# Protokół Nr VII/2023

# z sesji Rady Gminy Osielsko

# z dnia 24 października 2023 roku

# w sali sesyjnej Urzędu Gminy Osielsko

# przy ul. Jana Pawła II 28

Sesja zwołana w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.).

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy p. Benedykt Leszczyński.

Protokolant: Marta Serwin.

Sesja trwała od godz. 1500 do 1720

Na 15 radnych obecnych było 14 radnych. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Radna nieobecny usprawiedliwiona I. Ratuszna.

Przewodniczący obrad poinformował, że dzisiejsza sesja zwołana w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r.,poz. 40 ze zm). Obrady Rady Gminy są transmitowane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz
i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Uczestnicząc w sesji Rady Gminy wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych w myśl art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie
o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016r.

Obecni na sesji byli również: Wójt Gminy p. W. Sypniewski, Zastępca Wójta Krzysztof Lewandowski oraz Skarbnik Gminy p. B. Nalaskowska.

Sołtysi: I. Kraszkiewicz, J. Alichniewicz i V. Frelichowska.

Przewodniczący otworzył sesję i stwierdził quorum. Przedstawił porządek obrad:

1.Otwarcie sesji.
2.Stwierdzenie quorum.
3.Przyjęcie porządku obrad.
4.Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5.Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z wykonania  uchwał.
6.Udzielanie przez Wójta wyjaśnień na pytania dotyczące sprawozdania.
7.Informacja Przewodniczącego Rady z działalności Rady w okresie między sesjami,
8.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący,
9.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040.

10.Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie.
11.Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024.
12. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
14.Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 12 października 2021r. o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
15.Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.
16.Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej, której zadaniem jest przeprowadzenie wyboru ławnika do sądu okręgowego na kadencję 2024 do 2027.
17. Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia części użytku ekologicznego.
19. Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomników przyrody na terenie gminy Osielsko.
20.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Niemcz.
21.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Jarużyn.
22.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży  nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko – ul. Orzechowa.
23. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko- ul. Jaskółcza.
24. Wnioski.

Ad. 3
Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad. Wynik głosowania imiennego był jednogłośny - za.

Ad. 4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:
Protokół w drodze głosowania został przyjęty jednogłośnie – za.

Ad.5.
Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z wykonania uchwał stanowi załącznik do protokołu.

Wójt Gminy W. Sypniewski przedstawił bieżącą informację - Starosta wydał decyzję pozwolenia na budowę Posterunku Policji w Niemczu. Według Komendy Wojewódzkiej Policji dnia 23 lipca 2024 r. Posterunek Policji zostanie oddany do użytku.

Poinformował również o otwarciu przetargu na budowę modułów przy Szkole Podstawowej w Niemczu. Rozstrzygniemy ten przetarg dokładając środki do WPF-u na rok przyszły, tak żeby te moduły były gotowe na nowy rok szkolny 2024/2025.

Ad. 6
Udzielanie przez Wójta wyjaśnień na pytania dotyczące sprawozdania.
Pytania zadali:

P. Kamiński zapytał o środki zewnętrzne na szkołę po rozstrzygnięciu Polskiego Ładu. Czy mamy alternatywne koncepcje pozyskania środków ?

Moja opinia jest taka że naszą gminę potraktowano na zasadzie że jest to gmina zamożna i po prostu sobie z tym poradzimy. Zostaliśmy pominięci w najważniejszym dla nas wniosku. Przez 30 lat mojej pracy samorządu słyszałem, że samorządy sobie poradzą. A teraz jest jeszcze gorzej, ponieważ ilość obowiązków, które spłynęły na samorządy wzrosła. Pieniędzy było mniej, a to co jest w ramach programów rządowych przyznawane to niestety naszą gminę po prostu omija. Myślę że jak sytuacja polityczna się ustabilizuje to będzie odpowiedni adresat aby odpowiednie wnioski złożyć. I liczę na ich pozytywne rozpatrzenie.

A.Różańskizwrócił uwagę że roboty ziemne na działce gdzie ma powstać Posterunek Policji rozpoczęły się już dwa tygodnie temu oraz że zostawiono ziemię na sąsiedniej działce. Mam nadzieję, że po zakończeniu robót wszystko zostanie doprowadzone do porządku. Jeżeli chodzi o szkołę to jest to kwestia argumentowania. Gmina dynamicznie się rozwija i jest dużo małych dzieci. Trzeba to odpowiednio uzasadnić i składać wnioski wszędzie gdzie się da.

