

Załącznik do Uchwały Nr V/63 /09
Rady Gminy Osielsko
z dnia 8 lipca 2009 r.

Załącznik do uchwały Zebrania
Wiejskiego Mieszkańców
Osielsko z dnia 2 lipca
2009 r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
OSIELSKO
na lata 2008 – 2016**

Spis treści:	Str.:
WPROWADZENIE	3
I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
II. INWENTARYZACJA I ANALIZA ZASOBÓW	6
1. Środowisko naturalne	6
2. Mieszkańcy	7
3. Infrastruktura społeczna	9
1) oświata	9
2) kultura	10
3) sport i rekreacja	10
4) opieka zdrowotna	13
5) inne instytucje	13
4. Infrastruktura techniczna i służąca ochronie środowiska	14
5. Gospodarka	15
6. Zabytki	16
III. ANALIZA SWOT – mocne i słabe strony, szanse i zagrożenia	19
IV. NASZA WIZJA ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	20
1. Uwarunkowania wynikające z planowania i zagospodarowania przestrzennego	
2. Kierunki odnowy	
V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ, HARMONOGRAM I SZACUNKOWE KOSZTY ICH REALIZACJI	22
VI. MONITOROWANIE PLANU, PROCEDURA JEGO AKTUALIZACJI I PROMOCJA	24

WPROWADZENIE

W związku z inicjatywą obywatelską realizacji przedsięwzięcia służącego polepszeniu warunków rekreacji w naszej wsi, powstał w 2006 r. Plan Rozwoju Miejscowości Osielsko, na podstawie którego zrealizowano projekt „Urządzenie placu zabaw w Osielsku przy ul. Irysowej”. Założeniem ówczesnego Planu było, iż „realizacja projektu wywoła zapewne nowe inicjatywy wśród mieszkańców i jeszcze bardziej zaangażuje ich w życie wsi”. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Osielsko stanowi kontynuację tych działań. Plan zawiera bieżące dane o naszej wsi, analizę posiadanych zasobów oraz wizję dalszego rozwoju. Przy opracowaniu niniejszego dokumentu wykorzystano dane z dokumentu Plan Rozwoju Miejscowości Osielsko z 2006r., bieżące dane Urzędu Gminy Osielsko i inne dostępne informacje o Osielsku. Przy opracowaniu treści o dziedzictwie kulturowym i zabytkach skorzystano z publikacji ks. Sylwestra Bąka „Dzieje parafii pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Osielsku”.

Przemiany oblicza Osielska następują w dużym tempie. Na terenie Osielska rozwija się intensywnie budownictwo mieszkaniowe, a także powstają obiekty przeznaczone pod różnorodne formy działalności gospodarczej. Liczba mieszkańców systematycznie wzrasta wskutek osadnictwa ludności napływowej. Poszczególne „osiedla” na terenie Osielska powstawały w różnych okresach, na przestrzeni ok. 40 lat i pomimo, iż z ogólnego punktu widzenia, Osielsko ma dość dobrze rozwiniętą infrastrukturę społeczną i techniczną, to w najstarszych częściach miejscowości wymaga ona odnowy bądź uzupełnienia. Plan Odnowy Miejscowości Osielsko nie ma powielać ani zastępować innych dokumentów planistycznych w oparciu, o które są wyznaczane kierunki rozwoju Gminy. Przedsięwzięcia priorytetowe dla Gminy, w tym te, które będą realizowane w Osielsku są zawarte w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Osielsko. Założenia rozwoju infrastruktury technicznej i społecznej były i nadal będą przedmiotem konsultacji z przedstawicielami sołectw, organizacji pozarządowych oraz prezentowane na zebraniach wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości Osielsko powstał z inicjatywy liderów miejscowości, w tym sołtysa i rady sołectkiej w oparciu o dokonane rozeznanie obiektywnych uwarunkowań i wyniki dyskusji z zebrani wiejskich. Obejmuje okres kilku najbliższych lat. Zakłada się, że realizacja zadań objętych niniejszym Planem w większym stopniu zaktywizuje i zintegruje mieszkańców. Plan Odnowy Miejscowości Osielsko będzie również stanowił podstawę do ubiegania się o środki pomocowe na realizację części zadań.

I. OGÓLNA CHAREKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Położenie, powierzchnia i ogólne uwarunkowania możliwości odnowy i rozwoju

Osielsko położone jest na skraju Wysoczyzny Świeckiej, w północnej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie bydgoskim, w gminie Osielsko. Pod względem liczby mieszkańców, wchodzi w skład największej jednostki pomocniczej w tej gminie. Powierzchnia sołectwa Osielsko stanowi 13,7 km². W jego skład, oprócz Osielska, wchodzi wsie Czarnówczyn i Myślęcinek. Osielsko jest siedzibą władz gminy. Instytucje publiczne i inne zaspokajające zbiorowe potrzeby mieszkańców (Posterunek Policji, GOK, Urząd Gminy, banki, kilka większych placówek handlowych) są zlokalizowane w centralnej części Osielska, tj. w okolicach skrzyżowania drogi krajowej Nr 5 – ul. Szosa Gdańska z drogą powiatową – ul. Centralną oraz przy tej ulicy na odcinku ok. 400 mb (Poczta, Gminna Przychodnia, Straż Gminna, GOPS, Gminna Biblioteka, Zespół Szkół, kościół).

Osielsko ma korzystne położenie komunikacyjne. Przez jego teren przebiega droga krajowa nr 5 łącząca Bydgoszcz z Gdańskiem. Odległość z centrum Osielska do centrum miasta Bydgoszcz, będącego siedzibą Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i samorządu powiatowego, wynosi ok. 10 km.



Centrum Osielska. Fot. Roman Koliński

Granicząc bezpośrednio ze stolicą województwa kujawsko - pomorskiego, Osielsko stanowi atrakcyjne miejsce lokalizacji mieszkalnictwa oraz działalności gospodarczej. Grunty orne charakteryzują się niską jakością rolniczą, większość jest poniżej klasy IVb, co ułatwia przeznaczenie terenów pod różnorakie formy budownictwa. Konsekwentnie realizowana od 1997 r. polityka zagospodarowania przestrzennego, istniejąca i sukcesywnie rozbudowywana infrastruktura techniczna: zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, drogowa, a także sieć gazowa, sprzyjają rozwojowi miejscowości.



Jagodowo

Niwy

Osielesko

Myślęcinek

Czarnówczyn

LEŚNICTWO JASTRZĘBIE

Ludność

Osielsko ma największą liczbę mieszkańców w gminie. Wg stanu na dzień 31 grudnia 2008r. zamieszkiwało tutaj 3.804 mieszkańców, co stanowi około 38% ogółu ludności gminy Osielsko. Przyrost naturalny nie jest wysoki. Liczba mieszkańców systematycznie wzrasta wskutek osadnictwa ludności napływowej. Bezpośrednią przyczyną tego jest intensywny rozwój budownictwa mieszkaniowego realizowany w oparciu o uchwalone plany zagospodarowania przestrzennego. Wg stanu na dzień 28 lutego 2009 r. było już 3.846 mieszkańców.

Historia i kształtowanie się struktury przestrzennej Osielska

Jak podaje „Słownik geograficzny Królestwa Polskiego i innych krajów słowiańskich” Osielsko swoją historią sięga XI w. Pierwsze wzmianki pochodzą z 1065r. Prawdopodobnie osada została nadana wówczas klasztorowi w Mogilnie. Do czasów dzisiejszych zachowały się dowody potwierdzające istnienie na tych terenach osadnictwa już w czasach Ptolemeusza, który wspomina *Askaukalis*, jedną ze stacji leżących na szlaku bursztynowym, której położenie odpowiada usytuowaniu Osielska. Dokument Bolesława Kędzierzawego, księcia mazowieckiego, z 1155 r. wymienia Osielsko w liczbie zamków. Do historii tych ziem oraz miejscowej przyrody odnosi się symbolika herbu Gminy Osielsko.

W 1772 r. Osielsko dostało się pod zabór pruski. W latach 1807-1814 wieś należała do Księstwa Warszawskiego. W 1815 r. Osielsko znalazło się w granicach Wielkiego Księstwa Poznańskiego. Na mocy Traktatu Wersalskiego weszło w skład odrodzonej Polski. W czasie II wojny światowej Osielsko podlegało administracyjnie pod okręg niemiecki Gdańsk-Prusy Zachodnie.

Do najstarszych obiektów zabytkowych w Osielsku wpisanych do rejestru zabytków należy kościół PW Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Osielsku wraz z dużą częścią wyposażenia.

Zabudowa wsi w okresie międzywojennym była zróżnicowana. Elementy zabudowy ulicowej dominowały w części wsi, w pobliżu kościoła, w innych częściach występowała zabudowa rozproszona gospodarstw rolnych.

