

PROJEKT BUDOWLANY egz. nr 1

Spis zawartości: - projekt zagospodarowania terenu
- projekt architektoniczno - budowlany
- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy
- informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Temat

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W ULICY JANTAROWEJ W OSIELSKU

Obiekt

SIEĆ WODOCIĄGOWA

KATEGORIA XXVI OBIEKTU BUDOWLANEGO

Numery działek

Jednostka ewidencyjna 040306_2 (Osielsko)
obręb Osielsko: 566/34, 566/43, 563/26, 561/5, 561/23, 560/23, 560/7, 559/10, 558/3
obręb Niemcz: 79/2

Inwestor

GMINA OSIELSKO
UL. SZOSA GDAŃSKA 55A, 86-031 OSIELSKO

Branża

SANITARNA

Projektował

| Imię i nazwisko | Data | Pieczęć, Podpis |
|-----------------------------------|-------------|--|
| mgr inż. Sławomir Matuszak | 01.02.2022r | mgr inż. Sławomir Matuszak upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05 |

Sprawdził

| Imię i nazwisko | Data | Pieczęć, Podpis |
|------------------------------|-------------|---|
| mgr inż. Piotr Banach | 01.02.2022r | mgr inż. Piotr Banach upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10 |

PRACOWNIA PROJEKTOWO - INWESTYCYJNA

INŻYNIERIA SANITARNA - mgr inż. Sławomir Matuszak

ul. Rynek 25

86-200 Chełmno

tel. kom: 691-722-738

e-mail: inzynieriasanitarna@wp.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W ULICY JANTAROWEJ W OSIELSKU

Obiekt

SIEĆ WODOCIĄGOWA

KATEGORIA XXVI OBIEKTU BUDOWLANEGO

Numery działek

Jednostka ewidencyjna **040306_2 (Osielsko)**

obręb Osielsko: 566/34, 566/43, 563/26, 561/5, 561/23, 560/23, 560/7, 559/10,
558/3

obręb Niemcz: 79/2

Inwestor

GMINA OSIELSKO

UL. SZOSA GDAŃSKA 55A, 86-031 OSIELSKO

Branża

SANITARNA

Projektował

| Imię i nazwisko | Data | Pieczęć, Podpis |
|-----------------------------------|-------------|---|
| mgr inż. Sławomir Matuszak | 01.02.2022r | mgr inż. Sławomir Matuszak upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05 |

Sprawdził

| Imię i nazwisko | Data | Pieczęć, Podpis |
|------------------------------|-------------|--|
| mgr inż. Piotr Banach | 01.02.2022r | mgr inż. Piotr Banach upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10 |

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZ. OPISOWA

| | |
|---|-----|
| ❖ Strona tytułowa..... | 1 |
| ❖ Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uprawnieniami i zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów..... | 3 |
| ❖ Uprawnienia oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów projektanta..... | 4.1 |
| ❖ Uprawnienia oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów sprawdzającego..... | 4.3 |
| 1. Podstawa opracowania..... | 5 |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego..... | 5 |
| 3. Stan istniejący zagospodarowania terenu..... | 5 |
| 4. Projektowane zagospodarowanie terenu..... | 5 |
| 5. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub decyzji celu publicznego..... | 5 |
| 6. Dane informujące czy teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego..... | 5 |
| 7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji..... | 6 |
| 8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia..... | 6 |
| 9. Warunki ochrony przeciwpożarowej..... | 6 |
| 10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych..... | 6 |
| 11. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z Art.20 ust. 1 podp. c) Prawa Budowlanego..... | 6 |

CZ. RYSUNKOWA

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| rys. | 1 | <i>Orientacja położenia terenu</i> | skala ---- |
| rys. | 2 | <i>Projekt zagospodarowania terenu</i> | skala 1:500 |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany : **Sławomir Matuszak**

Legitymujący się uprawnieniami budowlanymi znak **KUP/0139/PWOS/05**

oraz przynależnością do stosownej izby samorządu zawodowego :

nr ewidencyjny **KUP/IS/0087/06**

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.

Budowa sieci wodociągowej w ulicy Jantarowej w Osielsku

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę Inwestora):

Gmina Osielsko

ul. Szosa Gdańska 55A, 86-031 Osielsko

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

**Data złożenia
oświadczenia**

**Czytelny podpis składającego
oświadczenie**

mgr inż. Sławomir Matuszak
*upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami bud. bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05*

Chęłmno dn. 01.02.2022r.

