowej – do głównej ulicy Bydgoskiej ok. 200 m. Odległość do centrum miasta Bydgoszczy ok. 8 km.

OSIELSKO

Dz. Nr	Pow. w ha	Kw Nr	Cena wywoławcza z VAT
120/9	0,1040	BY1B/00083637/6	178.870,00 zł
120/10	0,1070	BY1B/00083637/6	208.297,00 zł

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku, uchwalona uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr V/60/99 z dnia 18 sierpnia 1999r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 84, poz. 977 z dnia 1 grudnia 1999 r., działki nrnr 120/9 i 120/10 przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług – A4MN/U.

Zagospodarowanie - działki nrnr 120/9 i 120/10- budynki mieszkalne z dopuszczeniem budynków usługowych dobudowanych do budynku mieszkalnego, stanowiących z budynkiem mieszkalnym jednolitą całość.

Przedmiotowe nieruchomości położone są w centrum siedliskowym wsi Osielsko. Działka nr 120/9 położona jest bezpośrednio przy ulicy Porzeczkowej o ulepszonej nawierzchni gruntowej oraz przy projektowanej drodze dojazdowej (działka narożna), działka nr 120/10 przy projektowanej drodze dojazdowej. Najbliższe otoczenie stanowi luźna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dz. Nr	Pow. w ha	Kw Nr	Cena wywoławcza z VAT
138/55	0,1010	BY1B/00112738/7	244.339,00 zł

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku, uchwalona uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr V/60/99 z dnia 18 sierpnia 1999r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 84, poz. 977 z dnia 1 grudnia 1999 r. , działka nr 138/55 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług– A 8 MN/U.

Zagospodarowanie - budynek mieszkalny z dopuszczeniem budynków usługowych dobudowanych do budynku mieszkalnego, stanowiących z budynkiem mieszkalnym jednolitą całość.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obrzeżach centrum siedliskowego wsi bezpośrednio przy skrzyżowaniu ulicy Botanicznej i ulicy Krótkiej o nawierzchni asfaltowej.

Najbliższe otoczenie stanowi luźna zabudowa mieszkalna jednorodzinna w dalszej części działki niezabudowane.

Przetarg odbędzie się dnia 20 lipca 2009r. o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Osielsku.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie **wpłacenie wadium w pieniądzu** w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie **do dnia 17 lipca br.** na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy Oddział Osielsko 96 8142 1033 0002 8248 2000 0007.

Wadium wpłacane przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji o przeznaczonych do sprzedaży nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Osielsko – tel. (052) 324-18-32 lub osobiście – pokój nr 23.

Zastrzegamy sobie prawo odwołania przetargu.

Osielsko, dnia 18 czerwca 2009r.

Wojt Gminy

Wojciech Sybniewski