W okresie powojennym, do lat 80-tych XXw. znaczna część obszaru Osielska była w dokumentach planistycznych traktowana jako rezerwa pod potrzeby rozbudowy miasta Bydgoszczy. Reaktywowanie w 1990r. samorządu terytorialnego stworzyło społecznościom lokalnym nowe możliwości kreowania rozwoju. Uwarunkowania formalne, które miały wpływ na powstanie obecnego układu przestrzennego Osielska przedstawiono w rozdziale IV niniejszego dokumentu.

II. INWENTARYZACJA I ANALIZA ZASOBÓW

1. Środowisko naturalne

Osielsko położone jest w granicach Wysoczyzny Świeckiej, której rozpiętość w kierunku wschód-zachód wynosi 16,8 km. Wysoczyzna Osielska jest wysoczyzną morenową, falistą o wysokości bezwzględnej około 95 m n.p.m. Teren jest urozmaicony. Od strony wschodniej przylega do Osielska duży kompleks leśny dochodzący do wsi Jaruzyn i Bydgoszczy – dzielnicy Fordon. Udział ogólnej powierzchni lasów w obszarze Osielska wynosi ponad 30%.

Obszar Osielska charakteryzuje się zróżnicowanym poziomem wód gruntowych, które nie tworzą ciągłego poziomu. Gleby wytworzone są z tworów kształtowanych przez lądolód w okresie zlodowacenia środkowo-polskiego. Grunty orne charakteryzują się niską jakością rolniczą, większość jest poniżej klasy IVb.

Znajduje się tu 11 pomników przyrody. Są to:

- Dęby – 6 pomników składających się łącznie z 9 drzew (przy ul. Kolonijnej 8, Centralnej 33 oraz w czterech miejscach przy ul. Leśnej),
- Brzozy – 1 pomnik składający się z 2 drzew (przy ul. Kwiatowej),
- Wiązy – 1 pomnik (1 drzewo na skrzyżowaniu ulic Kwiatowej i Centralnej),
- Kasztanowce - 1 pomnik (1 drzewo przy ul. Leśnej),
- Lipy - 1 pomnik (1 drzewo przy ul. Centralnej 12),
- Grochodrzew - 1 pomnik składający się z 2 drzew (przy ul. Chabrowej 19).

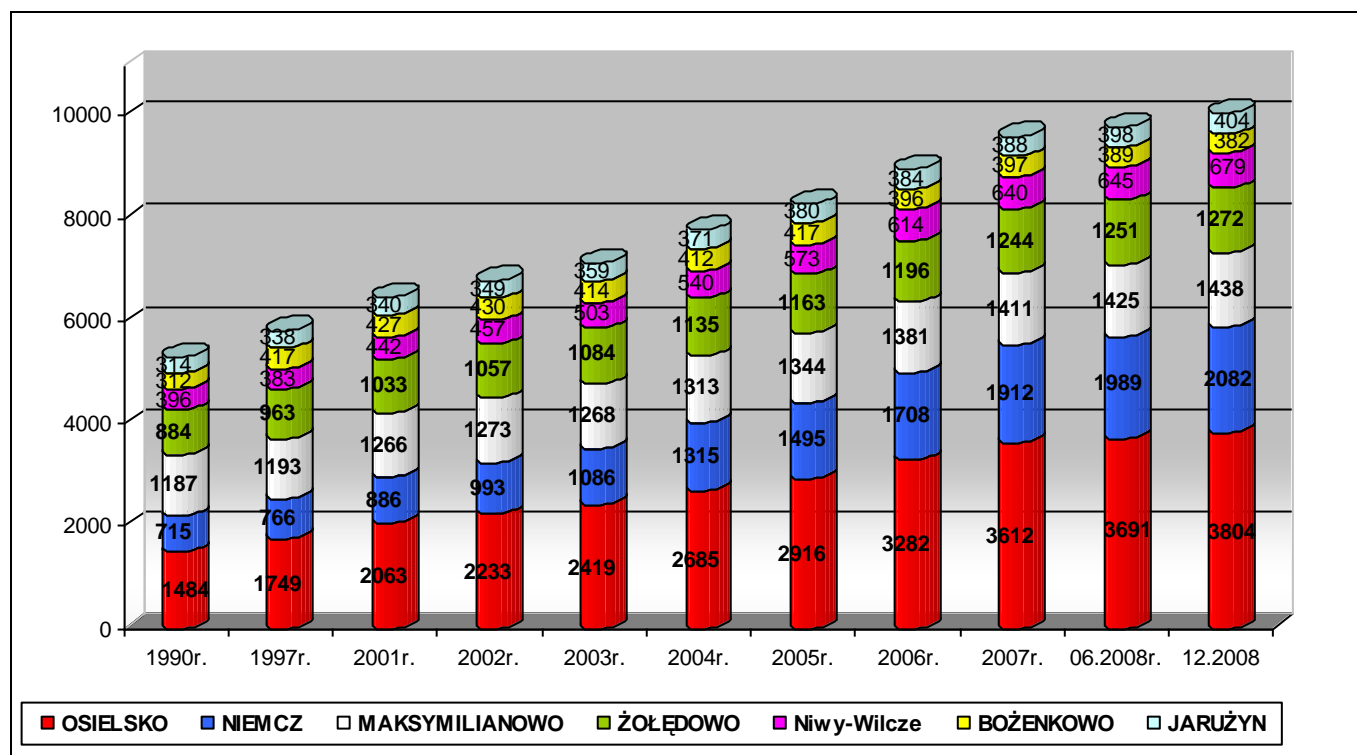
2. Mieszkańcy

Miejscowość Osielsko i sołectwo Osielsko mają największą liczbę mieszkańców w gminie Osielsko, którą zamieszkuje obecnie już ponad 10 tys. osób. Przyrost naturalny nie jest wysoki. Liczba mieszkańców wsi Osielsko systematycznie wzrasta wskutek osadnictwa ludności napływowej. Przyrost w Czarnówczynie i Myślęcinku jest nieznaczny.

Liczba mieszkańców gminy Osielsko z podziałem na miejscowości

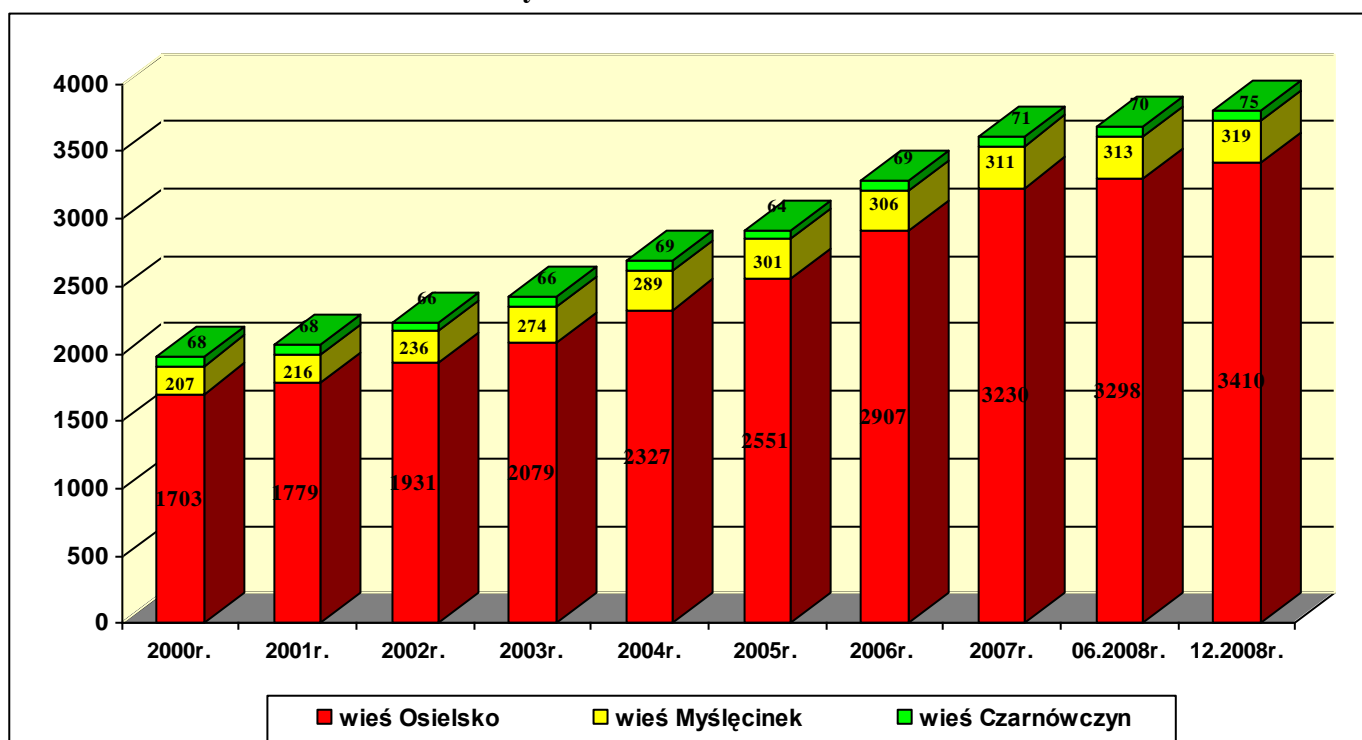
Nazwa (pow. w km ²)	Stan na: 31.12.1990r.		Stan na: 31.12. 2001r.	Stan na: 31.12. 2002r.	Stan na: 31.12. 2003r.	Stan na: 31.12. 2004r.	Stan na: 31.12. 2005r.	Stan na: 31.12. 2006r.	Stan na: 31.12. 2007r.	Stan na 30.06. 2008r.	Stan na 31.12. 2008 r.
	Liczba ludności	Gęstość zaluđn									
Osielsko (13,7)	1484	108,3	2063	2233	2419	2685	2916	3282	3612	3691	3.804
Niemcz (5,7)	715	125,4	886	993	1086	1315	1495	1708	1912	1989	2.082
Maksymilianowo (4,6)	1187	258,0	1266	1273	1268	1313	1344	1381	1411	1425	1.438
Żołędowo (31,1)	884	28,4	1033	1057	1084	1135	1163	1196	1244	1251	1.272
Niwy-Wilcze (6,6)	369	55,9	442	457	503	540	573	614	640	645	679
Bożenkowo (32) od 2008r. -	312	9,8	427	430	414	412	417	396	397	389	382
Jarużyn (9,2)	314	34,1	340	349	359	371	380	384	388	398	404
Ogółem (102,9) od 2008r. – 103,1	5265	51,2	6457	6792	7133	7771	8288	8961	9604	9788	10.061

