

Protokoł Nr VII/2014
z sesji Rady Gminy Osielsko
z dnia 12 sierpnia 2014 roku
w sali Urzędu Stanu Cywilnego
w Osielsku

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy p. Benedykt Leszczyński.

Protokolant: Wiesława Klimek.

Sesja trwała od godz. 15⁰⁰ do 17²⁰.

Na 15 radnych obecnych było 12 radnych. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Radni nieobecni usprawiedliwieni: L. Balbuza-Walkowska, M. Juszcak i Fr. Ziółkowski.

Obecni na sesji byli również: Wójt, Skarbnik Gminy, dyr. GZK.

Sołtysi: Czesław Betyna, Justyna Magiera.

Radni powiatowi: nieobecni.

Obecni byli również mieszkańcy sołectwa Niemcz.

Przewodniczący obrad stwierdził quorum i przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z wykonania uchwał.
6. Składanie interpelacji.
7. Zapytania do radnych powiatowych.
8. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie aktualizacji podziału gminy Osielsko na okręgi wyborcze,
 - 2) w sprawie aktualizacji podziału gminy Osielsko na stałe obwody głosowania,
 - 3) w sprawie sprzedaży działki położonej w Maksymilianowie,
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy,
 - 5) w sprawie wykupu i darowizny gruntów pod drogę, położonych w Żołędowie,
 - 6) w sprawie przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Niwach,
 - 7) w sprawie przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Niwach,
 - 8) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania – budowa linii energetycznej 400kV,
 - 9) w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych,
 - 10) w sprawie udzielenia dotacji w 2014 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
 - 11) w sprawie rozpatrzenia ponownie uchwalonego wniosku sołectwa Niw-Wilcze,
 - 12) w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący,
 - 13) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Osielsko,
 - 14) w sprawie zaciągnięcia kredytu.
9. Udzielenie odpowiedzi na złożone interpelacje.
10. Wolne wnioski i zapytania.

Porządek obrad, w drodze głosowania został przyjęty jednogłośnie –za.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokoł w drodze głosowania został przyjęty jednogłośnie –za.

Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z wykonania uchwał
– stanowi załącznik do protokołu. Sprawozdanie po wyjaśnieniach przez Wójta Rada przyjęła przez aklamację.

Przewodniczący obrad zabrał głos w sprawie skateparku. W dniu 17 czerwca br. odbyło się zebranie wiejskie w Niemczu, na wniosek komisji rady. Na zebraniu tym wypowiedzieli swoje stanowiska zarówno zwolennicy jak i przeciwnicy budowy skateparku. Jak wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ten jest zarezerwowany jako tereny zielone pod rekreację. Protestujący mieszkańcy nie są przeciwni budowie skateparku lecz tej lokalizacji wśród zwartej zabudowy przy ul. Kusocińskiego. Zebranie wiejskie opowiedziało się za budową skateparku przy ul. Kusocińskiego. Wynik głosowania był następujący:

za – 19

przeciw – 11

wstrzymało się – 3.

Mieszkańcy stwierdzają, że nie było przeprowadzonych konsultacji i skierowali pismo do Rady Gminy. Pismo oraz opracowanie emisji hałasu projektowanego przedsięwzięcia na działce nr 238/4 w Niemczu, radni otrzymali drogą elektroniczną

Dokonałem oględzin planowanej budowy i mogę powiedzieć, że lokalizacja nie jest zła. Nie mniej jednak należy zauważyć bliskie sąsiedztwo z placem zabaw dla dzieci, co jest niebezpieczne i to jest dużym negatywnym argumentem. Według informacji Wójta, aby go budować należy zwiększyć środki. Ponadto Wójt nie wskazuje innej lokalizacji skateparku.

M. Widel – komisja zapoznała się z przedstawionymi materiałami i wyjaśnieniami Wójta.

Budowa powinna łączyć nie dzielić mieszkańców, więcej jest przeciwników niż zwolenników budowy skateparku. Komisja nie jednogłośnie, oddaliła budowę skateparku. W związku z tym stawiam wniosek o odstąpienie budowy skateparku w Niemczu przy ul. Kusocińskiego.

I. Kraszkiewicz- popieram przedmówczynię, że tego rodzaju inwestycja powinna łączyć, jednoczyć i umożliwiać wypoczynek, bezpieczeństwo i luksus zamieszkiwania mieszkańców. Z doświadczenia wiemy w podobnych obiektach np. place zabaw jakie niosą niebezpieczeństwa. W tych miejscach mogą się gromadzić młodzi ludzie którzy w jakiś sposób będą zakłócać ciszę i spokój mieszkańców tam mieszkających. Nie jesteśmy przeciwni budowie skateparku, ale nie w centrum zamieszkania. Dlatego komisja jednogłośnie opowiedziała się, żeby nie budować tego typu obiektu w tym miejscu. Uszanujmy wolę ludzi.

