

Toruń, 17 sierpnia 2023 r.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz.1094 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dobrcz znak BZŚ.6220.7.2023.ES z dnia 6 lipca 2023r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwóch budynków produkcyjno – magazynowych oraz przebudowa i rozbudowa istniejących budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję biurowo - socjalną”

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu posiadającego zabezpieczone (szczelne) układy hydrauliczne i napędowe w celu nie dopuszczenia do zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi oraz na bieżąco monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych.
2. Place postojowe środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni.
3. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
4. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na placu budowy.
5. Należy zapewnić odpowiednią ilość szczelnych pojemników do selektywnego składowania odpadów w specjalnie wydzielonych dla tego celu miejscach.

UZASADNIENIE

W dniu 12.07.2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynął wniosek Wójta Gminy Dobrcz znak BZŚ.6220.7.2023.ES z dnia 6 lipca 2023r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwóch budynków produkcyjno – magazynowych oraz przebudowa i rozbudowa istniejących budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję biurowo - socjalną”.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu PGW Wody Polskie, po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami w odniesieniu do wymogów art. 62a oraz art. 63 ust. 1 pkt. 2 ustawy o osł wwezwął Wnioskodawcę pismem znak GD.ZZŚ.5.4901.339.2023.AOT z dnia 18.07.2023r. do złożenia pisemnych

wyjaśnień/uzupełnień przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia. Stosowne uzupełnienie wpłynęło do tutejszego organu w dniu 3.08.2023r.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch budynków produkcyjno-magazynowych o łącznej powierzchni do 5000 m² na działce nr 132/5, obręb 0011 Strzelce Górne w gminie Dobrcz. W zakresie projektowanej inwestycji planuje się działalność dotyczącą obróbki stali: cięcie wyrobów stalowych za pomocą urządzeń laserowych, cięcie wyrobów stalowych ręczne, gięcie wyrobów stalowych za pomocą prasy hydraulicznej, spawanie wyrobów stalowych. Stanowiska spawalnicze będą znajdowały się wewnątrz projektowanych obiektów.

Woda do celów budowy nie będzie konieczna ze względu na wykorzystanie gotowego betonu dowożonego specjalistycznym transportem. W czasie budowy woda na potrzeby socjalne pracowników będzie dostarczana beczkowozami w ilości ok. 2 ÷ 3 m³/m-c. Dla pracowników firm realizujących inwestycję będą ustawione toalety typu TOI-TOI. Paliwa płynne używane do maszyn na budowie będą przechowywane w szczelnych zbiornikach. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji planowanej inwestycji będą w sposób selektywny magazynowane w szczelnych pojemnikach przystosowanych do określonych rodzajów odpadów, następnie przekazane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Na etapie eksploatacji woda do celów sanitarnych będzie poprowadzona z istniejącej zlokalizowanej na działce Inwestora studni. Do budynków doprowadzona zostanie instalacja kanalizacji sanitarnej prowadząca do projektowanego szczelnego, bezodpływowego pojemnika na nieczystości ciekłe. Woda deszczowa odprowadzana na nieutwardzone nawierzchnie biologicznie czynne na terenie działki. W ramach prowadzenia działalności objętej wnioskiem nie będą powstawać ścieki technologiczne.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023r., poz. 300) stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW2000122939 Wisła od Brdy do Wdy – silnie zmieniona część wód, o złym stanie ogólnym, monitorowana. Cele środowiskowe ustalone w Planie dla przedmiotowej JCWP w zakresie potencjału ekologicznego to: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 µS/cm)]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisła w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisła w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego), natomiast w zakresie stanu chemicznego: dobry stan chemiczny. JCWP zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele

środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IFPL; benzo(a)piren(w), bromowane difenyletery(b), rtęć(b), heptachlor(b). Dla JCWP zostało ustanowione także odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. JCWP stanowi również obszar chroniony, przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022, poz. 916 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną powołania obszaru.

- JCWPd PLGW 200029 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana. Celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego wskazuje, że nie jest zagrożona takim ryzykiem.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 poz. 1478 t.j.).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, w tym zakres wnioskowanych zmian oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023r., poz. 300) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej opinii.

Władysław Kołybski
Dyrektor

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Dobrcz, ul. Długa 50, 86-022 Dobrcz (ePUAP)
2. ZZŚ aa