

MIENIE GMINY OSIELSKO

I. GRUNTY

Wyszczególnienie	2013
Stan na 01 stycznia pow. w ha	499,1128
Rozchód	1,2805
w tym: - sprzedaż	0,1600
- postępowanie sądowe	0,0442
- regulacje prowadzone w ewidencji – scalanie	1,0315
- powierzchnia wyrównawcza	0,0448
Przychód	1,7238
w tym: - wykupy	0,4440
- darowizna	0,3728
- drogi z decyzji podziałowych	0,3304
- drogi przejęte ze „spec ustawy”	0,4903
- nieodpłatne przejęcie prawa użytkowania wieczystego	0,0517
- powierzchnia wyrównawcza	0,0346
Stan na 31 grudnia pow. w ha	499,5561

ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE NA 31.12.2012 R. 31.12.2013 R.

	31.12.2012 r.	31.12.2013 r.
OSIELSKO	114,4093 ha	114,9435 ha
ŻOŁĘDOWO	82,1947 ha	82,3547 ha
NIEMCZ	97,2939 ha	97,4255 ha
BOŻENKOWO	81,9875 ha	81,0160 ha
NIWY – WILCZE	36,5949 ha	36,9677 ha
MAKSYMILIANOWO	69,3808 ha	69,5970 ha
JARUŻYN	17,2517 ha	17,2517 ha
RAZEM:	499,1128 ha	499,5561 ha

Gunty w poszczególnych sołectwach – wg. przeznaczenia i wartości

Sołectwo	Rodzaj przeznaczenia	Stan na 31.12.2012 r.		Stan na 31.12.2013 r.		
		Pow. w m	Wartość	Pow. w m	Wartość	
Oślesko	Tereny rolne	233839	4686980	233344	4674162	
	Rowy	17782	177820	18268	223895,02	
	Tereny mieszk.	15995	671790	15995	671790	
	Ter. rekr.-wypocz.	2725	27250	2725	27250	
	Drogi	602644	13964824,23	608195	14221757,74	
	Grunty zadrzewione	2477	49540	2477	49540	
	Lasy i grunty leśne	34790	695800	34790	695800	
	Nieużytki i ter. różne	1100	11000	1100	11000	
	Teren cmentarza	3217	48255	3217	48255	
	Usługi oświatowe	13889	583338	13889	583338	
	Ter.miesz. i usług.	147777	8119481,68	147577	8108481,68	
	Tereny usług	972	48600	972	48600	
	Ust. adm. i mieszk.	1677	70434	1677	70434	
	Zieleń publiczna	51034	553910,92	51034	553910,92	
	Stacja transfor.	180	8100	180	8100	
	Przepom. ścieków Ośr. radiowo.- telew.	795	42533,12	795	42533,12	
		13200	554400	13200	554400	
	Razem:	1144093	30314056,95	1149435	30593247,48	
Żońdowo	Tereny rolne	389280	4669470	389280	4669470	
	Rowy	47798	334586	47798	334586	
	Wody stojące	3100	21700	3100	21700	
	Tereny mieszk.	21912	657360	21912	657360	
	Tereny przemysłowe	16549	248235	16549	248235	
	Ter. rekr.-wypocz.	5990	41930	5990	41930	
	Drogi	255936	3640927,76	257536	3721975,23	
	Grunty zadrzewione	5045	100900	5045	100900	
	Lasy i grunty leśne	20052	401040	20052	401040	
	Nieużytki i ter. różne	7299	51093	7299	51093	
	Teren cmentarza	6480	97200	6480	97200	
	Terenu usług	7347	257145	7347	257145	
	Stacja transfor.	105	3150	105	3150	
	Tereny kolejowe	35054	420648	35054	420648	
		Razem:	821947	10945384,76	823547	11026432,23

