



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 123/KPOKK/18  
L.dz. 108/KPOKK/19

Bydgoszcz, dnia 7 czerwca 2019 r.

**DECYZJA nr 5/KPOKK/18**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, ze zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Daniel Rafał Furmańczyk**

urodzony w dniu 24 lutego 1988 r. w Mrągowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej  
do projektowania oraz kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi
- 3) wykonywanie nadzoru inwestorskiego
- 4) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



Za zgodność z oryginałem  
inż. Adriana Domański

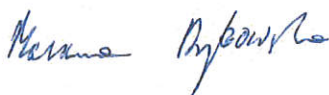
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania można zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszej Komisji oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Adam Popielewski  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



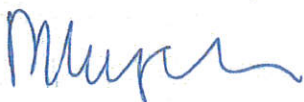
Marzena Dybowska  
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



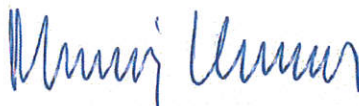
Marta Bejenka-Reszka  
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Grzegorz Jaworski  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Małgorzata Kulejewska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Maciej Kuras  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Andrzej Myga  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Adrianna Tyrakowska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Włodzimierz Witwicki  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:  
Pan mgr inż. arch. Daniel Rafał Furmańczyk  
ul. Bolesława Chrobrego 20/6, 85-047 Bydgoszcz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Daniel Rafał FURMAŃCZYK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/KPOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0354**.

Członek czynny od: 07-08-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-12-2020 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0354-8YCE-16FY-635F-887A**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

435







IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Daniel Rafał FURMAŃCZYK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/KPOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0354**.

Członek czynny od: 07-08-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-07-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0354-A51Y-89B9-B5C5-52A8**

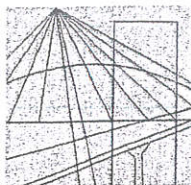
---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Domańska

436





KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 20 grudnia 2018 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0034/17/18

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pani Martyna Agnieszka Guzińska**  
magister inżynier o kierunku budownictwo  
ur. dnia 05 czerwca 1987 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny KUP/0119/PBKb/18**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy, terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096):  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

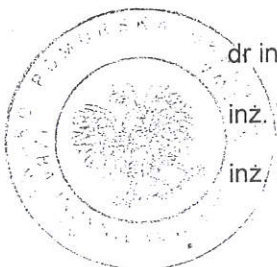
dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz

Otrzymują:

1. Pani Martyna Agnieszka Guzińska  
ul. Bałkańska 5  
85-167 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego



zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

437

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pani **Martyna Agnieszka Guzińska** jest upoważniona w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- projektowania konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,

**bez ograniczeń.**

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczerzewicz

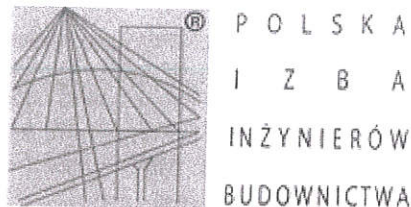
*Justyna Sobczak-Piąstka*  
*Wojciech Klatecki*  
*Paweł Gonczerzewicz*

Za zgodność z oryginałem  
inż. *Adrianna Domańska*









## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-622-658-3LU \*

Pani Martyna Guzińska o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0063/19  
adres zamieszkania ul. Bałkańska 5, 85-167 Bydgoszcz  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

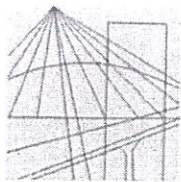
\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

440







KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0002/14

Bydgoszcz, dnia 18 czerwca 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pani Krzysztofa Barbara Tomczak**  
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 08 września 1983 r. we Włocławku

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0051/POOS/14

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

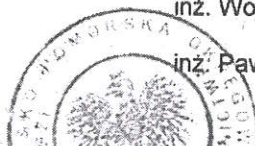
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

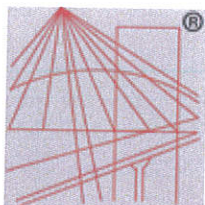
Otrzymują:

1. Pani Krzysztofa Barbara Tomczak  
ul. Klonowa 26  
86-065 Łochowo



Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-NIP-13F-WTJ \*

Pani Krzysztofa Tomczak o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0134/14  
adres zamieszkania ul. Klonowa 26, 86-065 Łochowo  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-04 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







o numerze weryfikacyjnym:

Pani Krzysztofa Tomczak o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0134/14  
adres zamieszkania ul. Klonowa 26, 86-065 Łochowo  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Domańska

odpis jest prawdziwy

443



Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 292/POM/OKK/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan Marcin Piotr Miszczuk**  
**magister inżynier elektrotechniki**  
urodzony dnia 06.10.1983 r. w Chojnicach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny: POM/0309/PWBE/17**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.