Wójt Gminy **-** występowaliśmy również do Ministerstwa Edukacji Narodowej i do wielu innych instytucji. Niestety nie przyniosło to efektów. Inwestycje budowy posterunków w całości prowadzi Komenda Wojewódzka Policji w Bydgoszczy. Natomiast to, że się rozpoczęły roboty ziemne były zgodne z prawem, ponieważ starosta na te roboty ziemne udzielił pozwolenia. Jeśli chodzi o działkę zajętą przez wykonawców to będę w tej sprawie interweniował.

D. Kossakowski zapytał odnośnie rozbudowy przychodni w Maksymilianowie czemu nie znalazła się ona w wykazie zamówień publicznych.

Wójt Gminy **–** sprawa przedłuża się ponieważ pierwotny projekt rozbudowy przychodni w Maksymilianowie zakładał jedną kondygnację. Po szczegółowej analizie doszliśmy do wniosku, że w tej chwili starosta nie wyda nam pozwolenia na drugą kondygnację z powodu miejsc parkingowych. Podjąłem decyzję o przeprojektowaniu fundamentów, żeby w przyszłości ta możliwość nadbudowy była i stąd to opóźnienie. J. Jedliński **-** zachęcam, aby w dalszym ciągu składać wnioski na dofinansowanie budowy szkoły, ponieważ Gmina Białe Błota takie dofinansowanie dostała.

A. Matusewicz - z pewną nieufnością podchodzę do budowy szkoły modułowej, bo przypomnę, że początkowo miało to kosztować 600 000 zł potem 1 600 000 zł, a teraz jest

2 600 000 zł. Myślę, że powinniśmy przed podjęciem decyzji poznać więcej faktów.

Wójt Gminywyjaśnił że o wszystkich szczegółach nie może mówić ale porównując koszty dzierżawy obiektu a zakupu modułów zdecydowanie lepiej opłaca się te moduły zakupić.

A. Wiekierak **-** chciałem dopytać jakie postępy przez ostatni okres nastąpiły w zakresie docelowej Szkoły w Niemczu? Czy były też próby negocjacji w zakresie zakupu tego obiektu? Można byłoby przystosować budynek dla młodszych roczników, a docelowo ten obiekt po czasie wykorzystać jako drugie przedszkole gminne.

Wójt Gminy **-** właściciel nie jest zainteresowany sprzedażą tego obiektu. Również myśleliśmy aby przeznaczyć to na przedszkole, ale to są kolejne koszty takie jak: budowa nowych ścian, budowa nowych toalet to są zupełnie inne wymogi. Jeśli chodzi o postępy budowy szkoły w Niemczu to sprawa przedłużyła się w związku z projektowaniem, które w tej chwili jest już kończone. W projekcie budżetu na rok 2024 i lata następne już staramy się przeznaczyć środki na rozpoczęcie tej budowy, która rozpocznie się w przyszłym roku.Z przykrością informuję, że przez ostatni miesiąc od ostatniej sesji niewiele się zmieniło. Nie mamy wszystkich uzgodnień dotyczących decyzji środowiskowej. Mam nadzieję, że one się ukażą jeszcze w tym miesiącu. Kiedy ta decyzja zostanie wydana będzie możliwość uzyskania pozwolenia na budowę.

P. Kamińskipodziękował Wójtowi za zorganizowanie spotkania z kancelarią prawną, która reprezentuje Urząd Gminy w sporze z MWiK. Zostało wyjaśnione wiele wątpliwości.

Ad.7.
Informacja Przewodniczącego Rady z działalności rady w okresie między sesjami- stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 8.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok bieżący.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 13
przeciw- 0
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr VII/48/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 –2040. W tym temacie Państwo otrzymali materiały uwzgledniające poprawki po posiedzeniach komisji. Głos zabrała Skarbnik Gminy B. Nalaskowska:

W uchwale w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej wprowadzone są dwie autopoprawki: budowa modułowej szkoły w Niemczu oraz jesteśmy w trakcie wyłaniania wykonawcy na ubezpieczenie majątku gminy i proponuje się w uchwale ustalenie środków na rok 2024. Umożliwi to również podpisanie umowy z firmą, która będzie ubezpieczała nasz majątek. Proponowana kwota ubezpieczenia na przyszły rok to 190 000 zł. Pozostałe zmiany były dokładnie omawiane na komisjach.

