# Protokół Nr II/2024

# z sesji Rady Gminy Osielsko

# z dnia 20 luty 2024 r. z kontynuacją 22 lutego 2024 roku

# w sali sesyjnej Urzędu Gminy Osielsko

# przy ul. Jana Pawła II 28

Sesja zwołana w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.   
o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.).

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy p. Benedykt Leszczyński.

Protokolant: Wiesława Klimek.

Sesja trwała od godz. 1500 do 1520

Obecni wszyscy radni – 15.

Przewodniczący obrad poinformował, że wznawia obrady sesji Rady Gminy zwołanej na dzień 20 lutego 2024 r. Obrady Rady Gminy są transmitowane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Uczestnicząc w sesji Rady Gminy wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych w myśl art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016r.

Obecni na sesji byli również: Wójt Gminy p. W. Sypniewski, Zastępca Wójta Krzysztof Lewandowski oraz Skarbnik Gminy p. B. Nalaskowska.

Kierownik referatu finansowego I. Bochańska

Sołtysi: I. Kraszkiewicz, J. Alichniewicz i V. Frelichowska.

Przewodniczący otworzył sesję i stwierdził quorum. Przedstawił porządek obrad:

1.Otwarcie sesji.

2.Stwierdzenie quorum.

3.Przyjęcie porządku obrad.

4.Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji (19.12.2023 i 23.01.2024).

5.Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z wykonania uchwał.

6. Udzielanie przez Wójta wyjaśnień na pytania dotyczące sprawozdania.

7. Informacja Przewodniczącego Rady z działalności Rady w okresie między sesjami.

8. Podjęcie uchwały w sprawie  zmiany budżetu gminy na rok 2024.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2037.

10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania   
i odpłatności za usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat a także trybu ich pobierania.

11.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zbytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków ul. Główna 23C w Maksymilianowie.

12.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków ul. Główna 23A, 23BMaksymilianowie.

13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zbytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków w Niwach.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2022-2023, Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Osielsko na lata 2022-2025.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Osielsko.  
16.Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu planu zagospodarowania Niwy II.   
17.Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Niwach, gmina Osielsko „NIWY III”.

18.Podjęcie uchwały w sprawie wskazania członka organu stanowiącego Gminy Osielsko na kandydata do składu Komisji Konkursowej na stanowisko dyrektora szkoły.  
19.Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pracownika UG na Wójta Gminy Osielsko.    
20.Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca na Wójta Gminy Osielsko.   
21.Podjęcie uchwały w sprawie wniosku mieszkańców ul. Gryczanej, Topolowej w Osielsku.  
22. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Osielsko.   
23. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Osielsko.   
24. Wnioski.

Ad. 3   
Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad. Wynik głosowania imiennego był jednogłośny - za.

Ad. 4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:  
Protokół w drodze głosowania został przyjęty jednogłośnie – za.

**W związku z awarią techniczną Przewodniczący obrad zarządził przeniesienie posiedzenia obrad Rady Gminy Osielsko na dzień 22 lutego 2024 godz. 16.00**

Kontynuacja posiedzenia Rady Gminy Osielsko

# dnia 22 luty 2024 r. w sali sesyjnej Urzędu Gminy Osielsko

# przy ul. Jana Pawła II 28

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy p. Benedykt Leszczyński.

Protokolant: Wiesława Klimek.

Wznawiam obrady sesji Rady Gminy zwołanej na dzień 20 lutego 2024 r., która z przyczyn technicznych została przerwana i przełożona na dzień dzisiejszy t.j. 22 lutego 2024 r.   
Informuję, że nagrania obrad są udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Uczestnicząc w sesji Rady Gminy wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych w myśl art. 6 ust. 1 lit.   
c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ( ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Sesja trwała od godz. 1600 do 1740

Obecni wszyscy radni – 15.

Obecni na sesji byli również: Wójt Gminy p. W. Sypniewski, Zastępca Wójta Krzysztof Lewandowski oraz Skarbnik Gminy p. B. Nalaskowska.

Kierownik referatu finansowego I. Bochańska

Sołtysi: I. Kraszkiewicz, J. Alichniewicz i V. Frelichowska.

Ad.5.  
Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z wykonania uchwał stanowi załącznik do protokołu.

