

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY OSIELSKO**

Obowiązek sporządzania Informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego i przedłożenia jej wraz z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu Radzie Gminy wynika z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych:

"Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego:

3) informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, zawierającą:

a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,

b) dane dotyczące:

– innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,

– posiadania,

c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,

d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,

e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego."

Niniejsza informacja zawiera dane według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku, zmiany w stanie mienia komunalnego. Obejmuje podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych w wartościach po umorzeniu (netto ) ujętych w grupach klasyfikacji środków trwałych z wyłączeniem gruntów, które ujęte są w wartościach brutto. Przedstawione zostały zmiany w okresie sprawozdawczym w mieniu będącym we władaniu jednostek organizacyjnych gminy w okresie roku 2018.

Wartość umorzenia wyliczono zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 1 do ustawy

z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz obowiązującymi w jednostce zasadami (polityki) rachunkowości.

Gmina Osielsko nie posiada majątku finansowego w formie akcji, obligacji i udziałów w spółkach.

## ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY OSIELSKO

Grupa	Składniki mienia komunalnego	Wartość netto na dzień 31.12.2017	Przychody	Rozchody	Wartość netto na dzień 31.12.2018	Prawo własności i użytkowanie wieczyste
0	GRUNTY GMINY OSIELSKO	331 425 299,23	26 309 674,07	204 421 973,23	153 313 000,07	153 313 000,07
	w ha	522,7158	6,2007	5,9545	522,9620	522,9620
1	BUDYNKI :	42 309 980,72	2 791 916,87	25 674,20	43 801 245,63	43 801 245,63
	UŻYTKOWE	40 208 371,16	1 553 704,13	0,00	40 506 299,54	40 506 299,54
	MIESZKALNE	2 101 609,56	1 238 212,74	25 674,20	3 294 946,09	3 294 946,09
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	116 240 106,22	27 239 714,37	3 562 513,85	132 489 603,48	132 489 603,48
3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	154 324,45	0,00	0,00	139 795,67	139 795,67
4	MASZyny, URZĄDZENIA APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	55 698,18	62 383,41	62 256,13	91 903,61	91 903,61
5	SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	276 568,25	98 953,50	6 120,00	269 239,28	269 239,28
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	143 067,92	1 227,50	0,00	112 749,45	112 749,45
7	ŚRODKI TRANSPORTU	324 439,51	92 434,00	85 085,50	288 107,34	288 107,34
8	NARZĘDZIA , PRZYRZĄDY RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	227 317,87	67 617,89	17 045,50	247 963,58	247 963,58
	<b>Razem</b>	<b>491 156 802,35</b>	<b>56 663 921,61</b>	<b>208 180 668,41</b>	<b>330 753 608,11</b>	<b>330 753 608,11</b>

Kolumna przychody, rozchody - wartość ujęto w cenie nabycia środków

część opisowa do tabeli

## I. GRUPA O - GRUNTY

### POWIERZCHNIA

- 1) **Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących mienie gminy wg. stanu na dzień 31.12.2017 r. – 522,7158 ha – wartość 331.425.299,23 zł.**
- 2) **Przychód - 6,2007 ha, w tym:**
  - a) darowizny - 3,0421 ha, z tego: w Bożenkowie 0,3747 ha, w Niemczu 0,8752 ha, Niwy 0,7533 ha, Jarużyn 0,1661 ha, Osielsko 0,7183 ha, Żołędowo - 0,1545 ha;
  - b) nabyte pod inwestycje drogowe na mocy "spec ustawy" drogowej - 2,3578 ha, z tego: Jarużyn - 0,1972 ha, Maksymilianowo - 0,1231 ha, Niemcz - 0,3316 ha, Niwy - 0,3823 ha, Osielsko - 0,1577 ha, Żołędowo - 1,1659 ha;
  - c) przejęte pod drogi na mocy decyzji podziałowych - 0,3769 ha,
  - d) wykupy - 0,1397 ha, w tym: w Niemczu 0,0812 ha, Niwy - 0,0221 ha, Osielsko - 0,0364 ha;
  - e) nieodpłatne przejście użytkowania wieczystego - działka w Maksymilianowie o pow. 0,1906 ha,
  - f) zamiana gruntów - 0,0790 ha w Niemczu od osób fizycznych,
  - g) powierzchnia wyrównawcza na skutek podziałów – 0,0146 ha.
- 3) **Rozchód – 5,9545 ha, z tego:**
  - a) sprzedaż gruntów - działka w Niemczu nr 235/2 o pow. 0,4892 ha,
  - b) przekazanie za odszkodowaniem na rzecz Skarbu Państwa pod inwestycje drogowe - 0,0967 ha w Jarużynie,
  - c) przekazanie na rzecz Skarbu Państwa w formie darowizny - działka w Bożenkowie o pow. 0,0132 ha,
  - d) zamiana gruntów - 0,0790 ha w Niemczu na rzecz osób fizycznych,
  - e) drogi przekazane S-5 „spec ustawa” – 4,7474 ha, w tym. 4,4352 ha Żołędowo i 0,3122 ha Niwy,
  - f) powierzchnia wyrównawcza na skutek podziałów – 0,0128 ha.
  - g) przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – działka w Bożenkowie o pow. 0,5162 ha.
- 4) **Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących mienie gminy wg. stanu na dzień 31.12.2018 r. – 522,9620 ha – wartość 153.313.000,07 zł.**

