



**OBWIESZCZENIE  
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 13 marca 2024 r.

Na podstawie art. 9o ust. 6<sup>11)</sup> ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym tj. z dnia 2 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1786 ze zm.), zwanej dalej „u.t.k.”, oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 735 ze zm.), zwanej dalej „K.p.a.”,

**zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,**

na wniosek Inwestora – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Północny z siedzibą w Gdańsku, zwanej dalej „PLK S.A”, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Linia kolejowa nr 201 Nowa Wieś Wielka-Gdynia Port na odcinku Maksymilianowo - Kościerzyna powiat bydgoski: Linia kolejowa nr 201 od km istn. 29+800 do km istn. 37+335 oraz linia kolejowa nr 131 od km. istn. 376+200 do km istn. 383+400”,

na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat bydgoski, gmina Osielsko na działkach numer ewidencyjny:

**obręb 0001 Bożenkowo:** 503 (22065/6), 22074/3, 22074/6 (22074/4), 497 (22074/4), 496 (22074/4), 22087/14 (22087/11), 504 (22087/11), 22103/1 (22103), 501 (22103), 22120/5 (22120/1), 502 (22120/1), 495 (22120/1), 22132/1 (22132), 506 (22132), 505 (22132), 261, 396/1, 396/2, 396/4, 396/6, 397/2, 397/6, 420/11, 420/13, 442.

**Obręb 0005 Maksymilianowo:** 100, 107/2, 107/3, 195/1, 195/2, 2/10, 2/28 (2/11), 2/29 (2/11), 2/12, 2/13, 2/14, 2/16, 2/6, 2/23 (2/8), 2/22 (2/8), 2/21 (2/8), 2/20 (2/8), 2/18 (2/8), 2/30 (2/8), 2/17 (2/8), 2/27 (2/9), 2/24 (2/9), 3, 31/1, 320/10, 320/11, 320/12, 320/13, 320/14, 320/15, 320/16, 320/17, 320/2, 320/21, 320/24, 320/25, 320/27, 320/3, 320/31, 320/4, 320/5, 320/6, 320/7, 320/8, 320/9, 323/2, 5/1, 5/2, 7,

**Obręb 0008 Niemcz:** 257/1, 257/2.

**Obręb 0013 Żołędowo:** 100/1, 100/2, 102, 103/10 (103/4), 103/12 (103/7), 104/9 (104/5), 104/11 (104/7), 105/4 (105/2), 106/1 (106), 106/2 (106), 107/1, 108/1 (108), 108/2 (108), 108/3 (108), 108/4 (108), 109, 110/2 (110), 111/2 (111), 113/7 (113/2), 113/6 (113/2), 22028, 22029/1 (22029), 724 (22029), 22031/5 (22031/4), 776 (22031/4), 775 (22031/4), 774 (22031/4), 22032/7 (22032/5), 778 (22032/5), 777 (22032/5), 779 (22032/5), 729 (22040/6), 22045/1 (22045), 730 (22045), 731 (22045), 22046/3 (22046/1), 735 (22046/1), 733 (22046/1), 734 (22046/1), 22046/4 (22046/2), 736 (22046/2), 22047/8 (22047/4), 773 (22047/4), 772 (22047/4), 739 (22047/5), 738 (22047/5), 740 (22048/4), 741 (22048/5), 22055/4 (22055/1), 742 (22055/1), 743 (22055/1), 771, (22055/1), 22055/5 (22055/2), 745 (22055/2), 746 (22055/2), 22055/3, 22056/3 (22056/1), 747 (22056/1), 22056/4 (22056/2), 749 (22056/2), 22064/10 (22064/5), 750 (22064/5), 752 (22064/9), 753 (22064/9), 289/5, 289/6, 289/7, 290, 291, 498/5 (498/3), 498/6 (498/3), 554/1, 571/1, 591, 594/1, 595, 603/3, 636, 638/1, 638/2, 640, 681, 91/3, 91/4, 92/18 (92/11), 92/5, 92/13 (92/6), 92/14 (92/6), 92/15 (92/7), 92/16 (92/7), 94/5 (94/2), 95, 97, 99.

**Uwaga: w nawiasie podane są numery działek przed podziałem.**

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Uwagi i wnioski należy przekazywać tut. organowi:

- drogą pocztową na adres: Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa;
- drogą elektroniczną na adres: pok@bydgoszcz.uw.gov.pl;

Informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy można uzyskać wyłącznie telefonicznie pod nr tel. (052) 349-7523, P. Dorota Klugiewicz

Jednocześnie informuje się, że możliwość wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie jest uprawnieniem stron postępowania i nie jest obowiązkowe.

Ponadto informuję:

1. Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem - nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe S.A., w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” ( Dz. U. z 2022 r. poz. 2542); czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego przepisu jest nieważna (art. 90 ust. 8, 9 i 10<sup>12)</sup> u.t.k.).
2. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Przepisów ust. 12 i 13 nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. (art. 90 ust. 12 i 14 u.t.k.),
3. W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia. Powyższego nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 90 ust. 13 i 14 u.t.k.).

4. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie stanowiącej własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Kujawsko-Pomorskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstaw do wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 K.p.a. (art. 9o ust. 11 u.t.k.).

Zgodnie z art. 49 K.p.a., zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie niniejszego zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, Urzędu Gminy w Osielsku w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej wymienionych Urzędów, a także w prasie lokalnej.

**Z up. WOJEWODY  
KUJAWSKO-POMORSKIEGO  
Szczepan Bukłaho  
Kierownik  
Oddziału Planowania  
i Zagospodarowania Przestrzennego  
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa**

(dokument zaakceptowany i podpisany w systemie e-DOK  
i przesłany e-PUAP)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

dnia 14.03..... 2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

dnia ..... 2024 r.

**URZĄD GMINY  
OSIELSKO**  
ul. Szosa Gdańska 55A  
86-031 OSIELSKO

**WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ  
URZĘDU GMINY OSIELSKO**  
OD DNIA 14.03.24 DO DNIA 28.03.24 r.