Pan Marcin Piotr Miszczuk upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

#### Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesolowski

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**

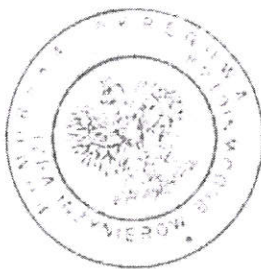
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

**CZŁONEK**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Marcin Piotr Miszczuk
- 76-270 Ustka ul. Na Wydmie 10/61
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a





o numerze weryfikacyjnym:

Pan Marcin Miszczuk o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0091/18  
adres zamieszkania ul. Jana Marcina Szancera 13, 88-100 Inowrocław  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-05-18 roku przez:

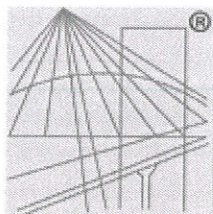
Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-1LJ-YQL-YR5 \*

Pan Marcin Miszczuk o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0091/18  
adres zamieszkania ul. Jana Marcina Szancera 13, 88-100 Inowrocław  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-18 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





Bydgoszcz, 03 marca 2021 r.  
Data uzupełnienia: .....

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane / tekst jednolity DZ.U. z 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami /

### OŚWIADCZAM

że projekt budowlany:

„Budowa dziewięciu budynków rekreacji indywidualnej, budynku sanitarnego i kortu tenisowego wraz z zewnętrznymi instalacjami: wodociagową, kanalizacji sanitarnej z dwoma zbiornikami bezodpływowymi, elektroenergetyczną oraz oświetlenia na terenie stancy w Bożenkowie na dz. nr 117 i 118, obr. [0001]”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	PROJEKTANT
Architektoniczna	mgr inż. arch. Daniel Furmańczyk nr upr. bud. 5/KPOKK/2019 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Konstrukcyjna	mgr inż. Martyna Guzińska Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0119/PBKb/18
Sanitarna	mgr inż. Krzysztofa Tomczak upr. nr KUP/0051/POOS/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Elektryczna	mgr inż. Marcin Piotr Miszczuk nr ew. POM/0309/PWBE/17 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



# Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Bożenkowo, ul. Harcerska

ark. mapy: 6.196.20.24.4.4, 6.196.20.24.4.2

jedn. ew. : Osielsko [040306\_2]