Źródło: Na podstawie danych Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Osielsko – zameldowani na pobyt stały.



Od 1990 roku liczba ludności w gminie wzrosła o ok. 91%, a liczba ludności sołectwa Osielsko wzrosła o ponad 156%. Przy analizie gęstości zaludnienia należałoby jeszcze uwzględnić wielkość obszarów leśnych.

Rozkład liczby mieszkańców w Osielsku



Źródło: Na podstawie danych Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Osielsko – zameldowani na pobyt stały.

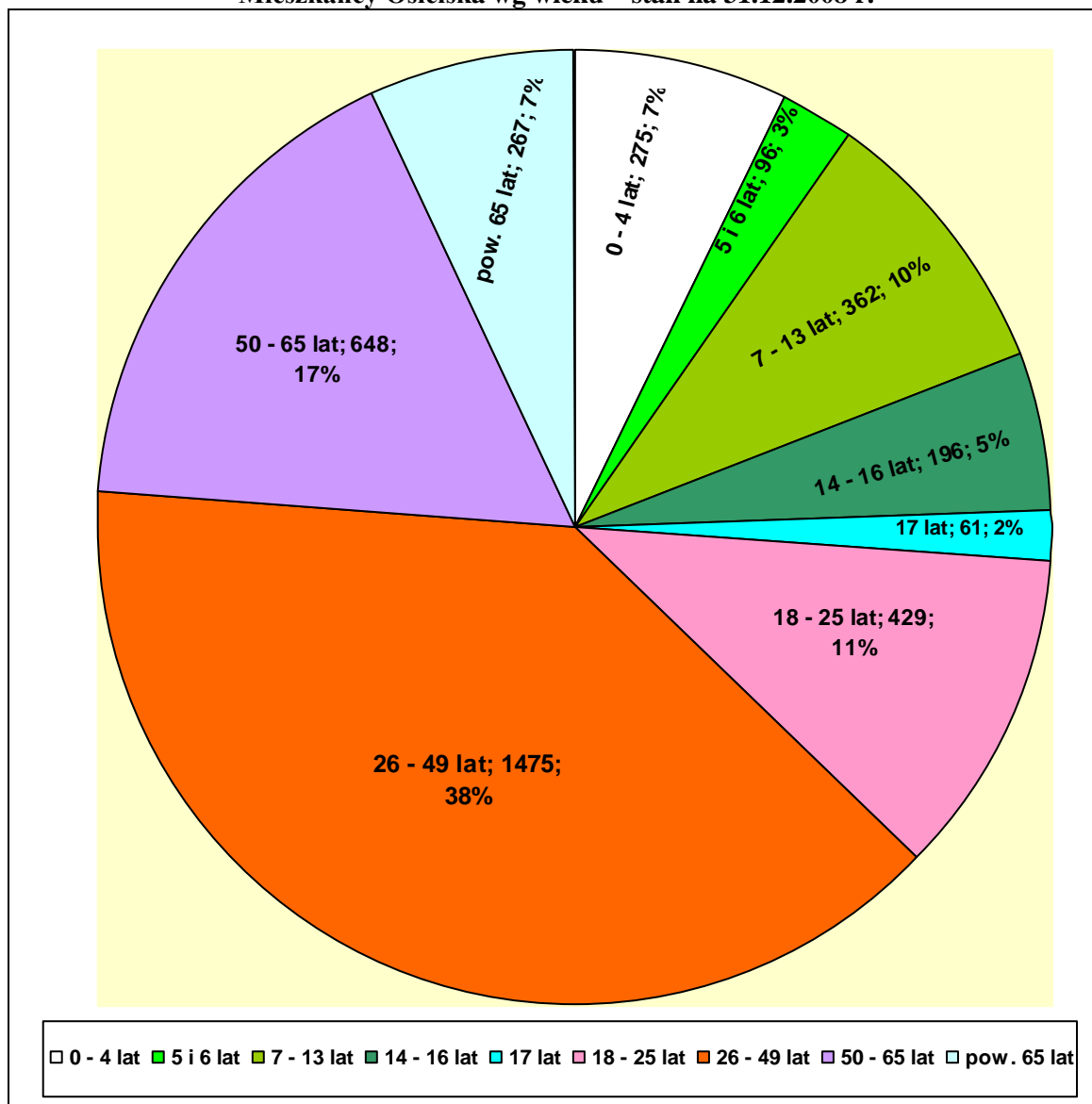
Struktura mieszkańców wsi Osielsko wg płci i wieku – maj 2006r. , a czerwiec 2008r.

Wiek	maj 2006r.			czerwiec 2008r.			Wzrost od maja 2006 do czerwca 2008	
	Kobiety	Mężczyźni	Razem	Kobiety	Mężczyźni	Razem	l. osób	w %
0-4	66	74	140	97	99	196	56	40,00
5 i 6	34	22	56	40	43	83	27	48,21
7-13	140	148	288	164	164	328	40	13,89
14-16	79	61	140	78	87	165	25	17,86
17	17	17	34	30	26	56	22	64,70
18-60	718		1517	1099		2201	381	53,06
18-65		799			1102		303	37,92
Powyżej 60	302		466	180		269	- 122	-40,40
Powyżej 65		164			89		- 75	-45,73
Ogółem:	1356	1285	2641	1688	1610	3298	657	ok. 24,89

Źródło: Dane z Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Osielsko. Dane w % zaokrąglono do dwóch miejsc po przecinku.

Od maja 2006r. do 10 czerwca 2008r. przyrost ludności wsi Osielsko wyniósł prawie 25%. Największy wzrost liczby ludności nastąpił w grupie wiekowej od 0 do 6 lat, a także w grupie od 17 do 60 lat (kobiety) i 65 (mężczyźni). Spadek liczby ludności nastąpił natomiast w grupie wiekowej powyżej 60 lat (kobiety) i 65 lat (mężczyźni), na co miało wpływ oprócz zgonów, zjawisko migracji. Wśród wymeldowanych z terenu Gminy (w 2007r. 172 osoby, a od stycznia do 10 czerwca 2008 – 84) dużą grupę stanowiły osoby w tym wieku.

Mieszkańcy Osielska wg wieku – stan na 31.12.2008 r.



Źródło: Dane Ewidencji Ludności UG Osielsko

Aktywizacji i integracji mieszkańców sprzyja działalność:

- Rady Sołectkiej,
- Rady Parafialnej,
- Klubu Seniora,
- Klubów sportowych i innych organizacji.

Miejszem zebrań i spotkań mieszkańców jest zazwyczaj Gminny Ośrodek Kultury w Osielsku, a przy bardziej liczebnych spotkaniach czy imprezach – hala sportowa.

