

Niemcz, 30 stycznia 2023r.

Rada Gminy Osielesko

Urząd Gminy Osielesko
PUNKT INFORMACYJNY
2023-01-30
Ilość załączników
Nr Podpis

RADA GMINY OSIELSKO
ul. Szosa Gdańska 55A
86-031 Osielesko

326
1. Pielkarski P. Ks. 13
2) Podać frazami
3) Wzrost Gminy
o opinii państwa
z załącznikami
i projektem
z załącznikami
Państwo

PETYCJA

31.01.2023

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Benedykt Leszczyński

Jako mieszkaniec Niemcza wobec wątpliwości interpretacyjnych dotyczących Uchwały Rady Gminy Osielesko Nr 2/20/97 z dnia 25 kwietnia 1997r. wprowadzającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Niemcz I” w Niemczu wnoszę w imieniu własnym petycję o podjęcie rozstrzygnięcia poprzez dokonanie interpretacji § 9 pkt 2 tejże uchwały i wyjaśnienie sformułowania „dopuszcza się dachy wysokie (...) o kolorze pokrycia odpowiadającym naturalnemu kolorowi dachówki ceramicznej.”

Zgodnie z załączoną do przedmiotowego pisma opinią techniczną orzecznika technicznego Polskiego Stowarzyszenia Dekarzy – Stafana Wilusia dotyczącą znaczenia pojęcia „naturalnego koloru dachówki ceramicznej” wobec różnorodności udziału poszczególnych związków chemicznych w składzie surowca wejściowego możliwe jest uzyskanie **różnego, naturalnego** zabarwienia wyrobów ceramicznych, w tym dachówek, tj. w kolorach od żółtego, przez czerwienie, kolor brunatny do szarego.

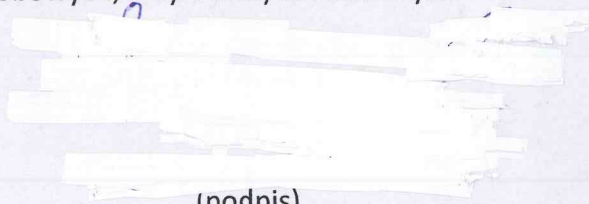
Powyższe stanowisko zostało potwierdzone również przez plastyka, eksperta z zakresu ceramiki mgr Małgorzatę Wojnowską-Sobecką (załącznik nr 2), która podaje, że „obecne na rynku projektowania architektonicznego zainteresowanie materiałami ekologicznymi spowodowało poszerzenie oferty wykorzystującej surowce naturalne. Wśród nich są różnego rodzaju gliny naturalne. W naszej tradycji najpowszechniej stosowano glinę czerwoną. Obecnie mamy również dostęp do gliny jasnej, brunatnej a także do różnych odcieni gliny szarej.”

W świetle przytoczonych okoliczności, w związku z brakiem precyzyjnego uregulowania zwracam się do organu uchwałodawczego z petycją o rozstrzygnięcie poprzez wyjaśnienie, czy zgodnie z § 9 pkt. 2 uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Niemcz I” w Niemczu dopuszczalnym będzie zastosowanie pokrycia dachu w kolorze szarym jako pokrycia odpowiadającego naturalnemu kolorowi dachówki.

6

Jednocześnie wskazuję, że posadowione dotychczas na tym obszarze nieruchomości posiadają pokrycia dachowe z dachówek ceramicznych, betonowych oraz blachy w kolorach od czerwonego, poprzez brunatny do szarego. Jednoznaczne określenie parametrów kolorystycznych pozwoli rozstrzygnąć wątpliwości interpretacyjne związane ze stosowaniem w/w przepisów.

Nie wyrażam zgody na publikację moich danych osobowych, w tym danych osobowych zawartych w załączonych opiniach.

A large area of the document is redacted with several thick, horizontal white bars, obscuring the signature and any text underneath.

(podpis)

Załączniki:

- kopia opinii technicznej orzecznika technicznego Polskiego Stowarzyszenia Dekarzy – Stafana Wilusia;
- kopia opinii plastyka Małgorzaty Wojnowskiej – Sobeckiej.