W roku 2018 dokonano korekty wartość księgowej zasobu gruntów.

### Zestawienie gruntów według sołectw

w hektarach

Sołectwo	Stan na dzień 31.12.2017 r.	Stan na dzień 31.12.2018 r.	Różnica
Bożenkowo	85,1264	84,9717	- 0,1547
Jarużyn	19,0157	19,2823	+ 0,2666
Maksymilianowo	71,6145	71,9282	+ 0,3137
Niemcz	99,0876	100,2191	+ 1,1315
Niwy – Wilcze	40,1831	41,0350	+ 0,8519
Osielsko	123,6449	124,6015	+ 0,9566
Żołędowo	84,0436	80,9242	- 3,1194
<b>Razem:</b>	<b>522,7158</b>	<b>522,9620</b>	<b>+ 0,2462</b>

## Grunty w poszczególnych sołectwach – wg przeznaczenia i wartości

Sołectwo	Pow. ogółem w ha	Rodzaj	Stan na 31.12.2018r.	
		przeznaczenia	Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość
Osielsko	123,6457 ha	Tereny rolne	158 119	4 897 836,00
		Rowy	18 020	281 519,02
		Tereny mieszkaniowe	13 272	503 084,00
		Ter. rekreacyjno-wypoczynkowe	2 725	71 616,00
		Drogi	716 453	26 676 908,42
		Grunty zadrzewione	2 477	49 540,00
		Lasy i grunty leśne	34 075	1 181 010,00
		Nieużytki i tereny różne	2 200	44 000,00
		Ter. cmentarza	3 192	63 840,00
		Usługi oświatowe	13 889	551 950,00
		Ter. mieszkaniowy i usługowy	199 438	8 793 532,45
		Tereny usług	589	24 738,00
		Usługi adm. i mieszk.	1 677	70 334,00
		Zieleń publiczna	55 643	1 440 112,92
		Stacja transformatorowa	409	17 178,00
Przepompownia ścieków	1 079	50 164,12		
Ośr. radiowo-telewizyjne	13 200	264 000,00		
<b>Razem:</b>			1 236 457	44 981 362,93
Żołędowo	79,5909	Tereny rolne	332 023	5 583 626,00
		Rowy	45 578	457 780,00
		Wody stojące	3 100	49 600,00
		Tereny mieszkaniowe	14 827	338 260,00
		Tereny przemysłowe	16 549	255 776,00
		Drogi	301 408	6 703 749,62
		Grunty zadrzewione	5 045	118 060,00
		Lasy i grunty leśne	14 463	242 260,00
		Nieużytki i tereny różne	28 647	535 535,00
		Ter. cmentarza	6 480	97 200,00
		Terenu usług	7 347	191 752,00
		Usługi oświatowe	20 070	602 100,00
		Przepompownia ścieków	372	25 693,96
<b>Razem:</b>			79 5909	15 201 392,58
Niemcz	99,9635	Tereny rolne	246 112	7 799 124,00
		Rowy	11 666	230 512,00
		Tereny mieszkaniowe	4 094	171 948,00
		Tereny niezabudowany	340	14 280,00
		Drogi	496 254	18 110 195,93
		Ter. parkingu	3 530	172 970,00
		Grunty zadrzewione	500	21 000,00
		Lasy i grunty leśne	8 191	344 022,00
		Nieużytki i tereny różne	48 424	1 995 770,00
		Usługi oświatowe	19 869	833 957,00
		Ter. mieszkaniowy i usług	57 142	2 191 111,24
		Usługi, sport i rekreacyjny	26091	808 821,00
		Zieleń publiczna	75 140	2 015 107,38
		Ter. cmentarza	105	7 529,00
		Stacja transformatorowa	166	23 772,00
Przepompownia ścieków	2 011	107 396,06		
<b>Razem:</b>			999 635	34 847 515,61