P. Kamiński **-** Umawialiśmy się na sesji budżetowej w grudniu zeszłego roku, że w przypadku nieotrzymania dofinansowania na szkołę rozważymy odroczenie budowy ulicy Kwiatowej. Nie otrzymaliśmy dofinansowania zatem dlaczego cały czas jest temat ulicy Kwiatowej?

Jeśli chodzi o punkt przesiadkowy to obawiam się że wybudujemy obiekt, który będzie przypominał parkingi Park&Ride w Bydgoszczy. W tabelkach i planach wygląda to znakomicie, natomiast używalność tego jest znikoma. W związku z dużymi kosztami zastanowiłbym się czy jest to nam potrzebne. Chciałbym poprosić Urząd o przygotowanie harmonogramu, w jaki sposób komunikacja publiczna ma wyglądać w Gminie Osielsko po wybudowaniu takiego obiektu.

Wójt Gminy wyjaśnił zasadę funkcjonowania punktu przesiadkowego. Mają powstać linie łączące np. Jarużyn z Osielskiem, Bożenkowo z Osielskiem, Maksymilianowo z Osielskiem itd. Aby można było wysiąść z autobusu i załatwić sprawy w Ośrodku Zdrowia czy Urzędzie Gminy. Chodzi przede wszystkim o skomunikowanie tej rozległej gminy, bo z Jarużyna do Bożenkowa jest ponad 20 kilometrów. Także te linie wewnętrzne są potrzebne, żeby zachęcić mieszkańców, dając im możliwość korzystania z komunikacji publicznej i zostawienia samochodów w domu. Jeśli chodzi o ulicę Kwiatową to jako Wójtowi jest mi wstyd, że ten krótki odcinek ulicy Kwiatowej jest w takim stanie. Zależy mi na tym, żeby sieć dróg zbiorczych była jak najszersza, aby ruch przede wszystkim samochodowy, jak również rowerowy rozkładał się na wiele ulic, a nie żebyśmy korzystali tylko i wyłącznie z Szosy Gdańskiej. Wykonanie ulicy Kwiatowej na pewno tę sytuację bardzo poprawi. Rozłoży natężenie ruchu na terenie nie tylko Osielska, ale praktycznie całej gminy.

P. Kamińskipostawił pod wątpliwość kwestię priorytetów inwestycji. Czy jest to w tym momencie potrzebne w perspektywie chociażby budowy szkoły która jest dużo ważniejsza? Ja natomiast odczuwam poczucie wstydu, patrząc na wskaźnik zadłużenia w najbliższych latach i dlatego z troską patrzę na każdą złotówkę, którą w tych uchwałach planujemy wydać.

Wójt Gminy- Szkołę i tak musimy wybudować, a przypomnę jaka była geneza finansowania tego punktu przesiadkowego. Gdy powstał ZIT bydgoski były przymiarki wszystkich uczestników co do podziału środków, które do nas przypłyną z następnej puli Unii Europejskiej. Numerem jeden u nas była szkoła. Niestety okazało się że wygląda to zupełnie inaczej niż założyliśmy. Jedyną możliwością było skorzystanie z tych projektów, które mają możliwość finansowania. Nie ma możliwości finansowania szkoły czy oczyszczalni. Natomiast jest możliwość finansowania tego przedsięwzięcia i szkoda byłoby z tego nie skorzystać.

R. Wolf w temacie inwestycji przychylił się do opinii radnego Kamińskiego.

J. Jedliński również podziela obawy P. Kamińskiego.Zwrócił uwagę na błędne wyliczenia w punkcie 3 - budowa punktu przesiadkowego.

W związku z powyższym Skarbnik Gminy po przeliczeniu przedstawiła prawidłowe kwoty.

A. Wiekierak chciał złożyć wniosek o zdjęcie z budżetu budowy ulicy Kwiatowej. Po uzyskanej informacji od Skarbnika Gminy, o tym że został już ogłoszony przetarg na budowę tej ulicy, postanowił tymczasowo wstrzymać się z wnioskiem.

