

# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

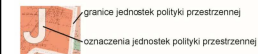
# OSIELESKO

SKALA 1:10000

## OZNACZENIA OGÓLNE



## STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY



## HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ

- OSIELESKO** miejscowość gminna - podstawowy ośrodek obsługi ludności
- ŻOLEDOWO** uzupełniające ośrodki obsługi ludności
- JARUŻYN** pozostałe miejscowości sołeckie
- Czarnówczyn** pozostałe miejscowości niesołeckie

## KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowej z towarzyszącymi i nieuczłymi usługami oraz nieuczłymi działalnoscami gospodarczymi
- tereny zabudowy o funkcjach gospodarczych
- tereny zabudowy o funkcjach usługowych
- tereny rodzinnych ogrodów działkowych
- tereny lasów
- tereny rolne - ze wskazaniem docelowego wykorzystania rolnego
- tereny rolne - ze wskazaniem docelowego przekształcenia na cel zabudowy zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowej z towarzyszącymi i nieuczłymi usługami oraz nieuczłymi działalnoscami gospodarczymi
- tereny rolne - ze wskazaniem zalesień jako równorzędnej alternatywnej formy zagospodarowania
- tereny zieleni o dużym lokalnym znaczeniu ekologicznym
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny infrastruktury obronności kraju

## ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KULTUROWE

- granica Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Północnego Pasa Rekreacyjnego Miasta Bydgoszczy
- zasięg obszaru Natura 2000 - PLB040003 Dolina Dolnej Wisły
- jednoczesny zasięg obszarów Natura 2000 - PLB040003 Dolina Dolnej Wisły oraz PLH040003 Sołeczka Dolina Wisły
- użytki ekologiczne
- pomniki przyrody
- granica strefy ochrony południowej ujścia wody Czyżkiewko
- wschodnia granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 140
- grunty rolne chronione klas I-III
- orientacyjna granica korytarza ekologicznego KPn-17A
- strefa krawędziowa - obszary znacznych wysokości względnych
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- udokumentowane źródła surowców naturalnych
- wody powierzchniowe
- strefa A ochrony konserwatorskiej
- strefa B ochrony konserwatorskiej
- strefa C ochrony konserwatorskiej
- strefa W ochrony konserwatorskiej
- parki i pozostałości parków
- amentarze
- miejsca pamięci narodowej
- szlaki turystyczne
- 1 - szlak Brdy, 2 - szlak Białego Węgla, 3 - szlak inż. P. Ciesielczuka
- 4 - szlak im. L. Wyczółkowskiego, 5 - szlak inż. T. Jamoniego
- 6 - szlak Klubu Turystów Pieszych TAUK, 7 - szlak dra S. Meyniera
- 8 - szlak Nadwiślański

## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACYJNA

- projektowana droga ekspresowa S-5
- droga krajowa - docelowo do zmiany kwalifikacji
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- projektowana droga gminna
- projektowana droga główna ('wschodnia obwodnica Bydgoszczy')
- linie kolejowe
- projektowana linia NN 2x400 kV
- linia NN 220kV
- linia WN 110kV
- projektowana linia WN 110kV
- projektowany główny punkt zasilania
- mała elektrownia wodna
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- a - istniejący, p - planowany
- stacja redukcyjno-pomiarowa gazu I-stopnia
- komunalne ujęcia wody i stacje uzdatniania wody
- projektowana komunalna oczyszczalnia ścieków - w wariantowym rozwiązaniu gospodarki ściekowej
- orientacyjny zasięg na terenie gminy aglomeracji kanalizacyjnej Bydgoszczy
- nieczynne komunalne składowisko odpadów - do rekultywacji

## TERENY ZAMKNIĘTE

- tereny zamknięte w rezerwie obrony narodowej
- tereny zamknięte kolejowe (tereny zamknięte kolejowe stanowią działki zajęte przez tory kolejowe oraz inne tereny wskazane zasięgami)

## ZADANIA PONADLOKALNE REALIZUJĄCE CELE PUBLICZNE

- numer zadania w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego
- UWAGA - na planie nie pokazano zadań o numerach: 2, 39, 40

- granica obszaru objętego zmianą studium

Załącznik nr 4  
do Uchwały Nr X/99/2015  
Rady Gminy Osielesko  
z dnia 17 listopada 2015r.