<b>Bożenkowo</b>	81,5877	Tereny rolne	571 584	12 041 073,00
		Rowy	8 932	89 320,00
		Wody płynące	2 393	23 930,00
		Wody stojące	2 700	54 000,00
		Tereny mieszkaniowy	6 256	140 312,48
		Tereny zabudowane inne	3 822	95 550,00
		Drogi	146 416	2 244 896,54
		Rola pod zalesienie	6 570	164 250,00
		Grunty zadrzewione	32 900	514 573,00
		Lasy i grunty leśne	25 612	629 490,00
		Nieuzytki	3 700	90 000,00
	Tereny mieszkaniowo-usługowe	4 992	31 984,64	
<b>Razem:</b>		81 5877	16 119 379,66	
<b>Niwy - Wilcze</b>	41,0082	Tereny rolne	129 771	1 991 565,00
		Rowy	26 043	261 820,00
		Tereny mieszkaniowe	363	9 075,00
		Ter. rekreacyjno-wypoczynkowe	1 035	79 398,60
		Drogi	199 210	4 602 516,54
		Grunty zadrzewione	20 984	419 680,00
		Lasy i grunty leśne	13 586	265 248,00
		Nieuzytki	13 150	102 750,00
		Teren cmentarza	1 762	29 220,00
		Plac zabaw	1 529	3 058,00
		Zieleń	576	45 440,40
		Stacja redukcji gazu	1 852	117 575,00
	Przepompownia ścieków	221	17 734,48	
<b>Razem:</b>		410 082	7 945 081,02	
<b>Maksymilianowo</b>	71,3976	Tereny rolne	418 495	16 007 050,00
		Rowy	31 315	395 150,00
		Tereny mieszkaniowe	800	40 000,00
		Drogi	164 365	4 795 191,36
		Grunty zadrzewione	2 200	55 000,00
		Lasy i grunty leśne	8 000	160 00,00
		Nieuzytki	9 200	200 200,00
		Tereny mieszkaniowy i usługowy	44 339	2 056 531,84
		Usługi oświatowe	26 812	1 095 420,00
		Teren cmentarza	147	2 205,00
	Tereny użytków zielonych	8 303	415 150,00	
<b>Razem:</b>		713 976	25 221 898,20	
<b>Jarużyn</b>	19,2823	Tereny rolne	84 274	1 610 100,00
		Rowy	2 515	37 150,00
		Tereny mieszkaniowe	1 451	52 900,00
		Ter. rekreacyjno-wypoczynkowe	1 837	18 370,00
	Drogi	102 746	2 261 294,71	
<b>Razem:</b>		192 823	3 979 814,71	
<b>RAZEM :</b>	<b>5 16,4759</b>		<b>5 164 759</b>	<b>148 296 444,71</b>

## Grunty przekazane w użytkowanie wieczyste - według sołectw

Sołectwo	Pow. ogółem	Przeznaczenie			Wartość ogółem stan na 31.12.2018 r.
	w ha	Rodzaj przeznaczenia	Pow. w ha	Wartość wg. przeznaczenia	
<b>Osielsko</b>	0,9558	Drogi	0,0204	19 828,80	1 457 812,12
		Usługi - stacja paliw	0,6854	1 045 783,32	
		Tereny mieszkaniowe	0,2500	392 200,00	
<b>Żołędowo</b>	1,3333	Tereny mieszkaniowe	0,2658	254 955,23	1 123 180,48
		Drogi	0,0075	7 505,25	
		Tereny przemysłowe	1,0600	860 720,00	
<b>Niemcz</b>	0,2556	Tereny mieszkaniowe	0,2556	408 564,42	408 564,42
<b>Bożenkowo</b>	3,3840	Tereny przemysłowe	3,3840	1 688 090,40	1 688 090,40
<b>Niwy - Wilcze</b>	0,0268	Tereny mieszkaniowe	0,0268	25 588,64	25 588,64
<b>Maksymilianowo</b>	0,5306	Tereny mieszkaniowe	0,5306	313 319,30	313 319,30
<b>RAZEM</b>	<b>6,4861</b>		<b>6,4861</b>	<b>5 016 555,36</b>	<b>5 016 555,36</b>

