

MIENIE GMINY OSIELSKO

I. GRUNTY

| Wyszczególnienie | 2012 |
|---|----------|
| Stan na 01 stycznia pow. w ha | 500,4135 |
| Rozchód w tym: - sprzedaż | 9,1180 |
| - przeniesienie własności – przyznanie gruntów zamiennych w ramach odszkodowania za drogi z decyzji podziałowej | 0,4039 |
| - powierzchnia wyrównawcza | 0,2001 |
| - użytkowanie wieczyste – likwidacja z mienia | 0,0404 |
| - użytkowanie wieczyste – likwidacja z mienia | 8,4736 |
| Przychód w tym: - wykupy | 7,8173 |
| - darowizna | 0,5410 |
| - drogi z decyzji podziałowych | 1,8003 |
| - drogi przejęte ze „spec ustawy” | 0,7852 |
| - powierzchnia wyrównawcza | 4,6897 |
| - powierzchnia wyrównawcza | 0,0011 |
| Stan na 31 grudnia pow. w ha | 499,1128 |

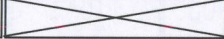
ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE NA 31.12.2012 ROKU

| | 31.12.2011 r. | 31.12.2012 r. |
|----------------|--------------------|--------------------|
| OSIELSKO | 113,2195 ha | 114,4093 ha |
| ŻOŁĘDOWO | 82,8986 ha | 82,1947 ha |
| NIEMCZ | 97,0465 ha | 97,2939 ha |
| BOŻENKOWO | 86,9705 ha | 81,9875 ha |
| NIWY – WILCZE | 36,6217 ha | 36,5949 ha |
| MAKSYMILIANOWO | 69,6180 ha | 69,3808 ha |
| JARUŻYN | 14,0387 ha | 17,2517 ha |
| RAZEM: | 500,4135 ha | 499,1128 ha |

Grunty w poszczególnych sołectwach – wg. przeznaczenia i wartości

| Sołectwo | Rodzaj przeznaczenia | Stan na 31.12.2011r. | | Stan na 31.12.2012r. | | |
|------------------------|--|----------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|
| | | Pow. w m | Wartość | Pow. w m | Wartość | |
| Osielsko | Tereny rolne | 233954 | 4694106 | 233839 | 4686980 | |
| | Rowy | 17782 | 177820 | 17782 | 177820 | |
| | Tereny mieszk. | 19513 | 819546 | 15995 | 671790 | |
| | Ter. rekr.- wypocz. | 2725 | 27250 | 2725 | 27250 | |
| | Drogi | 580259 | 12304288,62 | 602644 | 13964824,23 | |
| | Grunty zadrzewione | 2477 | 49540 | 2477 | 49540 | |
| | Lasy i grunty leśne | 34790 | 695800 | 34790 | 695800 | |
| | Nieużytki i ter. różne | 1100 | 11000 | 1100 | 11000 | |
| | Teren cmentarza | 3217 | 48255 | 3217 | 48255 | |
| | Usługi oświatowe | 13889 | 583338 | 13889 | 583338 | |
| | Ter.miesz. i usług. | 147777 | 8119481,68 | 147777 | 8119481,68 | |
| | Tereny usług | 972 | 48600 | 972 | 48600 | |
| | Usł. adm. i mieszk. | 1677 | 70434 | 1677 | 70434 | |
| | Usługi - stacja paliw | 6854 | 411240 | 0 | 0 | |
| | Zieleń publiczna | 51034 | 553910,92 | 51034 | 553910,92 | |
| | Stacja transfor. | 180 | 8100 | 180 | 8100 | |
| | Przepom. ścieków Ośr. radiowo.- telew. | 795 | 42533,12 | 795 | 42533,12 | |
| | | 13200 | 554400 | 13200 | 554400 | |
| | | Razem: | 1132195 | 29219643,34 | 1144093 | 30314056,95 |
| | Żołędowo | Tereny rolne | 389280 | 4669470 | 389280 | 4669470 |
| Rowy | | 47798 | 334586 | 47798 | 334586 | |
| Wody stojące | | 3100 | 21700 | 3100 | 21700 | |
| Tereny mieszk. | | 25137 | 754110 | 21912 | 657360 | |
| Ter. zabud. inne | | 84 | 2520 | 0 | 0 | |
| Tereny przemysłowe | | 16549 | 248235 | 16549 | 248235 | |
| Ter. rekr.- wypocz. | | 5990 | 41930 | 5990 | 41930 | |
| Drogi | | 249066 | 3384409,76 | 255936 | 3640927,76 | |
| Grunty zadrzewione | | 5045 | 100900 | 5045 | 100900 | |
| Lasy i grunty leśne | | 20052 | 401040 | 20052 | 401040 | |
| Nieużytki i ter. różne | | 7299 | 51093 | 7299 | 51093 | |
| Teren cmentarza | | 6480 | 97200 | 6480 | 97200 | |
| Tereny usług | | 7347 | 257145 | 7347 | 257145 | |
| Usł.przemysłu składu | | 10600 | 371000 | 0 | 0 | |
| Stacja transfor. | | 105 | 3150 | 105 | 3150 | |
| Tereny kolejowe | | 35054 | 420648 | 35054 | 420648 | |
| | Razem: | 828986 | 11159136,76 | 821947 | 10945384,76 | |

