

Protokoł Nr VIII/2014  
z nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Osielsko  
z dnia 4 września 2014 roku  
w sali Urzędu Stanu Cywilnego  
w Osielsku

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy p. Benedykt Leszczyński.

Protokolant: Wiesława Klimek.

Sesja trwała od godz. 15<sup>00</sup> do 17<sup>25</sup>.

Na 15 radnych obecnych było 15 radnych. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Spóźnił się radny A. Słysz.

Obecni na sesji byli również: Wójt, Skarbnik Gminy, dyr. GZK i radca prawny.

Sołtysi: Czesław Betyna, Justyna Magiera, Stanisław Mikulski, Danuta Szatkowska-Rzepka.

Radni powiatowi - nieobecni.

Przewodniczący obrad stwierdził quorum i przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji,
2. Stwierdzenie quorum,
3. Przyjęcie porządku obrad,
4. Składanie interpelacji,
5. Podjęcie uchwał:
  - 1) w sprawie wykupu gruntu położonego w Osielsku,
  - 2) w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący,
  - 3) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

6. Udzielenie odpowiedzi na złożone interpelacje,

7. Wolne wnioski i zapytania.

Porządek obrad w drodze głosowania został przyjęty jednogłośnie – za.

Składanie interpelacji:

A. Różański – sprawa ta nadaje się do interpelacji ponieważ ciągnie się od 4 lat. Mieszkańcy złożyli pismo. Wnioskują o wykonanie progów zwalniających na ul. Al. Mickiewicza pomiędzy Kliniką Zdrówko, a skrzyżowaniem z ul. Żurawinową, w celu poprawy bezpieczeństwa. Kierowcy jeżdżą tam bardzo szybko, a nawet urządzają wyścigi.

Przewodniczący obrad oddał głos mieszkańcowi Niemcza p. H. Pińkowskiemu, który prosi Radę o zmianę decyzji, podjętej na ostatniej sesji. Rada zdjęła zadanie budowy skateparku w Niemczu. Dwa lata temu był wybudowany plac zabaw dla dzieci i dalsza rozbudowa nie została zrealizowana z uwagi na protesty kilku mieszkańców. Nazwa skatepark jest nazwą niefortunną ponieważ nie jest to typowy skatepark lecz tor przeszkód dla rowerów, rolkarzy. To będzie plac na którym małe dzieci mogłyby poćwiczyć, pojeździć itp. Byliśmy w Białych Błotach i w takim wymiarze plac funkcjonuje. Jest tam ścieżka dla rowerów, rolkarzy i to funkcjonuje, nikomu to nie przeszkadza. W Niemczu dzieci jeżdżą po ulicach m.in. na ul. Olimpijczyków. Dlatego, apeluję do państwa radnych o zmianę decyzji. Zebranie wiejskie przeznaczyło środki z funduszu sołeckiego, mamy pozyskane środki z Lokalnej Grupy Działania „Trzy Doliny” i te środki mają przepaść. Tak naprawdę protestują trzy rodziny.

I. Kraszkiewicz- są przeciwnicy, a ilu za nie wiemy. Czy te sprzeciwy są irracjonalne czy nie bo nie. Jakimi argumentami operują protestujący. Place zabaw nie są oazą spokoju, dzieci hałasują, bo takie jest ich prawo.

p. Pińkowski – protestujący argumentują uciążliwością dla ich zamieszkania, ale trzeba podkreślić, że w tym miejscu funkcjonuje już plac zabaw. Dzieci bawią się na zjeżdżalniach i innych urządzeniach, są tam też urządzenia dla dorosłych.

Osobiście nie mam obaw zamieszkać przy placu zabaw. Tak, chciałbym mieszkać przy placu zabaw, odpowiedział na pytanie radnego K. Cichańskiego. Jak wynika z opracowań są wnioski o przekroczeniu hałasu o 5 decybeli od ul. Bydgoskiej na której panuje duży ruch. Projektant wskazał, że można wyciszyć hałas przez ustawienie ściany ochronnej z drzewostanu lub z płyt dźwiękoszczelnych.

A. Różański – chcę wzmocnić głos p. Pińkowskiego. Wszyscy przyjęliśmy budowę skateparku, a to nie jest typowy skatepark z wysokimi zjeżdżalniami tylko najzwyczajniejsza ścieżka z betonu z małymi przeszkodami. Nie zapoznaliśmy się z projektem gdyby każdy radny zapoznał się to zmieniłby zdanie. Ponadto dwa razy zebranie wiejskie podejmowało uchwałę o budowie skateparku i tej uchwały nie powinny się podważać.