## II. GRUPA 1 – BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO

### 1. Budynki niemieszkalne

Lp.	Położenie budynków - Sołectwo	Ilość budynków na dzień 31.12.2017 r.	Ilość budynków na dzień 31.12.2018 r.	Wartość budynków (netto) 31.12.2017 r.	Wartość budynków (netto) 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5	6
1.	Bożenkowo	2	2	46.576,06	45.058,95
2.	Jarużyn	3	3	1.241,60	1.145,84
3.	Maksymilianowo	4	4	3.066.770,44	2.961.897,30
4.	Niemcz	4	4	5.281.890,19	5.111.965,00
5.	Niwy-Wilcze	2	2	232.486,50	225.822,64
6.	Osielsko	11	11	29.082.195,71	28.701.027,34
7.	Żołędowo	15	15	2.497.210,66	3.459.382,47
	w tym:				
	- Gminny Zakład Komunalny	7	7	1.606.107,69	1.549.145,45
	- pozostałe budynki	8	8	891.102,97	1.910.237,02
	<b>Razem</b>	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>40.208.371,16</b>	<b>40.506.299,54</b>

## 2. Budynki mieszkalne

Lp.	Położenie budynków, sołectwo	Ilość budynków na dzień 31.12.2017 r.	Ilość budynków na dzień 31.12.2018 r.	Wartość budynków (netto) na dzień 31.12.2017 r.	Wartość budynków (netto) na dzień 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5	6
1.	Osielsko	3	2	501.853,63	869.071,80
2.	Maksymilianowo	1	1	133.826,30	130.648,82
3.	Niemcz	1	1	0,00	0,00
4.	Żołędowo	2	2	91.981,58	95.053,63
5.	Bożenkowo W tym:			1.373.948,05	2.200.171,84
	- budynki mieszkalne,	2	2	1.107.101,80	1.937.628,79
	- lokale mieszkalne	9	9	266.846,25	262.543,05
	<b>Razem</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>2.101.609,56</b>	<b>3.294.946,09</b>

Przychody - Wartość brutto budynków i lokali wzrosła o 2.791.916,87 zł. Na powyższą zmianę składały się:

a) przyjęcia z inwestycji majątku na ogólną kwotę 2.782.415,12 zł, w tym:

- nadbudowa i dobudowa budynku komunalnego w Bożenkowie o wartości 850.249,83 zł,
- termomodernizacja budynku oraz montaż instalacji OZE Gminnej Przychodni w Osielsku o wartości 414.162,04 zł,
- termomodernizacja budynku mieszkalnego w Osielsku o wartości 378.461,16 zł,
- budowa świetlicy w Żołędowie o wartości 1.059.612,09 zł,
- montaż instalacji SAP (system alarmu pożarowego) w Szkole Podstawowej w Osielsku o wartości 79.930,00 zł,

b) nabycia majątku przez Urząd Gminy o wartości 9.501,75 zł, z tytułu:

- ogrodzenia przy świetlicy w Żołędowie o wartości 9.501,75 zł.

Rozchody - 25.674,20 zł - zdjęcie z ewidencji budynku w Osielsku.

## III. GRUPA 2 - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

### 1. Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, rozdzielcze

Budowle wodno-kanalizacyjne	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Sieć kanalizacyjna	22.747.646,01	8.359.911,25	2.763.863,65	26.500.368,53
Sieć wodociągowa	8.291.004,66	2.486.877,36	633.498,63	9.426.483,02



Zbiornik wyrównawczy	365.474,01	143.060,62		489.136,41
Studnie	4.837.308,66			4.720.778,14
Pozostałe obiekty	799.731,11			742.584,82
<b>Razem</b>	<b>37.041.164,45</b>	<b>10.989.849,23</b>	<b>3.397.362,28</b>	<b>41.879.350,92</b>

### Sieć kanalizacyjna

Długość sieci kanalizacyjnej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2017 r. wynosiła 146.765,46 mb.

W okresie sprawozdawczym przybyło 4.146,11 mb, stan na dzień 31.12.2018 r. – 150.911,57 mb.