L. Wróblewska- uważam, że można jechać do Myślecinka gdzie jest profesjonalny skatepark. Z Niemcza do Myślecinek nie jest daleko, 2-3 przystanki. Ostatnio bardzo modnym stał się sport – sprint po schodach. Za jakiś czas, a może za pół roku nasze dzieci powiedzą, że chcą uprawiać sprint po schodach i znowu wystąpią rodzice żebyśmy budowali schody do uprawiania sprintu. Uważam, że pieniądze lokuje się w jedno sołectwo, a co za atrakcje mają dzieci w innych sołectwach np. w Jarużynie.

K. Lachowska- nie powinno się stosować nazwy skateparku zbyt groźnie to brzmi. Inicjatywa budowy wyszła od rodziców, którzy zwrócili się do rady sołectkiej, żeby dzieci miały się gdzie spotkać. Jeżdżą ulicami na rolkach, przesiadują koło Polo marketu. Są zarówno zwolennicy, jak i przeciwnicy budowy skateparku. Mieszkam w pobliżu boiska typu Orlik i widzę na co dzień różne zachowanie młodzieży. Dobrym rozwiązaniem byłoby zainstalowanie kamery, dla poprawy dyscypliny i bezpieczeństwa.

J. Baumgart- zależy nam na rozwoju fizycznym dzieci. Budowa jakiegokolwiek obiektu nie powinna odbywać się kosztem innych mieszkańców. Argument, że rodzice chcą skateparku,

podobna sytuacja jest z qudami. Niektórzy rodzice kupują quady, a wiadomo jaki to jest duży hałas. Są protesty i nikt nie chce, aby jeździły koło niego. W planie zagospodarowania mamy tereny zarezerwowane jako teren zieleni, ale nie znamy szczegółów co tam będzie. Z jednej strony chcemy aby dzieci i młodzież miały miejsce rekreacyjno-sportowe, ale nikt nie chce przy swojej posesji. Mamy duży teren między Niemczem a Osielskiem i tam proponuję rozważenie budowy skateparku.

P. Rakowski mieszkaniec Niemcza – budując się tam wiedzieliśmy, że w pobliżu jest teren zielony. Uważaliśmy, że teren zielony że to będą alejki, ławeczki. Jak wynika z opracowania skatepark będzie emitował hałas w wysokości 75 decybeli. My mieszkańcy protestujemy nie przeciwko budowie skateparku lecz przeciwko lokalizacji na działce przy ul. Kusocińskiego, może na pograniczu sołectw żeby korzystało więcej dzieci i młodzieży.

W tym miejscu obrad salę obrad opuścił radny I. Kraszkiewicz. Stan radnych 11.

Przewodniczący obrad- przystąpimy do głosowania wniosku złożonego przez radną M. Widel, aby odstąpić od realizacji budowy skateparku. Jednak należy mieć na uwadze, że przyjęcie tego wniosku uruchomi procedurę, którą Wójt będzie musiał przeprowadzić.

Wójt jeżeli rada zdecyduje, żeby nie budować, to zebranie wiejskie w Niemczu musi zmienić przeznaczenie środków.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek o odstąpienie od budowy skateparku w Niemczu. Wynik głosowania był następujący:

za – 8
przeciw – 1
wstrzymało się – 2.

Wniosek uzyskał akceptację.

J. Baumgart- było spotkanie z Komendantem Policji, który stwierdził, że stan bezpieczeństwa w naszej gminie nie ulega pogorszeniu. Natomiast drastycznie wzrasta liczba skradzionych rowerów, zarówno przy ośrodku zdrowia jak i urzędzie gminy. W związku z tym na budynkach użyteczności publicznej winny być zainstalowane kamery. Po likwidacji Straży Gminnej miał być uruchomiony monitoring. Dobrze byłoby aby każdy obywatel mógł mieć podgląd obrazu z kamer.

I.Kraszkiewicz – na Wilczu jest całodobowy monitoring.

Wójt - prowadzone są prace przygotowawcze, żeby wszystkie kamery „spiąć” i podpiąć pod jeden monitoring w agencji ochrony. Agencja ochrony zostanie wybrana po dokonaniu rozeznania cenowego.