| | | | | | | |
|----------------------|-------------------------|--------------|-------------|---------|-------------|---------|
| Niemcz | Tereny rolne | 327498 | 6549960 | 325397 | 6507940 | |
| | Rowy | 12456 | 124560 | 12456 | 124560 | |
| | Tereny mieszk. | 7133 | 299586 | 5107 | 214494 | |
| | Tereny niezabud. | 340 | 14280 | 340 | 14280 | |
| | Ter. zabud. inne | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Drogi | 430843 | 8777801,48 | 439164 | 9142959,48 | |
| | Teren parkingu | 3530 | 172970 | 3530 | 172970 | |
| | Grunty zadrzewione | 500 | 10000 | 500 | 10000 | |
| | Lasy i grunty leśne | 8191 | 163820 | 8191 | 163820 | |
| | Nie użytki i ter. różne | 47783 | 477830 | 47783 | 477830 | |
| | Usługi oświatowe | 18856 | 792099 | 18856 | 792099 | |
| | Ter. miesz.i usług | 39392 | 2121725,64 | 37672 | 2027125,64 | |
| | Zieleń publiczna | 73490 | 842701,18 | 73490 | 842701,18 | |
| | Teren cmentarza | 105 | 7529 | 105 | 7529 | |
| | Stacja transfor. | 66 | 2970 | 66 | 2970 | |
| | Przepom. ścieków | 282 | 25326,84 | 282 | 25326,84 | |
| | Razem: | 970465 | 20383159,14 | 972939 | 20526605,14 | |
| | Bożenkowo | Tereny rolne | 571584 | 3429504 | 571584 | 3429504 |
| | | Rowy | 11012 | 33036 | 11012 | 33036 |
| | | Wody płynące | 2393 | 7179 | 2393 | 7179 |
| Wody stojące | | 2700 | 8100 | 2700 | 8100 | |
| Tereny mieszk. | | 4884 | 97680 | 5656 | 112741,8 | |
| Ter. zabud. inne | | 56922 | 1138440 | 3822 | 76440 | |
| Drogi | | 146436 | 920979,88 | 148934 | 935967,88 | |
| Rola pod zalesienie | | 6570 | 131400 | 6570 | 131400 | |
| Grunty zadrzewione | | 32900 | 658000 | 32900 | 658000 | |
| Lasy i grunty leśne | | 25612 | 512240 | 25612 | 512240 | |
| Nie użytki | | 3700 | 11100 | 3700 | 11100 | |
| Ter. mieszk.-usług. | | 4992 | 31984,64 | 4992 | 31984,64 | |
| Razem: | | 869705 | 6979643,52 | 819875 | 5947693,32 | |
| Niwy - Wilcze | | Tereny rolne | 129771 | 1557252 | 129771 | 1557252 |
| | | Rowy | 25469 | 178283 | 25469 | 178283 |
| | Tereny mieszk. | 631 | 18930 | 363 | 10890 | |
| | Ter. rek.-wypocz. | 1035 | 79398,6 | 1035 | 79398,60 | |
| | Drogi | 157060 | 1973304,19 | 157060 | 1973304,19 | |
| | Grunty zadrzewione | 20984 | 419680 | 20984 | 419680 | |
| | Lasy i grunty leśne | 12974 | 259480 | 12974 | 259480 | |
| | Nie użytki | 13150 | 92050 | 13150 | 92050 | |
| | Teren cmentarza | 1762 | 26430 | 1762 | 26430 | |
| | Zieleń | 1529 | 3058 | 1529 | 3058 | |
| | Stacja red. gazu | 1852 | 117575 | 1852 | 117575 | |
| | Razem: | 366217 | 4725440,79 | 365949 | 4717400,79 | |

