**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR xx/xx/2023**

**RADY GMINY OSIELSKO**

z dnia xxxx 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy** **Osielsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie
gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 9021 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny ( Dz.U. z 2020 r. poz. 1360 ze zm. ) Rada Gminy Osielsko uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielsko nieruchomości w postaci działki oznaczonej ewidencyjnie nr 65/73 o pow. 0,1097 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Żołędowo, miejscowość Żołędowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr (…).

**§ 2.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielsko nieruchomości w postaci działki oznaczonej ewidencyjnie nr 65/77 o pow. 0,2880 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Żołędowo, miejscowość Żołędowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr (…).

**§ 3.** Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**U z a s a d n i e n i e:**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
do wyłącznej własności rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Zgodnie z art. 9021 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Właściciele działek ewidencyjnych nr 65/73 oraz 65/77 położonych w Żołędowie, wystąpili
o nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko. Działki gruntu łącznie stanowić będą drogę, która będzie służyć społeczności lokalnej.

Z uwagi na fakt, że powołane na wstępie działki ewidencyjne będą służyć celom publicznym, podjęto decyzję o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania obu nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko.

**Katarzyna Skibińska**