

Zał. do uchwały Nr V/62/09
Rady Gminy Osielesko
z dnia 8 lipca 2009 r.

Zał. do uchwały Zebrania Wiejskiego
Mieszkańców z dnia 4 lipca 2009 r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
WILCZE
na lata 2009-2016**

Wstęp

Miejscowość Wilcze jest położona w północno-wschodniej części Gminy Osielsko i wchodzi w skład Sołectwa Niwy-Wilcze. Na terenie wsi nie ma szkoły, filii instytucji kultury, ani urządzonych terenów rekreacyjno sportowych. W związku z dość znacznym w ostatnich latach wzrostem liczby ludności zauważalna jest potrzeba odnowy tej miejscowości w zakresie stworzenia własnej infrastruktury rekreacyjno-sportowej. Mieszkańcy chcą odnowy swojej wsi, aby stała się przyjaznym i atrakcyjnym miejscem zamieszkania. Dokument - Plan Odnowy Miejscowości Wilcze, który powstał z inicjatywy mieszkańców, stwarza szansę na realizację potrzebnych wsi przedsięwzięć poprawiających jego infrastrukturę, a także integrujących mieszkańców. Plan będzie również podstawą do ubiegania się o zewnętrzne środki pomocowe na realizację zaplanowanych zadań.

Spis treści:

	Str.:	
I	Ogólna charakterystyka miejscowości Wilcze	3
1.	Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia i ludność	3
2.	Historia miejscowości oraz kształtowanie się jej struktury przestrzennej	4
II	Inwentaryzacja i analiza zasobów miejscowości	6
1.	Środowisko naturalne	6
2.	Mieszkańcy Wilcza	7
3.	Infrastruktura miejscowości	10
3.1	Drogi	10
3.2	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków	10
3.3	Miejsca publicznej zbiórki odpadów segregowanych	10
3.4.	Infrastruktura społeczna	11
4.	Gospodarka	12
III	Analiza SWOT- ocena mocnych i słabych stron miejscowości Wilcze oraz szans i zagrożeń	13
IV	Nasza wizja odnowy miejscowości Wilcze	14
V	Opis planowanych zadań, harmonogram i szacowane koszty ich realizacji	15

I. Ogólna charakterystyka miejscowości Wilcze.

1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia i ludność.

Wilcze jest wsią położoną w północno-wschodniej części gminy Osielsko, która administracyjnie wchodzi w skład województwa kujawsko-pomorskiego i powiatu bydgoskiego. Wilcze należy do sołectwa Niwy-Wilcze, którego powierzchnia wynosi ok. 660,7 ha.

Północno-wschodnią granicą Wilcze przylega do terenów gminy Dobrcz, wsi Borówno i Strzelce Górne. Od południa Wilcze graniczy z Niwami, które są wsią przyległą do Osielska.



Fot. Roman Koliński

Sołectwo Niwy-Wilcze (widok od ul. Centralnej)

Wilcze wchodzi w skład obrębu geodezyjnego Niwy.

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2008r. liczba mieszkańców sołectwa Niwy-Wilcze wynosi 679 osoby, w tym Wilcza 247, a wsi Niwy 432.



Położenie miejscowości Wilcze wobec innych miejscowości w Gminie Osielesko.

2. Historia Wilcza oraz kształtowanie się jego struktury przestrzennej.

Osada Wilcze, umiejscowiona w odległości 6 km na północ od Osielska, w pobliżu „szosy gdańskiej” powstała w wyniku separacji gruntów. W 1860 r. właścicielem tegoż majątku był August Freytag. Nie znamy wielkości majątku z tego okresu, ale wiadomo, że następczyni Freytaga, wdowa Stelbau, w 1891 r. posiadała 328 ha (w tym 219 ha ziemi ornej, 20 ha łąk i 60 ha lasu). Można zatem przypuszczać, że jego obszar w latach wcześniejszych był zbliżony do tego z roku 1891. W 1926 r. Grabowski nabył na licytacji część tych gruntów, około 100 ha. W tym samym roku przeprowadził on parcelację majątku, a resztówkę kupił wójt gminy Osielsko – Jan Paśniewski, emerytowany major Wojska Polskiego. Po wojnie resztówkę przejął Okręgowy Zakład Rolny, a w 1969 r. około 40 ha przeszło w posiadanie Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Przemysłu Mięsnego.”¹