Wójt Gminyodniósł się do dyskusjina sesji budżetowej, gdzie była zgoda rady na kwestie związane z infrastrukturą na odcinku ulicy Kwiatowej. Natomiast co do tej samej nawierzchni mieliśmy się wstrzymać i w zależności od naszych możliwości finansowych ją realizować.

P. Kamińskiwyraził niezadowolenie gdyż przed rozpoczęciem przetargu Rada powinna przedyskutować kwestię, czy inwestycja zostaje w budżecie, ponieważ tako się „umawialiśmy”.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 10
przeciw- 0
wstrzymało się - 4

Uchwała Nr VII/49/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.10

Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 22 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/50/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.11

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024. Uchwała ta była przedmiotem posiedzeń komisji. Złożone wnioski zostały przez Wójta uwzględnione.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/51/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.12
Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/52/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.13.
Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Uchwała ta była omawiana na komisjach. Zostały Państwu przekazane materiały na dodatkowe pytania radnych.

P. Kamińskipodziękował Inspektor ds. gospodarki odpadami Pani Emilii Serbinowskiej za merytoryczne przygotowanie, uwzględniającego sugestie Rady, regulaminu obioru odpadów oraz ustaleniem warunków przetargu.Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 13
przeciw- 1
wstrzymał się - 0

Uchwała Nr VII/53/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.14.
Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 12 października 2021r. o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 12 października 2021r. o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

za- 13
przeciw- 0
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr VII/54/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.15.
Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Temat ten został szczegółowo omówiony na komisjach przez pracowników GZK.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/55/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.16

Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej, której zadaniem jest przeprowadzenie wyboru ławnika do sądu okręgowego na kadencję 2024 do 2027.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej, której zadaniem jest przeprowadzenie wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy na kadencję 2024 do 2027.

Rada wytypowała następujących radnych: Beatę Polasik, Daniela Kossakowskiego i Przemysława Ziętarę, którzy wyrazili zgodę.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wybór komisji skrutacyjnej w poniższym składzie:

Beata Polasik – przewodniczący,

Daniel Kossakowski – członek,

Przemysław Ziętara – członek.

Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/56/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.17.

Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.

J. Jedliński przewodniczący zespołu opiniującego kandydatów na ławników przedstawił kandydatów na ławników. Wszyscy kandydaci na ławników spełniają kryteria formalne
i spełniają wymogi ustawowe.Następnie komisja skrutacyjna przystąpiła do przeprowadzenia głosowania tajnego wyboru ławników do Sądu Okręgowego.
Po przeprowadzeniu głosowania tajnego, przewodnicząca komisji skrutacyjnej ogłosiła wyniki. Kandydaci otrzymali następującą ilość głosów:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  L.p. | Nazwisko i imię | za | przeciw |
| 1. |  Bagniewska Katarzyna | 13 | 0 |
| 2. |  Bagniewska-Grzybek Wiktoria | 12  | 1 |
| 3. |  Brakowska Maja | 12 | 1 |
| 4. | Kiełboń Hanna | 11 | 2 |
| 5. | Rowiński Grzegorz | 12 | 1 |

Karty z głosowania tajnego stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie powołania ławników do Sądu Okręgowego w Bydgoszczy na kadencję 2024-2027. Następujące osoby:

1. Bagniewska Katarzyna,
2. Bagniewska-Grzybek Wiktoria,
3. Brakowska Maja,
4. Kiełboń Hanna,
5. Rowiński Grzegorz.

Wynik głosowania był następujący:

za- 13
przeciw- 0
wstrzymał się - 1

Uchwała Nr VII/57/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.18.

Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia części użytku ekologicznego.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zniesienia części użytku ekologicznego.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/58/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.19.

Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomników przyrody na terenie gminy Osielsko.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomników przyrody na terenie gminy Osielsko.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/59/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.20.
Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Niemcz.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Niemcz.

A.Różański **-** przypominam o moich wątpliwościach, o których mówiłem na komisji i że tą uchwałę podejmujemy warunkowo. Nie jest uregulowana sprawa służebności. Pani, która nam to relacjonowała mówiła że to wszystko załatwi i że przed decyzją będą sprawy formalne uregulowane. Tylko chciałem przypomnieć, żeby tak się stało.