obręb: Bożenkowo [0001], działka 117, 118

PUWG: 2000 s.6

ukł wys: PL-EVRF2007-NH

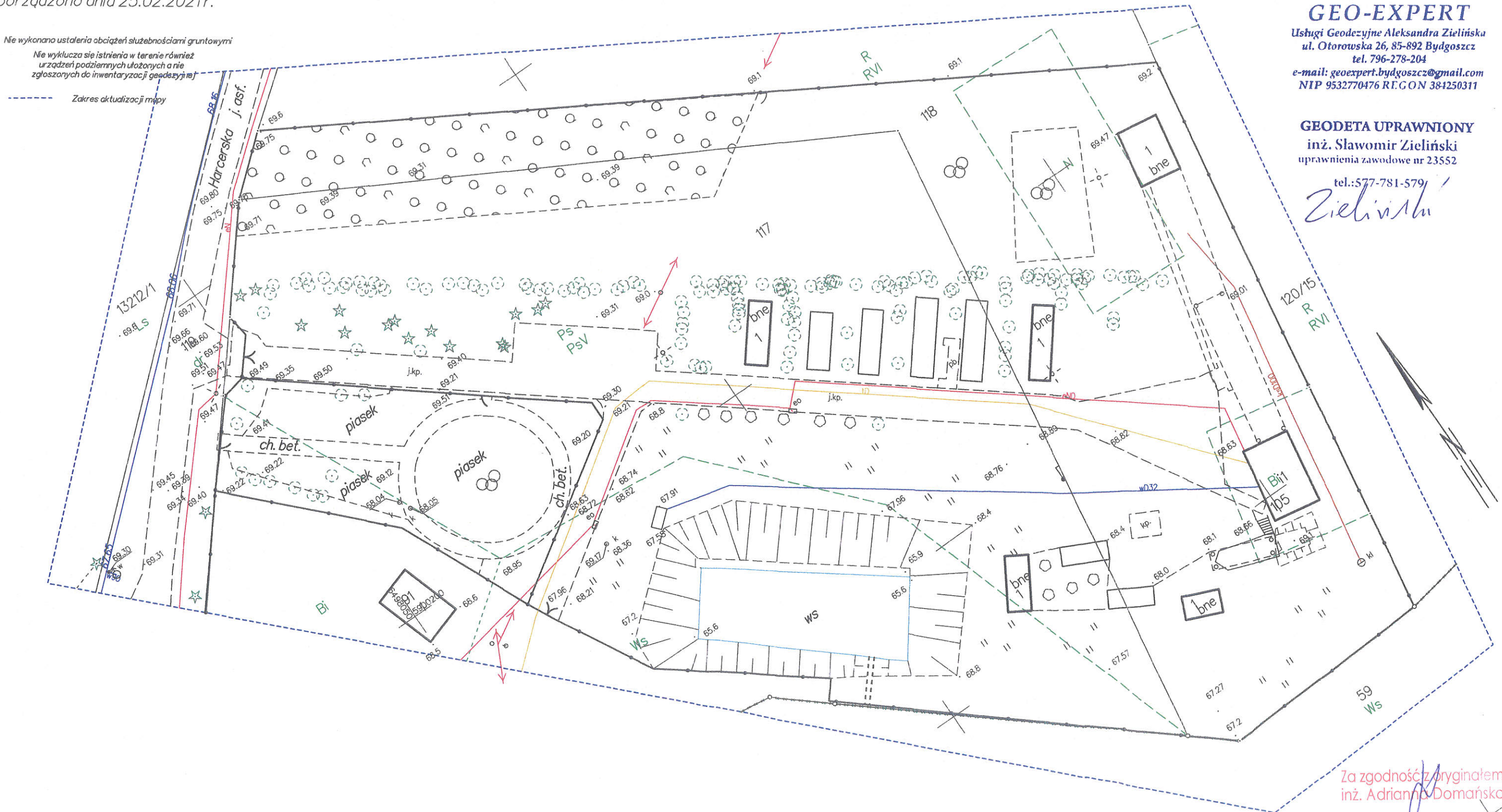
Nr ewidencyjny zgłoszenia: 6640.1353.2021

Sporządzono dnia 25.02.2021r.

Nie wykonano ustaleń obciążenia służebnościami gruntowymi

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej

Zakres aktualizacji mapy



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1353.2021
Nr oraz data sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji	Protokół nr 6640.1353.2021 z dnia 25.02.2021
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-EXPERT Usługi Geodezyjne Aleksandra Zielińskiego
Imię, nazwisko nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sławomir Zieliński Nr upr. 23552

## GEO-EXPERT

Usługi Geodezyjne Aleksandra Zielińskiego  
ul. Otorowska 26, 85-892 Bydgoszcz  
tel. 796-278-204  
e-mail: geoexpert.bydgoszcz@gmail.com  
NIP 9532770476 REGON 384250311

## GEODETA UPRAWNIONY

inż. Sławomir Zieliński  
uprawnienia zawodowe nr 23552

tel.: 577-781-579

Zieliński

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska



Żołędowo, dnia 27 lipca 2020r.