Klub Seniora jest stowarzyszeniem nieformalnym działającym przy GOK. Bliższe, aktualne informacje o innych organizacjach i stowarzyszeniach są udostępniane na stronie internetowej www.osielsko.pl w katalogu o nazwie organizacje pozarządowe.

Lokalną imprezą mającą na celu integrację mieszkańców, jest Festyn Rodzinny Osielska organizowany przez Radę Sołectką i Zespół Szkół w Osielsku.

3. Infrastruktura społeczna

1) oświata

W Osielsku funkcjonuje zespół szkół, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa i gimnazjum. Przy szkole jest prowadzony również oddział przedszkolny.

W 2000r. zakończono w Osielsku budowę hali sportowej wraz z zapleczem. Wartość inwestycji wyniosła ponad 3 ml zł. Środki własne gminy wyniosły ok. 2 ml zł., z czego ok. 955

tys. Gmina otrzymała z UKFiS-u. Hala służy nie tylko szkole, ale również klubom sportowym i innym zorganizowanym grupom mieszkańców.

Obwód Zespołu Szkół w Osielsku obejmuje dzieci i młodzież ze wsi Osielsko, Czarnówczyn, części Myślęcinka, Niwy-Wilcze oraz Jaruzyn. Liczba uczniów uczęszczających do szkoły w Osielsku wg stanu na początek września 2008r. wynosi: w oddziale przedszkolnym „O” - 42, w szkole podstawowej - 384, w gimnazjum 186.



Budynek gimnazjum. Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

Liczba mieszkańców Osielska będzie nadal rosła, w związku z czym w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy zaplanowano budowę gimnazjum z basenem. Roboty budowlane na obiekcie gimnazjum rozpoczęto w styczniu 2007 r. i zakończono w grudniu 2007 r. Wydatki budżetu gminy na budowę gimnazjum wyniosły ok. 7,9 ml zł. W budynku gimnazjum jest 9 sal lekcyjnych, sala gimnastyki korekcyjnej, świetlica, biblioteka multimedialna, stołówka, kuchnia i inne pomieszczenia niezbędnego zaplecza szkoły. Bardzo duża część uczniów korzysta z możliwości spożycia obiadów w szkole i potrzeby w tym zakresie są w pełni zaspokojone. Obiekt gimnazjum jest przystosowany dla uczniów niepełnosprawnych.

2) kultura

We wsi Osielsko mają siedziby dwie samorządowe instytucje kultury: Gminny Ośrodek Kultury i Gminna Biblioteka Publiczna.

GOK jest organizatorem wielu cyklicznych imprez, festynów, a także zajęć doraźnych, np. spotkań z ciekawymi ludźmi, wieczorków poetyckich, koncertów, wystaw, zajęć klubu seniora i innych. Stałe, bezpłatne zajęcia organizowane przez ten ośrodek, to: kółko plastyczne, formacja taneczna, kółko filmowe, studio piosenki, zajęcia szachowe. GOK udostępnia również sale na zajęcia odpłatne oraz uroczystości. Jego wnętrze zostało w 2005 r. wyremontowane i uzyskało stylowy wystrój (kolumny, maski greckie, znicze z wzorami greckimi). Dzięki takiemu wykończeniu można aranżować ciekawie widowiska artystyczne.

Gminna Biblioteka Publiczna w Osielsku otrzymała w 2002r. nowe pomieszczenia o pow. ok. 82m² przy ul. Centralnej 6. Inwestycja kosztowała ok. 77 tys. zł. Od 01.01.2005r. jest skomputeryzowana. W ramach programu „Ikonka” czytelnicy mogą korzystać z bezpłatnego dostępu do Internetu przy trzech stanowiskach komputerowych. Stan księgozbioru Biblioteki w Osielsku (bez filii w Żołędowie) wynosi ponad 14,5 tys., liczba czytelników ok. 900, a roczna ilość wypożyczeń wynosi ok. 10 tys.

3) sport i rekreacja

Na terenie gminy działa kilka klubów sportowych zapewniając mieszkańcom, a szczególnie dzieciom i młodzieży bogatą ofertę zajęć spośród wielu dyscyplin np. baseball’u, łucznictwa, speedrowera, zapasów, piłki nożnej i innych. W Osielsku mają siedzibę: UKS „Dęby Osielsko” oraz Gminny Ludowy Klub Sportowy.

W ramach pozalekcyjnych zajęć szkolnych, w Zespole Szkół w Osielsku jest koszykówka, piłka halowa, siatkówka.

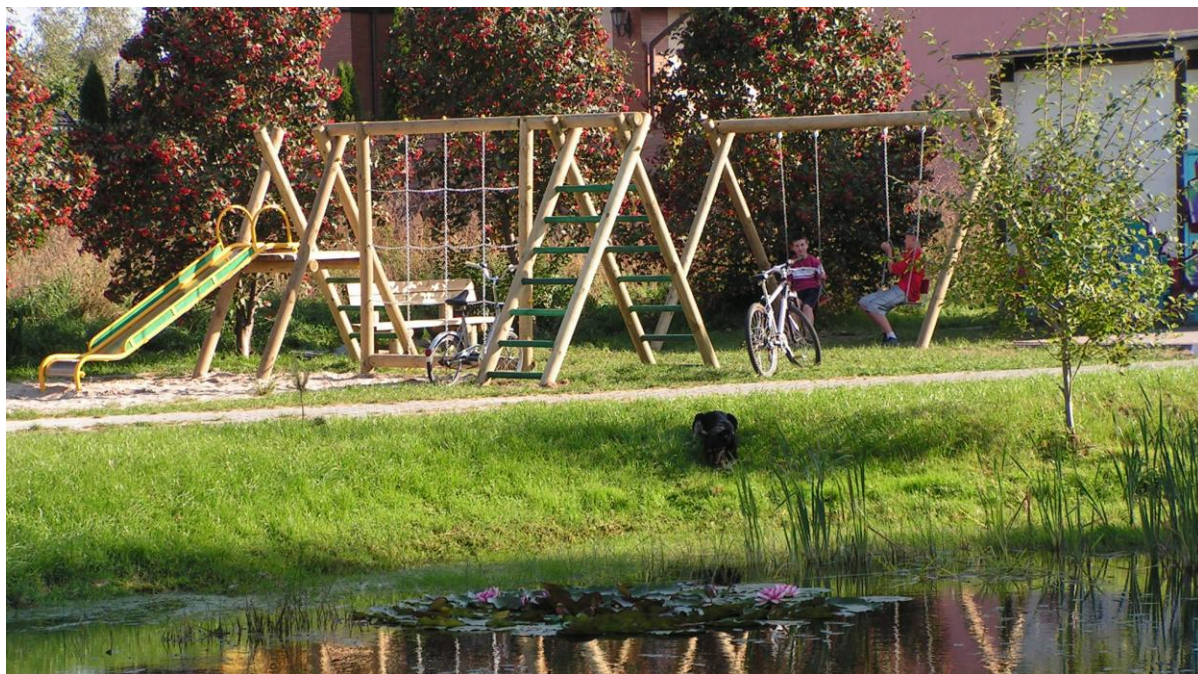
Z obiektów sportowych w Osielsku jest hala sportowa przy Zespole Szkół oraz boisko do baseball'a.



W 2008 r. na boisku baseball'a zamontowano kilkadziesiąt siedzisk dla kibiców. Obok boiska baseball'a są również inne obiekty: ściana do nauki gry w squash-a, boisko do gry w piłkę plażową, bieżnia do skoków w dal i na ukończeniu kort do gry w tenisa.

Przez teren Osielska przebiegają trzy szlaki turystyki pieszej: szlak żółty im. inż. Tadeusza Janickiego, szlak czerwony Klubu Turystów Pieszych „Talk” i szlak zielony im. inż. Pawła Ciesielczyka. Przebieg szlaków, oznaczonych liniami przerywanymi w kolorach adekwatnych do nazw, zobrazowano na mapie (str. 5).

W 2006 r., w ramach uchwalonego „Planu Rozwoju Miejscowości Osielsko”, zrealizowano przedsięwzięcie „Urządzenie placu zabaw w Osielsku przy ul. Irysowej”.



Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

W związku z tym, że poszczególne „osiedla” powstawały w Osielsku na przestrzeni ponad 40 lat oraz wskutek systematycznego przyrostu ilości mieszkańców, wzrasta zapotrzebowanie na kolejne tereny rekreacji, w tym zieleńce i place zabaw dla dzieci. Obszar miejscowości jest dość rozległy. Plac zabaw przy ul. Irysowej zaspokaja potrzeby mieszkańców centrum Osielska. Obiektów takich brakuje we wschodniej i zachodniej części, tj. w rejonach ulic Grabowej i Bałtyckiej/Zatokowej.