B. Polasik - nie uczestniczyłam w komisji ze względu na chorobę, ale oczywiście ją całą odsłuchałam. Z tego co pamiętam, to wyjaśnienie odnośnie służebności i sposobu procedowania prawnego dalszych ruchów w kwestii przejęcia, po oczywiście pozytywnym zaakceptowaniu tego uchwałą rady gminy zostało wyjaśnione.  Wyjaśnienie jakie miało miejsce na komisji było już tak obszerne, że nie chciałabym tutaj wracać do historii działań w tym zakresie, a jak wiemy ciągnie się ona od 2019 roku.  Chciałam tutaj również podziękować mieszkańcom. Nigdy dotąd nie spotkałam się z taką determinacją mieszkańców w działaniu, z taką elastycznością wykonywania warunków jakie przedstawiliśmy mieszkańcom do ewentualnego przejęcia tych ulic. Na wielu spotkaniach z radnymi, jak i z Panem Wójtem mieszkańcy zostali poinformowani, że przejęcie ulicy Wielorybiej i Rekinowej nie jest jednoznaczne z wykonaniem tej ulicy. Mają absolutnie świadomość tego, że kolejka ulic do wykonania, do inwestycji drogowych jest bardzo długa. Natomiast mieszkańcom chodzi o załatwienie tematu prawnego i monitorowanie czy ewentualne doprowadzenie do tego, żeby ta ulica była pod opieką gminy.

A.Wiekierak - szkoda, że gdy pierwszy raz omawialiśmy ten temat, zabrakło woli rady w zakresie przejęcia tej drogi i nie byłoby całej tej dyskusji, spotkań i nerwów mieszkańców. Skoro mamy plan miejscowy, który gwarantuje nam, że ta droga będzie odpowiedniej szerokości, czy przejmujemy najpierw część tej drogi, czy w całości, to nie ma większego znaczenia w tym zakresie, bo plan to określa w tym zakresie. Także decyzja rady sprzed kilku lat wywołała zamieszanie, ustanawianie setek służebności tak, żeby te inwestycje mogły się zadziać, a teraz trzeba to wszystko odkręcać.

B.Polasik – przypominam że to Państwo na jednej z komisji postawili te warunki, które doprowadziły też do takiej, a nie innej sytuacji.

P. Kamiński -  mimo wszystko postaram się szukać pozytywów w całej tej sprawie i myślę, że na tym przypadku udało nam się wypracować modyfikację warunków przejmowania dróg w Gminie Osielsko, gdzie dodany został warunek związany ze zorganizowaną gęstą zabudową. Także wydaje mi się, że jest to ruch w dobrą stronę, ponieważ już na etapie informowania deweloperów przed realizacją inwestycji, można zasygnalizować, że przekazanie drogi Gminy Osielsko nie będzie tematem oczywistym.

 A. Wiekierak- odnosiłem się do pierwszej komisji, gdzie był wniosek pierwotny chyba w 2018 roku właściciela prywatnego co do połowy tej ulicy, gdzie trwała dyskusja, że nie będziemy przejmować połowy ulicy. Plan miejscowy reguluje, że ta ulica i tak powstanie w tym miejscu, ta druga połówka będzie prędzej czy później wydzielona i odnosiłem się do tego, a nie późniejszych komisji i modyfikacji tych wszystkich wniosków i stawianych później warunków.

P. Ziętara - chciałbym tylko zaznaczyć, że ta dyskusja po części związana jest ze sposobem procedowania tych uchwał. Ponieważ Pan Andrzej Wiekierak wspomina o pracy Komisji Rozwoju, która ten temat omawiała w 2019 roku, natomiast na Komisji Rodziny ten temat nie był omawiany i część z radnych nie była od początku w tym temacie.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

 Uchwała Nr VII/60/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.21.
Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Jarużyn.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko w miejscowości Jarużyn. Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/61/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.22.
Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży  nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko – ul. Orzechowa.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży  nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko – ul. Orzechowa. Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/62/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Ad.23.
Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko- ul. Jaskółcza.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Osielsko- ul. Jaskółcza.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Wynik głosowania jednogłośnie – za.

Uchwała Nr VII/63/2023
Stanowi załącznik do protokołu

Wójt Gminy - Szanowni Państwo, przedstawię informacje z dnia wczorajszego. Około godziny 20.00 na odcinku łączącego z kanalizacją z Bydgoszczą w okolicach naszego punktu pomiarowego, tam gdzie się ten nowy Lidl buduje, doszło do awarii. Sytuacja wygląda w następujący sposób. Są tam dwie studnie. Jedna jest na granicy naszej gminy, druga na granicy miasta. Okazało, że studnia z naszej strony jest zapchana, został zablokowany przepływ ścieków (szmaty oraz deska). Pracownicy GZK udrożnili przepływ naszej studni.
W związku z tym apeluję do mieszkańców, żeby nie wrzucali kanalizacji materiałów mogących powodować zator.