Nr GZK.W.398.2020.RR

Wnioskodawca: **Studio Projektowe DASH Martyna Guzińska Pełnomocnik Gminy Osielsko**

Adresy: **85-167 Bydgoszcz, ul. Bałkańska 5**

tel. **696 500 807**

Inwestor: **Gmina Osielsko, 86-031 Osielsko, ul. Szosa Gdańska 55A**

### **WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej**

*Na podstawie § 11 i 12 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Uchwała Nr V/61/2019 Rady Gminy Osielsko z dnia 18 czerwca 2019r. opublikowana w Dz. Urz. Kujaw. 2019.3700) oraz złożonego wniosku.*

#### **I. LOKALIZACJA PRZYŁĄCZY**

Dotyczy podłączenia działki nr 117 położonej w miejscowości Bożenkowo ul. Harcerska

#### **II. TECHNICZNE WARUNKI WŁĄCZENIA**

- |                          |   |               |
|--------------------------|---|---------------|
| 1. Wodociąg              | - PCV 160   | ul. Harcerska |
| 2. Kanalizacja sanitarna | - brak możliwości podłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej |               |

#### **III. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO**

1. Przyłącza wodociągowe należy układać na głębokości **1,50m – 1,80m** z rury PE PN16 kolor niebieski o średnicy wg. obliczeń projektanta i oznakować taśmą identyfikacyjną koloru niebieskiego.  
Do połączeń rur należy zastosować złączki zaciskowe.
2. W miejscu włączenia zamontować opaskę z zasuwą samo nawiercającą z obudową teleskopową i skrzynką żeliwną dużą do zasuw wraz z obrukiem. Miejsce zamontowania zasuw oznakować tabliczką na słupku. Nawiertka NCS PN 16, wewnętrzny zawór umożliwiający wielokrotne szczelne zamknięcie, korpus, obejma i głowica żeliwo sferoidalne, pełna wykładzina gumowa w obejmie, zabezpieczenie przed odkręceniem, otwór nawiercenie Ø 38mm, nawiercenie bez wstrzymania pracy wodociągu, wszystkie elementy żeliwne zabezpieczone przed korozją malowane farbą epoksydową lub proszkowo, śruby, nakrętki i nóż ze stali nierdzewnej.  
Przy przyłączy większym niż PE 63 w miejscu włączenia zamontować trójnik kołnierzowy (żeliwo sfero, ochrona antykorozyjna powłoką na bazie żywicy epoksydowej) z zasuwą (PN 16, żeliwo sfero, ochrona antykorozyjna powłoką na bazie żywicy epoksydowej) oraz obudową teleskopową i skrzynką żeliwną dużą do zasuw wraz z obrukiem. Miejsce zamontowania zasuw oznakować tabliczką na słupku.
3. Przyłącze należy zakończyć szczelną studnią wodomierzową (Przyłącza PE 32 do PE 63 studnia minimum PE 1000 - 1200mm, przyłącza powyżej PE 63 betonowa szczelna prefabrykowana w całości minimum 1600 mm), która winna być zlokalizowana na działce nr 117 w odległości 2-4 metrów od linii regulacyjnej ulicy w przypadku przebiegu sieci przez działkę, na którą są wystawiane warunki 2-4 metrów od sieci wodociągowej. Przyłącze PE 32-63 w studni zakończyć dwoma zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem oraz zaworem zwrotnym antyskarzeniowym. Przyłącze powyżej PE 63 zakończyć dwoma zasuwami odcinającymi przed i za wodomierzem (PN 16, żeliwo sfero, ochrona antykorozyjna powłoką na bazie żywicy epoksydowej), kompensacją i zaworem zwrotnym antyskarzeniowym.
4. Wodomierz klasy minimum MID R160 dostarczony przez GZK przystosowany do odczytu radiowego. Wodomierz montowany w konsoli do DN 40 włącznie. Wodomierz powyżej DN 40 sprzężony kołnierzowy.
5. Przyłącze w drodze ułożyć w rurze osłonowej.
6. Unikać lokalizacji przyłącza wodociągowego w wjazdach i pod utwardzeniami w wyjątkowych sytuacjach przyłącze ułożyć w rurze osłonowej PE umożliwiającej wymianę przyłącza bezrozkopowo.
7. Zaleca się, aby w pasie szerokości ok. 2m (licząc po 1m w każdą stronę od osi przewodu) nad przyłączem ograniczyć sadzenie drzew i lokalizowanie obiektów małej architektury.