Basen, jako drugi etap zadania „Budowa gimnazjum z basenem w Osielsku” planuje się, zgodnie z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy, wybudować do 2010 roku.

4) opieka zdrowotna

W Osielsku mieści się siedziba Gminnej Przychodni, która od 1 grudnia 1998 r. funkcjonuje jako samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, a jej organem założycielskim jest gmina Osielsko. W przychodni jest Gabinet Lekarza Rodzinnego, Poradnia Dziecięca i Poradnia K oraz funkcjonuje gabinet rehabilitacji, w którym są wykonywane zabiegi fizykoterapii i kinezyterapii. Gabinet jest wyposażony w sprzęt użyczony przez KRUS oraz zakupiony przez Gminę przy dofinansowaniu Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej.

W 2008 roku Gmina przeznaczyła na działalność gabinetu rehabilitacji kwotę 80 tys. zł.



Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

Na terenie Osielska funkcjonują również prywatne gabinety lekarskie różnych specjalności.

Osoby z problemami uzależnień oraz ich rodziny znajdą pomoc w mieszczącym się przy ul. Centralnej 6 Rodzinnym Punkcie Konsultacyjnym.

5) inne instytucje publiczne oraz obiekty służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców

Poza przedstawionymi w poprzednich punktach instytucjami i obiektami w Osielsku mają siedzibę (albo są placówki lub oddziały):

- Urząd Gminy Osielsko,
- Straż Gminna,
- Posterunek Policji,
- Poczta Polska,
- Banki (Bank Spółdzielczy, Bank Zachodni WBK SA, Agencja PKO),
- Kościół i cmentarz.

4. Infrastruktura techniczna i służąca ochronie środowiska

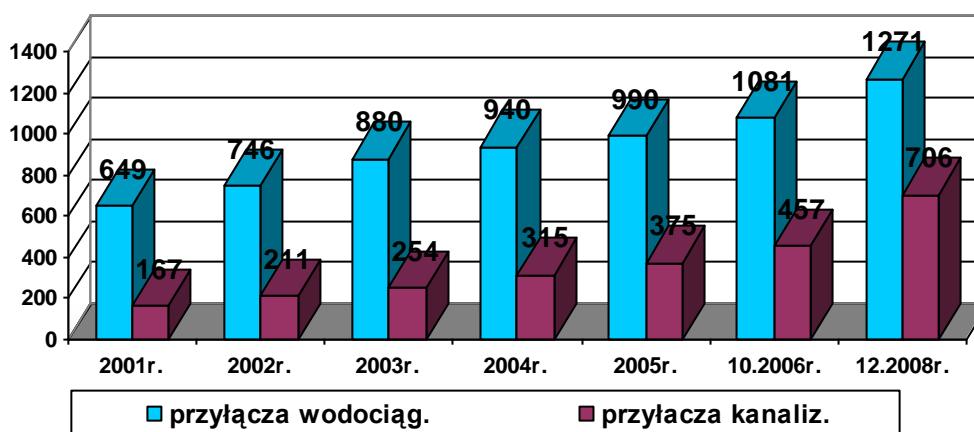
Infrastruktura służąca zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków

Osielsko jest zaopatrywane w wodę ze stacji w Żołędowie i Niemczu. Działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków prowadzi Gminny Zakład Komunalny w Żołędowie.

Zwodziągowanie Osielska jest bardzo wysokie. Brakujące odcinki sieci są w ostatnich latach sukcesywnie wykonywane. Większość obszarów zwartej zabudowy posiada już sieć kanalizacji. Dalsza rozbudowa sieci kanalizacyjnej należy do priorytetowych zadań gminy.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków – ilość przyłączy

	31.12. 2001r.	31.12. 2002r.	31.12. 2003r.	31.12. 2004r.	31.12. 2005r.	październik 2006r.		31.12. 2008r.	
							Podliczniki		Podliczniki
wodociąg	649	746	880	940	990	1081		1271	
kanalizacja	167	211	254	315	375	457	198	706	378



Źródło: dane GZK w Żołędowie

W ciągu ostatnich lat ilość przyłączy kanalizacyjnych znacznie wzrosła. Ścieki z nieskanalizowanej części miejscowości winny być wywożone do Punktu zlewnego ścieków.

Na budowę sieci i urządzeń kanalizacyjnych Gmina zaciąga pożyczki z WFOŚ i GW oraz z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Na realizację inwestycji w Osielsku gmina korzystała również w 2004r. ze środków przedakcesyjnych SAPARD – kanalizacja tłoczno – grawitacyjna ul. Słonecznej i Gwiazdzistej w Osielsku. Wartość robót 584.065 zł, dofinansowanie SAPARD wyniosło 50% kosztów.

Infrastruktura drogowa

Na sieć dróg publicznych na terenie Osielska składają się drogi:

- droga krajowa nr 5,
- droga powiatowa Niemcz – Jarużyn Nr 1508C,
- drogi gminne oraz drogi wewnętrzne.

Droga krajowa nr 5 łącząca Bydgoszcz z Gdańskiem, została w latach 2002-2003r. na odcinku Osielskim zmodernizowana. Drogę poszerzono, a w centrum miejscowości zostało przebudowane skrzyżowanie z drogą powiatową. Zainstalowano sygnalizację świetlną, powstały bezpieczne przejścia dla pieszych. W obszarze zabudowanym, przy współpracy z gminą, która nieodpłatnie przekazała grunty komunalne, wybudowano chodniki dla pieszych. Plany przystosowania drogi nr 5 do parametrów drogi ekspresowej są niekorzystne dla

Miejscowości, gdyż podziela ją na dwie bardzo słabo skomunikowane części, co grozi dezintegracją nie tylko Osielska, ale i całej Gminy Osielsko.

Drogi powiatowe mają na terenie gminy Osielsko łączną długość 25 km, z tego przez Osielsko przebiega droga Niemcz – Jaruzyn. Na odcinku w Osielsku jest to ul. Centralna oraz część ul. Kolonijnej (do granicy ze wsią Niemcz). Nawierzchnia tej drogi, podobnie jak pozostałych dróg powiatowych na terenie gminy, była mocno zniszczona. Za stan dróg powiatowych odpowiadają władze Powiatu Bydgoskiego. Mając na względzie dobro mieszkańców, Gmina udziela Powiatowi na modernizację dróg znacznej pomocy finansowej. Np. w roku 2005 wsparto Powiat kwotą ok. 850 tys. zł, z tego na ul. Kolonijną 277 tys. zł. Udział środków Gminy w przebudowie tej ulicy w 2006r. wyniósł 115.560 zł. W 2007r. dofinansowano Powiat kwotą 93 tys. zł na projekt przebudowy ulicy Centralnej oraz wdrożenie organizacji ruchu i wykonanie sygnalizacji świetlnej, a w 2008r. planowane dofinansowanie robót na ul. Centralnej (zatoka, chodnik, poszerzenie k. kościoła) ma wynieść 100 tys. zł.

Sieć dróg gminnych na terenie Osielska zwiększyła się znacznie w ostatnich latach w wyniku realizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia dróg gminnych (oraz dróg skomunalizowanych) wynosiła na terenie Osielska wg stanu na koniec 2005r. ok. 53 ha, tj. 1/3 powierzchni ogółem dróg gminnych i skomunalizowanych, a wg stanu na 31.10.2007r. wynosi 54,2012 ha.

Drogi, w pasach których została już ułożona infrastruktura techniczna, są w miarę możliwości budżetowych, utwardzane nawierzchnią bitumiczną lub z kostki brukowej.

Gmina składała wnioski o środki strukturalne na projekt „Budowa dróg lokalnych jako czynnik rozwoju gospodarczego i inwestycyjnego w Gminie Osielsko”. We wrześniu 2005r. Zarząd Województwa przyznał fundusze, Wojewoda podpisał umowę 5 grudnia 2005r. W 2005 r. wykonano w Osielsku ul. Sosnową, Cyprysową, Jodłową, Narcyzową, Lipową, Lagunową i Jarzębinową o łącznej długości ok. 1,2 km, a w Niemczu wykonano ulicę o dł. 1,5 km. Inwestycje drogowe zrealizowane w Osielsku w ramach ZPORR w 2006r. to: ul. Orzechowa, Malinowa, Morska, Wyspowa, Poprzeczna i Zatokowa o łącznej długości ok. 1,54 km (w Niemczu dł. dróg w 2006r. – ok. 1,4 km). Ogółem zrealizowano w cyklu dwuletnim 2005/2006 projekt obejmujący razem 16 dróg w Osielsku i Niemczu o łącznej pow. ponad 34 tys. m², w tym w Osielsku wybudowano 2.738 mb ulic o pow. 15.238 m² oraz w Niemczu 2.910 mb o pow. 19.214 m². Wartość inwestycji ogółem w Osielsku i Niemczu wyniosła 5.330.015,77 zł, w tym środki strukturalne EFRR – 3.074.240,87 zł, środki gminy – 1.537.120,43 zł oraz środki Budżetu Państwa 512.378,48 zł.