Przedwojenna i powojenna historia Wilcza jest związana z gminą Osielsko. Dokument – Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 lipca 1934 r. o podziale powiatu bydgoskiego w województwie poznańskim na gminy wiejskie, wykonując ustawę z dnia 23 marca 1933 r. „o częściowej zmianie ustroju samorządu terytorjalnego” (Dz. U. R. P. Nr. 35, poz. 294) określił, iż: „W powiecie bydgoskim, województwie poznańskim tworzy się następujące gminy wiejskie: (...) gminę Osielsko z siedzibą w Osielsku; w skład tej gminy wchodzi następujące dotychczasowe gminy wiejskie: Borzenkowo, Czarnówka, Czarnówczyn, Grochol, Jarużyn, Łoskoń, Marjampol, Maksymiljanowo, Niemcz, Niwy, Osielsko, Pałcz, Smukała, Zofin, Żołędowo, **obszary dworskie:** Łącznica, Miedzyn, Myślęcinek, **Wilcze**, Zamczysko, Żołędowo Nadleśnictwo oraz część obszaru dworskiego Jachcice, a mianowicie leśnictwa: Bocianowo, Jasiniec i Zacisze;” W powojennym okresie Gromad (lata 1955-1972), Wilcze należało do Gromadzkiej Rady Narodowej w Osielsku.

W okresie funkcjonowania tuczarni Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Przemysłu Mięsnego powstały na terenie Wilcza obiekty mieszkalnictwa wielorodzinnego.

Współcześnie, wpływ na kształtowanie się struktury przestrzennej miejscowości Wilcze mają obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy jednorodzinnej z usługami we wsi Niwy – Wilcze, uchwalony uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr I/9/97 z dnia 14 marca 1997 opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego z dnia 24.06. 1997r., Nr 24, poz. 118 , (ok. 13,7 ha),
- Zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Osielsko, uchwalone Uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr V/60/2000 z dnia 25 października 2000r. - Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 6, poz. 49 z 12 marca 2000r.
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego na terenach sołectw Bożenkowo, Jarużyn, Niwy i Osielsko, uchwalone Uchwałą Rady Gminy w Osielsku Nr V/48/2002 z dnia 13 sierpnia 2002r. - Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 134, poz.2580 z 19.11.2002r.

Wskutek realizacji planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Wilcza powstało w ostatnich latach ładne osiedle o zabudowie jednorodzinnej.

¹ Ks. Sylwester Bąk, Dzieje parafii pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Osielsku, str. 18-20.

II. Inwentaryzacja i analiza zasobów miejscowości

1. Środowisko naturalne

Na terenie Wilcza występują małe enklawy leśne oraz skupiska drzew i krzewów. Stanowią ostoję dla zwierzyny leśnej i wielu gatunków ptaków oraz urozmaicają krajobraz. Zaobserwowano występowanie całorocznego siedliska żurawi na bagiennych terenach w Wilczu oraz ścieżki wędrówek jeleniowatych.

Wilcze ma słabe gleby gruntów ornych wg klas bonitacyjnych gleb. Przeważają grunty V i VI klasy bonitacyjnej.



Sołectwo Niwy-Wilcze (widok od drogi Nr 5, skrzyżowania z ul. Krakowską i Karpacką)