Za zgodność z oryginałem  
inż.  **Adrianna Domańska**

650

#### IV. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

1. Na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy opracować projekt techniczny wykonawczy przez uprawnione jednostki w oparciu o obowiązujące normy – „Instalacje wodociągowe” – PN-92/B-01706 i „Instalacje kanalizacyjne PN-92/B-01707”, „PN-92/B-10735 Kanalizacja, Przewody kanalizacyjne wymagania i badania przy odbiorze”.
2. W związku z możliwością wystąpienia kolizji przyłącza wodociągowego z sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć wniosek do Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy o objęcie naradą koordynacyjną w/w przyłącza.
3. Projekt należy uzgodnić z Zarządcą Drogi oraz GZK Żółędowo ( 2 egz. projektu wykonawczego wraz z uzgodnieniami).
4. Budowa przyłącza wymaga sporządzenia, planu sytuacyjnego na kopi aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przyłącza mogą być również budowane na podstawie zgłoszenia do Starosty Bydgoskiego, lub pozwolenia na budowę.
5. Inwestor zobowiązany jest do uregulowania spraw terenowo-prywatnych przed przystąpieniem do projektowania oraz określenia numeru administracyjnego posesji przed wykonaniem przyłącza.
6. Przed przystąpieniem do realizacji przyłączy należy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządcą Drogi.
7. Realizacja przyłączy winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlany.
8. Przyłączenia muszą być wykonane przez uprawnione przedsiębiorstwo lub inną jednostkę pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz inspektora GZK Żółędowo.
9. Przed zasypaniem połączenia wodociągowego lub kanalizacyjnego właściciel winien:
  - zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza, której 1 egzemplarz należy dostarczyć inspektorowi GZK Żółędowo.
  - Uzyskać odbiór techniczny wykonanego przyłącza od inspektora GZK Żółędowo.
10. GZK Żółędowo zastrzega sobie nawiercenie przewodu wodociągowego ulicznego i sprawdzenia podejścia pod wodomierz.
11. Po zakończeniu robót należy uzyskać protokół odbioru końcowego od inspektora GZK Żółędowo.
12. Wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
13. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
14. Warunki po podziale działki oraz zmianie stanu prawnego nieruchomości tracą ważność.
15. Warunki ważne są 2 lata od daty ich wydania.

opracował: Robert Radziński  
kontakt: tel. 52 3282606  
e-mail: wod-kan@gzk-zoledowo.pl

**Gminny Zakład Komunalny**  
Żółędowo, ul. Jastrzębia 62  
86-031 Osielsko  
tel: 052 328 26 00, fax: 052 328 26 01  
NIP 953-00-00-171 REGON 090033908

**DYREKTOR**  
Gminnego Zakładu Komunalnego  
w Żółędowie  
*mgr Leszek Dziamski*

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Domaniński



# Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Bożenkowo, ul. Harcerska

ark. mapy: 6.196.20.24.4.4, 6.196.20.24.4.2

jedn. ew.: Osielsko [040306\_2]

obręb: Bożenkowo [0001]

działka: 117, 118

PUWG: 2000 s.6

ukł. wys.: PL-EVRF 2007-NH

Nr ewidencyjny zgłoszenia: 6640.3944.2020

Bydgoszcz, dnia 29.06.2020 r.

Nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami gruntowymi

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej

Zakres aktualizacji mapy

Użytki nieujawnione w EGIB

- obszar objęty inwestycją

- obiekty do wozbić

(miejscu zbkulizowania projektowanych budynków)

Podpisano, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparcie techniczne pozytywnie zweryfikowane. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	6640.3944.2020
Organ zwalający geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BYDGOSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-EXPERT Usługi Geodezyjne Aleksandra Stereńczak
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego powyższy wynik weryfikacji	P.040.3944.2020 02.07.2020
imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zofia Mazurek, Nr uprawnień 11797

## GEO-EXPERT

Usługi Geodezyjne Aleksandra Stereńczak  
ul. Otarowska 26 85-892 Bydgoszcz  
tel. 796-278-204, e-mail: geosuper.bydgoszcz@gmail.com  
NIP 953-277-64-76 REGON 384230111