Okazało się, że ta studnia, która leży po stronie Bydgoszczy ma uszkodzone kręgi, to jest wszystko skorodowane i grozi zawaleniem tej studni. Oczywiście natychmiastowo był powiadomiony MWiK bydgoski. Na miejsce przyjechała ekipa, stwierdzili, że oni nie widzą problemu i odjechali. Natychmiast zostało wysłane pismo o konieczności doprowadzenia tej studni do stanu używalności, bo grozi to zablokowaniem kolektora łączącego nas z Bydgoszczą. Odpowiedzi do tej chwili ni ma. W związku z tym, podjąłem następującą decyzję. W trybie pilnym zobowiązałem Gminny Zakład Komunalny do zorganizowania wykonawcy, który wykona naprawę tej studni, a fakturą obciąży spółkę MWiK. Moim zdaniem reakcja wodociągów była nieadekwatna do powstałej sytuacji.

Na tą chwilę nie mam informacji jak to się skończyło, ale mam nadzieję, że w najbliższym czasie ta studnia zostanie wyremontowana, co pozwoli na normalną eksploatację. Zlecanie czegoś na szybko, to wymaga pewnych prac organizacyjnych, jak również nakładów finansowych. Oświadczam, nie zamierzam pokrywać kosztów tej naprawy. Zostanie nimi obciążona spółka MWiK.

Ad.24.

Wnioski.

A.Matusewicz:

1.Wnioskuję, aby od przyszłego roku wzorem innych gmin odstąpić od systemu odbioru odpadów zielonych w workach foliowych, na rzecz „wentylowanych” dedykowanych do tego celu pojemników zamkniętych. Obecnie obowiązujące rozwiązanie reglamentacji worków na jednego domownika jest nieuczciwe wobec mieszkańców - liczba odpadów zielonych zależy przecież od powierzchni i sposobu zagospodarowania działki.

Dzięki wprowadzeniu pojemników:

- zmniejszy się waga odbieranych odpadów, a tym samym oplata za biodegradowalne odpady,

- nie będziemy płacić za worki, które łatwo ulegają uszkodzeniom powodując zanieczyszczenia gnijącymi odpadami przed posesjami,

- kompostowane przez operatora odpady nie będą zanieczyszczone folią.

Kolejny raz zachęcam do popularyzacji wśród Osielszczan systemu kompostowania, np. przez popularyzację dobrych praktyk w postaci zdjęć, filmów i fachowych porad.

Podczas ostatniego spotkania radnych na połączonych komisjach ustaliliśmy, że wprowadzenie pojemników na odpady zielone nie będzie wymagało zmiany obowiązującego regulaminu.

 2.Kilka dni temu, otrzymaliśmy długo oczekiwany projekt uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, w gminie Osielsko.
W związku z powyższym wnioskuję o rychłe zajęcie się tzw. uchwałą krajobrazową przez komisje rady.

R. Wolf:

Wnioskuję ponownie o naprawę oświetlenia przy ulicy Pałacowej.

Jest to ponowny wniosek o tej samej treści co poprzedni. Nie widziałem, żadnej zmiany po deklarowanym terminie napraw. Dalej nie działa kilka opraw. Proszę o informacje jakie naprawy i jakich opraw zostały/zostaną wykonane.

Połowa ulicy jest nieoświetlona. Niestety tam gdzie dzieci przy pobliskich krzewach wysiadają z autobusu szkolnego.

Proszę o termin wykonania napraw przed okresem gdzie dzieci z autobusu będą tam wysiadać po zmroku.

P. Ziętara:

Składam ponowny wniosek o odnowienie oznakowania poziomego przejść dla pieszych. Pomimo deklaracji że zostanie ono odnowione jeszcze w sierpniu niektóre przejścia do dzisiaj nie zostały odnowione. Sprawę tą zgłaszałem tydzień temu w GZK ale firma wykonująca malowania nie wykonała należycie pracy.

K. Lachowska:

1.Kiedy będzie zrobione oświetlenie i monitoring na placu zabaw przy ul. Kusocińskiego
i Komara w Niemczu?