2. Mieszkańcy

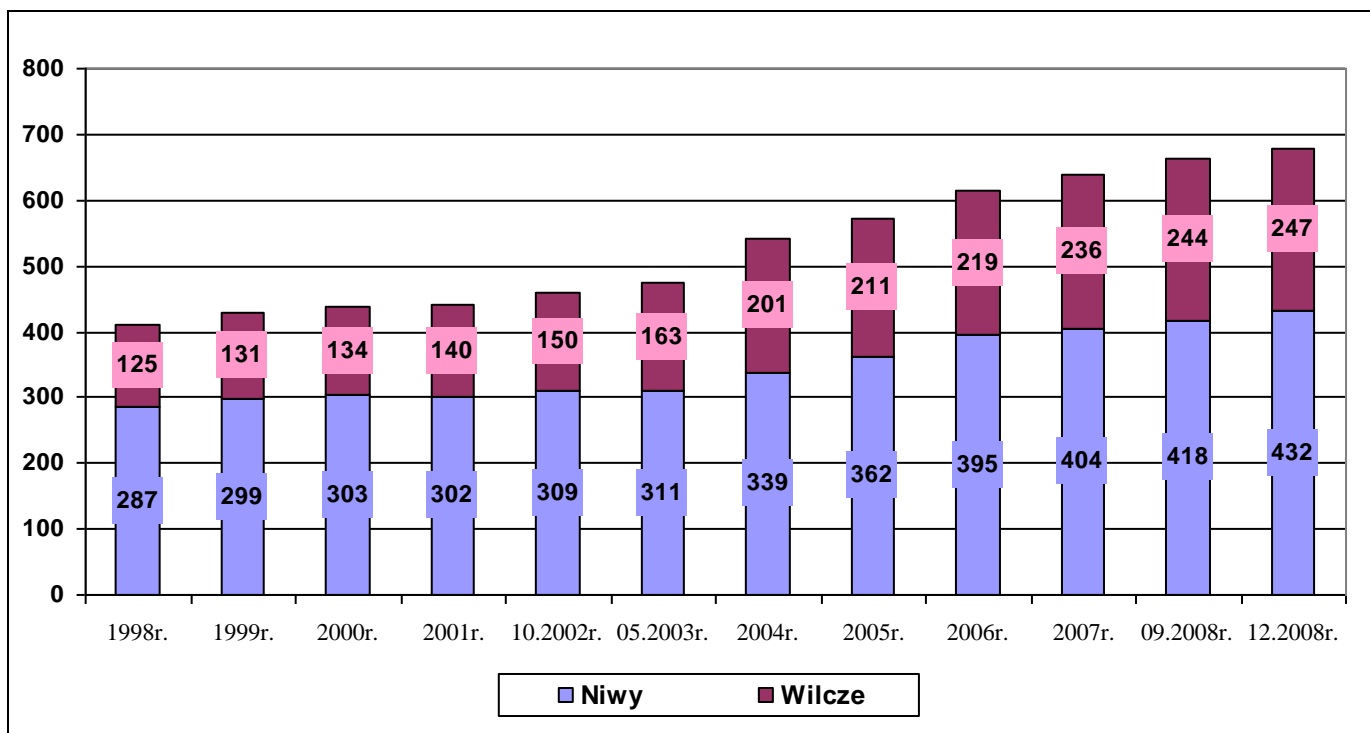
W gminie Osielsko zamieszkuje obecnie już ponad 10 tys. osób. Od 1990 roku liczba ludności w gminie wzrosła o ponad 90 %, a liczba ludności Wilcza o ok. 84 %. Przyrost naturalny nie jest wysoki. Liczba mieszkańców systematycznie wzrasta wskutek osadnictwa ludności napływowej. Największy przyrost nastąpił w Niemczu i Osielsku, a Miejscowości Niwy-Wilcze jest pod tym względem dotąd na 3 miejscu.