Na terenie Gminy Osielsko znajduje się 44 przepompowni oraz 611 przepompowni przydomowych typu „Presskan”.

Na dzień 31.12.2018 r. zarejestrowanych jest:

- przyłączy wodociągowych 4.385 szt.
- przyłączy kanalizacyjnych 3.217 szt.

### Sieć wodociągowa

Długość sieci wodociągowej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2017 r. wynosiła 177.219,99 mb.

W okresie sprawozdawczym przybyło 4.673,05 mb, stan na dzień 31.12.2018 r. – 181.893,04 mb.

### Ujęcia wody

Żołędowo – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 190 m<sup>3</sup>/h.

Niemcz – stacja uzdatniania wody z dwustopniowym zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 130 m<sup>3</sup>/h.

Niwy – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 117 m<sup>3</sup>/h.

Bożenkowo - stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 35 m<sup>3</sup>/h.

## **2. Infrastruktura transportu**

Budowle drogowe	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Drogi	69.340.426,10	14.940.548,48		79.994.944,49
Oświetlenie uliczne, punkty świetlne	3.167.693,80	301.749,96	117.261,69	3.198.264,70
Parkingi	804.403,66	85.331,33		838.770,35
Wiaty	1.081,60			874,55
<b>Razem</b>	<b>73.313.605,16</b>	<b>15.327.629,77</b>	<b>117.261,69</b>	<b>84.032.854,09</b>

Długość dróg publicznych o nawierzchni utwardzonej na dzień 31.12.2017 r. wynosiła 86,730km.

W okresie sprawozdawczym przybyło 5,115 km. Stan na dzień 31.12.2018 r. wynosi – 91,845 km.

### 3. Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Budowle sportowe i rekreacyjne	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Boiska sportowe	4.204.001,30	93.094,38		4.167.101,53
Place zabaw	1.189.231,64	165.998,08	47.889,88	1.263.629,62
Scena widowiskowa	212.817,91			206.270,42
Park gminny	78.522,47			94.902,19
Pozostałe budowle	200.763,29	663.142,91		845.494,71
<b>Razem</b>	<b>5.885.336,61</b>	<b>922.235,37</b>	<b>47.889,88</b>	<b>6.577.398,47</b>

Wartość brutto budowli sportowych i rekreacyjnych wzrosła o 874.345,49 zł. Na powyższą zmianę składały się:

#### zwiększenia, które dotyczyły:

a) w Urzędzie Gminy przyjęcia z inwestycji:

- dostawa i montaż urządzeń na 8 placów zabaw o wartości 165.998,08 zł,
- budowa toru speedrowerowego w Żołędowie o wartości 663.142,91 zł,
- utwardzenie terenu od zaplecza do bramy wjazdowej na boisku baseballowym w Osielsku o wartości 54.941,58 zł,

b) w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji budowa ogrodzenia na Stacji Harcerskiej w Bożenkowie o wartości 38.152,80 zł.

#### zmniejszenia w kwocie 47.889,88 zł obejmujące:

- likwidacja wyeksploatowanych urządzeń na 5 placach zabaw o wartości 47.889,88 zł.

### IV. GRUPA 3 - KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Kotły grzewcze, turbozespoły i zespoły prądotwórcze	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Kotły grzewcze	40.653,81			34.081,97
Zespoły prądotwórcze	113.670,64			105.713,70
<b>Razem</b>	<b>154.324,45</b>			<b>139.795,67</b>

### V. GRUPA 4 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Maszyny i urządzenia oraz pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Zespoły komputerowe	49.811,65	62.383,41	62.256,13	87.092,78

Pompy i sprężarki	5.886,53			4.810,83
<b>Razem</b>	<b>55.698,18</b>	<b>62.383,41</b>	<b>62.256,13</b>	<b>91.903,61</b>

Wartość brutto maszyn i urządzeń ogólnego zastosowania uległa zwiększeniu o 127,28 zł. Na powyższą zmianę składały się:

**zwiększenia, które dotyczyły:**

- a) w Urzędzie Gminy przyjęcia z inwestycji drukarko-kopiarki i serwera na łączną kwotę 47.383,41 zł,
- b) w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej zakup serwera o wartości 15.000,00 zł.

