Osielsko, dnia 9 listopada 2022 r.

Dot. BRG.0003.21.2022

**Rada Gminy Osielsko**

Udzielam odpowiedzi na wnioski z sesji Rady Gminy z dnia 25 października br., przekazane 28 października br.

Radny, Pan Przemysław Ziętara *- wniosek o niezwłoczne podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowywania mpzp Osielsko wschód czyli obszar pomiędzy ulicami: Szosa Gdańska, Centralna, Leśna. Pozwoli to uniknąć wniosków o wydanie warunków zabudowy na budownictwo wielorodzinne.*

Informuję, że projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu będzie przygotowany na następną sesję zwyczajną, aby po uchwaleniu budżetu, na początku przyszłego roku ogłosić przetarg i przystąpić do opracowania projektu planu. Jednocześnie wyjaśniam, że składania wniosków o wydanie warunków zabudowy zapewne nie da się uniknąć ponieważ nie możemy zabronić ich składania. Natomiast wydanie decyzji   
o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia warunków określonych w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Radny, Pan Andrzej Matusewicz   
*1. Od początku pandemii UG ograniczył dialog z mieszkańcami. Wnioskuję o zorganizowanie zebrań wiejskich jeszcze w tym roku.*

Urząd Gminy podejmował szereg działań, aby dialogu z mieszkańcami nie ograniczać. Natomiast odnośnie organizowania zebrań wiejskich w okresie pandemii trzeba zauważyć, że nie stosowanie się do rekomendacji sanitarnych, a także nakazów i zakazów określanych   
w przepisach kolejnych Rozporządzeń Rady Ministrów byłoby nie tylko łamaniem prawa ale przede wszystkim bezmyślnym narażaniem mieszkańców na zakażenie COVID-19. Brak możliwości kontaktów bezpośrednich z mieszkańcami starano się zrekompensować poprzez rozwój komunikacji za pomocą środków przekazu, w tym portalu społecznościowego FB Gmina Osielsko, komunikator SISMS, czy aplikację BLISKO. Za pośrednictwem strony internetowej prowadzi się konsultacje w sprawach projektów drogowych oraz urządzania zieleni.

Zgodnie ze statutami sołectw, zebranie wiejskie zwołuje Sołtys:

1) z własnej inicjatywy;

2) na żądanie co najmniej 1/10 uprawnionych do udziału w zebraniu;

3) na wniosek Rady Gminy lub Wójta.

W chwili obecnej nie ma przeszkód prawnych do zwoływania zebrań wiejskich, ale trzeba mieć nadal na uwadze, że stan zagrożenia epidemicznego nie został odwołany i przy organizacji zebrań należy to uwzględnić.

*2. Liczne miejsca naszej gminy są zaśmiecone. Wnioskuję o montaż foto pułapek, wzorem tych stosowanych przez inne samorządy i np. Lasy Państwowe. Uważam, że każdy z nas radnych, jak i sołtysów wskaże w swoim terenie takie ulice czy zakątki, szczególnie upodobane przez śmiecących osielczan. Powinniśmy z tym procederem aktywnie walczyć.*

Przy podejmowaniu decyzji nt. fotopułapek trzeba rozważyć kilka kwestii.   
Na podstawie zebranych informacji ustalono, iż firmy sprzedające fotopułapki oferują jedynie ich serwis. Do konfiguracji, montażu i obsługi urządzeń (montaż na wysokości, zmiana lokalizacji, wymiana baterii w sezonie letnim co ok. 1-2 tygodnie, w porze zimowej co 4-5 dni, sczytywanie materiału oraz jego przeglądanie) Gmina musiałaby wyznaczyć pracownika posiadającego badania wysokościowe (w Bydgoszczy wykonuje to Straż Miejska).   
Z rozeznania w gminach, w których funkcjonują fotopułapki wynika, że ich zakup nie gwarantuje ustalenia sprawcy. W przypadku zabezpieczenia nagrania, na którym widać proceder podrzucania odpadów, nie wystarczy przekazanie go policji. Procedura jest bardziej skomplikowana. Na południu Polski działają firmy zajmujące się wynajmem fotopułapek.   
Po rozmowie z pracownikiem jednej z nich ustalono, że bazuje ona na wynajmie pułapek na 1-2 tygodnie. Koszt wynajmu to około 120 zł/2 tygodnie. Do tego doliczana jest kaucja   
w kwocie wartości fotopułapki. Obsługa leży po stronie wynajmującego, tj. Gminy.   
Z zebranych informacji wynika, że obsługa fotopułapki nie jest sprawą prostą, a także nie można założyć, że jej skuteczność będzie zadowalająca.

