**Wspólne posiedzenie**

**Komisji ds. rozwoju gospodarczego i Komisji ds. Rodziny**

dnia 17 października 2023 r.

# w sali sesyjnej Urzędu Gminy Osielsko

# przy ul. Jana Pawła II 28

Nagrania obrad są udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Uczestnicząc w Komisji ds. Rodziny i Komisji rozwoju gospodarczego wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych.

Zapytano mieszkańców uczestniczących w posiedzeniu czy wrażają zgodę na publikację wizerunku. Uczestniczący mieszkańcy wyrazili zgodę.

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczy Komisji ds. rozwoju gospodarczego Paweł Kamiński.

Obecni radni – 12

Nieobecni – B. Polasik, M. Landowski, A. Wiekierak.

W posiedzeniu udział wzięli:

Zastępca Wójta Gminy Krzysztof Lewandowski.

Skarbnik Urzędu Gminy Bogumiła Nalaskowska.

Pracownicy Urzędu Gminy.

Mieszkańcy ul. Wielorybiej w Niemczu.

Komisja trwała od 14.00 – 17.40

Po powitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum przedstawił porządek posiedzenia.

1.Otwarcie posiedzenia.           
2.Stwierdzenie quorum.  
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Niemcz.  
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Jarużyn.

5. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży  nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko – ul. Orzechowa.  
6. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko- ul. Jaskółcza.

7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.  
8. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia części użytku ekologicznego.  
9. Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomników przyrody na terenie gminy Osielsko.  
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.  
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 12 października 2021r. o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024.  
13. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

14. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej, której zadaniem jest przeprowadzenie wyboru ławnika do sądu okręgowego na kadencję 2024 do 2027.  
15. Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.  
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu na rok bieżący.

17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040.  
18.Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie.  
 19. Wnioski

Projekt uchwały nr 20 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Niemcz.

Projekt uchwały był wcześniej omawiany. Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa K. Skibińska przypomniała temat.

A.Różański – zapytał o stanowisko Urzędu Gminy oraz GZK. Zauważył również że powinniśmy działać w granicach prawa i służebności powinny być zdjęte.

K. Skibińska odpowiedziała że opinie są negatywne.

A. Jedliński przypomniał że na ten temat były już prowadzone niejednokrotnie rozmowy i czas podjąć decyzję.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania był następujący:

za – 11

przeciw – 0

wstrzymał się – 1

Mieszkańcy Niemcza opuścili salę obrad.

Projekt uchwały nr 21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Jarużyn.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa K. Skibińska. Opinia GZK jest negatywna natomiast referatu Inwestycji i Zmówień Publicznych oraz Gospodarki Gruntami i Rolnictwa – pozytywna.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania był następujący:

za – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 2

W tym miejscu obrad przybył A. Wiekierak. Stan radnych 13.

Projekt uchwały nr 22 w sprawie sprzedaży  nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko – ul. Orzechowa.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa K. Skibińska. Projekt uchwały dotyczy dwóch działek w obrębie Osielska: działka nr 88/35 o powierzchni 1599 m2 oraz działka nr 88/65 o powierzchni 1207m2. Teren działek objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony jest pod budowę jednorodzinną.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Projekt uchwały nr 23 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko- ul. Jaskółcza.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa K. Skibińska. Projekt uchwały dotyczy dwóch działek o nr 439/1 o powierzchni 1497 m2 oraz działki nr 440/3 o powierzchni 1497 m2. Przeznaczenie w MPZP na cele zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Projekt uchwały nr 15 w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

Projekt uchwały przedstawił pracownik referatu Ochrony Środowiska Rafał Ponichter.

Poinformował o naniesionej zmianie dotyczącej wykreślenia w paragrafie drugim słowa „październik”.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania był następujący:

za – 12

przeciw – 0

wstrzymał się – 1

Projekt uchwały nr 18 w sprawie zniesienia części użytku ekologicznego.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik referatu Ochrony Środowiska Marzena Alińska.

Wobec braku pytań Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Projekt uchwały nr 19 w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomników przyrody na terenie gminy Osielsko.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik referatu Ochrony Środowiska Marzena Alińska.