Ze środków własnych wybudowano w 2007r. ul. Ziółową, Oceaniczną, Poziomkową, poszerzono cz. Słonecznej i wybudowano chodnik przy tej ulicy. W 2008 r. wykonano roboty na ulicach: Krótkiej, Botanicznej, Jeżynowej, Stolarskiej, Lawendowej, cz. chodnika przy ul. Słonecznej, chodnik przy ul. Leśnej, wykonano nawierzchnię części ul. Tymiankowej.

Zauważalny jest nierównomierny rozwój wsi w stosunku do jej najstarszych zakątków, gdzie nawierzchnie dróg i oświetlenie uliczne wymagają modernizacji lub budowy.

Zadania inwestycyjne realizuje Urząd Gminy Osielsko. Pozostałe, związane z utrzymaniem dróg gminnych realizuje zarząd dróg – Gminny Zakład Komunalny w Żołędowie.

Budowę sieci gazowych na terenie Osielska rozpoczęto od 2004 r. Na chwilę obecną sieci są doprowadzone do większości obszarów najbardziej zurbanizowanych.

Miejsca publicznej zbiórki odpadów segregowanych są usytuowane na terenie Osielska przy ulicach: Jaworowej, Kwiatowej, Kolonijnej, Nadbrzeżnej, Bałtyckiej, Szosie Gdańskiej (przy GOK oraz posesji Nr 19). Łącznie w 10 miejscach jest postawionych 47 pojemników, w tym do zbiórki szkła – 11, do zbiórki tworzyw sztucznych – 15, do zbiórki makulatury – 11 oraz do zbiórki puszek i metalu – 10. Odpady odbiera nieodpłatnie firma REMONDIS BYDGOSZCZ sp. z o.o.

Dużym problemem jest podrzucanie pod pojemniki wszystkich rodzajów odpadów, co świadczy o braku poczucia dbałości m.in. części mieszkańców o porządek w miejscach publicznych oraz o niedostatecznej świadomości ekologicznej.

5. Gospodarka

Aktywność ekonomiczna ludności jest zróżnicowana. Warunki środowiska geograficznego Osielska są bardzo korzystne dla jego rozwoju w różnorodnych dziedzinach działalności gospodarczej i jednocześnie, z uwagi na słabe gleby, niekorzystne dla rozwoju rolnictwa. Ogółem jest ok. 140 podatników posiadających grunty o powierzchni powyżej 1 ha, z tego tylko 7 posiada powierzchnię powyżej 10 ha fizycznych, a 5 powyżej 10 ha przeliczeniowych. Ok. 40% podatników nie mieszka na terenie gminy Osielsko. Znaczna część gruntów w gospodarstwach jest odłogowana. Duże powierzchnie nieprzydatne rolniczo przeznaczono w planach zagospodarowania pod różnorodne formy budownictwa. Ze względu na bezpośrednią przyległość do granic Bydgoszczy i tym samym możliwości zbytu wyrobów i usług na rynku ponadlokalnym, Osielsko było od wielu lat atrakcyjne dla rzemiosła. Dalszemu rozwojowi przedsiębiorczości służy konsekwentnie realizowana od 1997r. gminna polityka zagospodarowania przestrzennego. Przy drodze krajowej Nr 5 ma siedzibę wiele firm o stosunkowo dużym potencjale gospodarczym i znaczeniu ponadlokalnym. W sołectwie Osielsko jest ponad 170 podatników (osób fizycznych i osób prawnych) płacących podatek od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Podmioty publiczne i działalności gospodarczej zlokalizowane na terenie miejscowości tworzą znaczną ilość miejsc pracy. Część ludności znajduje zatrudnienie w Bydgoszczy. Na terenie miejscowości jest dobrze rozwinięta sieć różnorodnych punktów handlowych i usługowych, a także atrakcyjne placówki gastronomiczne i hotele.

6. Zabytki

W maju 2006 r. decyzją Kujawsko-Pomorskiego Konserwatora Zabytków kościół parafialny PW Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Osielsku wraz z cmentarzem i kostnicą został wpisany do rejestru zabytków.

Parafia na tych terenach powołana została z inicjatywy biskupów włocławskich już około 1200 r. i przez długi czas funkcjonowała bez kościoła. Po raz pierwszy o świątyni wspomniano w dokumentach dopiero w 1435 r. Obecny kościół jest już czwartym z kolei, wybudowanym na tym samym miejscu. Dwa pierwsze były drewniane, prawdopodobnie wyglądem przypominały kościół w Żołędowie. Obecny powstał z rozbudowy trzeciego, wymurowanego w 1844 r. Do przebudowy przystąpiono w 1902 r. Wybudowano wieżę, dobudowano kruchty, nową zakrystię i dwie kaplice boczne, pozostawiając ze starego budynku jedynie prezbiterium i część murów nawy głównej.



Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

Kościół, zorientowany na wschód, zbudowany jest na planie krzyża, z prezbiterium wyższym od reszty kościoła. We wnętrzu na uwagę zasługuje ołtarz główny, przeniesiony z kościoła ss. klarysek z Bydgoszczy po kasacie zakonu. Wykonany został w XVII w. z drewna w stylu późnobarokowym. W środkowym polu znajduje się obraz Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny z początku XVIII w. Posiada on również drugi, barokowy obraz namalowany na desce, od którego pochodzi tytuł parafii. Obok ołtarza wisi wielki krucyfiks wykonany w XVII w. Prawdopodobnie pochodzi z kościoła Dominikanów w Chełmnie.



Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

Wzrok przyciągają również bogato zdobione barokowe ołtarze boczne pochodzące z II połowy XVII w. Jeden ukazuje przemienienie Pańskie, drugi św. Walentego. Oba, podobnie jak ołtarz główny, wykonane zostały z drewna, bogato zdobionego złotem i srebrem.



Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

Inne elementy wyposażenia kościoła to także cenne zabytki. Można tutaj obejrzeć drewnianą chrzcielnicę wykonaną snycerską techniką artystyczną, pochodzącą prawdopodobnie z XVIII w. Wewnątrz znajduje się naczynie z wodą święconą. Jeden z kielichów używanych podczas mszy pochodzi prawdopodobnie w XVII w., a monstrancja w kształcie słońca z XVIII w.



Fot. Dorota Bręczewska, UG Osielsko

W ostatnich latach wykonano w kościele szereg prac konserwatorskich i restauratorskich. M.in. odnowiono ołtarze oraz przeprowadzono renowację drewnianego stropu i odtworzono polichromię.

Na terenie Osielska występują także obiekty wpisane do ewidencji zabytków. Są to młodsze budynki takie jak byłego młyna, domy należące do osób fizycznych i najstarsza część szkoły w Osielsku. Do ewidencji także wpisano kapliczki przydroże oraz stojącą na cmentarzu, stanowiące miejsca kultu religijnego.

III. ANALIZA SWOT – mocne i słabe strony, szanse i zagrożenia

Analiza SWOT jest metodą pozwalającą przeanalizować atuty i słabości miejscowości wobec szans i zagrożeń stwarzanych przez otoczenie. Jest techniką służącą do porządkowania informacji.