Istotna sprawa to miejsce montażu fotopułapki. Na podstawie wpływających do Urzędu Gminy zgłoszeń nie możemy jednoznacznie wskazać miejsca ich montażu. Jeśli fotopułapka zostałaby zainstalowana na gruncie gminnym, trzeba obowiązkowo zamontować oznaczenia, że teren jest monitorowany. Z prowadzonych przez tut. Urząd interwencji statystyka jest następująca: zaśmiecanie terenów gminnych – 8 przypadków w 2021 roku i 3 w br., a w przypadku terenów prywatnych – 32 przypadki w 2021 roku oraz 23 przypadki   
w br. Na działkach prywatnych nie mamy podstaw do instalowania fotopułapek.

W związku z powyższym nie jestem przekonany, czy fotopułapki będą panaceum na ochronę Gminy przed zaśmiecaniem. Najprostszym rozwiązaniem są kontrole przedsiębiorców oraz ogrodów działkowych, pod kątem zawartych przez nich umów na odbieranie odpadów, faktur/rachunków potwierdzających ich odbiór i takie kontrole są prowadzone. Natomiast obowiązek uprzątnięcia odpadów z terenów prywatnych należy do ich właścicieli i o takim obowiązku informujemy oraz dokonujemy sprawdzenia wykonania, do skutku.

Radny, Pan Robert Wolf

*1. Przypominam się z prośbą o uzyskanie informacji na temat możliwości budowy farmy fotowoltaicznej na nowo zakupionej działce w Żołędowie.*

W celu uzyskania informacji o możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej należy złożyć wniosek o określenie warunków dla urządzeń wytwórczych, co wiąże się z wpłatą zaliczki na poczet opłaty za przyłączenie do sieci w wysokości 30 zł za każdy kilowat mocy przyłączeniowej. Orientacyjnie możemy zamontować instalację o mocy 2,5 - 3 MW co daje kwotę 90 000 zł. Po wstępnej analizie sieci energetycznej wykonanej przez specjalistyczną firmę, wynika, że istnieje techniczna możliwość podłączenia instalacji fotowoltaicznej.

*2. Wniosek o pomoc w zorganizowania spotkania 8.11 (wtorek) w GOK z mieszkańcami Żołędowo mieszkającymi przy ulicy Jastrzębiej w celu przekazania aktualnych informacji   
o stanie budowy w/w ulicy a także postępem prac w budowie ulicy Polnej. Plotki i brak informacji wzbudzają niepotrzebne nastroje wśród mieszkańców.  Wstępnie udział w takim spotkaniu potwierdziła Pani kierownik ds. inwestycji. Mile widziana była by też obecność pana Kozłowskiego z powiatu jako przedstawiciela naszej gminy w powiecie.*

Informuję, że możemy pomóc w zorganizowaniu spotkania w sprawie budowy ul. Jastrzębiej oraz ul. Polnej w Żołędowie, jednakże termin 8.11.br. w świetle planów zaproszenia niezbędnych uczestników oraz konieczności przygotowania materiałów był zbyt krótki. Ponadto w tym samym czasie trwały intensywne prace przy przygotowaniu projektu budżetu na rok 2023. Proszę o kontakt w przedmiotowym temacie z referatem Inwestycji   
i Zamówień Publicznych w celu omówienia szczegółów i zakresu pomocy przy organizacji spotkania. Jednocześnie informuję, że dane dotyczące realizacji inwestycji wojewódzkiej, ulicy Jastrzębiej, są podawane w sprawozdaniach z wykonania budżetu Gminy udostępnionych w Biuletynie Informacji Publicznej:

<http://bip.osielsko.pl/artykuly/897/wykonanie-budzetu>

np.: z wykonania budżetu za 2020 rok na str. 114-115, z wykonania budżetu za 2021 rok na str. 53, z wykonania budżetu za I półrocze 2022 r. na str.85.