Wójt Gminy W. Sypniewski, we wrześniu roku 2022 został wydany wyrok przez Sąd Okręgowy w Bydgoszczy, z powództwa wodociągów o zapłatę kar za jakość ścieków. Ten wyrok był dla nas pozytywny, pozew został odrzucony. Natomiast Spółka Wodociągi i Kanalizacje Bydgoskie, zwróciły się z apelacją o stopień wyżej. I dopiero 16 lutego bieżącego roku w Sądzie Apelacyjnym w Gdańsku V Wydział Cywilny, odbyła się rozprawa apelacyjna, z powództwa Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy przeciwko Gminie Osielsko. 16 lutego 2024 roku został wydany wyrok, który brzmi następująco. Sąd apelacyjny oddala apelację oraz zasądza od powoda na rzecz pozwanego kwotę 8100,00 zł, tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego w postępowaniu apelacyjnym. Jestem bardzo zadowolony z tego wyroku. W tej chwili zespół pracuje nad tym, aby do tego projektu, który przesłały wodociągi, wnieść nasze uwagi w dużej mierze będą oparte o wyrok sądowy. Zgodnie z tym, co ustalamy na bieżąco z wodociągami, wprowadzamy już metody napowietrzania ścieków. Ta metoda nie jest jeszcze do końca sprawdzona. W tej chwili są pewne próby prowadzone, które wskazują, że rzeczywiście jest szansa, że po napowietrzeniu tej przepompowni ta jakość ścieków będzie zupełnie inna.

Ad. 6   
Udzielanie przez Wójta wyjaśnień na pytania dotyczące sprawozdania.  
Pytania zadali:

A. Matusewicz – zapytał o trwające prace przy kolektorze na ul. Leśnej. Dlaczego rozcinana jest tam ścieżka rowerowa?

Wójt Gminy W. Sypniewski **- j**ako właściciele rury która się tam znajduje jesteśmy zobowiązani aby dbać aby cała instalacja związana z ulicą Leśną i przejęciem ścieków przez Bydgoszcz była sprawna w każdej chwili. Stąd te badania, które prowadzimy od studni do studni, które mają nam wyjaśnić sprawę, czy tam nie dostały się z niewiadomych przyczyn jakieś rzeczy, których nie powinno tam być.

A.Wiekierak – prosiłbym aby w sprawozdaniu było więcej informacji na temat spotkania Pana Wójta z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych na temat przebudowy ulicy Bydgoskiej. Mieszkańcy dopytują jak daleko wyglądają sprawy projektowe i kiedy jest szansa na rozpoczęcie prac. Drugie pytanie to jakie wspólne przedsięwzięcia są planowane w zakresie Centrum Wystawienniczego w Myślęcinku. Poproszę również informacje w zakresie ustaleń budowy ścieżki rowerowej Jarużyn - Bydgoszcz.

Wójt Gminy W. Sypniewski– jeśli chodzi oulicę Bydgoską, ta sprawa jest prowadzona tylko i wyłącznie na tym etapie przez Powiat Bydgoski. My jako gmina zobowiązaliśmy się, że wykonamy prace związane z przebudową lub dobudową sieci kanalizacyjnej. Zostało przygotowane wstępne porozumienie na ten temat, ale prawnicy głowią się, jak tą współpracę ubrać w efekt. Jesteśmy w stałym kontakcie z Zarządem Dróg Powiatowych. Nie ma jeszcze ostatecznych opinii prawnych, jak to porozumienie formalnie ma wyglądać między nami. Czekamy na opinię prawną w tej sprawie.

Jeśli chodzi o Centrum Handlowo-Wystawiennicze w Myślęcinku nasza współpraca polega między innymi na tym, że podczas imprez organizowanych przede wszystkim pod kątem młodych mieszkańców Bydgoszczy i oczywiście Osielska, organizowane są różnego rodzaju konkursy i prezentacje. I jest bardzo duży, czynny udział młodych mieszkańców naszej gminy, którzy uczestniczą w różnego rodzaju zajęciach w Gminnym Ośrodku Kultury i klubów sportowych, które działają na terenie naszej gminy. Jeżeli chodzi o nasz udział finansowy, to są to środki wydane z promocji w bardzo ograniczonym zakresie. W tym roku po rozmowie z dyrektorem centrum, mówiło się o kwocie około 2000,00 zł. W temacie ścieżki rowerowej w Jarużynie został przygotowany przez miasto Bydgoszcz projekt tak zwanej obwodnicy fordońskiej. To jest bardzo duże przedsięwzięcie, które ma swoim zasięgiem objąć cały praktyczny okręg Fordonu. W ramach tego zadania został dopisany projekt i działania związane z dokończeniem ścieżki na ulicy Starowiejskiej. I te prace projektowe już trwają, natomiast trudno mi powiedzieć jak będzie wyglądała sprawa procedur związanych z pozwoleniem na budowę i z przetargami, bo to jest poza nami. Umówiłem się z prezydentem Bruskim, że o wszelkich niedogodnościach będziemy informowani.