Liczba mieszkańców gminy Osielsko z podziałem na miejscowości

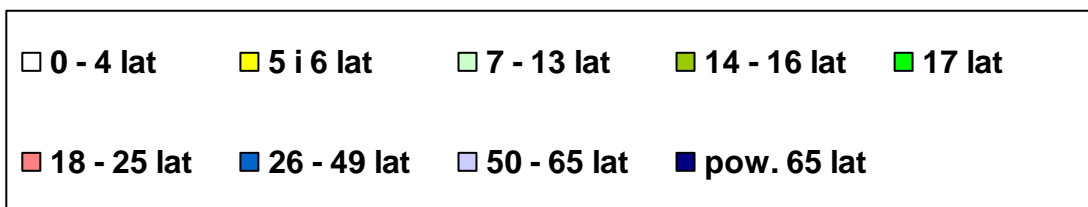
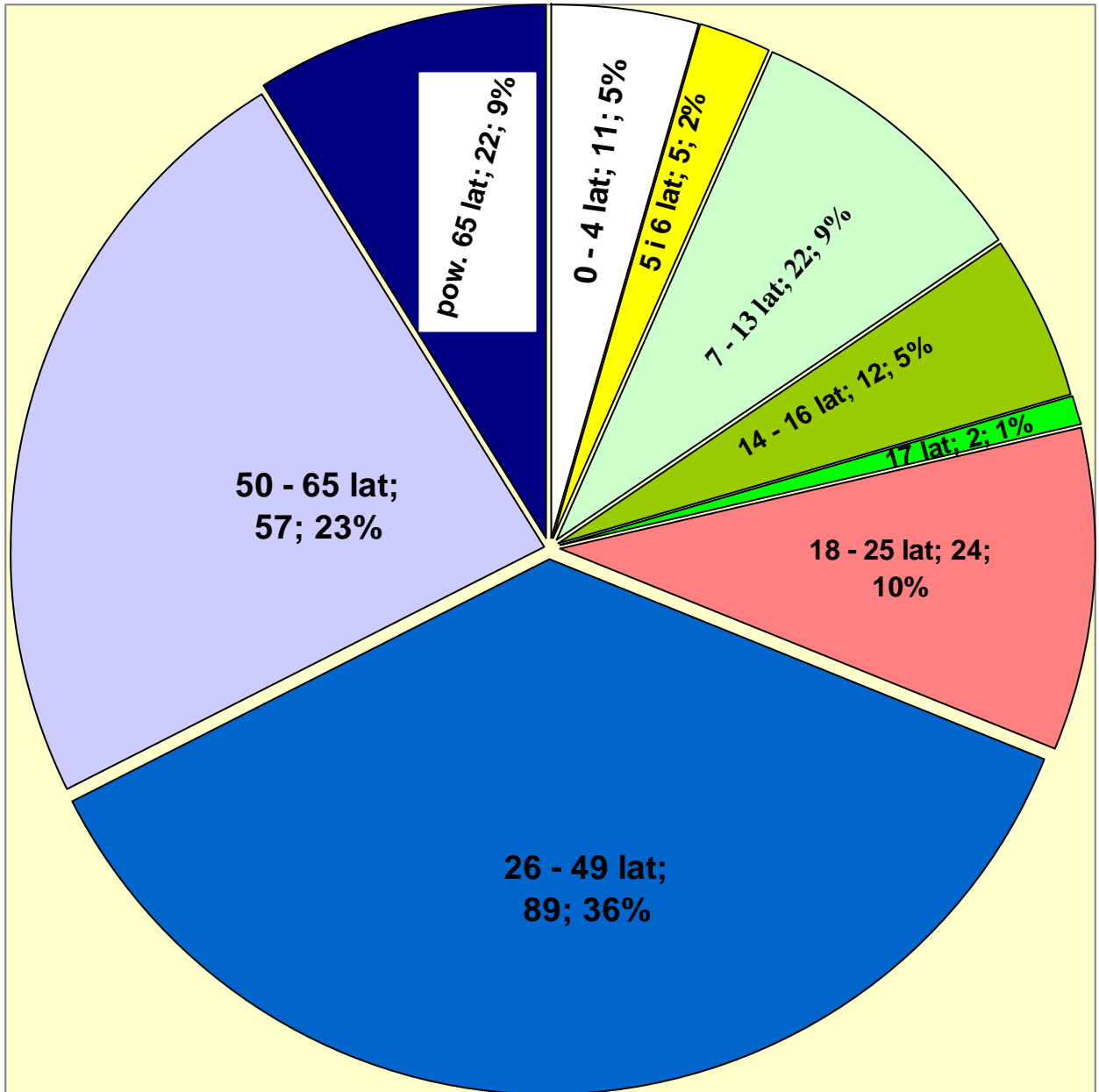
Nazwa Sołectwa	Stan na: 31.12.1990r.		Stan na: 31.12. 2001r.	Stan na: 31.12. 2002r.	Stan na: 31.12. 2003r.	Stan na: 31.12. 2004r.	Stan na: 31.12. 2005r.	Stan na: 31.12. 2006r.	Stan na: 31.12. 2007r.	Stan na: 30.09. 2008r.	Stan na 31.12. 2008 r.
	Liczba ludności	Gęstość zaludn									
Osielsko	1484	108,3	2063	2233	2419	2685	2916	3282	3612	3754	3804
Niemcz	715	125,4	886	993	1086	1315	1495	1708	1912	2047	2082
Maksymilianowo	1187	258,0	1266	1273	1268	1313	1344	1381	1411	1433	1438
Żołędowo	884	28,4	1033	1057	1084	1135	1163	1196	1244	1256	1272
Niwy-Wilcze	369	55,9	442	457	503	540	573	614	640	662	679
Bożenkowo	312	9,8	427	430	414	412	417	396	397	386	382
Jarużyn	314	34,1	340	349	359	371	380	384	388	399	404
Ogółem	5265	51,2	6457	6792	7133	7771	8288	8961	9604	9937	10061

Źródło: Na podstawie danych Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Osielsko – zameldowani na pobyt stały.

Mieszkańcy w poszczególnych wsiach Niwy-Wilcze



Mieszkańcy Wilcza – struktura wg wieku – stan na 30.09.2008r.