Aleksandra Stereńczak  
GEODETA

ul. Otarowska 26, 85-892 Bydgoszcz  
tel. 796-278-204

*Stereńczak*

GEODETA UPRAWNIONY

*Mazurek*  
Zofia Mazurek  
Zaśw. G.U.G.i K. Nr 11797

59 Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Domańska



Nakło nad Notecią, 27-08-2021  
MU/KA/L.dz. PEO21P162297

**Martyna Guzińska**  
**ul. Fordońska 201/215**  
**85-739 Bydgoszcz**

## Uzgodnienie

**dot.: Uzgodnienie projektu planu zagospodarowania terenu dla zadania pn. „Budowa nowego zaplecza wypoczynkowego i sportowego wraz z kortem tenisowym w m. Bożenkowo, dz. nr 117, 118”**

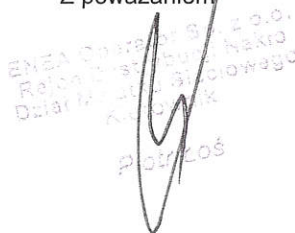
Odpowiadając na pismo z dnia 20.07.2021 r. (data wpływu 29.07.2021 r.) przesyłamy uzgodniony 1 egzemplarz projektu mapy sytuacyjnej z naniesioną siecią elektroenergetyczną.

W przypadku kolizji urządzeń elektroenergetycznych z w/w inwestycją należy wystąpić do RD Nakło z wnioskiem o określenie warunków na ich przebudowę.

Przedłożenie mapy syt. uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Istniejącą sieć elektroenergetyczną własność ENEA Operator Sp. z o.o. zaznaczono i opisano na mapie sytuacyjnej.
2. Zastrzegamy możliwość wystąpienia na terenie urządzeń i kabli nieinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do RD Nakło.
3. Wykonawca z 14 – dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi o rozpoczęciu prac RD Nakło i sprawdzi aktualność naniesień.
4. Przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń elektroenergetycznych należy niezwłocznie powiadomić RD Nakło i po wyłączeniu urządzeń spod napięcia i pod nadzorem zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi poprzez nałożenie na odkryte kable na całej szerokości wykopu rur osłonowych dwudzielnych typu Arot. Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi normami a przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
5. ENEA Operator Sp. z o.o. informuje że nie będzie ponosiła kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
6. Zobowiązuje się Inwestor i Wykonawcę do przeprowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci elektroenergetycznej na skutek prowadzenia tych prac.
7. Uzgodnienie jest ważne przez 6 miesięcy od daty wydania.
8. Niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.
9. W przypadku kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowanymi robotami budowlanymi lub remontowymi w szczególności w przypadku zbliżenia się do urządzeń znajdujących się pod napięciem, przed przystąpieniem do pracy należy wystąpić do RD Nakło o wyłączenie w uzgodnionym terminie urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia.

Z poważaniem



Załączniki:

- 1) Mapa sytuacyjna 1-egz..
- 2) Zasady przetwarzania informacji 1-egz.

k/o  
MU-a/a

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

Centrala  
Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300453398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl







## Obowiązek informacyjny

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/56/WE (dalej jako: „**RODO**”), informujemy Panią/Pana o sposobie i celu w jakim przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe, a także o przysługujących Pani/Panu prawach wynikających z regulacji o ochronie danych osobowych.

### 1. Kto jest odpowiedzialny za przetwarzanie danych osobowych i z kim można się skontaktować?

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58, kod pocztowy: 60-479 Poznań („**OSD**”).

OSD wyznaczył osobę odpowiedzialną za przetwarzanie danych osobowych, tj. Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych:

- kierując korespondencję na adres: ENEA Operator Sp. z o.o. – Inspektor Ochrony Danych, ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań;
- poprzez kontakt elektroniczny, pod adresem e-mail: eop.iod@enea.pl.

### 2. Dlaczego przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe i na jakiej podstawie prawnej? Jaki jest cel przetwarzania danych osobowych?

Przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe zgodnie z postanowieniami RODO i polskich przepisów o ochronie danych osobowych. Przetwarzanie danych osobowych odbywać będzie się:

- dla wypełnienia zobowiązań umownych (art. 6 ust. 1 lit b RODO)

Dane są przetwarzane w celu wykonywania usługi dystrybucji energii elektrycznej do Pani/Pana w ramach realizacji:

- a) umów o świadczenie usług dystrybucji zawartych z Odbiorcami lub w celu realizacji działań przed zawarciem takich umów, które są wykonywane na wniosek Odbiorcy lub
- b) umów kompleksowych, w tym rezerwowych umów kompleksowych, zawartych przez Sprzedawców z Odbiorcami lub w celu realizacji działań przed zawarciem takich umów, które są wykonywane na wniosek Odbiorcy;

Dane są przetwarzane także w celu realizacji udzielonego OSD przez Panią/Pana pełnomocnictwa do zawarcia rezerwowej umowy kompleksowej.