Składanie interpelacji:

A.Różański – w przypadku budownictwa wielorodzinnego prowadzonego przez deweloperów prowadzić negocjacje, żeby partycypowali w kosztach budowy drogi dojazdowej. Mam tutaj na uwadze przede wszystkim Nordic Development - ul. Jana Pawła II w Osielsku, gdzie docelowo ma być 504 mieszkania. Również są osiedla w Niemczu jak Arkadia oraz w Maksymilianowie przy ul. Ptasiej.

Zapytania do radnych powiatowych: nie złożono zapytań.

Podjęcie uchwał:

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie aktualizacji podziału gminy Osielsko na okręgi wyborcze. Zgłosił autopoprawkę dot. Żołędowa - ulicę Krótką przenosi się z okręgu nr 4 do okręgu Nr 5 w związku z położeniem tej ulicy w granicach okręgu nr 5. Do okręgu Nr 5 dopisuje się pominiętą ul. Srebrną.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały z uwzględnieniem autopoprawki.

Wynik głosowania był następujący:

za – 11

przeciw – 1

wstrzymał się – 0.

Uchwała Nr VII/56/2014

stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie aktualizacji podziału gminy Osielsko na stałe obwody głosowania. Uchwała w drodze głosowania została przyjęta następującą ilością głosów:

za – 11

przeciw – 1

wstrzymał się – 0.

Uchwała Nr VII/57/2014

stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki położonej w Maksymilianowie.

I.Kraszkiewicz- przedstawił stanowisko komisji. Komisja przyjęła przedstawiony projekt uchwały, przy 5-cio osobowym składzie, za głosowało – 4, 1 był przeciw.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania był następujący:

za – 11

przeciw – 1

wstrzymał się – 0.

Uchwała Nr VII/58/2014

stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/59/2014

stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie wykupu i darowizny gruntów pod drogę, położonych w Żołędowie.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/60/2014

stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Niwach.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/61/2014

stanowi załącznik do protokołu

wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Niwach.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/62/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania – budowa linii energetycznej 400kV.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/63/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. Uchwała w drodze głosowania została przyjęta następującą ilością głosów:

za – 11

przeciw – 1

wstrzymał się – 0.

Uchwała Nr VII/64/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2014 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

A.Słysz- przedstawiony projekt uchwały zawiera dwie różne dotacje. W Żołędowie, praktycznie kościół był odrestaurowany od podstaw. Co rocznie sołectwo przekazuje środki ze swego funduszu sołeckiego. Natomiast ksiądz z Osielska nie ubiegał się o środki zewnętrzne. Chodnik wokół kościoła został już wybudowany. Dużo jest jeszcze zadań do realizacji i jak np. monitoring, modernizacja stancji harcerskiej w Bożenkowie czy budowa ścieżek rowerowych. Wobec tego wnioskuję o zdjęcie kwoty 50.000 zł na rzecz parafii Osielsko i przeznaczenie jej na koncepcję budowy ścieżek rowerowych w gminie Osielsko.

I.Kraszkiewicz-to nie jest tak, że proboszcz nie wnioskował. Na komisji sprawę tą sprawdzaliśmy, proboszcz rozpoczął starania o dotację w marcu 2013 r. Uzupełniony wniosek ponowił w marcu br.

A.Różański – poparł stanowisko radnego A. Słysza. Na komisji proponowałem, aby zwołać zebranie wiejskie w Osielsku, na przykładzie zwołania zebrania odnośnie skateparku w Niemczu. Niech zebranie w Osielsku zajmie stanowisko czy przeznaczyć środki z funduszu sołeckiego na rzecz parafii Osielsko. Wniosek mój nie został podtrzymany.

M. Wideł- na komisji radny A. Słysz przedstawił swoje stanowisko. Niemniej jednak komisja przyjęła projekt uchwały.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek radnego A. Słysz – kwotę 50.000 zł przeznaczyć na koncepcję budowy ścieżek rowerowych na terenie gminy Osielsko. Wynik głosowania był następujący:

za – 3

przeciw – 8

wstrzymał się – 1.

Wniosek został oddalony.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania był następujący:

za – 8

przeciw – 3

wstrzymał się – 1.

Uchwała Nr VII/65/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia ponownie uchwalonego wniosku sołectwa Niw-Wilcze.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/66/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Skarbnik Gminy przedstawiła autopoprawki od ostatnich posiedzeń komisji.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/67/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Osielsko. Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/68/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu w wysokości 5 987 335 zł na: częściowe sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy w roku 2014 - 3 485 000 zł i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów - 2 502 335 zł.

Uchwała w drodze głosowania została przyjęta jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/69/2014
stanowi załącznik do protokołu
wraz z wynikiem głosowania imiennego.

