**Wspólne posiedzenie**

**Komisji ds. rozwoju gospodarczego i Komisji ds. Rodziny**

dnia 29 sierpnia 2023 r.

# w sali sesyjnej Urzędu Gminy Osielsko

# przy ul. Jana Pawła II 28

Dzisiejsza Komisja ds. Rodziny i Komisja rozwoju gospodarczego została zwołana w trybie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) Nagrania obrad są udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Uczestnicząc w Komisji ds. Rodziny i Komisji rozwoju gospodarczego wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych.

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczący Komisji Paweł Kamiński. Po powitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum przedstawił porządek posiedzenia.

Nieobecna radna B. Polasik. Stan radnych 14.

W posiedzeniu udział wzięli:

Wójt Gminy Wojciech Sypniewski

Zastępca Wójta Gminy Krzysztof Lewandowski

Kierownik referatu Finansowego I. Bochańska.

Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych Dominika Wiśniewska.

oraz merytoryczni pracownicy omawiający projekty uchwał.

Komisja trwała od 14.00 – 17.20.

Projekt uchwały nr 14 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z  dotychczasowym najemcą.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Wojciech Sypniewski.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 13  
przeciw -0  
wstrzymał się – 1

Projekt uchwały nr 17 w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej.

Pracownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Osielsku pani Ewa Lewandowska przedstawiła projekt uchwały oraz odpowiedziała na pytania radnych.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 13  
przeciw -0  
wstrzymał się – 1

Projekt uchwały nr 11 w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej   
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Osielsko.

Projekt uchwały przedstawił Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Katarzyna Kruger.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 4  
przeciw -3  
wstrzymało się – 7

Projekt uchwały nr 12 zmiany w Uchwale Rady Gminy Osielsko Nr II/7/2023 z dnia 07 lutego 2023r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Osielsko.

Projekt uchwały przedstawił Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Katarzyna Kruger.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 13  
przeciw -0  
wstrzymał się – 1

W tym miejscu obrad, salę obrad opuścił radny M. Landowski. Stan radnych 13.

Projekt uchwały nr 13 w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy Osielsko, położony w obrębie ewidencyjnym Żołędowo.

Projekt uchwały przedstawił Inspektor referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Katarzyna Kruger.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 13  
przeciw -0  
wstrzymał się – 0

Brak głosu – 1

Projekt uchwały nr 8 w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Projekt uchwały przedstawiła I. Bochańska kierownik referatu Finansowego oraz ds. księgowości budżetowej:

1. Minister Finansów przyznał dla gminy Osielsko dodatkową kwotę 6.891.837 zł.
2. Wojewoda Kujawsko – Pomorski zwiększył plan dotacji celowych 24.015,54 zł.
3. Na wniosek Kierownika GOPS w Osielsku zwiększa się dochody budżetu z tytułu zwrotu świadczeń pobranych w latach poprzednich i odsetek o kwotę 33.550 zł oraz wydatki   
   z przeznaczeniem na dokonanie zwrotu do budżetu państwa o taką samą kwotę.
4. Zwiększa się dochody bieżące budżetu z tytułu: odsetek za zwłokę-86.262,93 zł, rozliczeń podatku vat–700.000 zł, wpływów z wpłat innych gmin na dofinansowanie zadań bieżących (za dzieci w przedszkolach na terenie gminy Osielsko) –150.000 zł, dochody pobierane przez GOSiR w Osielsku – 90.400 zł.
5. Zwiększa się dochody majątkowe z tytułu wpłat mieszkańców na finansowanie zadań   
   w ramach inicjatywy lokalnej-22.900 zł, wpłata środków niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego – 107.219,51 zł Zmniejsza się dochody z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych o kwotę 1.176.000 zł.
6. Zwiększa się wydatki o kwotę 35.000 zł z przeznaczeniem na konserwacje i zakup usług w zakresie utrzymania melioracji wodnych o kwotę 450.000 zł z przeznaczeniem na odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych oraz o kwotę 1.109.534,77 zł i   
   25.000 zł z przeznaczeniem na wypłaty dotacji dla przedszkoli niepublicznych;
7. Na wniosek kierowników jednostek oświatowych dokonuje się zmian wydatków
8. Zmniejsza się wydatki na obsługę długu publicznego o kwotę 300.000 zł oraz o 20.000 zł – dotacje dla ochotniczych straży pożarnych;
9. Na wniosek Kierownika GOPS zmniejsza się wydatki o kwotę 35.000 zł;
10. Zmniejsza się dotacje podmiotową dla Gminnej Biblioteki o kwotę 5.800 zł
11. Na wniosek Dyrektora GOSIR zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 30.000 zł
12. Zmiany w planie wydatków środków z funduszu sołeckiego, zgodnie z załącznikiem nr 12 do uchwały, w tym:
13. Na wniosek sołectwa Niwy – Wilcze – środki z funduszu sołeckiego w kwocie 71.500 zł przenosi się z zadania pn. „Budowa ul. Tatrzańskiej w Niwach” i przeznacza się na zwiększenie nakładów na planowane w budżecie zadanie pod nazwą „Budowa placu zabaw w miejscowości Wilcze wraz z chodnikiem”. Ogółem kwota na realizację zadania w zał. nr 3 do uchwały po zmianie - 141.500 zł.
14. Na wniosek Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych dokonuje się zmian   
    w wykazie zadań inwestycyjnych, stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały:
15. Na wniosek dyrektora GZK w Żołędowie dodaje się zadanie polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy 50 KW na terenie stacji uzdatniania wody w Żołędowie-300.000 zł. Po przeprowadzonych postępowaniach przetargowych zmniejsza się wydatki o kwotę 586.000 zł.
16. Zwiększa się wydatki o kwotę 854.900 zł, w tym:
    1. zwiększa się wydatki na wypłatę odszkodowań za przejęte nieruchomości pod budowę dróg, w tym:
17. Budowa ul. Gościnnej i Nektarowej w Jarużynie – o kwotę 85.000 zł;
18. Budowa ul. Tatrzańskiej – wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 1.248.900 zł.
19. Budowa ul. Krasickiego w Niemczu - wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 357.400 zł.
20. Budowa ul. Szczecińskiej w Wilczu - wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 235.500 zł.
21. Budowa ul. Perłowej i Krabowej w Osielsku I etap – wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 42.000 zł.
22. Budowa ul. Teligi i Kukuczki w Niemczu – wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 427.800 zł.
23. Budowa ul. Maratończyków w Niemczu – wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 24.100 zł.
24. Budowa ul. Leśnej w Żołędowie – wycena gruntów i składników na gruncie opiewa na kwotę 300.000 zł
25. Na realizacje inwestycji drogowych dot. budowy ulic Chabrowej, Tymiankowej, Kwiatowej i Zawilcowej zmniejsza się wydatki w roku 2023 o kwotę 652.700 zł.
    1. Zmniejsza się wydatki w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Niwy – Wilcze   
       o kwotę – 71.500 zł;
    2. Zwiększa się wydatki na zadanie: „Budowa chodników i poprawa BRD przy ulicy Krakowskiej w Niwach” o kwotę 10.000 zł - ze środków w ramach działu.
26. „Budowa szkoły podstawowej w Niemczu”– w roku 2023 zmniejsza się wydatki o kwotę 7.500.100 zł. Zadanie ujęte w uchwale o WPF o taką kwotę zwiększa się planowane nakłady na to zadanie w roku 2025.
27. Zmniejsza się wydatki w roku 2023 o kwotę 355.000 zł na zadanie: „Projekt i budowa oświetlenia ul. Szosa Gdańska w Osielsku od ul. Ziołowej do ul. Kąty w Osielsku". Finansowanie zadania ustala się na lata 2023 – 2024. W tym w roku 2023 – 45.000 zł

( środki funduszu sołeckiego);

1. Dodaje się zadanie: „Opracowanie dokumentacji projektowej na wymianę poszycia dachowego na budynku świetlicy w Jarużynie” – zwiększa się wydatki o kwotę 3.394,80 zł.
   1. Dodaje się zadanie: „Opracowanie dokumentacji projektowej dobudowy pomieszczenia socjalnego przy hali sportowej w Osielsku oraz zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia na podbaseniu” – kwota wg. Umowy 51.070zł.
   2. Po wyłonieniu wykonawcy zmniejsza się wydatki na budowę kortu   
      w Bożenkowie o kwotę 120.000 zł.
2. Zmiany wydatków w ramach działów.
3. Planowane przychody i rozchody na rok 2023 przedstawia załącznik nr 4 do uchwały. Zmniejsza się przychody kredytów na pokrycie deficytu budżetu o kwotę 13.220.100 zł. Planowany na rok 2023 kredyt wynosi po zmianach 16.680.000 zł.
4. Dokonuje się zmian w planie przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego GZK w Żołędowie.

A. Matusewicz zapytał w temacie terminu budowy szkoły w Niemczu.

Kierownik referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych D. Wiśniewska odpowiedziała że na złożony wniosek o pozwoleniu na budowę w czerwcu Starostwo odpowiedziało że jest potrzebna decyzja środowiskowa. Stało się tak ponieważ Starostwo wliczyło do metraża szkoły przynależące do niej boiska stąd wyszło ponad 4 ha a do takiej powierzchni jest już potrzebna decyzja środowiskowa. Ciężko powiedzieć w jakim czasie otrzymamy te decyzje. Udzieliła również odpowiedzi na pytanie A. Matusewicza w temacie oświetlenia nieważne czy jest to droga wojewódzka czy powiatowa zgodnie z prawem jako gmina mamy obowiązek budowy oświetlenia.

A. Różański zapytał z jakiego powodu fundusz sołecki jest w tym roku niższy niż w poprzednim?

I. Bochańska odpowiedziała że to zależy od liczby mieszkańców ale przede wszystkim od dochodów na 1 mieszkańca. Poinformowała że prześle za pośrednictwem Biura Rady sposób przeliczenia funduszu sołeckiego dla naszej gminy.