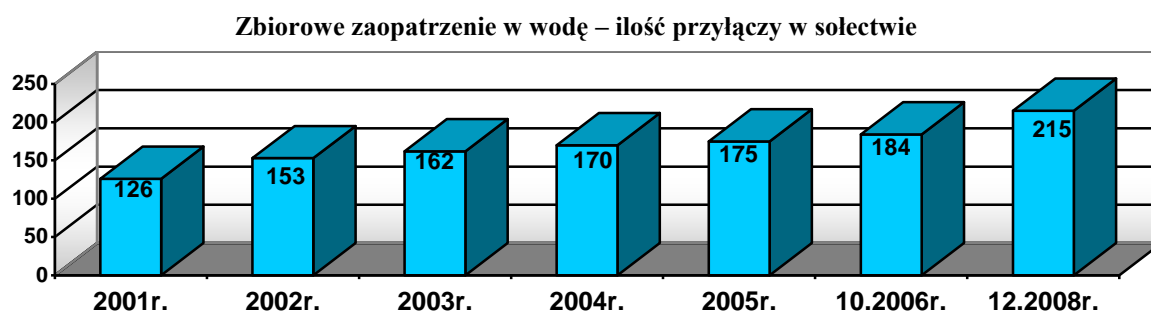
3. Infrastruktura miejscowości

3.1. Drogi

Na skomunikowanie z Wilczem ma wpływ droga krajowa Nr 5 oraz sieć dróg gminnych i wewnętrznych.

Corocznie z budżetu gminy są przeznaczane środki na poprawę jakości dróg. W ostatnim okresie, w 2007 roku utwardzono kostką brukową ok. 200mb ulicy Gdyńskiej (wartość ok. 215 tys. zł), a w 2008 r. została utwardzona poprzez ułożenie kostki betonowej na odcinku 200 mb nawierzchnia ul. Zielonogórskiej (wartość łączna inwestycji ponad 140 tys. zł).

3.2. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków



W 2008 roku rozpoczęto budowę sieci kanalizacyjnych, na dzień 31 grudnia 2008r. odnotowano w sołectwie 3 czynne przyłącza.

3.3. Miejsca publicznej zbiórki odpadów segregowanych

W sołectwie są 4 miejsca ustawienia pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Pojemniki są ustawione przy ulicach:

- 1) Rybienieckiej (Niwy),
- 2) Krakowskiej (Niwy),
- 3) Sudeckiej (Niwy),
- 4) Szczecińskiej (Wilcze).

Jest to łącznie 17 pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, w tym do zbiórki:

- szkła bezbarwnego i kolorowego - 4 sztuki,
- tworzyw sztucznych – 6 sztuk,
- makulatury – 4 sztuki,
- puszek i metalu – 3 sztuki.

Dużym problemem jest podrzucanie pod pojemniki wszystkich rodzajów odpadów, co świadczy o niedostatecznej świadomości ekologicznej części mieszkańców.

W wyniku aktywnej postawy Sołtysa i Rady Sołeckiej oraz poparcia mieszkańców na zebraniach wiejskich udało się utwardzić place pod pojemnikami oraz ogrodzić miejsca ich ustawienia. Te działania winny wpłynąć na zmianę zachowań i poprawę estetyki wsi.

3.4. Infrastruktura społeczna

Na terenie miejscowości Wilcze nie ma szkół, filii instytucji kultury, ani urządzonych terenów rekreacyjno sportowych. Wilcze należy do obwodu szkolnego Zespołu Szkół w Osielsku.

W Wilczu funkcjonował w przeszłości Klub Rolnika, który stanowił namiastkę ośrodka kulturalnego we wsi, ale w latach 70-tych ubiegłego wieku jego działalność uległa likwidacji.

Mieszkańcy realizują swoje zainteresowania korzystając z infrastruktury położonej na terenie innych wsi i sołectw (np. korzystają z zajęć, które oferuje GOK w Osielsku, część mieszkańców należy do Klubu Seniora funkcjonującego przy GOK i in.). Podobnie jest z zaspokajaniem potrzeb w dziedzinie sportu i rekreacji.

W 2008 roku Przewodniczący Rady Gminy Osielsko zainicjował Turniej Sołectw. Prowadzone rozgrywki sportowe są doskonałą formą aktywnego wypoczynku i służą integracji społeczności wsi i sołectwa. Reprezentacja Sołectwa Niwy-Wilcze aktywnie uczestniczy w Turnieju. W 2008 roku sołectwo zdobyło w Turnieju Sołectw III miejsce.

Reprezentacja Sołectwa Niwy-Wilcze w rozgrywkach Turnieju Sołectw na hali w Osielsku.



