Protokoł Nr 14 /2021

z posiedzenia   
Komisja ds. rozwoju gospodarczego  
 z dnia 9 listopada 2021 r.

W związku ze szczególną sytuacją w kraju, ogłoszonym stanem epidemicznym dzisiejsze posiedzenie Komisji odbyło się z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość przez komunikator online, na podstawie art. 15zzx ust. 1 i 2 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 568)

Obecni wszyscy członkowie komisji. Przewodniczący komisji dokonał sprawdzenia uczestnictwa poprzez wywołanie poszczególnych radnych.

Następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.  
2. Omówienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Niemcz III.  
3. Wnioski.

W posiedzeniu uczestniczyli P. Łukowicz architekt, J. Gorzycki inspektor planowania przestrzennego oraz członkowie Komisji ds. Rodziny: P. Ziętara, M. Landowski, B. Polasik.

Przewodniczący Komisji P. Kamiński oddał głos radnej B. Polasik.

B. Polasik przedstawiła i uzasadniła celowość zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Niemcz III. Nawiązała do wniosku mieszkańców Niemcza o zmianę planu oraz do dyskusji na komisjach. Komisja ds. Rodziny zaopiniowała pozytywnie wniosek mieszkańców Niemcza. Ponadto poinformowała, że dla żadnej działki, w obrębie tego planu nie został złożony wniosek o budowę.

J. Gorzycki wskazał sektory planu gdzie jest możliwość zabudowy wielorodzinnej. W związku z tym do zmiany planu należy podjąć kompleksowo.  
P. Łukowicz omówił kwestię ewentualnego odszkodowania, w przypadku zmiany planu o którym jest mowa w art. 36 ustawy o planowaniu przestrzennym.

W wyniku dyskusji ustalono dokonać zmiany zapisu w planie zagospodarowania przestrzennego Niemcz III z budownictwa wielorodzinnego na zabudowę jednorodzinną.   
Wniosek B. Polasik o przygotowanie projektu uchwały na najbliższą sesję rady Gminy.  
Wniosek został przyjęty jednogłośnie - za.

Protokoł pisany jest online i wyświetlany na Teamsie.   
 Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący komisji  
Paweł Kamiński