2.Zgłaszam aby sprawdzić głośność tarki spowalniającej na ulicy Krakowskiej we Wilczu. Spowalniacze bardzo hałasują i słychać je w domach, nawet przy zamkniętych oknach.

3.Odmalować ławki na terenie rekreacyjnym w Niemczu przy ul. Sienkiewicza i H. Mrossa.

B. Polasik:

Wnioskuję o skoszenie zarośniętego chodnika na ul. Kolonijnej

A.Wiekierak:

1.Wnioskuję o usunięcie zapadniętej ziemi na ul. Malowniczej koło latarni przy posesji nr 3.

2.Wycinkę suchych wiszących gałęzi na ul. Okrężnej w Maksymilianowie.

J. Jedliński:

Rozważyć możliwość budowy farmy fotowoltaicznej.

K. Cichański:

Wzmożyć patrole policyjne po godzinie 16-ej na ul. Kolonijnej w Osielsku z uwagi na dużą prędkość przejeżdżających pojazdów.

B. Leszczyński:

1.W nawiązaniu do interpelacji złożonej w dniu 29.08.2023 r. dotyczącej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu w obrębie skrzyżowania drogi wojewódzkiej DW 244 (ulicy Bydgoskiej) w Żołędowie z drogą powiatową 1525C (ulicy Leszczynowej) spowodowanym bardzo złym stanem drzewa (suszka) na działce nr 208/1 ponownie zwracam się o podjęcie działań skutkujących jego natychmiastową wycinką. Wójt w odpowiedzi na złożoną interpelację wyjaśnił, że zobligował właściciela nieruchomości do usunięcia suchego kasztanowca w terminie do 31.12.2023 r. co wobec kolejnych przypadków spadających gałęzi stanowi zagrożenie dla ruchu pieszych i pojazdów w obrębie skrzyżowania a wyznaczony termin usunięcia kasztanowca jest nieadekwatny do zagrożenia dla ludzi i mienia.

2.W nawiązaniu do odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 18.09.2023 r, dotyczącą zabezpieczenia oraz przeznaczenia budynku po byłej świetlicy przy ul. Wierzbowa 6 w Żołędowie dla KGW oraz odpowiedzi udzielonej KGW (pismo z dnia 02.10.2023 r. a dostarczonego w dniu 23.10 2023 r.oświadczam, że stanowisko Wójta i jego uzasadnienie odbiega istotnie od stanu faktycznego. KGW pisze do mnie:

 „Jako Przewodnicząca KGW jestem rozczarowana taką odpowiedzią a jednocześnie zastanawiam się po co Wójt kazał KGW pisać wniosek o świetlicę. Czy dopiero dowiedział się, że nie spełnia on warunków? A przez tyle lat spełniał? Sam obiecał nam tę świetlicę już wcześniej. Skoro KGW które jako jedyne w gminie działa z myślą nie tylko o sobie, swojej miejscowości, ale wszędzie promuje swoją gminę, nie ma gdzie się rozwijać i działać zgodnie ze statutem, a gmina nie chce pomóc w realizacji założonych celów, to nie świadczy dobrze o włodarzach gminy.”

Biorąc pod uwagę nowe okoliczności tj. przyznane zewnętrzne środki finansowe z tytułu frekwencji wyborczej mieszkańców Gminy Osielsko oraz stanowisko Wójta niezgodne ze stanem faktycznym wskazujące na wysokie koszty remontu a spowodowane zmianą przeznaczenia obiektu wnoszę o ponowne rozpatrzenie wniosku KGW Żołędowo o użyczenie pomieszczeń przy ul. Wierzbowej 6 w Żołędowie na działalność statutową. Dostosowanie obiektu dla potrzeb KGW nie wymaga tak dużych nakładów finansowych, gdyż potrzebna infrastruktura wod.-kan. i CO już istnieje. Próba dostosowania obiektu na Dom Dziennego Pobytu wskazała jedynie na przewlekłość działania pracowników Urzędu Gminy i braku właściwego nadzoru nad realizacją projektu finansowanego ze środków zewnętrznych
i budżetu Gminy Osielsko.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący obrad zamykając posiedzenie Rady podziękował wszystkim za udział.

 Protokolant Przewodniczący obrad
 Marta Serwin Benedykt Leszczyński