**zmniejszenia w kwocie 62.256,13 zł obejmujące:**

- a) likwidację zbędnego i zużytego sprzętu informatycznego - urządzeń sieciowych i komputerów stanowiących wyposażenie Urzędu Gminy i Gminnego Zakładu Komunalne

**VI. GRUPA 5 – MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

Maszyzny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz urządzenia dla przemysłu spożywczego	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Maszyzny do robót ziemnych i fundamentowych	14.625,00			10.725,00
Maszyzny do robót drogowych	124.441,85	98.953,50	6.120,00	167.693,94
Maszyzny, urządzenia przemysłu gastronomicznego	137.501,40			90.820,34
<b>Razem</b>	<b>276.568,25</b>	<b>98.953,50</b>	<b>6.120,00</b>	<b>269.239,28</b>

Wartość brutto maszyn, urządzeń i aparatów specjalistycznych uległa zwiększeniu o 92.833,50 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w Gminnym Zakładzie Komunalnym, które dotyczyły zakupu:

- pługu odśnieżnego o wartości 14.760,00 zł,
- piaskaro-solarki o wartości 34.440,00 zł,
- kosiarki wysięgnikowej o wartości 49.753,50 zł.

**zmniejszenia w kwocie 6.120,00 zł są efektem:**

- sprzedaży rozrzutnika ciągnikowego o wartości 6.120,00 zł przez Gminny Zakład Komunalny.

## VII. GRUPA 6 - URZĄDZENIA TECHNICZNE

Zbiorniki, dźwigi i urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Zbiorniki naziemne	8.960,00			
Urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	18.866,72			13.505,91
Urządzenia do zapisu i odtwarzania dźwięku i obrazu	51.863,66			46173,99
Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii	60.227,14	1.227,50		50.826,47
Dźwigniki, wciągarki i wciągarki przejezdne i nieprzejezdne	3,150,00			2.243,08
<b>Razem</b>	<b>143.067,92</b>	<b>1.227,50</b>		<b>112.749,45</b>

Wartość brutto urządzeń technicznych uległa zwiększeniu o 1.227,50 zł. Powyższa zmiana dotyczy monitoringu gminy.

## VIII. GRUPA 7 - ŚRODKI TRANSPORTU

Pojazdy mechaniczne	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Samochody osobowe	44.333,94			32.511,56
Samochody ciężarowe	257.095,33		85.085,50	157.219,84
Samochody specjalne	23.010,24	92.434,00		98.375,94
<b>Razem</b>	<b>324.439,51</b>	<b>92.434,00</b>	<b>85.085,50</b>	<b>288.107,34</b>

Wartość brutto środków transportowych uległa zwiększeniu o 7.348,50 zł. Na powyższą zmianę składały się:

### **zwiększenia, które dotyczyły zakupu:**

a) samochodu specjalnego marki Man o wartości 92.434,00 zł przez Gminny Zakład Komunalny.

### **zmniejszenia w kwocie 85.085,50 zł są efektem:**

- sprzedaży samochodu ciężarowego marki Jelcz o wartości 10.785,50 zł i samochodu dostawczego Lublin o wartości 74.300,00 zł przez Gminny Zakład Komunalny.

## IX. GRUPA 8 - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	Wartość netto 31.12.2017 r.	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2018 r.
1	2	3	4	5
Wyposażenie biurowe	9.357,12			5.392,32
Pozostałe wyposażenie	195.072,06	9.477,89	17.045,50	174.772,24
Baraki , kontenery	13.842,02	58.140,00		67.799,02
<b>Razem</b>	<b>227.317,87</b>	<b>67.617,89</b>	<b>17.045,50</b>	<b>247.963,58</b>

Wartość brutto narzędzi i przyrządów uległa zwiększeniu o 50.572,39 zł. Na powyższą zmianę składały się:

### **zwiększenia na kwotę 67.617,89, które dotyczyły:**

a) w Urzędzie Gminy przyjęcia z inwestycji:

- dostawa i montaż 2 sztuk kontenerów na terenie toru speedrowerowego w Żołędowie o wartości 36.000,00 zł,
- dostawa i montaż komórek lokatorskich o konstrukcji stalowej w Bożenkowie o wartości 22.140,00 zł.

b) w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji - zakup traktorka T-16 o wartości 9.477,89 zł.

### **zmniejszenia w kwocie 17.045,50 zł, które dotyczyły:**

- przekazania przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji atlasu do ćwiczeń o wartości 16.000,00 zł do Świetlicy w Żołędowie.
- likwidacji wyeksploatowanych urządzeń na placu zabaw o wartości 1.045,50 zł.

## WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2018 r. wynosi 279.032,22 zł, uległa zwiększeniu w okresie sprawozdawczym o 4.061,46 zł. Na powyższą zmianę składały się:

**zwiększenia w kwocie ogółem 4.061,46 zł** z tytułu zakupu licencji na program GstarCAD 2018 – projekt rysunków technicznych w Urzędzie Gminy.

## ZBIORY BIBLIOTECZNE

Wartość brutto zbiorów bibliotecznych w jednostkach oświatowych na dzień 31.12.2018 r. wynosi 507.974,48 zł, uległa w roku 2018 zwiększeniu o 42.672,58 zł. Na powyższe zmiany składały się:

**zwiększenia na kwotę 137.225,81 zł**, z tytułu zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych finansowanych z budżetu państwa i lektur szkolnych na potrzeby bibliotek, a także otrzymanych książek w formie darowizn

**zmniejszenia w kwocie ogółem 72.507,94 zł** w wyniku zniszczenia lub zagubienia przez uczniów lektur i podręczników.

**Podmiotowe ujęcie majątku Urzędu Gminy, jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość majątku w zł na 31.12.2017 r.	Wartość majątku w zł na 31.12.2018 r.
1	2	3	4
1.	Urząd Gminy	452 152 353,49	287 217 814,42
2.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	5 720,00	16 430,00
3.	Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji	100 383,64	146 185,15
4.	Gminny Zakład Komunalny	38 580 295,72	43 143 098,88
5.	Szkoły i inne placówki oświatowe	318 049,50	230 079,66
<b>Razem</b>		<b>491 156 802,35</b>	<b>330 753 608,11</b>

**Zestawienie mienia samorządowych osób prawnych**

**Środki trwale**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość majątku w zł na 31.12.2017 r.	Wartość majątku w zł na 31.12.2018 r.
1	2	3	4
1.	Gminna Biblioteka Publiczna	0,00	0,00
2.	Gminny Ośrodek Kultury	99 771,53	79 258,83
3.	Gminna Przychodnia	363 648,33	513 638,33
<b>Razem</b>		<b>463 419,86</b>	<b>592 897,16</b>

**Wartości niematerialne i prawne**

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2018 r. wynosi 54.350,81 zł, uległa zwiększeniu o 6.356,95zł.

Na powyższą zmianę składały się:

**zwiększenia w kwocie ogółem 6.356,95 zł** z tytułu zakupu programu finansowo-księgowego w Gminnej Bibliotece Publicznej, oprogramowania Microsoft Office w Gminny Ośrodku Kultury.

**Zbiory biblioteczne**

Wartość brutto zbiorów bibliotecznych w Gminnej Bibliotece Publicznej na dzień 31.12.2018 r. wynosi 326.277,11 zł, uległa w roku 2018 zwiększeniu o 31.808,88 zł. Na powyższe zmiany składały się:

**zwiększenia na kwotę 32.876,85 zł** z tytułu zakupu książek i lektur szkolnych oraz otrzymanych darowizn na łączną kwotę 32. 876,85 zł.

**zmniejszenia w kwocie ogółem 1.067,97 zł** w wyniku zniszczenia lub zagubienia przez czytelników książek i lektur szkolnych.

## Dochody Gminy Osielsko z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody za rok 2017	Dochody za rok 2018
1	2	3	4
1.	sprzedaż mienia komunalnego	1 537 349,40	650 759,35
2.	sprzedaż składników majątkowych	3 388,00	4 780,98
3.	użytkowanie wieczyste nieruchomości	143 499,05	102 776,15
4.	dzierżawa gruntów	157 748,37	137 978,17
5.	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	105 404,00	53 000,00
6.	wpływy z tyt. najmu i dzierżawy pomieszczeń użytkowych Urzędu Gminy i podległych jednostek	191 239,36	195 014,77
7.	wpływy z najmu lokali mieszkaniowych	276 615,15	295 837,10
8.	wpływy z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	0,00	2 509 506,18
<b>Razem</b>		<b>2 415 243,33</b>	<b>3 949 652,70</b>

*Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności gruntów, budynków użytkowych i mieszkalnych oraz boisk sportowych omówiono w części opisowej do dochodów za rok 2018*