Przewodniczący obrad, chce sprostować wypowiedź radnego A. Różańskiego. Wszyscy radni drogą elektroniczną otrzymali opracowania: Emisja hałasu dla projektowanego przedsięwzięcia oraz Sprawozdanie z pomiarów poziomu tła akustycznego w Niemczu, a także odwołaniami od planowanej inwestycji.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję w temacie skateparku.

#### Podjęcie uchwał:

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie wykupu gruntu położonego w Osielsku.

Wójt- rozmowy, z właścicielami przedmiotowej działki prowadziłem już w roku ubiegłym, ale nie było woli sprzedaży. W sumie odbyłem 6 spotkań. Ceną wyjściową była kwota 350 zł za 1 m<sup>2</sup>. W sierpniu br. postawiono kwotę 300 zł za 1 m<sup>2</sup>. W związku z tym przedstawiłem państwu sprawę na komisjach. Komisje zobowiązały mnie do prowadzenia dalszych negocjacji. Wczoraj odbyłem spotkanie negocjacyjne, właściciele podtrzymują swoją propozycję cenową – 300 zł za 1 m<sup>2</sup>. Również rozmawiałem o zamianie gruntów, nie są absolutnie zainteresowani zamianą.

I. Kraszkiewicz- komisja była jednogłówna, aby Wójt prowadził dalsze negocjacje cenowe zmierzające do jak największej obniżki ceny. Celowość zakupu działki na rzecz szkoły jest. Wątpliwości są tego typu, że działka nie spełnia podstawowych wymogów, nie wiele na niej uda się zrobić. Nie przedstawiono nam szczegółowych założeń jej zagospodarowania. Wydamy ok. 1 000 000 zł, w tym 800 000 zł na zakup gruntu, a jeszcze będą koszty związane z urządzeniem boiska. W związku z tym nie ma pośpiechu, żeby już nabywać przedmiotową działkę i to za cenę spekulacyjną. Będę głosował przeciwko kupnie tej działki. Obecne boisko bejsbolowe można byłoby zaadaptować na boisko szkolne, bejsbolowe przenieść w inne miejsce.

Wójt – cena gruntu również mnie przeraża, a z drugiej strony potrzebne jest boisko szkole. Kupując tą działkę mamy rozwiązanie na jakiś czas. Na pow. 2760 m<sup>2</sup> planuje się urządzić pełnowymiarowe boisko do piłki ręcznej i 2 boiska do koszykówki oraz 60 metrową bieżnię. Liczba uczniów corocznie zwiększa się, w tym roku do pierwszej klasy uczęszcza 105 uczniów. W najbliższym czasie musimy przedyskutować sprawę boiska bejsbolowego

Fr. Ziółkowski – na miejscu boiska szkolnego zostało wybudowane gimnazjum. Patrząc z perspektywy ucznia boisko jest potrzebne. Dzieci potrzebują się wybiegać. Przedmiotowy grunt przylega do działki szkolnej i nie ma potrzeby przechodzenia na drugą stronę ul. Centralnej. Teren zostanie ogrodzony i dzieci bezpiecznie będą korzystać z boiska szkolnego. Nie wyobrażam sobie aby dzieci chodziły na boisko przez ruchliwą ulicę Centralną.

M. Widel – na komisji już dużo wcześniej wnioskowaliśmy potrzebę zakupu gruntu pod boisko szkolne. Zdajemy sobie sprawę, że cena jest wysoka, niemniej jednak Komisja przychyliła się do kupna tej działki.

Balbuza-Walkowska- każdy wie, że boisko przyszkolne jest potrzebne, ale chodzi mi o cenę tego gruntu, która jest spekulacyjna. Uważam, że Wójt winien nadal negocjować.

Dla przypomnienia powiem, że kilka lat temu, gdy budował się market Polo prosiłam o zamknięcie ul. Uroczej w Niemczu i zabezpieczenie placu pod boisko szkolne, nie zostało to zrobione. Dzieci na boisko szkolne przechodzą przez ul. Bydgoską na Orlik, który nie spełnia warunków boiska szkolnego.

Cena za 1 m<sup>2</sup> jest mocno wygórowana i każde obniżenie nawet o 20 zł, w sumie daje nam dużą kwotę. Mamy zapłacić 900.000 zł, żeby w następstwie uzyskać od Marszałka Sejmiku 300.000 zł. Proponuję o przesunięcie w czasie podjęcie decyzji o kupnie.

