

DN-1

1. Załącznik Nr 3 do UCHWAŁY Nr III/16/2018
RADY GMINY OSIELSKO z dnia 04 grudnia 2018 roku

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. ROK			
NA			

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość podatku		
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Osielesko		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
3. Urząd Gminy Osielesko ul. Szosa Gdańska 55A, 86-031 Osielesko			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> deklaracja roczna <input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej (od miesiąca ____ - ____ r.)			
C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ			
W przypadku zmian w danych składającego deklarację (np. w nazwie, adresie) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.			
C.1. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ			
5. Składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej			
6. Tytuł prawny, rodzaj władania ¹ (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz			
C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE			
* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną			
7. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego * / Pierwsze imię, drugie imię, nazwisko **			
8. Nazwa skrócona *			
9. Numer Identyfikatora Podatkowego ²		10. Numer REGON */**	
11. Imię ojca, imię matki **		12. Numer wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym *	
13. PKD – symbol rodzaju podstawowej działalności (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. Nr 251, poz. 1885 ze zm.) */**			

¹ W przypadku współwłasności, współużytkowania, współposiadania – należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji - Wykaz współwłaścicieli, współużytkowników, współposiadaczy (D-1/B)

² Identyfikatorem podatkowym jest:

1) numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług

2) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

C.3. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat							
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer budynku	20. Numer lokalu						
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 10px; text-align: center;">-</td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>			-				23. Poczta	
		-							

C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić, w przypadku gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby / adres zamieszkania wskazany w części C.3. deklaracji.

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat							
27. Gmina	28. Ulica	29. Numer budynku	30. Numer lokalu						
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 10px; text-align: center;">-</td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>			-				33. Poczta	
		-							

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ NUMER/Y KSIĘGI WIECZYTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW**UWAGA!**

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości / obiektu budowlanego (lub części) należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji - Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (D-1/A).

34. Adres nieruchomości		
35. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
36. Grunt – numer geodezyjny działki	37. Numer budynku	38. Numer lokalu

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)**UWAGA!**

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, podstawy opodatkowania oraz kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości / obiektów budowlanych (lub ich części) należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku (w rozbiu na miesiące).

E.1. GRUNTY

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Osielesko zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	39.	40. m ²	41.	42.
		m ²		
		m ²		
		m ²		
		m ²		
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ³	43.	44. ha	45.	46.
		ha		
		ha		
		ha		
		ha		
3) grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.	48. m ²	49.	50.
		m ²		
		m ²		
		m ²		

³ Powierzchnię gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

4) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	51.	48.	m ²	53.	54.
	-----	-----	-----	-----	-----
	-----	-----	m ²	-----	-----
	-----	-----	m ²	-----	-----

E.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI⁴

Wyszczególnienie		Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Osielesko zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) mieszkalne	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	55.	56.	57.	58.
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	59.	60.	61.	62.
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
2) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	63.	64.	65.	66.
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	68.	69.	70.
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
3) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	71.	72.	73.	74.
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	75.	76.	77.	78.
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----
		-----	-----	-----	-----

4) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	79.	80.	81.	82.
				m ²	
				m ²	
				m ²	
				m ²	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	83.	84.	85.	86.
				m ²	
				m ²	
				m ²	
				m ²	
5) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	87.	88.	89.	90.
				m ²	
				m ²	
				m ²	
				m ²	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	91.	92.	93.	94.
				m ²	
				m ²	
				m ²	
				m ²	
6) pozostałe, związane z wolnostojącym budynkiem mieszkalnym	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	95.	96.	97.	98.
				m ²	
				m ²	
				m ²	
				m ²	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	99.	100.	101.	102.
				m ²	
				m ²	
				m ²	
				m ²	

E.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (wartość w pełnych złotych ⁴)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Osielsko w %	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	103.	104.	105.	106.
			zł	
			zł	
			zł	

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu⁴) Suma kwot z części E deklaracji (po zaokrągleniu ⁴)	107.
 zł

⁴ Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych – wskazana zasada zaokrąglania obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006 r.

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

108. Należy uzupełnić brakujące dane:

- 1) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 2) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 1b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wynikające z innych ustaw):
 Nazwa aktu prawnego –
 – Art. ust. punkt
- 3) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr Rady Gminy Osielsko z dnia w sprawie

Wyszczególnienie	Podstawa prawna zwolnienia z podatku od nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane)	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Osielsko	Kwota podatku objętego zwolnieniem (bez zaokrągleń) zł, gr
Grunty	109. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko	110.	111.	112.	113.
	114. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
	119. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
Grunty	114. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko	115.	116.	117.	118.
	124. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
	129. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
Budynki lub ich części	124. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko	125.	126.	127.	128.
	129. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
	134. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
Budowle	129. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko	130.	131.	132.	133.
	134. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				
	139. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Gminy Osielsko				

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM

KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM (po zaokrągleniu⁴) 139.
 Suma kwot z części G deklaracji (po zaokrągleniu⁴)

..... **zł**

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

140. Do niniejszej deklaracji dołączono (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- Załącznik – Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (D-1/A)
- Załącznik – Wykaz współwłaścicieli, współużytkowników, współposiadaczy (D-1/B)

J. PODPIS, PIECZĘĆ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

141. Dane osoby składającej deklarację / osoby reprezentującej składającego deklarację (niepotrzebne skreślić)

Uwaga ! W przypadku pełnomocnika należy załączyć stosowne pełnomocnictwo......
Imię i nazwisko.....
Podpis i pieczęć

142. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok)

--	--	--	--	--	--	--	--

143. Dane osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji (należy wpisać w przypadku, gdy dane są inne niż w pozycji 141)

.....
Imię i nazwisko.....
Podpis i pieczęć**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

144. Uwagi organu podatkowego

145.

Przypis: zł (miesiące:)

Odpis: zł (miesiące:)

146. Podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art. 3 i 3a ustawy z dnia 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i pozwala na egzekwowanie powyższych należności w trybie egzekucji administracyjnej.