Radny, Pan Paweł Kamiński - *„Wnioskuję, aby pozwolenie na wycinkę drzew z terenów gminnych organizowaną na wniosek mieszkańców wydawać dopiero po zezwoleniu rady sołeckiej. Celem wniosku jest, aby szersze grono mieszkańców różnych części wsi miało okazję wypowiedzieć się w temacie ewentualnego zmniejszenia ilości drzew na terenie sołectwa. Liczę, że takie podejście do tematu zmniejszy ilość spornych wycinek."*

Sprawy wycinki drzew i krzewów reguluje ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r.   
o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). W przypadku terenów gminnych kompetencje decyzyjne należą do Starosty (art. 90 ustawy). Gmina składając wniosek   
do Starosty o wycinkę drzew musi podać uzasadnienie. Wnioski mieszkańców o usunięcie drzew na działkach gminnych są wnikliwie analizowane przez pracowników Urzędu Gminy na podstawie wizji terenowych. Oprócz złomów i wywrotów często są to drzewa o słabym stanie fitosanitarnym, stanowiące zagrożenie dla mieszkańców i ich własności. Wnioskujemy także o wycinkę drzew (najczęściej są to samosiejki) z gruntów gminnych, które są przeznaczane do sprzedaży, a także z gruntów, które nie są planowane do zalesienia bądź pod tereny zieleni, aby nie doprowadzić do zmiany ich przeznaczenia i klasyfikacji. Grunty   
w Gminie Osielsko mają niską użyteczność rolniczą, nie są przedmiotem wniosków   
o dzierżawy i stąd wynika ich porastanie samosiejkami drzew i krzewów.

Powodem występowania z wnioskiem o wycinkę drzew jest także konieczność ich usuwania ze skarp rowów melioracyjnych z uwagi na zagrożenie niszczenia urządzeń przez system korzeniowy drzew. Gmina, jako właściciel urządzeń wodnych ma obowiązki, stosownie do art. 188 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.), zgodnie z którym utrzymanie urządzeń wodnych należy do ich właścicieli   
i polega na eksploatacji, konserwacji oraz remontach w celu zachowania ich funkcji.

Ponadto usuwanie drzew może wynikać z kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, np. budową drogi.

Zdarzają się przypadki wycinki, które budzą kontrowersje wśród mieszkańców, ale trzeba mieć świadomość, że w związku z przepisami ustawy o ochronie przyrody, organ decyzyjny odmawia udzielenia zezwolenia z nieuzasadnionych przyczyn, a za wycinkę bez zezwolenia są nakładane kary. Wszystkie wycinki drzew wymagające zezwolenia, na działkach będących własnością Gminy Osielsko odbywają się zgodnie z decyzjami wydanymi przez Starostę Bydgoskiego. Nie widzę możliwości stosowania *„zezwolenia rady soleckiej”* na wycinkę drzew. Na podstawie przepisów prawa taka kompetencja radom sołeckim nie przysługuje, ponadto jest jeszcze kwestia ponoszenia odpowiedzialności za skutki zaniechania wycinki w przypadkach wyżej opisanych. Jednocześnie należy zauważyć, że informacje, zarówno o składanych do Starosty wnioskach na wycinkę drzew i krzewów, a także   
o wydanych przez Starostę decyzjach, są podawane do wiadomości publicznej na stronie

<https://bip.powiat.bydgoski.pl/bip-ochrona3/Search>

Radna, Pani Iwona Ratuszna wnioskuje o:  
*1. Wyrównanie ul. Plażowej*

Zarząd Dróg Gminnych informuje, że po dokonaniu wizji lokalnej w terenie dnia 26.10.2022 r. stwierdzono iż stan nawierzchni gruntowej ul. Plażowej nie budzi zastrzeżeń. Ewentualne równanie ul. Plażowej będzie możliwe po usunięciu awarii sprzętu do równania dróg (równiarki).

*2. Załatanie dziur na ul. Rekreacyjnej*

Zarząd Dróg Gminnych informuje, że prace związane z załataniem dziur na ul. Rekreacyjnej zostaną przeprowadzone do końca listopada 2022 r. przez firmę zewnętrzną wyłonioną w ramach przetargu na „Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie Gminy Osielsko”.

*3.Włączenie lamp na ul. Letniskowej (lampy zamontowane od roku ale nie są włączone).*

Budowa oświetlenia ul. Letniskowej w Bożenkowie została ukończona w lutym 2022 roku. Ze względu na przebieg sieci oświetleniowej przez fragment drogi, będącej we władaniu Enea S.A., Gmina Osielsko musi odpłatnie nabyć prawo użytkowania wieczystego. Pisma w przedmiotowej sprawie Urząd Gminy wysyłał do Enea S.A. od maja 2021 r. Dopiero w dniu 3 listopada br. ENEA S.A. odpowiedziała na w/w korespondencję. Przewiduje się uruchomienie oświetlenia na ul. Letniskowej w I kwartale 2023 roku.