

Rada Gminy Osielsko

Dot. BRG 0003.12.2019 - odpowiedzi na wnioski z sesji z dnia 23 kwietnia br.

Pani Beata Polasik

1. Dot. analizy aplikacji w kontekście możliwości zgłaszania podejrzenia szkodliwych emisji z kominów pod konkretnym adresem.

Informuję, że pracownicy Urzędu Gminy Osielsko pracują już na aplikacji pod nazwą „Naprawmy to”. Aplikacja ta umożliwia mieszkańcom zgłaszanie różnych uciążliwości zauważanych na terenie Gminy Osielska, także dotyczących dymu. Aplikacja dostępna jest pod adresem internetowym: <https://naprawmyto.pl/osielsko>. Ponadto na stronie internetowej gminy Osielsko pod adresem <http://www.osielsko.pl/aktualno%C5%9Bci/naprawmyto.html> w dniu 5 kwietnia 2019 r. została umieszczona informacja o testowanej aplikacji.

2. Dot. zabezpieczenia wejścia na teren przy nowobudowanym maszcie telefonii komórkowej w Niemczu

Ustaliłem, że obiekt nie ma jeszcze pozwolenia na użytkowanie. Zwrócę się do dzierżawcy terenu z prośbą o lepsze zabezpieczenie obiektu.

Pan Andrzej Matuszewicz

Sprawa odprowadzania wód deszczowych do rowów melioracyjnych.

Zrzut wody z drogi jest możliwy po otrzymaniu pozwolenia wodno-prawnego, takie pozwolenie zostało wydane dla ulicy Niedźwiedziej. Dla ul. Poprzecznej możliwe byłoby odprowadzenie wód opadowych do rowu po uprzednim opracowaniu projektu i uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego i decyzji pozwolenia na budowę. Poprzeczna została wybudowana ponad 10 lat temu i projekt nie uwzględniał takiego rozwiązania. W przypadku decyzji o budowie odwodnienia (rozbudowie ul. Poprzecznej), należy rozważyć również zaprojektowanie ciągu pieszo-rowerowego.

Oświetlenie ul. Kąty.

W załączeniu przesyłam odpowiedzi otrzymane od projektanta, Pani Agnieszki Szczuraszek – Kostenckiej oraz notatkę służbową sporządzoną przez inspektora nadzoru, Pana Wojciecha Szmita. Zgodnie z definicją krawężnika zawartą w Ogólnej Specyfikacji Technicznej GDDKIA, na podstawie której, projektant opracował Szczegółową Specyfikację Techniczną, jezdnia ul. Kąty jest odgrodzona od przylegającego terenu krawężnikiem drogowym. Zgodnie z zapisami par. 109 ust. 6 pkt 4 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, odległość lampy od lica krawężnika (powierzchnia od strony nawierzchni jezdni) do lica słupa oświetleniowego powinna być nie mniejsza niż 0,5 m. Zgodnie z notatką dostarczoną przez inspektora minimalna pomierzona odległość na ul. Kąty dla słupów nr 13 i 14 wynosi 0,55 m. Oba dokumenty przekazuję w załączeniu.

Sprawa tablic informacyjnych.

Właściciel sklepu GROSZEK wyraził wstępnie zgodę na nieodpłatne umieszczenie wolnostojącej tablicy informacyjnej. Sprawa przeglądu dotychczasowych tablic i ewentualnej lokalizacji nowych będzie uzgadniana z Sołtysem.

Sprawa wymiany wiaty autobusowej.

Kwestie wiat autobusowych są w gestii Gminnego Zakładu Komunalnego. Wydatki na nową wiatę nie były na br. planowane. Wiata zostanie odnowiona przez GZK w ramach bieżącego utrzymania.

Przegląd gwarancyjny ul. Leśnej.

Przegląd gwarancyjny z udziałem Kierownika budowy z firmy TRAKCJA odbył się dnia 18 kwietnia. Stwierdzono następujące usterki do usunięcia:

- brak obsiewu trawą,
- odmulić rowy,
- posprzątać rowy i pobocza,
- wadliwie działający znak aktywny przy przepompowni,
- uszczelnić krawędzie masy na ścieżce,
- krzywa lampa,
- braki zamulenia kostki brukowej,
- poprawić uszkodzenia nawierzchni na odcinku pomiędzy Platanową a Topolową

Ustalono termin usunięcia usterek do dnia 31 maja 2019 r.

Utrzymanie zieleni.