Udzielenie odpowiedzi na złożone interpelacje:

Wójt- najpierw informacja, że Wójt jako organ nie ma kompetencji do wydawania pozwoleń na budowę. Kompetencje takie posiada Starosta i w takim przypadku łatwiej jest pertraktować z inwestorami.

Natomiast pragnę poinformować, że jestem na etapie rozmów z deweloperem, do którego w I etapie ul. Jana Pawła II nie dojdzie, o partycypowaniu w kosztach budowy ulicy. Wola z jego strony jest.

A.Różański – tą interpelację proszę potraktować jako ogólna uwagę. Na terenie naszej gminy prowadzonych jest przez deweloperów kilka inwestycji i w związku z tym aby jakąś kwotę wydali na infrastrukturę.

Wolne wnioski i zapytania:

M. Zielińska- wnioskowała o zaktualizując mapę gminy, powstało wiele nowych ulic.

Przystanek MZK przy ul. Centralnej nie jest zrobiony, mieszkańcy stoją w rowie oczekując na autobus.

I.Kraszkiewicz- w sołectwach są plany i również należy je zaktualizować.

Wójt – do połowy wrześni br. nastąpi aktualizacji map. W kwestii wykonania przystanku sprawa przedłuża się z uwagi na protest jednego mieszkańca Osielska.

K. Lachowska- zapytała, czy Fr Bus będzie kursować bo z dnia na dzień przestał kursować. Czy na ul. Konopnickiej będzie wykonana nakładka asfaltowa.

Wójt – Fr Bus wycofał się, co nie jest to zgodne z zawartą umową.

A.Różański -zwiększyła się operatywność Policji, zwiększyła się liczba patroli pomiaru prędkości, a na ul. Kolonijnej samochody nadal jeżdżą ok. 120/h. Zapytał o zasadę działania systemu SISMS.

Wójt- zostanie zgłoszony wniosek o pomiar prędkości na ul. Kolonijnej. System SISMS, bezpłatne otrzymywanie wiadomości (z wyjątkiem esemesa aktywacyjnego, którego koszt jest jak za zwykłego smsa u danego operatora). Informator ten będzie służył do przekazywania informacji takich jak: zagrożenia, stany ostrzegawcze i alarmowe (np. złe warunki atmosferyczne), awarie wodociągowe, energetyczne oraz drogowe.

Cz. Betyna – kiedy na ul. Nastrojowej będzie budowana kanalizacja.

Wójt –w tegorocznym budżecie gminy jest wykonanie projektu budowy kanalizacji na ul. Nastrojowej.

L. Wróblewska- czy będą pomalowane pasy na progach zwalniających na ul. Leśnej w Osielsku. Czy istniałaby możliwość zmiany targowiska na parkingu gminnym, bo są trudności z wjazdem na parking.

Wójt – na ul. Leśnej pasy będą pomalowane. Handlujący na targowisku płacą za zajętą powierzchnię, ale zdarzają się sytuacje gdy wystawiają towar poza oznaczony teren.

J. Baumgart- wnioskował o oznaczenie progów na ul. Bałtyckiej i ul. Kąkolowej,

- dotrą do mnie informacja, że prywatny przewoźnik linii 415 zamierza wprowadzić obniżkę biletów oraz bilety miesięczne,

- miło jest słyszeć, że gmina Osielsko jest wysoko uplasowana w różnych rankingach ale mam dużą uwagę co do centrum Osielska. Nie ma estetyki i jest różnoraka forma zabudowy. Nie ma jednolitości wyglądu poszczególnych pawilonów. Nie jest to wizytówką Osielska.

Wójt – są to punkty targowe, a nie jest to rynek z prawdziwego zdarzenia. Z właścicielami pawilonów handlowych trwały rozmowy i nie nastąpiły radykalne zmiany. W sprawie przewozów pasażerów, z prywatnymi przewoźnikami prowadziłem rozmowy m.in. jakość środków transportowych. Właściciel ten zapewniał mnie, że wprowadzi na trasę nowe mikrobusy, pokazywał zdjęcia nowego taboru. Było to tylko obietnicą, a teraz gdy jest konkurencja musi on podjąć działania, bo w przeciwnym razie straci pasażerów.

K. Cichański – odbył się przetarg na wywóz odpadów komunalnych, wygrała firma Remondis za niższą kwotę. Czy i kiedy nastąpi obniżka opłat za śmieci od osób.

Wójt- nie przewiduje obniżki opłat za wywóz odpadów komunalnych.

Przewodniczący obrad zamykając posiedzenie Rady podziękował wszystkim za udział.

Protokolant

Przewodniczący obrad

Wiesława Klimek

Benedykt Leszczyński