| | | | | | |
|-----------------------|---|--------------|-------------|------------|-------------|
| Maksymilianowo | Tereny rolne | 419716 | 6295740 | 419716 | 6295740 |
| | Rowy | 32667 | 228669 | 32667 | 228669 |
| | Tereny mieszk. | 960 | 33600 | 960 | 33600 |
| | Drogi | 142260 | 2328382,34 | 145979 | 2389778,04 |
| | Grunty zadrzewione | 2347 | 46940 | 2347 | 46940 |
| | Lasy i grunty leśne | 8000 | 160000 | 8000 | 160000 |
| | Nieużytki | 9200 | 64400 | 9200 | 64400 |
| | Ter. mieszk i usług. | 44348 | 1770585,44 | 37483 | 1495985,44 |
| | Usługi oświatowe | 29153 | 1020355 | 29153 | 1020355 |
| | Ter. użytk. ziel. | 7317 | 73170 | 8303 | 83030 |
| | Stacja transfor. | 212 | 9540 | 0 | 0 |
| | Razem: | 696180 | 12031381,78 | 693808 | 11818497,48 |
| | Jaruzyn | Tereny rolne | 82600 | 826000 | 82467 |
| Rowy | | 2532 | 12660 | 2532 | 12660 |
| Tereny mieszk. | | 1581 | 31620 | 1581 | 31620 |
| Ter. rek.-wypocz. | | 1837 | 9185 | 1837 | 9185 |
| Drogi | | 51837 | 527022,97 | 84100 | 656074,97 |
| Razem: | 140387 | 1406487,97 | 172517 | 1534209,97 | |
| RAZEM : |  | 5004135 | 85904893,30 | 4991128 | 85803848,41 |

II. BUDYNKI KOMUNALNE GMINY OSIELSKO

1. Budynki mieszkalne

| Lp. | Położenie budynków, sołectwo | Ilość budynków na dzień 31.12.2012 | Powierzchnia w m ² na dzień 31.12.2012 | Wartość budynków (netto) na dzień 31.12.2011 | Wartość budynków (netto) na dzień 31.12.2012 |
|-----|------------------------------|------------------------------------|---|--|--|
| 1. | Sołectwo Osielsko | 3 | 1030,56 | 517.739,01 | 553.337,93 |
| 2. | Sołectwo Maksymilianowo | 1 | 338,60 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Sołectwo Niemcz | 1 | 123,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Sołectwo Żołędowo | 2 | 456,50 | 91.228,68 | 86.683,16 |
| 5. | Sołectwo Bożenkowo w tym: | 3 | 339,71 | 1.164.870,27 | 1.325.584,14 |
| | - przychód | 1 | 285,90 | | |
| | Razem | 10 | 2.288,37 | 1.773.837,96 | 1.965.605,23 |