Niemcz	Tereny rolne	325397	6507940	324342	6486840
	Rowy	12456	124560	12456	124560
	Tereny mieszk.	5107	214494	5107	214494
	Tereny niezabud.	340	14280	340	14280
	Drogi	439164	9142959,48	436787	9090439,48
	Teren parkingu	3530	172970	3530	172970
	Grunty zadrzewione	500	10000	500	10000
	Lasy i grunty leśne	8191	163820	8191	163820
	Nie użytki i ter. różne	47783	477830	47783	477830
	Usługi oświatowe	18856	792099	18856	792099
	Ter. mieszk. i usług	37672	2027125,64	42965	2318240,64
	Zieleń publiczna	73490	842701,18	72845	836251,18
	Ter. cmentarza	105	7529	105	7529
	Stacja transfor.	66	2970	166	7470
	Przepom. ścieków	282	25326,84	282	25326,84
	Razem:	972939	20526605,14	974255	20742150,14
	Bożenkowo	Tereny rolne	571584	3429504	571584
Rowy		11012	33036	8932	26796
Wody płynące		2393	7179	2393	7179
Wody stojące		2700	8100	2700	8100
Tereny mieszk.		5656	112741,8	6256	124892,48
Ter. zabud. inne		3822	76440	3822	76440
Drogi		148934	935967,88	140699	886557,88
Rola pod zalesienie		6570	131400	6570	131400
Grunty zadrzewione		32900	658000	32900	658000
Lasy i grunty leśne		25612	512240	25612	512240
Nie użytki		3700	11100	3700	11100
Ter. mieszk.-usług.		4992	31984,64	4992	31984,64
Razem:		819875	5947693,32	810160	5904194,00
Niwy - Wilcze	Tereny rolne	129771	1557252	129771	1557252
	Rowy	25469	178283	25469	178283
	Tereny mieszk.	363	10890	363	10890
	Ter. rek.-wypocz.	1035	79398,60	1035	79398,60
	Drogi	157060	1973304,19	160788	2149750,19
	Grunty zadrzewione	20984	419680	20984	419680
	Lasy i grunty leśne	12974	259480	12974	259480
	Nie użytki	13150	92050	13150	92050
	Ter. cmentarza	1762	26430	1762	26430
	Zieleń	1529	3058	1529	3058
	Stacja red. gazu	1852	117575	1852	117575
	Razem:	365949	4717400,79	369677	4893846,79

Maksymilianowo	Tereny rolne	419716	6295740	419716	6295740
	Rowy	32667	228669	32602	228214
	Tereny mieszk.	960	33600	960	33600
	Drogi	145979	2389778,04	149322	2439923,04
	Grunty zadrzewione	2347	46940	2347	46940
	Lasy i grunty leśne	8000	160000	8000	160000
	Nieuzytki	9200	64400	9200	64400
	Ter. mieszk i usług.	37483	1495985,44	36367	1451345,44
	Usługi oświatowe	29153	1020355	29153	1020355
	Ter. użyt. ziel.	8303	83030	8303	83030
	Razem:	693808	11818497,48	695970	11823547,48
Jaruzyn	Tereny rolne	82467	824670	82467	824670
	Rowy	2532	12660	2532	12660
	Tereny mieszk.	1581	31620	1581	31620
	Ter. rek.-wypocz.	1837	9185	1837	9185
	Drogi	84100	656074,97	84100	656074,97
	Razem:	172517	1534209,97	172517	1534209,97
RAZEM :		4991128	85803848,41	4995561	86517628,09

II. BUDYNKI KOMUNALNE GMINY OSIELSKO

1. Budynki mieszkalne

Lp.	Położenie budynków, sołectwo	Ilość budynków na dzień 31.12.2013	Powierzchnia w m ² na dzień 31.12.2013	Wartość budynków (netto) na dzień 31.12.2012	Wartość budynków (netto) na dzień 31.12.2013
1.	Sołectwo Osielsko	3	1030,56	553.337,93	543.041,07
2.	Sołectwo Maksymilianowo	1	338,60	0,00	64.678,35
3.	Sołectwo Niemcz	1	123,00	0,00	0,00
4.	Sołectwo Żołędowo	2	456,50	86.683,16	82.137,64
5.	Sołectwo Bożenkowo w tym: - lokale mieszkalne	3 9	561,99 508,18	1.325.584,14 179 080,00	1.412.197,06 284 059,05
	Razem	10	2.288,37	1.965.605,23	2.102.054,12

2. Budynki niemieszkalne

Lp.	Położenie budynków, sołectwo	Ilość budynków na dzień 31.12.2013	Wartość budynków (netto) 31.12.2012	Wartość budynków (netto) 31.12.2013
1.	Sołectwo Osielsko	10	18.685.128,01	17.973.345,42
2.	Sołectwo Jaruzyn	2	16.695,74	1.624,64
3.	Sołectwo Maksymilianowo	3	3.262.739,31	3.237.654,71
4.	Sołectwo Niemcz	4	6.131.516,14	5.961.590,95
5.	Sołectwo Żołędowo - Gminny Zakład Komunalny	7 8	479.677,01 1.704.256,63	457.157,50 1.646.583,65
6.	Sołectwo Bożenkowo	3	54.161,61	52.644,50
7.	Sołectwo Niwy-Wilcze	2	178.491,75	173.885,74
	Razem	39	30.512.666,20	29.504.487,11

III. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

1. Rurociągi sieci rozdzielczej

Budowle wodno-kanalizacyjne	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Sieć kanalizacyjna	23.511.316,43	1.051.409,27		23.061.883,17
Sieć wodociągowa	4.778.679,66	582.702,83		5.055.890,48
Zbiornik wyrównawczy	203.254,59			190.595,13
Studnie	5.040.331,24	1.237.816,11		5.990.726,36
Pozostałe obiekty	347.179,21			309.487,63
Razem	33.880.761,13	2.871.928,21		34.608.582,77

Sieć kanalizacyjna

Długość sieci kanalizacyjnej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2012 r. wynosiła 126.787,12 mb. W okresie sprawozdawczym przybyło 1.688 mb, stan na dzień 31.12.2013 r. – 128.475,12 mb.