R. Wolf - jakie są postępy z ulicą Jastrzębią?

Wójt Gminy W. Sypniewski- podczas ostatniego spotkania z marszałkiem Całbeckim i z dyrektorem Graczykiem dowiedziałem się, że wszystko jest przygotowane na tym etapie i w tym roku powinny być rozpoczęte prace. Przetarg na pewno odbędzie się w tym roku. Marszałek zapewnił, że pieniądze na ten cel są przygotowane. Jestem pełen nadziei, że w tym roku wreszcie doczekamy się tej oczekiwanej przez chyba 8 lat, od pierwszego porozumienia z Urzędem Marszałkowskim inwestycji.

P. Kamiński – czy udało się ustalić czy system rowów melioracyjnych na terenie Żołędowa jest drożny aby ewentualnie mógł odprowadzać wodę oczyszczoną?

Wójt Gminy W. Sypniewski-w piątek spotkałem się z wykonawcą programu funkcjonalno-użytkowego   
i zostały zlecone przez tego wykonawcę badania na temat możliwości zwiększenia przepływu ścieków. Czekamy na tę ekspertyzę. Jeżeli się okaże, że ten rów nie jest w stanie przejąć tych wszystkich ścieków to jesteśmy przygotowani na wersję alternatywną, która mam nadzieję, że nie będzie konieczna.

A. Różański - jak wygląda na dzień dzisiejszy sprawa z kontenerami?

Wójt Gminy W. Sypniewski- uprawomocniłem decyzję środowiskową dotyczącą budowy szkoły. Już niewiele dzieli nas od tego, aby otrzymać pozwolenie na budowę i rozpocząć procedurę związaną z budową. Zgodnie z Państwa uchwałą, mamy w budżecie zaplanowane środki na najbliższe lata. Proszę pamiętać że przetargi rządzą się swoimi prawami. Mam nadzieję, że ten przetarg pójdzie sprawnie.

B. Polasik – czy termin przełom lutego/ marca na wyłożenie planów zagospodarowania przestrzennego na Niemcz III jest realny?

Wójt GminyW. Sypniewski **-** Tak, jest realny. Odbyły się już spotkania z mieszkańcami, dyskusje oraz prezentacja tych planów.

A.Wiekierak - o jakich konkretnie inwestycjach rozmawiał Pan Wójt z szefową ZIT-u w Bydgoszczy?

Wójt Gminy W. Sypniewski- w naszym programie współpracy w ramach ZIT-u mamy kilka inwestycji w tym miasteczko rowerowe oraz punkt przesiadkowy. Spotkałem się z Panią dyrektor Szczesik na spotkanie, w celu poinformowania jej, że niektóre procedury związane z projektowaniem, mogą się nam przedłużyć. Przed samym spotkaniem zostałem poinformowany, że to szefostwo ZIT-u chce z nami rozmawiać abyśmy z niektórymi inwestycjami tak bardzo się nie spieszyli, z czysto proceduralnych powodów związanych z wydawaniem pieniędzy.

Ad.7.

Informacja Przewodniczącego Rady z działalności Rady w okresie między sesjami.

Ad. 8.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 14  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr II/3/2024

Stanowi załącznik do protokołu

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 14  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr II/4/2024  
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania   
i odpłatności za usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat a także trybu ich pobierania.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat a także trybu ich pobierania.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/5/2024  
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.11.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zbytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków ul. Główna 23C w Maksymilianowie.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zbytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków ul. Główna 23C w Maksymilianowie.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/6/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.12.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków ul. Główna 23A, 23B w Maksymilianowie.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków ul. Główna 23A, 23BMaksymilianowie.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/7/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.13.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zbytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków w Niwach.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zbytku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków w Niwach.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/8/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.14.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2022-2023, Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Osielsko na lata 2022-2025.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2022-2023, Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Osielsko na lata 2022-2025.