Wobec braku pytań Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Projekt uchwały nr 13 w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały przedstawił pracownik Ochrony Środowiska Emilia Serbinowska.

Projekt uchwały nr 14 w sprawie uchylenia uchwały z dnia 12 października 2021r. o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały nr 11 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik referatu Podatków i Opłat Karolina Krawczewska.

Salę obrad opuścił A. Wiekierak. Stan radnych 12.

I.Ratuszna wnioskuje o podniesienie podatku związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej o stopień inflacji - 15% a nie jak w projekcie uchwały 17,65%. Wniosek został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za – 6

przeciw – 4

wstrzymało się – 2

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie.

Wobec braku pytań Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały z uwzględnieniem wniosku I. Ratusznej.

Wynik głosowania był następujący:

za – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 2

Projekt uchwały nr 12 w sprawie opłaty targowej.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik referatu Podatków i Opłat Karolina Krawczewska.

Wobec braku pytań Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Projekt uchwały nr 16 sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej, której zadaniem jest przeprowadzenie wyboru ławnika do sądu okręgowego na kadencję 2024 do 2027.

Projekt uchwały nr 17 w sprawie powołania ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.

Przewodniczący Rady B. Leszczyński poinformował że procedura wyboru ławników zostanie przeprowadzona na sesji.

Projekt uchwały nr 8 w sprawie zmiany budżetu na rok bieżący.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Urzędu Gminy B. Nalaskowska.

Dokonuje się zmian uchwały budżetowej gminy Osielsko na rok 2023 polegających na między innymi:

1. Zwiększa się dochody z tytułu środków otrzymanych z Rządowych Funduszy:
2. Rozwoju Dróg – na budowę odcinków chodnika i poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego przy ul. Krakowskiej w Niwach o kwotę 237.072 zł
3. Polski Ład – na budowę ul. Matejki w Niemczu o kwotę 218,32 zł
4. Na wniosek Dyrektora GZK w Żołędowie:
5. ustala się wydatki w kwocie 125.000 zł na dopłatę do ceny wody
6. zwiększa się wydatki o 310.000 zł na bieżące na utrzymanie dróg w gminie
7. zwiększa się wydatki o 50.500 zł na utrzymanie PSZOKU w Żołędowie
8. Zwiększa się dochody budżetu z tytułu:
9. wpływu z części opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych obrocie hurtowym o kwotę 25.700 zł
10. dochody majątkowe z tytułu wpłat mieszkańców na finansowanie zadań w ramach inicjatywy lokalnej o kwotę 32.000 zł
11. Zmiany w planie wydatków:
12. zwiększa się wydatki o kwotę 200.218,32 zł z przeznaczeniem na odszkodowania wypłacane w związku z prowadzonymi postępowaniami o wypłatę;
13. zmniejsza się wydatki o 344.678 zł;
14. zwiększa się wydatki o kwotę 40.000 zł z przeznaczeniem na wykonywanie usług weterynaryjnych.
15. Na wniosek Kierownika GOPS:
16. zmniejsza się wydatki o kwotę 30.950 zł i o kwotę 180.000 zł oraz dokonuje się przesunięć w planie wydatków,
17. zwiększa się dochody i wydatki w związku z przypisami należności z tytułu świadczeń i odsetek od świadczeń wychowawczych nienależnie pobranych z lat ubiegłych.
18. Na wniosek Kierownika Referatu Zagospodarowania Przestrzennego zmniejsza się w roku 2023 wydatki przeznaczone na opiekę nad zabytkami o kwotę 220.000 zł.
19. Na wniosek Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych i Dyrektora GZK w Żołędowie dokonuje się zmian w wykazie zadań inwestycyjnych, stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały:
20. Dodaje się zadanie: „Wykonanie instalacji systemu napowietrzania na istniejącym kolektorze tłocznym z miejscowości Maksymilianowo ul. Kościelna do miejscowości Żołędowo ul. Słoneczna, Klonowa”; planowane nakłady – 250.000 zł.
21. Ustala się wydatki w kwocie 14.200 zł (zadanie ujmuje się w uchwale o WPF) na realizację zadania: "Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c. w. u. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bydgoskiej 31 w Żołędowie"; z przeznaczeniem na dokończenie dokumentacji projektowej. Ww. zadanie było zaplanowane w budżecie Gminy na rok 2022, jednak ze względu na odmowę wydania warunków przyłączenia do sieci gazowej przez PSG Sp. z o. o. nie zostało zrealizowane. Na początku września br. został ponownie złożony wniosek o wydanie warunków do PSG Sp. z o. o.  i został on pozytywnie rozpatrzony. Biorąc niniejsze pod uwagę zasadnym jest dokończenie dokumentacji projektowej, która w przyszłości pozwoli na wymianę źródeł ciepła na bardziej ekologiczne w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Żołędowie przy ul. Bydgoskiej 31.
22. W budżecie, w załączniku Nr 3 dodaje się zadanie pn. „ Budowa ul. Kwiatowej w Osielsku – odcinek Storczykowa / Magnoliowa – Cholewskiego wraz z odwodnieniem” - 45.000 zł, zadanie ujęte w WPF. Finansowanie zadania poprzez przesuniecie własnych środków w kwocie 45.000 zł z zadania pn. „ Budowa ul. Polnej w Żołędowie – Program Rządowy Nowy Ład” po zmianach w roku 2023 na zadanie pozostaje 7.555.000 zł – zadanie ujęte w WPF.
23. Dostosowuje się plan wydatków i dochodów bieżących i majątkowych do zapisów umowy projektu unijnego, pn. „ Budowa miasteczka rowerowego na dz. 546/35 przy ul. Bałtyckiej w Osielsku” – planowana kwota dofinansowania z UE wynosi 453.500 zł, środki krajowe z budżetu gminy przeznaczone na realizację zadania 276.500 zł. Ogółem środki planowane 730.000 zł
24. W związku z końcowym rozliczeniem projektu UE pn. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu na odcinkach ulic w gminie Osielsko poprzez montaż wyświetlaczy prędkości” – przenosi się środki bieżące stanowiące wkład własny gminy w kwocie 590,03
25. Zmiany wydatków w ramach działów.
26. Dokonuje się zmian w planie przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego GZK w Żołędowie.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania był następujący:

za – 4

przeciw – 0

wstrzymało się – 4

Projekt uchwały nr 9 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Urzędu Gminy B. Nalaskowska.

Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania był następujący:

za – 3

przeciw – 0

wstrzymało się – 5

Projekt uchwały nr 10 w sprawie uchylenia uchwały z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie.

Skarbnik poinformowała że do tej pory za utrzymanie PSZOK GZK otrzymywał dotację przedmiotową a teraz będzie płatność poprzez wystawienie faktury.

Wobec braku pytań Przewodniczący komisji P. Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Wnioski

A.Matusewicz – przeliczyć koszty utrzymania PSZOK w przeliczeniu na 1 mieszkańca gminy w stosunku do gmin ościennych. Nasz PSZOK jest mocno obciążony.

- uporządkować skrajnię pieszo-jezdni przy ul. Zacisze, z zalegających gałęzi.

- ująć w budżecie gminy na rok 2024 budowę chodnika wzdłuż ul. Orzechowej, dla poprawy bezpieczeństwa.

I.Ratuszna – zwiększyć dostępność do rehabilitacji w Ośrodku Zdrowia w Osielsku, z uwagi na długi okres oczekiwania na zabiegi.

- uporządkować przystanek autobusowy dla dzieci na ul. Osiedlowej w Bożenkowie.

# P. Kamiński - Urząd Gminy, żeby odniósł się do proponowanych zmian w uchwale antysmogowej, które ma wprowadzić Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego, a mianowicie ma być zmieniona data graniczna możliwości korzystania z pieców pozaklasowych tzw. kopciuchów do 2030 roku. Tak daleki termin może zniechęcić mieszkańców do zmiany źródeł ogrzewania. Aby Urząd Gminy określił swoje stanowisko w tej sprawie oraz wystosował wniosek do Województwa z prośbą, aby data graniczna nie była aż tak odległa.

Przewodniczący komisji  
Paweł Kamiński

Transmisja z posiedzenia komisji dostępna jest: <https://esesja.tv/transmisja/41727/wspolne-posiedzenie-komisji-dsn-rodziny-i-komisji-ds-rozwoju-w-dniu-17-pazdziernika-2023.htm>