GZK deklaruje, że przegląd gwarancyjny nasadzeń odbędzie się w terminie do 15 maja br.

Dot. zamieszczania wniosków na stronach jednostek organizacyjnych gminy w formie edytowalnej.

Informuję, że przekazałem Pana wniosek kierownikom jednostek nie mniej pragnę zwrócić uwagę, że wnioski w formacie PDF są edytowalne. Zostanie przygotowana instrukcja w jaki sposób można dokonać edycji formularza w formie PDF.

Skrzyżowanie ulic Topolowej z Leśną.

Wlot ul. Leśnej w Topolową został zaprojektowany w projekcie ZUTiR „MP”. W związku z budową, w trakcie której, trwało już projektowanie ulicy Topolowej, geometria wlotu została skorygowana przez pracownię Koniczyna i w takiej formie wykonana. W sierpniu 2018 r. do gminy w dniu 24 sierpnia wpłynęło pismo właściciela sklepu Groszek, podnoszące sprawę braku możliwości budowy myjni na działce 221/1 w związku z ukształtowaniem wlotu ul. Topolowej. Warunki zabudowy określiły nieprzekraczalną linię zabudowy na 12m od strony ul. Topolowej, przy dodatkowym poszerzeniu pasa drogowego pod ul. Topolową zabrakłoby miejsca na planowany obiekt. Po wstępnej odmowie dokonania zmian, po wizji w terenie i spotkaniu z właścicielem działki, postanowiłem przychylić się do prośby i zlecono przeprojektowanie. W załączeniu przekazuję fragment projektu z naniesioną

zmianą geometrii. W związku z faktem, że ponad połowa szerokości wlotu ulega przemieszczeniu, cały wlot zostanie rozebrany i wykonany w technologii asfaltowej. Elementy brukarskie, w tym przede wszystkim kostka brukowa zostaną ponownie wykorzystane.

Pan Maciej Landowski

Samoobsługowe stacje naprawcze dla rowerów.

W budżecie Gminy nie były planowane wydatki na taki cel. Koszt jednej stacji wynosi od 2,5 do 3,5 tys. zł netto. Biorąc pod uwagę zasadność Pańskiego wniosku, zadanie zostanie zaplanowane.

Pan Paweł Kamiński

Kwestię naliczania kar reguluje umowa. Jak Państwu informowałem, sprawa współpracy ze spółką z o.o. MWiK jest „złożona” i dotyczy nie tylko naszej Gminy. O podejmowanych krokach w tej sprawie będą radni informowani.

Pan Przemysław Ziętara

W sprawie ochrony zieleni na terenie naszej gminy, żeby pozwolenia na wycinkę drzew były wydawane z większym przemyśleniem, zwłaszcza wiekowych drzew (przykład wyciętego kasztanowca w Osielsku przy plebanii).

W odniesieniu do ochrony zieleni na terenie naszej gminy informuję, iż pozwolenia na wycinkę drzew, zwłaszcza wiekowych są i będą wydawane z przemyśleniem, z uwagi na m. in. stan zdrowotny drzew, lokalizację. Wiekowe drzewa (wiek co najmniej 100 lat) w zależności od gatunku osiągają różne obwody pni. Wskazany kasztanowiec tego wieku nie osiągnął. Jednak abstrahując od powyższego, informuję, że wycięcie każdego drzewa jest rozpatrywane indywidualnie, mając na uwadze także jego wiek.

Pan Andrzej Wiekierak

Rozmowy z gm. Dobrcz nt. oczyszczalni ścieków.

Odbyły się robocze spotkania, o których informowałem radnych. Ostatnie rozmowy z Wójtem gm. Dobrcz odbyłem 7 maja.

Sprawa miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i PSZOK.

Projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Maksymilianowo I oraz Maksymilianowo II zostały wyłożone w ramach konsultacji społecznych. Obecnie są przygotowywane do uzgodnienia z właściwymi organami. Jeżeli chodzi o PSZOK, to pragnę zwrócić uwagę, że na ostatniej sesji Rada Gminy podjęła uchwałę nr III/34/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 265 i 264/2 w obrębie Osielsko, miejscowości Czarnówczyn w celu lokalizacji PSZOK na tym obszarze. W związku z tym nie przewiduje się lokalizacji PSZOK w mpzp w Maksymilianowie i nie bierze się także pod uwagę lokalizacji drugiego PSZOK-u w Żołędowie.

Zastępca Wójta Gminy
mgr inż. Maria Gończyk