Brak własnej infrastruktury służącej krzewieniu kultury, sportu i rekreacji, a także stosunkowo niewielka jeszcze kilka lat temu liczba ludności we wsi Wilcze, powodowała brak zainteresowania w tworzeniu lokalnych stowarzyszeń w sołectwie. Aktywizacji mieszkańców służy działalność Sołtysa i Rady Sołectkiej Sołectwa Niwy-Wilcze. Miejscem zebrań wiejskich jest tzw. świetlica – lokal w budynku komunalnym w Niwach. Tylko część budynku jest własnością gminy. Lokal nie ma zaplecza sanitarnego, jest wykorzystywany okazjonalnie dla potrzeb sołectwa, a także jako lokal wyborczy.

W związku z dość znacznym w ostatnich latach wzrostem liczby ludności, wskutek przeznaczenia pod budownictwo jednorodzinne części gruntów nieprzydatnych rolniczo, zauważalna jest potrzeba odnowy miejscowości Wilcze w zakresie tworzenia własnej infrastruktury rekreacyjno-sportowej.

Z inicjatywy Sołtysa i Wójta, Rada Gminy Osielsko podjęła uchwały w sprawie pozyskania gruntów, które pozwolą na urządzenie infrastruktury rekreacyjnej w Wilczu. (uchwała Rady Gminy Osielsko Nr VII/47/08 z dnia 29 września 2008 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz gminy gruntu oraz uchwała Nr I/8/09 Rady Gminy Osielsko z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie wykupu gruntu położonego w miejscowości Wilcze).

4. Gospodarka

Aktywność ekonomiczna ludności jest zróżnicowana.

W Miejscowości jest ok. 100 podatników posiadających grunty o powierzchni powyżej 1 ha, z tego jedynie 5 posiada powierzchnię powyżej 10 ha fizycznych, a 2 powyżej 20 ha.

W Niwach i Wilczu jest także ok. 25 podatników (osób fizycznych i osób prawnych) płacących podatek od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Są to podmioty o zróżnicowanym potencjale gospodarczym.

W Wilczu funkcjonują dwie placówki handlowe, w których mieszkańcy mogą zaopatrywać się w podstawowe artykuły spożywcze codziennego użytku, a także drobne drogerijne.

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI WILCZE, SZANSE I ZAGROŻENIA

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> - położenie w strefie podmiejskiej (dość dogodne warunki komunikacyjne, bliskość dużego rynku zbytu, rynku pracy i in.), - atrakcyjne walory przyrodnicze (przyległość do dużych powierzchni lasów, zaobserwowane występowanie siedliska żurawi oraz tras wędrówek jeleniowatych), - objęcie części obszarów miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i przeznaczanie gruntów nieprzydatnych rolniczo na cele mieszkaniowe oraz usługowe i inne nieuciążliwe dla środowiska, - niskie bezrobocie, duża liczba ludności dobrze wykształconej. 	<ul style="list-style-type: none"> - tempo organizowania infrastruktury technicznej i rekreacyjnej niższe, niż oczekiwania mieszkańców, - niezadowalający poziom świadomości ekologicznej wśród części mieszkańców, - zbyt duża odległość między wsiami Wilcze i Niwy dla organizowania części wspólnej infrastruktury w sołectwie, - zbyt wolne utożsamianie się ludności napływowej ze sprawami lokalnymi, - brak organizacji i stowarzyszeń działających na terenie wsi.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> - dalsza poprawa atrakcyjności miejscowości jako jednostki osadniczej, - napływ inwestorów, powstawanie nowych miejsc pracy, - dostęp do środków funduszy strukturalnych i innych środków zewnętrznych umożliwiających rozwój miejscowości. 	<ul style="list-style-type: none"> - absorpcja negatywnych wzorców charakterystycznych dla skupisk wielkomiejskich, - rozwój budownictwa bez uwzględnienia potrzeby zachowania walorów środowiska naturalnego (siedlisk i tras wędrówek zwierzyny), - brak stabilnego systemu prawnego w przedmiocie zapewnienia środków finansowych do dyspozycji wsi.

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Wilcze oraz szans i zagrożeń została dokonana przez liderów miejscowości w tym Sołtysa i członków Rady Sołectkiej w oparciu o obiektywne uwarunkowania oraz opinie mieszkańców wyrażane na zebraniach wiejskich.

IV. NASZA WIZJA ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WILCZE

Cel nadrzędny odnowy:

Wieś Wilcze przyjaznym i atrakcyjnym miejscem zamieszkania.