Jeszcze mała dygresja odnośnie skateparku w Niemczu. Mamy środki na budowę i lekka ręką odpuszczamy 150.000 zł, bo jest protest trzech rodzin, świadczą o tym podpisy. Cała społeczność Niemcza jest za budową skateparku. Mamy 25 września br. zebranie wiejskie i niech zapadnie decyzja, decyzja wiążąca. Będą mogli wypowiedzieć się zwolennicy jak i również przeciwnicy budowy skateparku. W związku z tym, że jestem przy głosie stawiam wniosek o wykreślenie z projektu uchwały – zmiana budżetu gminy na rok bieżący pkt 9 lit d „ odstępuje się od realizacji zadania „ Urządzenie skateparku w Niemczu przy ul. Kusocińskiego”.

Wójt – jeżeli chodzi o Niemcz nie było woli sprzedaży ze strony właściciela gruntu. W momencie budowy gimnazjum przystąpiłem do rozmów z innym właścicielem gruntu- od strony północnej. Negocjowałem cenę, później negocjacje zostały przerwane z uwagi na sytuację rodzinną. Po wznowieniu rozmów cena została mocno wygórowana oraz właściciel zażądał uzbrojenia jego pozostałego gruntu oraz wybudowanie dróg dojazdowych. W tej chwili nie ma chęci sprzedaży tego gruntu.

M. Zielińska – rozbudowywana jest szkoła podstawowa i plac zabaw dla dzieci został zabudowany. Zgodnie z programem nauczania dla 6-ciolatków musi być plac zabaw. Nie może być tak, żeby 800 uczniów szkoły cały czas budynek.

J. Baumgart- znam bolączkę szkoły o braku boiska szkolnego. Muszę stwierdzić, że cena zakupu gruntu za 300 zł metr jest bardzo wysoka i mam wątpliwości czy jest tyle warty. Boisko będzie, ale nie spełni wymogów i potrzeb szkoły.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek radnego K. Cichańskiego o zamknięcie dyskusji. Wynik głosowania był jednogłośny – za.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania był następujący:

za – 11

przeciw – 3

wstrzymał się – 1.

Uchwała Nr VIII/70/2013

Stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Skarbnik Gminy przedstawiła zmiany od ostatnich posiedzeń komisji.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek radnej L. Balbuzy-Walkowskiej o wykreślenie z korekty budżetu gminy na rok br. zdania „o odstąpieniu od realizacji zadania Urządzenie skateparku w Niemczu przy ul. Kusocińskiego” i oczekujemy decyzji zebrania wiejskiego w Niemczu. Wynik głosowania był następujący:

za- 13

przeciw – 1

wstrzymał się – 1.

Wniosek został przyjęty.

Dyskusja odbyła w temacie umiejscowienia siłowni.

Przewodniczący obrad złożył wniosek o ustawienie urządzeń siłowni na placu przy Klubie Rolnika w Żołędowie. Dla przypomnienia podał, że jest to nagroda od Marszałka Sejmiku Samorządowego dla gminy Osielsko za najwyższą frekwencję w wyborach do parlamentu europejskiego. Docenić należy tutaj udział mieszkańców Niemcza, którzy w dużym stopniu przyczynili do wysokiej frekwencji.

W tym miejscu obrad salę opuścił radny A. Słysz. Stan radnych 14.

St. Mikulski – prócz zebrania wiejskiego odbyło się spotkanie z młodzieżą i wszyscy akceptują usytuowanie siłowni przy klubie.

Wójt – w wyniku konkursu Marszałka Sejmiku Samorządowego „Za najwyższą frekwencję w wyborach do parlamentu europejskiego” otrzymaliśmy nagrodę siłownię zewnętrzną tj. urządzenia do ćwiczeń siłowych na świeżym powietrzu o wartości 30.000 zł. My musimy wskazać miejsce i je na własny koszt przygotować (utwardzenie terenu, doprowadzenie ścieżek). Zakładaliśmy ustawienie siłowni w Niemczu przy ul. Kusocińskiego.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek o usytuowania siłowni w Żołędowie przy Klubie Rolnika. Wynik głosowania był następujący:

za- 10

przeciw – 3

wstrzymał się – 1.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy, z uwzględnieniem przegłosowanego wniosku radnej. L. Balbuzy-Walkowskiej.

Wynik głosowania był następujący:

za- 13

przeciw – 1

wstrzymał się – 0.

Uchwała Nr VIII/71/2013

Stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej. Uchwała w drodze głosowania została przyjęta następującą ilością głosów:

za- 13

przeciw – 1

wstrzymał się – 0.

