Protokół

Komisji rozwoju gospodarczego

i Komisji ds. rodziny

w dniu 26 października 2016 r.

Uczestniczyli członkowie komisji ds. rozwoju gospodarczego, komisji ds. rodziny , Wójt Gminy W. Sypniewski, P. Łukowicz - architekt, inspektor ds. planowania przestrzennego J. Gorzycki, Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych j J. Łabuński oraz A. Biegański.

Obecni wg. listy obecności – stanowi załącznik do protokołu.

Przed rozpoczęciem posiedzenia Wójt Gminy p. W. Sypniewski wręczył uroczyście dzielnicowemu p. Bilawskiemu kluczyki i dokumenty od nowego radiowozu, którego zakup dofinansowała gmina Osielsko. Przekazanie odbyło się w obecności Komendanta Miejskiego Policji w Bydgoszczy insp. Sławomira Kosińskiego, Komendanta Komisariatu Policji Bydgoszcz- Śródmieście podinsp. Mariusza Tomczaka, p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji Bydgoszcz- Śródmieście podkom. Zbigniewa Sperkowskiego oraz radnych.

Tematyką wspólnego posiedzenia komisji było:

1.Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Osielsko

2. Plan rozwoju sieci drogowej gminy Osielsko 2017-2021.

Ad. 1.

 Wspólne posiedzenie komisji prowadził przewodniczącemu komisji ds. rozwoju gospodarczego Ireneusz Kraszkiewicz.

Następnie zabrał głos pan Paweł Łukowicz, który omówił ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Osielsko. Na mocy art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. Poz. 778 ze zm.) rada gminy, raz na cztery lata podejmuje uchwałę w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym został przygotowany projekt uchwały w sprawie oceny aktualności studium. W ramach oceny została dokonana analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, zostały ocenione postępy w rozwoju przestrzennym oraz potencjał chłonności inwestycyjnej terenów wskazanych w opracowaniach planistycznych jako tereny rozwojowe inwestycji budowlanych. Dokonana została również analiza zgodności studium gminy oraz planów miejscowych z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa z jednoczesnym wskazaniem rozbieżności opracowań względem wymogów ustawowych. Dla pełnej diagnozy aktualności dokonano wyszczególnienia wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanych w okresie 2012 – 2015 z uwzględnieniem granic sołectw, co przedstawia się następująco:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| lp. | sołectwo | Ilość decyzji o ustaleniu warunków zabudowy | Ilość decyzji o inwestycji celu publicznego |
| 1 | Bożenkowo | 77 | 13 |
| 2 | Jarużyn | 106 | 19 |
| 3 | Maksymilianowo | 44 | 12 |
| 4 | Niemcz | 48 | 22 |
| 5 | Niwy - Wilcze | 143 | 41 |
| 6 | Osielsko | 146 | 44 |
| 7 | Żołędowo | 178 | 30 |
| **suma** | 742 | 181 |

p. Łukowicz udzielił wyjaśnień na zapytania radnych.

Wobec tego, że nie było wniosków i uwag do przedstawionej oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Osielsko, przewodniczący komisji poddał pod głosowanie przedstawiony materiał jako projekt uchwały. Wynik głosowania był jednogłośny - za.

Ad. 2

 Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych J. Łabuński oraz A. Biegański omówili Plan rozwoju sieci drogowej gminy Osielsko 2017-2021. Stanowi załącznik do protokołu.

A. Biegański - zreferował komisji kryteria wyboru poszczególnych ulic do planu rozwoju sieci drogowej. Głównym założeniem jest to, że drogi łączą miejscowości oraz możliwość dojazdu do węzła komunikacyjnego. Ponadto była brana pod uwagę możliwość pozyskania środków zewnętrznych. Klasa drogi wynika z planu zagospodarowania przestrzennego. Kwoty to są koszty budowy drogi bez kosztów budowy sieci wodno-kanalizacyjnej i wykupu gruntów. Większość ulic jest w trakcie projektowania lub w najbliższym czasie. Plan zostanie przekazany innym instytucjom jak np. ENEA, gazownia, żeby mieli rozeznanie w jakim czasie będą budowane poszczególne ulice.

I. Kraszkiewicz poinformował, że przyjęty przez komisję algorytm oceny inwestycji należy traktować jako wytyczne i wskazówki. Algorytm nie może wkraczać w zakres kompetencji Wójta, a zwłaszcza nakazywać mu konkretnego sposobu załatwienia sprawy. W tym przedmiocie jest wyrok WSA w Lublinie.

Wójt poinformował, że przedłożony plan rozwoju sieci drogowej z podziałem na lata 2017-2021, z uwzględnieniem możliwego do pozyskania dofinansowania i szacunkowych kosztów realizacji wraz z wykazem niezbędnych inwestycji wodno-kanalizacyjnych, nie stanowi zamkniętego katalogu zadań na rok 2017. Na przyszły zaplanowaliśmy wykonać za 2 mln zł nakładki asfaltowe. W pierwszej kolejności lub równolegle będzie budowana sieć infrastruktury, następnie budowa drogi lub jej modernizacja. W roku 2017 brane są również zadania ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Wójt poinformował o stanie prawnym ul. Chabrowej w Osielsku.

 Na zapytanie radnego A. Różańskiego - jakie kryteria były brane pod uwagę przy przedstawieniu tego planu. Ponieważ nie ma ulic Matejki i Kościuszki w Niemczu.
Wójt odpowiedział, przedstawiony plan rozwoju sieci drogowej jest głównym szkieletem ich budowy. To nie jest katalog zamknięty. Na pytanie radnego K. Cichańskiego, o ul. Chabrową, Wójt powiedział, że stan prawny ul. Chabrowej nie jest uregulowany.

A. Matusewicz stwierdził, że zgadza się z przedstawionym materiałem prócz kolejności budowy poszczególnych ulic. Stwierdził, że wschodnia część Osielska nie ma dróg
 i skrzyżowań, co jest obserwowalne jak duże są korki na ul. Centralnej do skrzyżowania z Szosą Gdańską. Zasugerował, aby do przedstawionego planu rozwoju sieci drogowej ująć zadanie inwestycyjne drogowe wynikające z WPF.

Dyskutowano w temacie dróg dojazdowych w przypadku przebudowy skrzyżowania ul. Kolonijnej, Centralnej z DK Nr 5 oraz objazdu przy przebudowie ul. Leśnej w Osielsku.

A.Wiekierak wniósł o przyśpieszenie budowy ul. Bukowej, jest to również wniosek rady sołeckiej Maksymilianowa. Zaproponował o jej wpisanie do planu rozwoju sieci drogowej.

A. Biegański poinformował, że jest szansa realizacji.

W związku z wyczerpaniem zapytań, przy braku sprzeciwu Plan rozwoju sieci drogowej gminy Osielsko na lata 2017-2021 został zaakceptowany przez komisje.

W związku z otrzymaną odpowiedzią, na zapytanie radnego A. Matusewicza z Urzędu Kontroli Skarbowej w sprawie zwrotu do budżetu państwa części subwencji oświatowej wraz z odsetkami za lata 2013-2014. Przewodniczący komisji poprosił Wójta o przedstawienie na najbliższym posiedzeniu komisji informacji:

1. jakie wprowadzono procedury aby zapobiec na przyszłość tego rodzaju uchybieniom,

2. czy wyciągnięto konsekwencje personalne w stosunku do osób odpowiedzialnych.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.
Ustalono termin następnego posiedzenia na dzień 8 listopada br.