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Osielsko, szanse i zagrożenia

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> - siedziba gminy, dobre wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną, - położenie w strefie podmiejskiej wzdłuż drogi krajowej nr 5 (dogodne warunki komunikacyjne, bliskość dużego rynku zbytu, rynku pracy i in.), - atrakcyjne walory przyrodnicze (otoczenie powierzchniami lasów sąsiednich wsi oraz Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku), - objęcie dużych obszarów miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i przeznaczanie gruntów nieprzydatnych rolniczo na cele mieszkaniowe oraz usługowe i inne nieuciążliwe dla środowiska, - wysoka aktywność społeczna (kluby sportowe, klub seniora i in.), - niskie bezrobocie, duża liczba ludności dobrze wykształconej, - duża liczba podmiotów gospodarczych o różnorodnym przedmiocie działalności, która zabezpiecza codzienne potrzeby mieszkańców i tworzy znaczną ilość miejsc pracy, w tym dobrze rozwinięta baza gastronomiczna i hotelowa. 	<ul style="list-style-type: none"> - nierównomierny rozwój infrastruktury w poszczególnych częściach wsi wynikający z jej zabudowy w różnych okresach (kolejne „osiedla” powstawały na przestrzeni ponad 40 lat bez dostatecznego zaplecza rekreacyjnego, usługowego, handlowego i in., a infrastruktura techniczna – nawierzchnie dróg i oświetlenie uliczne wymagają modernizacji lub budowy), - zmniejszające się zainteresowanie produkcją rolniczo-ogrodniczą, - tempo organizowania infrastruktury rekreacyjnej niższe, niż oczekiwania mieszkańców, - uciążliwości związane z emisją hałasu i spalin wynikające z przebiegu dróg ponadlokalnych, - niezadawalający poziom świadomości ekologicznej wśród części mieszkańców, - zbyt wolne utożsamianie się ludności napływowej z miejscowością, - uzależnienie rozwoju miejscowości od uwarunkowań zewnętrznych.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> - dalsza poprawa atrakcyjności wsi jako jednostki osadniczej, - napływ inwestorów, powstawanie nowych miejsc pracy, zmniejszanie się skali bezrobocia i patologii społecznych - dostęp do środków funduszy strukturalnych i innych środków zewnętrznych umożliwiających rozwój miejscowości. 	<ul style="list-style-type: none"> - budowa drogi ekspresowej przez centrum Osielska, - absorpcja negatywnych wzorców charakterystycznych dla skupisk wielkomiejskich, - brak stabilnego systemu prawnego w przedmiocie zapewnienia środków finansowych do dyspozycji sołectwa, - rozwój miasta Bydgoszczy kosztem terenów wsi Osielsko, - ograniczenia dostępu do środków zewnętrznych dla miejscowości o naszym poziomie rozwoju.

Ocena mocnych i słabych stron Osielska oraz szans i zagrożeń została dokonana przez przedstawicieli mieszkańców i sołtysa (mieszkańca Osielska) w oparciu o obiektywne uwarunkowania oraz opinie mieszkańców wyrażane na zebraniach wiejskich.

IV. NASZA WIZJA ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.

1. Uwarunkowania wynikające z planowania i zagospodarowania przestrzennego.

W uchwalonym w 1997 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Uchwała Rady Gminy Osielsko z dnia 18 września 1997r. Nr IV/56/97), przy założeniu zachowania zasad ekorozwoju, wyróżniono kilka wielofunkcyjnych jednostek strukturalnych. Osielsko zostało zaliczone do mieszkaniowo – usługowo – rolniczej oraz leśnej. Na określenie kierunków rozwoju Osielska miały wpływ uwarunkowania przyrodniczo – ekonomiczno – społeczne, a także położenie w bezpośrednim sąsiedztwie Bydgoszczy. Pomiędzy gminą Osielsko a Bydgoszczą rozwijają się związki społeczne, gospodarcze i przestrzenne. Rozwojowi funkcji osiedleńczej sprzyja korzystne położenie na wysoczyźnie, duże powierzchnie lasów tworzących swoisty mikroklimat, a także dogodne połączenia komunikacyjne. Przeznaczaniu znacznych terenów pod zabudowę sprzyja duży udział słabych rolniczo gleb. Na obszarze sołectwa nie przewiduje się produkcji rolniczej, a raczej stopniową jej redukcję.

W następstwie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osielsko, zostały opracowane i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Największe obszary na terenie Osielska obejmuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy Osielsko wzdłuż drogi Bydgoszcz – Gdańsk (Uchwała Nr IV/57/97 Rady Gminy Osielsko z dnia 18 września 1997, - Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 37, poz. 198 z dnia 2 października 1997r.) obejmujący ok. 168,0 ha oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej w Osielsku, uchwalony przez Radę Gminy Uchwałą Nr V/60/99 z dnia 18 sierpnia 1999r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 84 poz. 977 z dnia 1 grudnia 1999 r., (ok. 112,0 ha). Co do zabudowy mieszkaniowej, na części obszarów dopuszczono alternatywnie realizację budownictwa jednorodzinne lub wielorodzinne, ale faktycznie w przewadze zrealizowano zabudowę jednorodzinną. Budownictwo wielorodzinne jest skoncentrowane na jednym obszarze, w rejonie ul. Tymiankowej (tzw. osiedle wojskowe).

Obecnie w trakcie opracowywania są plany zagospodarowania przestrzennego kolejnych obszarów Osielska.

2. Kierunki odnowy

Cel nadrzędny odnowy Osielska jest tożsamy z celem przyjętym w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Osielsko – „Zrównoważony rozwój Osielska jako atrakcyjnej podmiejskiej jednostki osadniczej”.

Założenia planowania i realizacji tak zdefiniowanego celu są również spójne z założeniami Planu Rozwoju Lokalnego Gminy:

- 1) Zrównoważona gospodarka przestrzenną zgodna z oczekiwaniami mieszkańców i zasadami ochrony walorów środowiska naturalnego.
- 2) Rozbudowa infrastruktury technicznej służącej poprawie jakości życia, rozwojowi przedsiębiorczości i czystości środowiska.
- 3) Doskonalenie infrastruktury społecznej i dostosowywanie jej do demograficznych przemian miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Osielsko nie ma powielać ani zastępować innych dokumentów planistycznych w oparciu, o które są wyznaczane kierunki rozwoju miejscowości. Dla mieszkańców Osielska, oprócz priorytetowych dużych inwestycji, ważne są takie przedsięwzięcia związane z odnową wsi, jak np., urządzenie kolejnych terenów rekreacji i placów zabaw dla dzieci oraz inne inicjatywy pobudzające aktywność mieszkańców i służące integracji społecznej. Starsze osiedla sołectwa powstałe na początku lat 70-tych i 80-tych w rejonie ulicy Leśnej, pozbawione są infrastruktury sportowo – rekreacyjnej, a na rozległym terenie Osielska powstały w ostatnich latach kolejne zurbanizowane obszary, które tej

infrastruktury wymagają. Zauważalny jest także nierównomierny rozwój wsi w stosunku do najstarszych jej zakątków w zakresie infrastruktury technicznej, szczególnie dróg i oświetlenia. Mieszkańcy Osielska chcą dbać o wizerunek swojej miejscowości, a proponowane zewnętrzne programy pomocowe są niepowtarzalną szansą dla skutecznego podjęcia działania.

Podczas zebrań wiejskich mieszkańcy formułują wnioski, z których wyłaniają się potrzeby realizacji zadań w najbliższych latach.

Największe potrzeby mieszkańców Osielska to:

1) w zakresie zadań inwestycyjnych:

- budowa placu zabaw przy ul. Grabowej,
- budowa placu zabaw przy ul. Zatokowej,
- budowa i modernizacja dróg w najstarszych zakątkach wsi,
- budowa i modernizacja oświetlenia w najstarszych zakątkach wsi,
- wyposażenie placu zabaw przy ul. Irysowej,
- budowa obiektu stanowiącego zaplecze gospodarcze, socjalne i sanitarne boiska baseballowego,
- budowa boiska ORLIK przy Zespole Szkół w Osielsku;

2) pozainwestycyjne, mające na celu aktywizację i integrację społeczności:

- wspomaganie organizacji tradycyjnego Festynu Rodzinnego,
- wspomaganie lokalnych organizacji i stowarzyszeń w celu polepszenia integracji społecznej,
- wspomaganie parafii w utrzymaniu porządku na cmentarzu parafialnym.

Zadania wynikające z powyższych potrzeb planuje się do realizacji w latach 2008 – 2016.

Możliwości w realizacji przedsięwzięć są następujące:

- przeznaczanie na zadania środków finansowych zabezpieczonych do dyspozycji sołectwa Osielsko w budżecie gminy,
- osobisty wkład pracy mieszkańców.

Wysokość środków, którą zabezpiecza się w budżecie gminy do dyspozycji sołectw jest ustalana zwyczajowo i uzależniona od liczby mieszkańców. Jest to ok. 3,60 zł na jednego mieszkańca. W 2008 r. sołectwo Osielsko dysponowało kwotą 12.900,- zł, a na rok 2009 zaplanowano w budżecie gminy środki w wysokości 13.550,- zł.