A.Matusewicz **–** ponowił prośbę, aby zabytki, na które przeznaczamy dotację, pokazać na zdjęciach mieszkańcom, nawet podczas sesji.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/9/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.15.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Osielsko.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Osielsko.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/10/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.16.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu planu zagospodarowania Niwy II.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu planu zagospodarowania Niwy II.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/11/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.17.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Niwach, gmina Osielsko „NIWY III”.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu planu zagospodarowania Niwy III.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/12/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.18.

Podjęcie uchwały w sprawie wskazania członka organu stanowiącego Gminy Osielsko na kandydata do składu Komisji Konkursowej na stanowisko dyrektora szkoły.

Przewodniczący Rady zaproponował kandydaturę B. Polasik. Radna wyraziła zgodę.

A.Rożański zaproponował kandydaturę A. Wiekieraka, który wyraził zgodę.

Po krótkiej przerwie B.Polasik - po konsultacji z Panem Radnym A. Wiekierakiem, zważając na jego doświadczenie w pracach takiej komisji, doszliśmy do porozumienia. Udzielam poparcia Panu Andrzejowi Wiekierakowi.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały - Andrzej Wiekierak. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 14  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr II/13/2024

Stanowi załącznik do protokołu

Ad,19.

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pracownika UG na Wójta Gminy Osielsko.

Udzielono głosu Panu Przewodniczącemu Komisji Skarg i Wniosków, Panu Andrzejowi Matusewiczowi.

Otrzymaliśmy kolejną skargę pracownika UG, który informuje nas, że jego prawa pracownicze zostały naruszone w wyniku działań wójta Wojciecha Sypniewskiego.

Przypomnę, że komisja analizując poprzednie skargi dotyczące naruszenia praw pracowniczych podjęła uchwałę o ich nierozpatrzeniu i poinformowaniu skarżącego, że zgodnie z właściwością skargi pracownicze powinien kierować do PIP.

W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie analogicznej uchwały:

Komisja Skarg Wniosków i Petycji rekomenduje pozostawienie skargi bez rozpatrzenia   
i poinformowaniu skarżącego, że zgodnie z właściwością skargi pracownicze w zakresie prawa pracy powinien kierować do Państwowej Inspekcji Pracy.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 14  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr II/14/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.20.

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca na Wójta Gminy Osielsko.

Udzielono głosu Panu Przewodniczącemu Komisji Skarg i Wniosków, Panu Andrzejowi Matusewiczowi. Komisja ustaliła, że wójt wykorzystał uchwałę Rady Gminy Osielsko

nr III/33/2016 i przyznał swojemu zastępcy (prawdopodobnie 20 czerwca 2020) mieszkanie służbowe na czas określony, tj. do końca 2022 roku.

Pierwsza wątpliwość i pytanie: na jakiej podstawie wójt wydał decyzję administracyjną przyznania mieszkania, skoro w systemie kancelaryjnym gminy nie ma dokumentów źródłowych (wniosek o przydział mieszkania i oświadczenie „o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości”), a na wniosku o mieszkanie, który otrzymała komisja, jest podrobiona data na sobotę 20 czerwca 2020 roku?

Ustaliliśmy, że na wniosek Krzysztofa Lewandowskiego w lutym 2022 roku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego uznał, że wybudowany przez zastępcę wójta dom nadaje się do zamieszkania, o czym automatycznie powiadomił Wójta Gminy Osielsko. W kwietniu 2022 Krzysztof Lewandowski zawarł umowę z gminą na odbiór odpadów komunalnych. Posiadany dom wykazał również w swoim oświadczeniu majątkowym.

 20 grudnia 2022 roku zastępca wójta wniósł do Wójta Gminy Osielsko wniosek o przedłużenie najmu lokalu przy Centralnej w Osielsku do końca 2023 roku, argumentując, że nie jest w stanie wykończyć nowo wybudowanego domu w miejscowości Niwy.

Komisja otrzymała informacje od wójta, że 31 grudnia minionego roku mieszkanie zostało zwrócone do zasobów gminy.

Od 10 stycznia 2024 roku mieszkanie to zajmuje nauczycielka, która po trzech miesiącach pracy w szkole w Niemczu, składając wniosek 2 stycznia br. już je otrzymała. Co ciekawe w umowie najmu czytamy, że mieszka z partnerem, którym jest drugi syn Krzysztofa Lewandowskiego.