Na pytanie radnego A. Różańskiego odnośnie szkoły Zastępca Wójta K. Lewandowski odpowiedział że na spotkaniu z dyrektorami szkół ułożono plan lekcji w taki sposób by dzieci nie kończyły później niż 16-16.30.

Na pytania radnego A. Matusewicza odnośnie budowy chodnika przy ulicy Świerkowej i Jarzębinowej kierownik referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych D. Wiśniewska odpowiedziała że budowa tego chodnika oraz chodnika przy ul. Poprzecznej oraz budowa skrzyżowania ulic przy ulicy Wierzbowej są to odrębne projekty.

P. Ziętara w temacie niebezpiecznego przystanku na ul. Centralnej – Orzechowej zapytał czy budowa zatoczki autobusowej mogłaby być wykonana w tym roku gdyż dochodzi tam do niebezpiecznych sytuacji.

Zastępca Wójta K. Lewandowski odpowiedział że poruszy ten temat z Wójtem na najbliższym spotkaniu.

I. Ratuszna złożyła wniosek o powiększenie świetlicy w Bożenkowie. Były złożone już dwie interpelacje w tej sprawie.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 7  
przeciw -1  
wstrzymał się – 5

Projekt uchwały nr 9 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2039.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 7  
przeciw -1  
wstrzymał się – 5

Projekt uchwały nr 10 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na częściowe pokrycie deficytu budżetu Gminy Osielsko w roku 2023.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 10  
przeciw -1  
wstrzymał się – 2

Projekt uchwały nr 15 w sprawie  określenia stawki za 1 kilometr  przebiegu pojazdu, będącej  podstawą do obliczenia wysokości zwrotu kosztów przewozu  dzieci, młodzieży   
i uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców/opiekunów prawnych.

Przewodniczący Rady B. Leszczyński wyjaśnił celowość podjęcia tej uchwały.

Prokuratura wniosła pismo o korektę uchwały Nr II/12/2023 z dnia 7 lutego 2023 r w sprawie określenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu, będącej podstawą do obliczenia wysokości zwrotu kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych do szkół   
i przedszkoli. Prokuratura twierdzi, że zawężono zwrot kosztów przewozu jedynie do szkół   
i przedszkoli - zawężenie delegacji do art. 39a ust. 3 ustawy Prawo oświatowe.   
W przedstawionym projekcie zostały uwzględnione uwagi Prokuratury.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Projekt uchwały nr 16 w sprawie określenia wymiaru godzin bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w przedszkolu, oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej oraz innej formie wychowania przedszkolnego oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z  wychowania przedszkolnego w czasie przekraczającym ten wymiar.

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Wójta K. Lewandowski.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Wniosek o bezpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej działkę nr 13/4 położoną w Jarużynie. z uwzględnieniem warunku Urzędu Gminy przesunięcia lampy na koszt własny właściciela.

Wniosek omówił pracownik referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa K. Skibińska. Powierzchnia 3188 m2 stanowi ona grunt rolny klasy piątej oraz nieużytki. Szerokość układu drogowego 10 m a długość układu drogowego 1062 m. Brak obciążeń w dziale 3 i 4 księgi wieczystej. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość stanowi częściowo grunt rolny a częściowo nieużytki. Lampa drogowa jest własnością gminy i stoji na wjeździe na tę nieruchomość.

Opinia GZK negatywna z uwagi na to że działka nie stanowi głównego ciągu komunikacyjnego, droga jest ślepa.

Opinia referatu IiZP jest pozytywna pod warunkiem przesunięcia lampy na koszt właściciela nieruchomości.

Opinia referatu ZP jest pozytywna.

Opinia referatu GGiR jest pozytywna pod warunkiem zmiany użytku na tp lub dr.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie wniosek o przejęcie drogi pod warunkiem przesunięcia lampy na koszt właściciela nieruchomości.

Wniosek został przyjęty następującą ilością głosów:

za- 12  
przeciw -1  
wstrzymał się – 0

Projekt uchwały nr 18 w sprawie  miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów  mieszkalnictwa i usług w Jarużynie.

Projekt uchwały omówił Inspektor ds. planowania przestrzennego J. Gorzycki. Przedstawił procedurę opracowywanego planu.

Radni, w obawie zaistniałych już sytuacji, że na jednej działce powstaje budynek wielorodzinny, czy ten plan wyklucza taką możliwość.

Przewodniczący komisji Paweł Kamiński poddał pod głosowanie projekt uchwały,   
z uwzględnieniem zapisu, że na jednej działce budowlanej może powstać jeden budynek.

Projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za- 12  
przeciw -0  
wstrzymał się – 1

A.Matusewicz poprosił o przesłanie wersji roboczej uchwały krajobrazowej.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący komisji  
Paweł Kamiński

Transmisja z posiedzenia komisji dostępna jest:

<https://esesja.tv/transmisja/40537/wspolne-posiedzenie-komisji-w-dniu-29-sierpnia-2023.htm>