Realizacja zadań inwestycyjnych przekracza możliwości mieszkańców i będą wnioskować o przeznaczenie środków z budżetu gminy oraz skorzystanie z funduszy pomocowych, w tym w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ, HARMONOGRAM I SZACUNKOWE KOSZTY ICH REALIZACJI

Lp.	Nazwa zadania	Cel i przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Wartość zadania	Planowane źródła finansowania
1.	Budowa placu zabaw przy ul. Grabowej	Celem realizacji tego zadania jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców osiedli powstałych w latach 70-tych i 80-tych, a także z obszarów nowej zabudowy wschodniej części Osielska. Plac zabaw wyposażony w urządzenia z atestem gwarantuje dzieciom bezpieczną zabawę, a wymagana opieka dorosłych sprzyja integracji i może pomóc w budowaniu więzi sąsiedzkich ludności napływowej.	2008 - 2010	350.000,00 zł	Środki budżetu gminy oraz będące do dyspozycji sołectwa
2.	Budowa placu zabaw przy ul. Zatokowej na dz. nr 546/27. Planuje się montaż kilkunastu urządzeń: zestawu sprawnościowego, huśtawki łańcuchowej, karuzeli tarczowej piaskownicy i in., a także posadowienie urządzeń „fitness” dla dorosłych ,kilku ławek parkowych, stojaka na rowery, koszy na śmieci i regulaminu korzystania z placu. Przewiduje się utwardzenie kostką brukową alejki, założenie trawnika i nasadzenia zieleni.	Celem realizacji tego zadania jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców z obszaru południowo-zachodniej części Osielska. Celem jest kształtowanie od najmłodszych lat nawyków zdrowego stylu życia poprzez aktywne spędzanie wolnego czasu. Plac zabaw wyposażony w urządzenia z atestem gwarantuje dzieciom bezpieczną zabawę, a wymagana opieka dorosłych sprzyja integracji i może pomóc w budowaniu więzi sąsiedzkich ludności napływowej.	2009 - 2010	90.000,00 zł	Środki budżetu gminy oraz dofinansowanie z PROW w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”- max do 50% kosztów kwalifikowanych
3.	Budowa i modernizacja dróg w najstarszych zakątkach wsi	Celem realizacji tego zadania jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców najstarszych zakątków wsi. Zadanie dotyczy ulic: Długiej, Jaskółczej, Koperkowej, Parowy. Poprawa jakości infrastruktury drogowej wpłynie na możliwości dalszego rozwoju tych obszarów.	2008 - 2015	2.500.000,00 zł	Środki budżetu gminy oraz będące do dyspozycji sołectwa
4.	Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego w najstarszych zakątkach wsi	Celem realizacji tego zadania jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców najstarszych zakątków wsi przy ulicach: Długiej, Kąty, Centralnej, Bocznej, Zacisze, Szuwarowej, Na Skarpie, Polnej, Rumiankowej, Skrzypowej, Stolarskiej, Ślusarskiej, Słonecznej, Poprzecznej.	2009 - 2015	500.000,00 zł	Środki budżetu gminy oraz będące do dyspozycji sołectwa
5.	Utrzymanie i ewentualne doposażenie placu zabaw przy ul. Irysowej	Celem realizacji tego zadania jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców centralnej części sołectwa poprzez utrzymanie placu zabaw przy ul. Irysowej we właściwym stanie (konserwacja i remonty istniejących urządzeń), a także w miarę rozeznanych potrzeb doposażenie placu zabaw w nowe urządzc..	2009 - 2015	5.000,00 zł	Środki budżetu gminy oraz będące do dyspozycji sołectwa

Lp.	Nazwa zadania	Cel i przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Wartość zadania	Planowane źródła finansowania
6.	Budowa obiektu - zaplecza boiska baseballowego	Celem realizacji tego zadania jest stworzenie zaplecza gospodarczego, socjalnego i sanitarnego boiska baseballowego.	2010 - 2015	200.000,00 zł	Środki budżetu gminy oraz będące do dyspozycji sołectwa
7.	Budowa boiska Orlik przy Zespole Szkół w Osielsku	Celem realizacji tego zadania jest stworzenie właściwych warunków uprawiania kultury fizycznej uczniom Zespołu Szkół w Osielsku.	2009 - 2010	1.200.000,00 zł	Środki budżetu gminy 540 tys. zł, 330.000,00 Urząd Marszałkowski 330.000,00 – budżet państwa
8.	wspomaganie organizacji tradycyjnego Festynu Rodzinnego Sołectwa Osielsko	Celem realizacji tego zadania jest kontynuowanie tradycji organizacji corocznego Festynu Rodzinnego Sołectwa Osielsko. Z uwagi na dużą ilość ludności napływowej, Festyn sprzyja integracji społecznej.	2008 - 2015	ok. 2.500,00 zł środki GOK jako współorganizatora, osobisty wkład pracy pracowników GOK, dyrekcji, nauczycieli i pracowników Zespołu Szkół w Osielsku oraz sołtysa, rady sołectwiej i mieszkańców.	
9.	wspomaganie lokalnych organizacji i stowarzyszeń, w tym nieformalnych działających przy GOK	Celem realizacji tego zadania jest wspomaganie lokalnych organizacji i stowarzyszeń, które działają na rzecz społeczności lokalnej w różnych dziedzinach, dając możliwości rozwijania mieszkańcom ich zainteresowań (sportowych, kulturalnych i innych), a także świadczących pomoc mieszkańcom - w celu polepszania integracji społecznej.	2008 - 2015	Ze środków zabezpieczonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa Osielsko planuje się przeznaczać corocznie na ten cel do 25% ogółu środków.	
10.	wspomaganie parafii w utrzymaniu porządku na cmentarzu parafialnym.	Celem realizacji tego zadania jest pomoc parafii w utrzymaniu porządku na cmentarzu parafialnym. Pomoc ma polegać na kontynuowaniu dotychczasowych działań związanych z uprzątniem i wywózką odpadów z cmentarza.	2008 - 2015	Nie przewiduje się wydatkowania środków publicznych, a zaangażowanie osobiste mieszkańców poprzez wykonywane prace i udostępnianie środków transportu.	

Uwagi: 1. Zakres podejmowanych zadań inwestycyjnych będzie uzależniony od możliwości budżetu gminy.

2. Wartości i proporcje planowanych wydatków ze środków zabezpieczonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa Osielsko będą uzależnione od potrzeb i możliwości w kolejnych latach. Każdorazowo projekt podziału środków będących do dyspozycji sołectwa będzie przedstawiał sołtys wraz z radą sołectwa, a uchwałę podejmuje zebranie wiejskie.

VI. MONITOROWANIE PLANU, PROCEDURA JEGO AKTUALIZACJI I PROMOCJA

Podmiotem wdrażającym Plan Odnowy Miejscowości Osielsko w zakresie zadań inwestycyjnych jest Wójt Gminy Osielsko. Wójt konsultuje realizację Planu z Sołtysem i Radą Sołecką, co jednocześnie zapewni jego monitorowanie przez przedstawicieli Sołectwa. Informacja o realizacji Planu będzie przedstawiana mieszkańcom na zebraniach wiejskich.

Zakłada się aktualizację Planu, szczególnie w przypadku konieczności korekt wartości planowanych zadań i ich zakresu, a także nowych inicjatyw mieszkańców, mających na celu poprawę jakości życia społeczności Osielska. Z inicjatywą zmiany Planu mogą występować: mieszkańcy poprzez wnioski składane na zebraniach wiejskich, organizacje i stowarzyszenia działające w Osielsku oraz Sołtys wraz z Radą Sołecką Osielska.

Wójt występuje z inicjatywą zmiany Planu w przypadku konieczności korekt wartości i zakresu realizacji zadań inwestycyjnych. Założenia aktualizacji Planu winny być konsultowane z organizacjami mieszkańców funkcjonującymi na terenie Osielska, aby zapewnić im jak najszerszą możliwość udziału w kształtowaniu wizerunku naszej miejscowości.

W przypadku projektu aktualizacji Planu należy dokonać jego analizy i ocenić, czy nie nastąpiły zmiany, które wymagają aktualizacji charakterystyki miejscowości i jej zasobów o okres nie objęty analizą początkową, a także weryfikacji oceny słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń. Należy zadbać o spójność projektowanych zmian z założeniami innych gminnych planów oraz dokonać wnikliwej oceny możliwości finansowania zadań.

Plan Odnowy Miejscowości Osielsko ma przyczynić się do większej aktywizacji lokalnej społeczności dlatego też proces jego wdrażania powinien być procesem publicznym. Szeroka akcja informacyjna jest gwarantem właściwego wdrażania Planu, jego monitorowania, oceny i aktualizacji. Upowszechnianie informacji o Planie będzie następujące:

- 1) Tekst Planu będzie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu (w BIP) oraz udostępniany do wglądu w formie wydruku w siedzibie Urzędu i u sołtysa.
- 2) Wszelkie zmiany Planu będą podlegały zasadom wymienionym w punkcie 1.
- 3) W miarę potrzeb i możliwości, akcja informacyjna będzie prowadzona w mediach.

Kompetencję do przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Osielsko, a także do jego zmian ma wyłącznie zebranie wiejskie. Plan Odnowy Miejscowości zatwierdza Rada Gminy Osielsko za pośrednictwem Wójta Gminy Osielsko.