.....

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany : **Piotr Leon Banach**

Legitymujący się uprawnieniami budowlanymi znak **KUP/0149/PWOS/10**

oraz przynależnością do stosownej izby samorządu zawodowego :

nr ewidencyjny **KUP/IS/0007/11**

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.

Budowa sieci wodociągowej w ulicy Jantarowej w Osielsku

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę Inwestora):

Gmina Osielsko

ul. Szosa Gdańska 55A, 86-031 Osielsko

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

**Data złożenia
oświadczenia**

**Czytelny podpis składającego
oświadczenie**

Chełmno dn. 01.02.2022r.

mgr inż. Piotr Banach

*upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami. bud.bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych*

nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10

.....

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- 1.1 Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej,
- 1.2 Warunki przyłączenia do sieci
- 1.3 Miejscowy plan zagospodarowania terenu
- 1.4 Ustawa z dn. 7.07.1994r. „Prawo budowlane”

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu związany z budową sieci wodociągowej w ulicy Jantarowej w Osielsku. Kategoria obiektu budowlanego XXVI.

3. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Na przedmiotowym obszarze inwestycji zlokalizowana jest sieć wod.-kan., gazowa, energetyczna i teletechniczna. Istniejący pas drogowy stanowi nawierzchnię z kostki betonowej i gruntową. Przylegające do pasa drogowego działki stanowią głównie tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny zielone.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano podziemną sieć wodociągową. Projektowany wodociąg zasilać będzie w wodę budynki mieszkalne. Włączenie w istniejącą sieć wodociągową PVC Dn90-110.

Uzbrojenie sieci stanowić będą kołnierze zasuw odcinające oraz hydranty nadziemne. Zasuw należy wyposażyć w przedłużacz trzpienia o wysokości 1500-1600 mm, a w poziomie terenu zamontować żeliwne skrzynki uliczne do zasuw 190 mm zgodne z PN-M-74081:1998. Skrzynki ułożyć na betonowej płycie podkładowej, a w poziomie terenu zamontować betonową płytę nawierzchniową. Uzbrojenie rurociągów należy oznakować tabliczkami informacyjnymi (tabliczka z blachy ocynkowanej, malowana, napisy malowane) na słupkach zgodnie z PN-86/B-09700.

Parametry techniczne:

- rurociąg PE-100 Ø110mm SDR17, PN10 – **244,5 m**
- rurociąg PE-100 RC typ 2 Ø110mm SDR17, PN10 – **67,0 m**
- r.o. PE Ø160mm SDR 17, PN10 – **12,0 m**
- hydrant pożarowy nadziemny HP-80 – **3 szt.**

5. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub decyzji celu publicznego

Nie występują.

6. Dane informujące czy teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego i MPZP

Niniejsza inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach objętych ochroną zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie MPZP.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji

Niniejsza inwestycja znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia

Niniejsza inwestycja wpłynie korzystnie na stan środowiska. Brak niniejszej inwestycji może spowodować częste awarie na wyeksploatowanej sieci wodociągowej.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Sieć wodociągowa z hydrantami nadziemnymi służyć będzie do zewnętrznego gaszenia pożaru. Projekt sieci wodociągowej podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do zabezpieczeń p.poż.

10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Roboty ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Odtworzenie nawierzchni pasa drogowego będzie wykonane do stanu pierwotnego. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z załączonymi do projektu wszelkimi uzgodnieniami i naniesieniami gestorów sieci oraz uwzględnieniem zawartych w nich uwag dotyczących prowadzenia prac w rejonie sieci i urządzeń oraz warunków zabezpieczenia infrastruktury. Przy wykonawstwie robót ziemnych i montażowych przestrzegać przepisów BHP i p.poż, zabezpieczając teren robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

11. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z Art.20 ust. 1 podp. c) Prawa Budowlanego

Na podstawie Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz norm, obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj:

Jednostka ewidencyjna 040306_2 (Osielsko)

Obręb Osielsko: 566/34, 566/43, 563/26, 561/5, 561/23, 560/23, 560/7, 559/10, 558/3

Obręb Niemcz: 79/2