Rozstrzygając skargę dowiedzieliśmy się, że informacja o wolnych, dostępnych mieszkaniach komunalnych rozchodzi się „pocztą pantoflową”.

Komisja ustaliła

- sposób przyznania mieszkania służbowego związanego ze stosunkiem pracy w roku 2020 był zgodny z obowiązująca uchwałą.  Grzechem pierworodnym  jest brak koniecznych dokumentów dotyczących sprawy. Wniosek o mieszkanie jest podrobiony – nie wiadomo, kiedy powstał – przed czy po tym, kiedy nastąpiło przyznanie przez wójta mieszkania swojemu zastępcy.

- Wójt Gminy Osielsko, przedłużając umowę najmu 20 grudnia 2022 nie uwzględnił faktu posiadania przez zastępcę wójta domu mieszkalnego w Niwach

- transparentność obiegu dokumentu i ich sposób rejestracji w UG Osielsko zdaniem KSWiP nie spełnia wymogów Instrukcji Kancelaryjnej

KSWiP wnioskuje o:

Zmianę uchwały dotyczącej przyznawania mieszkań w związku ze stosunkiem pracy - konieczność uzyskania pozytywnej opinii społecznej komisji mieszkaniowej

Przeprowadzenie audytu lokali gminnych zajmowanych przez osoby związane z Urzędem Gminy Osielsko stosunkiem pracy pod kątem zgodności z oświadczeniami najemców o nieposiadaniu prawa do innego lokalu.

Potwierdzenie przez radcę prawnego zgodności czynności kancelaryjnych obowiązujących w UG Osielsko opisanych w piśmie do KSWiP z dnia 12.02.2024 z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r.

W związku z powyższym uważamy uznanie skargi mieszkańca dotyczące procederu przyznania mieszkania z zasobów gminy swojemu zastępcy za zasadną.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 14  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr II/15/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.21.

Podjęcie uchwały w sprawie wniosku mieszkańców ul. Gryczanej, Topolowej w Osielsku.

Udzielono głosu Panu Przewodniczącemu Komisji Skarg i Wniosków, Panu Andrzejowi Matusewiczowi. Sprawa mieszkańców ulic Gryczanej, Topolowej i Zbożowej w Osielsku, jest części radnych dobrze znana. Podczas spotkania w dniu 13 stycznia br., na skrzyżowaniu tych ulic z mieszkańcami, wyjaśniliśmy co jest możliwe i konieczne aby drogi te zostały wybudowane i na bieżąco serwisowane. Dodatkowo, zaraz po spotkaniu złożyliśmy w imieniu własnym i mieszkańców wniosek do Wójta Gminy Osielsko.

 Wniosek ten traktuję jako „wzmocnienie” głosu mieszkańców oczekujących od wielu lat budowy dróg na swoim osiedlu.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji oczekuje, że GZK będzie systematycznie monitorowało   
i na bieżąco naprawiało ulice gruntowe Gryczana, Topolowa i Zbożowa w ramach bieżącego budżetu. Komisja rekomenduje Radzie Gminy wpisanie wniosku mieszkańców do WPF

i uwzględnienie w budżecie na rok 2025.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/16/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.22.

Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Osielsko.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Osielsko. Wójt Gminy, Przewodniczący Rady raz Radni podziękowali Skarbnik za dotychczasową pracę.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/17/2024

Stanowi załącznik do protokołu

Ad.23.

Podjęcie uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Osielsko.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Osielsko.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr II/18/2024   
 Stanowi załącznik do protokołu

Ad.24.

Wnioski.

A.Matusewicz:

Na terenie naszej gminy jest jedenaście cmentarzy. Sześć z nich zostało uporządkowanych

i oznaczonych. Wnioskuję o zadbanie i upamiętnienie pozostałych pięciu takich miejsc rozsianych w sołectwach naszej gminy.

Szanujmy pamięć naszych poprzedników, którzy tutaj żyli.