Uchwała Nr VIII/72/2013

Stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Udzielenie odpowiedzi na złożone interpelacje:

Wójt – w budżecie na 2014 r. były środki na organizację ruchu, w tym na budowę progów zwalniających na ul. Mickiewicza. Natomiast gdy została uruchomiona linia komunikacji miejskiej te środki zostały przeznaczone na przebudowę progów na ul. Mickiewicza. W tym roku nie ma już pieniędzy, progi mogą być wykonane w przyszłym roku.

A. Różański – odpowiedź ta mnie nie satysfakcjonuje, poprosił o pisemną odpowiedź.

Wolne wnioski i zapytania:

Przewodniczący obrad – art. 24h ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nakłada obowiązek złożenia oświadczeń majątkowych na dwa miesiące przed końcem kadencji. Ostateczny termin złożenia przypada na 21 września 2014 r. Radni otrzymali uwagi z Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy, które należy uwzględnić w składanych oświadczeniach.

A.Różański – zapytał, kiedy nastąpi przeniesienie przystanku autobusowego na ul. Bydgoskiej w Niemczu. Przedstawił wniosek od mieszkańców z kompleksu ulic Zaułki o ustawienie pacholków, które ograniczą wjazd od ul. Mickiewicza. Wniosek ten złożył w kancelarii.

Wójt – na zmianę lokalizacji przystanku, złożyliśmy wniosek do Starosty i oczekujemy na decyzję. Natomiast zamknięcie kompleksu ul. Zaułki, trudno jest mi udzielić wyczerpującej odpowiedzi ponieważ są ustawowe obwarowania.

I.Kraszkiewicz- planuję zaapelować do wszystkich mieszkańców gminy, aby móc wystąpić ze stanowiskiem również Rady Gminy Osielsko o rozpoczęcie prac związanych z budową obwodnicy na bazie S5. Na razie są tylko działania pozorne. Przystąpiłem do prac związanych z utworzeniem społecznego komitetu protestacyjnego budowy obwodnicy Bydgoszczy w ciągu S5. W ostatnim czasie było kilka wypadków i droga krajowa Nr 5 była całkowicie zablokowana. Ruch był przekserowany przez Niwy, Jaruzyn. Musimy zadziałać, bo w przeciwnym razie będziemy zwodzeni tylko obietnicami. Nasze działania muszą być skierowane zarówno do władz wojewódzkich jak i ministerstwa.

I.Ratuszna – zapytała o komunikację PKS-u przez Bożenkowo, dodatkowe kursy po godz. 19.00.

Wójt – PKS robi korekty rozkładów jazdy i dopiero w październiku możemy spodziewać się zmian.

L. Wróblewska – odnowić pasy na progach zwalniających na ul. Leśnej w Osielsku.

J. Baumgart- zapytał o termin realizacji budowy przystanku przy ul. Centralnej. Obecnie pasażerowie stoją w rowie. Sygnalizacja świetlna przy szkole nie działa, a rok szkolny został rozpoczęty.

Wójt – wczoraj otrzymaliśmy dokumenty ze Starostwa Powiatowego na wykonanie przystanku. Również wczoraj uzyskałem informację od Wicestarosty, że w najbliższym czasie sygnalizacja świetlna przy szkole zostanie naprawiona.

L. Balbuza-Walkowska- kolejny rok, trzeci rok mieszkańcy ul. Mickiewicza oczekują wykonanie progów zwalniających. Niektórzy kierowcy jeżdżą bardzo szybko i stwarzają zagrożenie.

K. Cichański – wnioskuje o rozważenie utworzenia dodatkowego przystanku autobusowego z uwagi na dużą odległość między istniejącymi. Obecnie przystanek jest k. młyna, a następny dopiero przy ul. Kwiatowej.

Wójt - wszelkie uwagi, pomysły mieszkańców zebraliśmy i przekazaliśmy do ZDMiK w Bydgoszczy. Odnośnie progów zwalniających na ul. Mickiewicza w Niemczu, na to zadanie nie było środków w budżecie gminy. Jedynie środki mogą znaleźć się na opracowanie projektu organizacyjnego ruchu.

Cz. Betyna – zostało wybudowane oświetlenie uliczne w Maksymilianowie, a lampy nie świecą.

Wójt – ENEA powinna dostarczać energię elektryczną, jest dystrybutorem na naszym terenie, a jako operator obsługuje nas firma KORENT. Firmy te nie mogą się porozumieć między sobą, stąd te opóźnienia w dostawie energii elektrycznej.

Przewodniczący obrad zamykając posiedzenie Rady podziękował wszystkim za udział.

Protokolant  
Wiesława Klimek

Przewodniczący obrad  
Benedykt Leszczyński