2. Budynki niemieszkalne

| Lp. | Położenie budynków, sołectwo | Ilość budynków na dzień 31.12.2012 | Wartość budynków (netto) 31.12.2011 | Wartość budynków (netto) 31.12.2012 |
|-----|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Sołectwo Osielsko | 10 | 19.179.462,25 | 18.685.128,01 |
| 2. | Sołectwo Jaruzyn | 3 | 1.816,16 | 16.695,74 |
| 3. | Sołectwo Maksymilianowo | 3 | 3.357.548,53 | 3.262.739,31 |
| 4. | Sołectwo Niemcz | 4 | 6.301.441,33 | 6.131.516,14 |
| 5. | Sołectwo Żołędowo | 7 | 502.196,52 | 479.677,01 |
| | - Gminny Zakład Komunalny | 8 | 1.761.929,61 | 1.704.256,63 |
| 6. | Sołectwo Bożenkowo | 3 | 55.678,72 | 54.161,61 |
| 7. | Sołectwo Niwy-Wilcze | 2 | 177.424,38 | 178.491,75 |
| | Razem | 40 | 31.337.497,50 | 30.512.666,20 |

III. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

1. Rurociągi sieci rozdzielczej

| Budowle wodno-kanalizacyjne | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------|------------------|--------------------------|
| Sieć kanalizacyjna | 23.953.944,39 | 1.216.074,04 | 21.342,47 | 23.511.316,43 |
| Sieć wodociągowa | 4.120.773,92 | 689.896,13 | | 4.778.679,66 |
| Zbiornik wyrównawczy | 215.914,05 | | | 203.254,59 |
| Studnie | 3.418.726,21 | 1.804.408,40 | | 5.040.331,24 |
| Pozostałe obiekty | 3.847.870,79 | | | 347.179,21 |
| Razem | 35.557.229,36 | 3.710.378,57 | 21.342,47 | 33.880.761,13 |

Sieć kanalizacyjna

Długość sieci kanalizacyjnej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2011 r. wynosiła 123.787,12 mb. W okresie sprawozdawczym przybyło 3.000 mb, stan na dzień 31.12.2012 r. – 126.787,12 mb.

Na terenie Gminy Osielsko znajduje się 37 przepompowni oraz 381 przepompowni przydomowych typu „Presskan”.

Na dzień 31.12.2012 r. zarejestrowanych jest:

- przyłączy wodociągowych 3.858 szt.
- przyłączy kanalizacyjnych 2.279 szt.

Sieć wodociągowa

Długość sieci wodociągowej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2011 r. wynosiła 133.755,49 mb. W okresie sprawozdawczym przybyło 7.390 mb, stan na dzień 31.12.2012 r. – 141.145,49 mb.

Ujęcia wody

Żołędowo – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 263 m³/h.

Niemcz – stacja uzdatniania wody z dwustopniowym zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 130 m³/h.

Niwy – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 117 m³/h.

Bożenkowo - stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 35 m³/h.

2. Infrastruktura transportu

| Budowle drogowe | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|-------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------|--------------------------|
| Drogi | 38.087.642,66 | 4.222.287,94 | | 40.221.137,58 |
| Linie energetyczne, punkty świetlne | 1.832.205,20 | 354.881,54 | | 2.085.020,05 |
| Parkingi | 349.942,30 | 108.850,08 | | 437.016,05 |
| Wiaty | 2.802,70 | | | 2.498,45 |
| Razem | 40.272.592,86 | 4.686.019,56 | | 42.745.672,13 |

Długość dróg publicznych o nawierzchni utwardzonej na dzień 31.12.2011 r. wynosiła 61,46 km. W okresie sprawozdawczym przybyło 3,21 km. Stan na dzień 31.12.2012 r. wynosi – 64,67 km.