R. Wolf:

1. Proszę o interwencje z wyrównaniem powierzchni dróg po okresie zimowym na ulicy Kukułcza, Kanarkowa, Aleja Dębowa.

2. Proszę o informacje o planowanych rozwiązanych połączenia ulic Kukułcza i Ptasia z ulicą Jastrzębią, oraz informacje co blokuje budowę nawierzchni tych ulic. Przez lata słyszymy, że jest to remont ulicy Jastrzębiej, na który czekamy już kilkanaście lat. Proszę o odpowiedz jaki jest status remontu tych dróg i jakie są możliwości techniczne sporządzenia projektu zmiany nawierzchni na tych ulicach.

3.Wnoszę  rozpoczęcie prac opracowania Planu Zagospodarowania Żołędowo - od ulicy Polnej w kierunku ulicy Bydgoskiej. Jak usłyszeliśmy na jednej z komisji - jest to trudne  
(odrolnienia), ale plany takie są w Gminie realizowane - więc możliwe w mojej opinie jest rozpoczęcie takich prac.

4. Wniosek o interwencje w odpowiednim urzędzie na temat przeczyszczenia rowów przy rondzie w Żołędowie wzdłuż dojazdu od ulicy Jastrzębiej - w jednym miejscu się wylewa na jezdnie , a dalej 100m jest pusty.

5. Wniosek o regulacje odpływu wody opadowej  z działki, na której znajduje się plac zabaw przy ulicy Pałacowej w Żołędowie. Woda deszczowa  gromadzi się w rowie przy Pałacowej   
i powinna odpływać do rowu umieszczonego  za nieruchomością Pałacowa 3. Odpływ ten jest niedrożny. Woda zalewa pobliskie posesje Pałacowa 2 i 4. po czym spływa na ulicę Jastrzębią powodując niebezpieczną sytuacje . W czasie deszczu wygląda to jak strumień/mała rzeczka.

6. Wnoszę o przygotowanie się do stworzenia planu zagospodarowania w Żołędowie od   
ul. Polnej w kierunku ul. Bydgoskiej.

D. Kossakowski:

1. Wnioskuję o sprawdzenie przez pracowników ZDG stanu technicznego chodnika na   
ul. Głównej w Maksymilianowie. Chodnik na niektórych odcinkach ma wystające lub zapadnięte kostki brukowe co powoduje, że piesi potykają się i dochodziło w niektórych przypadkach do upadków. Dotyczy to również chodnika przy świetlicy gminnej.

2.Wnoszę o przystąpienie do opracowania dokumentacji projektowej budowy ulicy Kościelnej. W momencie powstania węzła S5 w ulica Kościelna stała się jedną z głównych dróg wjazdowych do miejscowości. Obecny fragment drogi jest wąski i podczas mijania się pojazdów samochody zjeżdżają na pobocza, które posiadają dziury . Ponadto po opadach deszczu przejście dla pieszych między kościołem a świetlicą jest zalane. Jest przygotowany projekt rozbudowy wiaduktu kolejowego na ul. Koronowskiej wraz z zjazdem do   
ul. Kościelnej co pozwala kontynuować rozbudowę po Naszej stronie.

P. Kamiński:

1. Wnioskuję o poprawę jakości dróg gruntowych, szczególnie ulicy Bocheńskiej w Niwach.

2. Wnioskuję o priorytetowe potraktowanie placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Osielsku. Obecnie trwają rozmowy z projektantem. Gdy nastanie ładna pogoda aby plac był gotowy do użytkowania.

J. Jedliński:

1.Proszę o zwiększenie nadzoru nad komunikacją międzygminną i interwencję odnośnie punktualnych odjazdów autobusów. Tym bardziej, że przeważnie osoby korzystające   
z komunikacji przesiadają się do innych autobusów i tramwajów.

2.Składam wniosek o zmianę Uchwały Nr VI/56/2021 Rady Gminy Osielsko z dnia 20 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego oraz zasobu tymczasowych pomieszczeń Gminy Osielsko o następujące kwestie:

„1) § 23 otrzymuje nowe brzmienie:

„4. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o nieposiadaniu przez wnioskodawcę, jego małżonka, osoby pozostającej faktycznie we wspólnym pożyciu lub innej osoba zgłoszonej do wspólnego zamieszkania, tytułu prawnego do innego lokalu, budynku mieszkalnego lub jego części, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.”

„7.Złożony wniosek o najem lokalu mieszkalnego na czas trwania stosunku pracy podlega obowiązkowo zaopiniowaniu przez Społeczną Komisję Mieszkaniową.”