Plan Odnowy Miejscowości Wilcze nie ma powielać ani zastępować innych dokumentów planistycznych w oparciu, o które są wyznaczane kierunki rozwoju wsi. Dla mieszkańców, oprócz priorytetowych inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, ważne są takie przedsięwzięcia związane z odnową wsi, jak np., urządzenie terenów rekreacji, placów zabaw dla dzieci oraz inne inicjatywy pobudzające aktywność mieszkańców i służące integracji społecznej.

Miejscowość Wilcze nie posiada własnej infrastruktury rekreacyjnej. Mieszkańcy korzystają dotąd „gościnnie” z infrastruktury innych sołectw.

Proponowane zewnętrzne programy pomocowe są niepowtarzalną szansą dla skutecznego podjęcia działania odnowy miejscowości.

Podczas zebrań wiejskich mieszkańcy formułują wnioski, z których wyłaniają się potrzeby realizacji zadań w najbliższych latach.

Największe potrzeby mieszkańców Wilcza to:

1) w zakresie zadań inwestycyjnych:

- budowa i urządzenie terenów sportowo- rekreacyjnych, w tym placu zabaw,
- modernizacja dróg i oświetlenia w najstarszych zakątkach wsi,

2) pozainwestycyjne, mające na celu aktywizację i integrację społeczności:

- organizacja imprez lokalnych np. sportowo-rekreacyjnych służących integracji mieszkańców,
- działania na rzecz aktywizowania mieszkańców w kierunku tworzenia lokalnych organizacji i stowarzyszeń.

W oparciu o powyższe potrzeby można sformułować następujące priorytety odnowy miejscowości Wilcze:

- Budowa i urządzenie infrastruktury rekreacyjno-sportowej zapewniającej mieszkańcom aktywne spędzanie wolnego czasu,
- Promocja i kultywowanie tradycji społeczności lokalnej,
- Odnowa infrastruktury technicznej.

Zadania wynikające z ustalonych powyższych potrzeb i priorytetów planuje się do realizacji w latach 2009 – 2016.

Możliwości własne w realizacji przedsięwzięć są następujące:

- przeznaczanie na zadania środków finansowych zabezpieczonych do dyspozycji sołectwa Niwy-Wilcze w budżecie gminy,
- osobisty wkład pracy mieszkańców.

Wysokość środków, którą dotąd zabezpieczano w budżecie gminy do dyspozycji sołectw była ustalana zwyczajowo i uzależniona od liczby mieszkańców (ok. 3,60 zł na jednego mieszkańca). W budżecie gminy na 2009 r. dla całego Sołectwa Niwy - Wilcze jest zabezpieczona kwota 2.400,00 zł.

Realizacja planowanych zadań przekracza możliwości własne i mieszkańcy będą wnioskować o przeznaczenie środków z budżetu gminy oraz skorzystanie z funduszy pomocowych, w tym w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ, HARMONOGRAM I SZACOWANE KOSZTY ICH REALIZACJI

Lp.	Nazwa i opis zadania	Cel i przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Szacowana wartość w zł	Planowane źródła finansowania
1.	Budowa placu zabaw przy ul. Szczecińskiej, na dz. Nr 36/4. Planuje się montaż kilkunastu urządzeń, m.in.: zestawu sprawnościowego, huśtawki łańcuchowej, karuzeli tarczowej i in., a także piaskownicy, posadowienie kilku ławek parkowych, stojaka na rowery, koszy na śmieci i regulaminu korzystania z placu. Przewiduje się utwardzenie kostką brukową alejki, założenie trawnika i nasadzenia zieleni.	Celem realizacji tego zadania jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców w dziedzinie rekreacji. We wsi Wilcze jest ok. 50 dzieci w przedziale 0-16 lat. Urządzenie takiego placu staje się wręcz niezbędne dla zagospodarowania czasu wolnego najmłodszym obywatelom sołectwa. Plac zabaw wyposażony w urządzenia z atestem gwarantuje dzieciom bezpieczną zabawę, a wymagana opieka dorosłych sprzyja integracji i może pomóc w budowaniu więzi sąsiedzkich ludności napływowej.	2009	ok. 100.000,-	Środki budżetu gminy oraz dofinansowanie z PROW w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”- max do 50% kosztów kwalifikowanych
2.	Budowa i modernizacja dróg, w tym w najstarszych zakątkach wsi	Poprawa jakości dróg wpłynie na polepszenie jakości życia mieszkańców, stworzy możliwości dalszego rozwoju tych obszarów	2009 - 2016		Środki budżetu gminy
	ul. Sopockiej (ok. 450 mb z kostki),	j.w.	2009	ok. 410.000,-	
4.	Urządzenie zaplecza rekreacyjnego w Wilczu	Wieś nie posiada żadnej infrastruktury służącej krzewieniu kultury, sportu i rekreacji. W związku ze znacznym wzrostem liczby ludności zauważalna jest potrzeba odnowy wsi i stworzenia własnej infrastruktury rekreacyjno-sportowej.	2010 - 2012	Środki gminy. Oszacowanie kosztów będzie możliwe po uregulowaniu spraw własnościowych i opracowaniu koncepcji modernizacji i zagospodarowania.	
5.	Promocja miejscowości, wspieranie aktywizacji lokalnych grup działania	Celem jest zwiększenie integracji społeczności w szczególności w przedmiocie utożsamiania się ze sprawami lokalnymi ludności napływowej, a także pozytywna rywalizacja z innymi miejscowościami i sołectwami w dziedzinie sportu i in.	2009 - 2016	Ze środków gminy i przeznaczonych do dyspozycji sołectwa.	

