

1. Załącznik Nr 1
do UCHWAŁY Nr III/16/2018
RADY GMINY OSIELSKO
z dnia 04 grudnia 2018 roku

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO¹

2. ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.)
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1892 ze zm.)
Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t. j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1821 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania

Organ podatkowy: Wójt Gminy Osielesko

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Urząd Gminy Osielesko
ul. Szosa Gdańska 55A
86-031 Osielesko

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- informacja składana po raz pierwszy
 korekta informacji

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

C.1. DATA POWSTANIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO/DATA DOKONANIA ZMIAN

5. Data powstania obowiązku podatkowego/data dokonania zmian(dzień – miesiąc – rok)

		-			-				
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--

C.2. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

6. Adres oraz numer/y geodezyjny/e działki/ek

C.3. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA

7. Tytuł prawny, rodzaj wladania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel użytkownik wieczysty posiadacz samoistny posiadacz
 współwłaściciel współużytkownik wieczysty współposiadacz samoistny współposiadacz
 dzierżawca

C.4. NUMER/Y KSIĘGI WIECZYTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

D. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

UWAGA!W przypadku zmian w danych składającego informację (np. zmiana nazwiska) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

9. Nazwisko

10. Pierwsze imię, drugie imię

11. Imię ojca, imię matki

12. Numer Identyfikatora Podatkowego²

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

13. Numer REGON / PKD

..... /

¹ Niepotrzebne skreślić

² Identyfikatorem podatkowym jest:

1) numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
2) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer budynku	20. Numer lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	
	<input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		

E. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA
Należy wypełnić, gdy nieruchomości stanowi małżeńską wspólność ustawową.
UWAGA! W przypadku zmian w danych współmałżonka składającego informację należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE	
24. Nazwisko	
25. Pierwsze imię, drugie imię	26. Imię ojca, imię matki
27. Numer Identyfikatora Podatkowego ³	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
28. Numer REGON / PKD	
..... /	

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
29. Kraj	30. Województwo	31. Powiat	
32. Gmina	33. Ulica	34. Numer budynku	35. Numer lokalu
36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta	
	<input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		

F. ADRES DO KORESPONDENCJI
UWAGA! W przypadku zmiany adresu do korespondencji należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

39. Kraj	40. Województwo	41. Powiat	
42. Gmina	43. Ulica	44. Numer budynku	45. Numer lokalu
46. Miejscowość	47. Kod pocztowy	48. Poczta	
	<input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		

G. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

G.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

G.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania	
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	49.		m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	50.		ha
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	51.		m ²
4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. - Dz.U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	52.		m ²
G.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe) BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach		Podstawa opodatkowania	
1) mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 54 i 55)	53.		m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	54.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m ²

³ Identyfikatorem podatkowym jest:

- numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
- NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 57 i 58)		56.	m ²			
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	57.	m ²			
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	m ²			
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z poz. 60 i 61)		59.	m ²			
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	60.	m ²			
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	m ²			
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 63 i 64)		62.	m ²			
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	63.	m ²			
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.	m ²			
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (suma powierzchni z pozycji 66 i 67)		65.	m ²			
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	66.	m ²			
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m ²			
6) pozostałych, związanych z wolnostojącym budynkiem mieszkalnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 69 i 70)		68.	m ²			
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	69.	m ²			
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m ²			
G.1.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość określona na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania				
1) budowle		71.	zł			
G.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU						
		Powierzchnia				
G.2.1. BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ		72.	m ²			
G.2.2. NIEUŻYTKI		73.	m ²			
G.2.3. INNE Należy podać rodzaj i powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.						
74.						
H. PODATEK ROLNY						
H.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)						
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady	Łąki	Pastwiska	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione
1	2	3	4	5	6	7
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Razem						
Grunty pod stawami:					Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych	
- zarybione (czym):						
- niezarybione						
Rowy						
RAZEM (suma powierzchni z części H.1. informacji):				75.		

H.2. ULGI W PODATKU ROLNYM	
1) ulga z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów - w przypadku korzystania z ulgi po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	76. <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50%
2) ulga inwestycyjna (zaznaczyć właściwy kwadrat)	77. <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
3) ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej (zaznaczyć właściwy kwadrat)	78. <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) inne (należy podać rodzaj i wysokość ulgi)	79.

I. PODATEK LEŚNY – DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
	Powierzchnia
I.1. POWIERZCHNIA LASU WYNIKAJĄCA Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW: (powierzchnia z poz.80 powinna być równa sumie powierzchni z poz. 81 i 84)	80. ha
I.2. POWIERZCHNIA LASU NIEPODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU (lasy z drzewostanem powyżej 40 lat) – OGÓŁEM, w tym:(suma powierzchni z poz.82 i 83)	81. ha
1) lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	82. ha
2) lasy pozostałe (inne niż wymienione w punkcie 1)	83. ha
I.3. POWIERZCHNIA LASU PODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU – OGÓŁEM, w tym: (suma powierzchni z pozycji 85,86 i 87)	84. ha
I.3.1. LASY Z DRZEWOSTANEM DO 40 LAT	85. ha
I.3.2. LASY WPISANE INDYWIDUALNIE DO REJESTRU ZABYTKÓW	86. ha
I.3.3. UŻYTKI EKOLOGICZNE	87. ha

J. INFORMACJA O FORMULARZACH UZUPEŁNIAJĄCYCH	
88. Do niniejszej informacji dołączono formularz IN-1/A – Informacja o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak (ilość załączników)	
<input type="checkbox"/> posiadacz nie	

K. PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ Z POZYCJI D.	
89. Imię	90. Nazwisko
91. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok) □ □ – □ □ – □ □ □ □ □ □	92. Podpis osoby składającej informację / osoby reprezentującej składającego informację (niepotrzebne skreślić)

L. PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ Z POZYCJI E.	
93. Imię	94. Nazwisko
95. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok) □ □ – □ □ – □ □ □ □ □ □	96. Podpis osoby składającej informację / osoby reprezentującej składającego informację (niepotrzebne skreślić)

M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
97. Uwagi organu podatkowego	
98. Data (dzień – miesiąc – rok) □ □ – □ □ – □ □ □ □ □ □	99. Podpis przyjmującego formularz