Na terenie Gminy Osielsko znajduje się 37 przepompowni oraz 409 przepompowni przydomowych typu „Presskan”.

Na dzień 31.12.2013 r. zarejestrowanych jest:

- przyłączy wodociągowych 3.862 szt.
- przyłączy kanalizacyjnych 2.318 szt.

Sieć wodociągowa

Długość sieci wodociągowej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2012 r. wynosiła 141.145,49 mb. W okresie sprawozdawczym przybyło 4.283,17 mb, stan na dzień 31.12.2013 r. – 145.428,66 mb.

Ujęcia wody

Żołędowo – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 263 m³/h.

Niemcz – stacja uzdatniania wody z dwustopniowym zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 130 m³/h.

Niwy – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 117 m³/h.

Bożenkowo - stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 35 m³/h.

2. Infrastruktura transportu

Budowle drogowe	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2012
Drogi	40.221.137,58	8.998.707,94	468.348,58	46.495.354,84
Linie energetyczne, punkty świetlne	2.085.020,05	584.196,38		2.551.045,07
Parkingi	437.016,05	204.753,77	138.627,39	489.808,45
Wiaty	2.498,45			2.194,20
Razem	42.745.672,13	9.787.658,09	606.975,97	49.538.402,56

Długość dróg publicznych o nawierzchni utwardzonej na dzień 31.12.2012 r. wynosiła 64,673 km. W okresie sprawozdawczym przybyło 3,787 km. Stan na dzień 31.12.2012 r. wynosi – 68,521 km.

3. Budowle sportowe i rekreacyjne

Budowle sportowe	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Boiska sportowe	3.305.709,08	23.373,60		3.235.939,16
Place zabaw	967.034,79	14.198,04		955.710,67
Scena widowiskowa	245.555,36			239.007,87
Park gminny	68.861,95	14.975,34		81.324,24
Pozostałe budowle	183.665,39	30.148,96		210.918,72
Razem	4770.826,57	82.695,94		4.722.900,66

4. Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Pozostałe obiekty	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Miejsca składowania odpadów		523.989,56		523.989,56
Razem		523.989,56		523.989,56

IV. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE

Kotły	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Kotły grzejne	100.044,84			63.197,94
Razem	100.044,84			63.197,94

V. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Maszyny i urządzenia	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Zespoły komputerowe	41.379,04		92.973,77	19.556,41
Pompy i sprężarki	11.561,34			6.935,10
Razem	52.940,38		92.973,77	26.491,51

VI. SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY

Specjalistyczne maszyny, urządzenia	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Maszyny do robót ziemnych	90.666,67			58.666,67
Maszyny do robót drogowych	25.668,98	355.632,13		332.633,08

Mszyny i narzędzia pięknacyjne	783,66			
Mszyny i urządzenia do siewu, sadzenia, nawożenia i dezczowania			1.146,33	
Mszyny i urządzenia do ochrony roślin			1.787,25	
Mszyny i urządzenia do zbierania zieniopłodów			1.050,21	
Mszyny, urządzenia przemysłu gastronomicznego	149.115,72		8.459,20	117.486,51
Pozostałe maszyny i urządzenia różne		61.254,00	61.254,00	
Razem	266.235,03	416.886,13	73.696,99	508.786,26

VII URZĄDZENIA TECHNICZNE

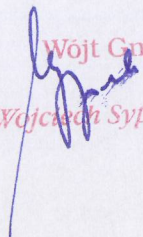
Urządzenia techniczne	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Zbiorniki naziemne	8.400,00	37.800,00		44.800,00
Urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	24.858,77			20.882,22
Urządzenia telefoniczne i radionadawcze	5.215,39			3.483,48
Urządzenia elektrowizyjne	4.770,68			4.026,68
Urządzenia teletransmisji przewodowej	64.411,01	8.705,76		65.854,57
Pozostałe urządzenia	7.974,14			4.983,84
Razem	115.629,99	46.505,76		144.030,79

VIII. ŚRODKI TRANSPORTU

Środki transportu	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2013
Samochody osobowe	75.258,17	24.200,00	24.200,00	56.222,03
Samochody ciężarowe	5.963,42			
Samochody specjalne	114.868,01			93.554,23
Razem	196.089,60	24.200,00	24.200,00	149.776,26

IX. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	Wartość netto 31.12.2012	Przychody	Rozchody	Wartość netto 31.12.2012
Narzędzia i przyrządy	8.952,21			3.462,91
Wyposażenie biurowe	23.366,94	4.500,00	6.274,46	19.867,37
Pozostałe wyposażenie	209.841,99	33.161,40	8.459,20	173.674,49
Kioski, budki, baraki, łomki campingowe	9.817,51			7.683,26
Wyposażenie medyczne	7.988,84			4.992,84
Razem	259.967,49	37.661,40	14.733,66	209.680,99

Wójt Gminy

Wojciech Sypniewski