3. Budowle sportowe i rekreacyjne

| Budowle sportowe | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|-------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------------|
| Boiska sportowe | 3.359.503,04 | 81.429,03 | | 3.305.709,08 |
| Place zabaw | 817.677,48 | 174.277,51 | 2.382,46 | 967.034,79 |
| Scena widowiskowa | 252.102,85 | | | 245.555,36 |
| Park gminny | 72.711,55 | | | 68.861,95 |
| Pozostałe budowle | 198.455,09 | | | 183.665,39 |
| Razem | 4.700.450,01 | 255.706,54 | 2.382,46 | 4770.826,57 |

IV. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

| Kotły | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|---------------|-----------------------------|------------------|----------|-----------------------------|
| Kotły grzejne | 118.493,26 | 19.936,43 | | 100.044,84 |
| Razem | 118.493,26 | 19.936,43 | | 100.044,84 |

V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

| Maszyny i urządzenia | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|----------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| Zespoły komputerowe | 57.320,09 | 9.349,61 | 1.836,10 | 41.379,04 |
| Pompy i sprężarki | 18.594,24 | | | 11.561,34 |
| Razem | 75.914,33 | 9.349,61 | 1.836,10 | 52.940,38 |

VI. SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY

| Specjalistyczne maszyny, urządzenia | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|--|-----------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|
| Maszyny do robót ziemnych | 122.666,67 | | | 90.666,67 |
| Maszyny do robót drogowych | 14.484,35 | 17.097,00 | | 25.668,98 |
| Maszyny i narzędzia pielęgnacyjne | 3.486,75 | | | 783,66 |
| Maszyny, urządzenia przemysłu gastronomicznego | 10.268,51 | 231.961,84 | 67.558,90 | 149.115,72 |
| Razem | 150.906,28 | 249.058,84 | 67.558,90 | 266.235,03 |

VII. URZĄDZENIA TECHNICZNE

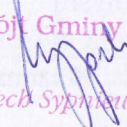
| Urządzenia techniczne | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|---|-----------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|
| Zbiorniki naziemne | 9.800,00 | | | 8.400,00 |
| Urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne | 28.835,32 | | | 24.858,77 |
| Urządzenia telefoniczne i radionadawcze | 6.947,30 | | | 5.215,39 |
| Urządzenia elektrowizyjne | 3.414,68 | | 10.980,00 | 4.770,68 |
| Urządzenia teletransmisji przewodowej | 38.579,62 | 29.689,35 | | 64.411,01 |
| Pozostałe urządzenia | 13.064,44 | | | 7.974,14 |
| Razem | 100.641,36 | 29.689,35 | 10.980,00 | 115.629,99 |

VIII. ŚRODKI TRANSPORTU

| Środki transportu | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|---------------------|-----------------------------|-----------|----------|-----------------------------|
| Samochody osobowe | 94.294,31 | | | 75.258,17 |
| Samochody ciężarowe | 50.233,36 | | | 5.963,42 |
| Samochody specjalne | 141.455,14 | | | 114.868,01 |
| Razem | 285.982,81 | | | 196.089,60 |

IX. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

| Narzędzia, przyrządy i wyposażenie | Wartość netto 31.12.2011 | Przychody | Rozchody | Wartość netto 31.12.2012 |
|---|-----------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------|
| Narzędzia i przyrządy | 14.505,72 | | 4.070,53 | 8.952,21 |
| Wyposażenie biurowe | 27.628,50 | 5.535,00 | | 23.366,94 |
| Pozostałe wyposażenie | 260.831,89 | 25.639,17 | | 209.841,99 |
| Kioski, budki, baraki, domki campingowe | 0,00 | 21.342,47 | | 9.817,51 |
| Wyposażenie medyczne | 10.984,84 | | | 7.988,84 |
| Razem | 313.950,95 | 52.516,64 | 4.070,53 | 259.967,49 |

Wójt Gminy

 Wojciech Sypniewski