(w związku z wykreśleniem Ust.8 , otrzymuje nowe brzmienie)

„8.Kolejne oświadczenia o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu, o których mowa w ust. 4 pracownik składa do Wójta co 12 miesięcy przez cały czas trwania umowy najmu.

Dodatkowo punkt:

„9.Komisja może żądać od wnioskodawców, aby w wyznaczonym terminie złożyli wskazane przez nią dokumenty. Odmowa spełnienia przez wnioskodawcę żądań Komisji, lub nieuzasadnione uchybienie wyznaczonego terminu skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.”

2) § 24 otrzymuje nowe brzmienie:

**„1.** Wójt, po uzyskaniu obowiązkowej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej, decyduje

o przydziale lokalu mieszkalnego na czas trwania stosunku pracy.

„6. Nie jest możliwe zawarcie, a także kontynuacja umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas trwania stosunku pracy, gdy wnioskodawca, jego małżonek, osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu lub inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkania posiada tytuł prawny do innego lokalu, budynku mieszkalnego lub jego części, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.”

A.Wiekierak:

1. Wnoszę o udzielenie informacji ilu pracowników Urzędu Gminy Osielsko (bez jednostek) w ostatnich dziesięciu latach wnioskowało o przyznanie mieszkania pracowniczego i ilu   
z nich im je przyznano?

2. Wnoszę o udzielenie informacji w jakiej kwocie, w latach 2007 - 2023, Gmina Osielsko pozyskała dofinansowanie do realizowanych inwestycji. Proszę o wyszczególnienie informacji dla każdego z tych lat osobno, a także podanie na jakie inwestycje je pozyskano   
i z jakich instytucji?

3. Wnoszę o przedstawienie szczegółowego zestawienia podjętych przez Wójta działań   
w zakresie projektowanej szkoły podstawowej w Niemczu od początku 2024 roku.

4. Wnoszę o pilną naprawę gruntowych nawierzchni następujących ulic:

- Zimowej w Jagodowie (rozlewiska na całej szerokości pasa drogowego, ubytki dochodzące do 30 cm głębokości),

- Błękitnej w Jagodowie,

- Nastrojowej w Maksymilianowie (na wysokości posesji nr 27 gdzie pas drogowy zalewany jest wodą opadową z okolicznych pól uprawnych),

- Spacerowej w Maksymilianowie.

Proszę o nawiezienie kruszywa i uzupełnienie ubytków na terenie tych ulic. W załączeniu prześlę aktualne zdjęcia tych ulic.

5. Wnoszę o udzielenie informacji czy Gminie Osielsko udało się pozyskać dofinansowanie na budowę zaprojektowanego placu zabaw przy ulicy Zimowej w Jagodowie?

I.Ratuszna wnioskuje po raz kolejny o:

1. Załatanie dziur na ul. Rekreacyjnej.

2. Utwardzenie ul. Zagajnikowej.

P. Ziętara:

1. Wnioskuję o odwodnienie naszej przepompowni przy ul. Wielorybiej, która od ubiegłego tygodnia stoi pod wodą. Obok jest rów do którego spływa woda z ul. Wielorybiej.

Proszę o przekopanie rowka i odprowadzenie wody dalej do rowu melioracyjnego w ten sposób przepompownia nie dostarczałaby wód opadowych do ścieków za które płacimy.

2. Poproszę o informację czy Urząd Gminy zabezpieczył funkcjonowanie rowu melioracyjnego który przebiega od ul. Wielorybiej przez działki nr 244/42 i 244/43 i nie ma geodezyjnie wydzielonej działki. Na tych działkach ma powstać osiedle mieszkaniowe   
i niewiadomo czy właściciel tych działek nie usunie tego rowu i pojawi się problem z wodami opadowymi.

3. Wnioskuję o poprawę sytuacji stawu przy ul. Centralnej 2. Niesprawna jest instalacja która wypompowuje wodę z tego stawu do melioracji.

K. Cichański:

1. W Osielsku pojawiły się dzikie krowy w ilości 5 szt., które przechodzą przez ruchliwą   
ul. Leśną oraz niszczą uprawy rolne. Proszę o interwencję.

2. Wnioskuję o zwiększenie częstotliwości opróżniania lub zwiększenia ilości koszy, na parkingu koło Polomarketu.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący obrad zamykając posiedzenie Rady podziękował wszystkim za udział.

Protokolant Przewodniczący obrad

Wiesława Klimek Benedykt Leszczyński