Uwagi: 1. Zakres podejmowanych zadań inwestycyjnych będzie uzależniony od możliwości budżetu gminy.
2. Wartości i proporcje planowanych wydatków ze środków zabezpieczonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa będą uzależnione od potrzeb i możliwości w kolejnych latach. Każdorazowo projekt podziału środków będących do dyspozycji sołectwa będzie przedstawiał sołtys wraz z radą sołecką, a uchwałę podejmuje zebranie wiejskie.

VI. MONITOROWANIE PLANU, PROCEDURA JEGO AKTUALIZACJI I PROMOCJA

Podmiotem wdrażającym Plan Odnowy Miejscowości Niwy-Wilcze w zakresie zadań inwestycyjnych jest Wójt Gminy Osielsko. Wójt konsultuje realizację Planu z Sołtysem i Radą Sołecką, co jednocześnie zapewni jego monitorowanie przez przedstawicieli Sołectwa. Informacja o realizacji Planu będzie przedstawiana mieszkańcom na zebraniach wiejskich.

Zakłada się aktualizację Planu, szczególnie w przypadku konieczności korekt wartości planowanych zadań i ich zakresu, a także nowych inicjatyw mieszkańców, mających na celu poprawę jakości życia społeczności wsi. Z inicjatywą zmiany Planu mogą występować: mieszkańcy poprzez wnioski składane na zebraniach wiejskich, organizacje i stowarzyszenia działające w miejscowości oraz Sołtys wraz z Radą Sołecką.

Wójt występuje z inicjatywą zmiany Planu w przypadku konieczności korekt wartości i zakresu realizacji zadań inwestycyjnych. Założenia aktualizacji Planu winny być konsultowane z przedstawicielami mieszkańców, aby zapewnić im jak najszerszą możliwość udziału w kształtowaniu wizerunku naszego Sołectwa.

W przypadku projektu aktualizacji Planu należy dokonać jego analizy i ocenić, czy nie nastąpiły zmiany, które wymagają aktualizacji charakterystyki Sołectwa i jego zasobów o okres nie objęty analizą początkową, a także weryfikacji oceny słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń. Należy zadbać o spójność projektowanych zmian z założeniami innych gminnych planów oraz dokonać wnikliwej oceny możliwości finansowania zadań.

Plan Odnowy Miejscowości Niwy-Wilcze ma przyczynić się do większej aktywizacji lokalnej społeczności dlatego też proces jego wdrażania powinien być procesem publicznym. Szeroka akcja informacyjna jest gwarantem właściwego wdrażania Planu, jego monitorowania, oceny i aktualizacji. Upowszechnianie informacji o Planie będzie następujące:

- 1) Tekst Planu będzie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu (w BIP) oraz udostępniany do wglądu w formie wydruku w siedzibie Urzędu i u sołtysa.
- 2) Wszelkie zmiany Planu będą podlegały zasadom wymienionym w punkcie 1.
- 3) W miarę potrzeb i możliwości, akcja informacyjna będzie prowadzona w mediach.

Kompetencję do uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Niwy-Wilcze, a także do uchwalenia jego zmian ma wyłącznie zebranie wiejskie - zebranie mieszkańców, które odbywa się w trybie określonym w Statucie Sołectwa Niwy-Wilcze. Sołtys przedstawia uchwalony przez mieszkańców Plan Odnowy Miejscowości do zatwierdzenia (przyjęcia) Radzie Gminy Osielsko za pośrednictwem Wójta Gminy Osielsko.