

**Radny Gminy Osielsko
Pan Andrzej Wiekierak**

Dot. BRG.0003.28 .2019

W związku z Pana interpelacjami z dnia 10 września br., przekazanymi dnia 12 września wyjaśniam, co następuje.

- I. W sprawie opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren Maksymilianowa "Maksymilianowo I" informuję, że projekt miejscowego planu został ukończony i w najbliższych dniach zostanie rozesłany zgodnie z p. 6 art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) celem jego zaopiniowania i uzgodnienia. W trakcie ostatnich 12 miesięcy powstał wstępny projekt planu, który uwzględniał wnioski i zalecenia organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu. Instytucji do tego uprawnionych było 33. Została też opracowana prognoza oddziaływania na środowisko, której zakres i stopień szczegółowości został uzgodniony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym i Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska. W projekcie planu zostały uwzględnione wnioski do planu, właścicieli gruntów objętych projektem planu. Od końca stycznia do lipca b.r. odbyło się szereg spotkań z właścicielami gruntów objętych projektami planów "Maksymilianowo I" i "Maksymilianowo II". W okresie tym oba projekty, ściśle powiązane ze sobą, zostały przedstawione Sołtysowi i Radzie Sołeckiej Sołectwa Maksymilianowo. Członkowie Rady również zaproponowali zmiany, które zostały wzięte pod uwagę w końcowych projektach planów. Zostały też przeprowadzone wewnętrzne uzgodnienia w zakresie inwestycji drogowych wod.-kan. i urządzeń melioracyjnych. Obecnie, jak już wcześniej informowałem, projekty planów poddane zostaną uzgodnieniom. Etap ten powinien być zakończony na początku listopada. Następną czynnością wynikającą z procedury planistycznej będzie wyłożenie planów do publicznego wglądu i przeprowadzenie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projektach planów rozwiązaniami. Jeżeli w wyniku wyłożenia planów nie wpłyną uwagi, których uwzględnienie wymagałoby ponowienie uzgodnień to jeszcze w tym roku możliwe jest przedstawienie obu projektów Radzie Gminy Osielsko do podjęcia uchwał.
- Odpowiadając na interpelację trzeba też stwierdzić, że opracowanie planu zmieniające obecnie obowiązujący plan nie jest tylko zastąpieniem części opisowej, czyli tekstu uchwały. Obecnie opracowywany plan jest zupełnie nowym planem, sporządzanym w innym porządku prawnym, który uwzględnia wszystkie elementy obowiązującego planu wprowadzając nowe, które poprawią funkcjonowanie obszaru całego Maksymilianowa. Przesłanka, która zainicjowała konieczność zmiany przeznaczenia terenu Maksymilianowa polegająca na wyeliminowaniu dalszej realizacji zabudowy wielorodzinnej nie jest jedyną, którą należy uwzględnić w opracowanych planach. Sporządzenie planów, które mają tworzyć przyszłość Maksymilianowa nie mogą powstawać w pośpiechu, bez uwzględnienia złożonych interesów ogólnospołecznych jak i indywidualnych poszczególnych mieszkańców przy jednoczesnym spełnieniu wymogów prawa.

II. Co do ulicy Słowackiego, w celu zatrzymania wód opadowych, do końca października zostaną wykonane płytkie rowy odparowujące na odcinku kilkudziesięciu metrów w okolicy występowania zastoiska wody. Prace zostaną wykonane przez Gminny Zakład Komunalny.

Odnośnie suchych drzew przy rondzie Jeździecka/Słowackiego, w dniu 20 września skierowano pismo do Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.

Zarząd Dróg Gminnych informuje, że:

- w miesiącu październiku br. zostanie przeprowadzony przegląd gwarancyjny wykonanych nasadzeń; w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wynikających z winy Wykonawcy nasadzenia zostaną wymienione w trybie gwarancyjnym; w innym przypadku wymiany nasadzeń dokona GZK,
- w roku bieżącym zrealizowano 5 serii pokosów traw na poboczach dróg gminnych między innymi na ul. Słowackiego (średnio 1 pokos miesięcznie); środki na frezowanie poboczy zaplanowano na rok budżetowy 2020 i prace mogą zostać wykonane po zakończeniu okresu zimowego.

III. Kary naliczane przez MWiK.

Co do ilości spotkań z przedstawicielami Zarządu MWiK sp. z o.o. w Bydgoszczy nie będę z Panem polemizował, czy w ostatnich dziewięciu miesiącach były to tylko trzy, czy aż trzy spotkania. Pragnę przypomnieć, że odbywałem wraz z wóldarzami zainteresowanych Gmin także spotkania z Prezydentem Bydgoszczy; wszakże MWiK jest spółką tego Miasta.

GZK (jako przedsiębiorstwo, zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) informuje, że od dnia 01.07.2019r. przez MWiK Sp. z o.o. w Bydgoszczy została naliczona opłata dodatkowa za przekroczenie parametrów ścieków w następujących wysokościach:

- za miesiąc lipiec – 851 155,56 zł brutto,
- za miesiąc sierpień – 844 235,37 zł brutto.

Na terenie Gminy Osielsko znajduje się tylko jeden zakład przemysłowy - Hirsch-Pol Sp. z o. o. ul. Krucza 30 Myślęcinek posiadający pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych podczyszczonych ścieków przemysłowych. Badania ścieków przez ww. zakład są przeprowadzane regularnie i wynika z nich, że stężenia substancji zanieczyszczających mieszczą się w normach.

Od początku lipca na punkcie pomiarowo-kontrolnym na granicy gmin Osielsko/Bydgoszcz na zlecenie GZK Żołędowo w dniach 18.07.2019, 23.07.2019, 14.08.2019, 22.08.2019, 10.09.2019r. przeprowadzone zostały badania parametrów ścieków przez akredytowane laboratoria tj. Przedsiębiorstwo Komunalne w Tucholi Sp. z o.o. oraz SGS Pszczyna Wyniki badań różnią się od badań prowadzonych przez MWiK Sp. z o.o. w Bydgoszczy (na korzyść Gminy Osielsko). Propozycja GZK o przeprowadzenie badań przez niezależne i wspólnie wybrane Laboratorium pozostaje do dnia dzisiejszego bez odpowiedzi.

Wójt Gminy
Wojciech Sypniewski