- w oparciu o Pani /Pana wyraźną zgodę (art. 6 ust. 1 lit a RODO)

Jeśli wyraził (-a) Pan/pani zgodę na przetwarzanie danych osobowych w określonych celach (np. w celach prowadzenia badań opinii publicznej, promocji i konkursów), OSD jest uprawniony do przetwarzania tych danych na podstawie takiej zgody.

Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych do czasu wycofania zgody.

- do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez OSD lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit f RODO)

Jeśli zajdzie taka potrzeba, przetwarzamy dane, w celu ochrony prawnie uzasadnionych interesów własnych lub stron trzecich.

Przykłady tego obejmują:

- przetwarzanie danych osób działających na rzecz klientów,
- zapewnienie bezpieczeństwa informatycznego,
- badanie satysfakcji klientów,
- dochodzenie roszczeń oraz obronę przed roszczeniami;
- marketing bezpośredni produktów i usług.

### 3. Komu możemy przekazywać dane osobowe?

Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom tych danych, w szczególności Sprzedawcy i Sprzedawcy rezerwowemu, w celu wykonania umowy z Panią/Panem lub zrealizowania udzielonego pełnomocnictwa do zawarcia rezerwowej umowy kompleksowej, w celu wykonania ciężącego na OSD obowiązku prawnego, w oparciu o zgodę Pani/Pana zgodę lub dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora lub strony trzeciej.

Jeżeli Pani/Pan są Odbiorcą, OSD udostępnia Pani/Pana dane pomiarowe Sprzedawcy lub Sprzedawcy rezerwowemu, z którymi Pani/Pan ma zawartą umowę sprzedaży oraz podmiotowi odpowiedzialnemu za bilansowanie handlowe takiego Sprzedawcy lub Sprzedawcy rezerwowego.

Jeżeli Pani/Pan są Wytwórcą, OSD udostępnia Pani/Pana dane pomiarowo-rozliczeniowe Kupującemu oraz podmiotowi odpowiedzialnemu za Pani/Pana bilansowanie handlowe.

Jeżeli Pani/Pan są Wytwórcą, OSD udostępnia Pani/Pana dane zawarte w Pani/Pana wniosku o wydanie świadectwa pochodzenia Prezesowi URE.<sup>1</sup>

Odbiorcami mogą być ponadto w szczególności: upoważnieni pracownicy, biura informacji gospodarczej, instytucje kredytowe i płatnicze; podmioty świadczące na rzecz OSD usługi w zakresie: odczytów i pozyskiwania danych pomiarowych, przeprowadzania kontroli, remontów i usuwania awarii, prowadzenia rozliczeń, dochodzenia należności, obsługi i utrzymania systemów informatycznych.

Ponadto dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie OSD i ich upoważnionym pracownikom, przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z OSD i wyłącznie zgodnie z poleceniami OSD oraz pod warunkiem zachowania poufności.

<sup>1</sup> Nie dotyczy prosumenta.



**4. Czy Pani/Pana dane osobowe zostaną przesłane do państwa trzeciego (poza Unię Europejską)?**

Dane nie są przekazywane do odbiorców w krajach spoza Unii Europejskiej ("państwa trzecie").

**5. Jak długo będą przetwarzane (przechowywane) Pani/Pana dane?**

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w ust. 2, tj.:

- w zakresie realizacji zawartej z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji lub zawartej ze Sprzedawcą umowy kompleksowej lub rezerwowej umowy kompleksowej – do czasu zakończenia ich realizacji, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń;
- w zakresie realizacji udzielonego przez Panią/Pana pełnomocnictwa do zawarcia rezerwowej umowy kompleksowej – do czasu jego wygaśnięcia, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń;
- w zakresie wypełniania zobowiązań prawnych ciążyących na OSD w związku z prowadzeniem działalności i realizacją zawartych umów – do czasu wypełnienia tych obowiązków przez OSD;
- w zakresie marketingu bezpośredniego realizowanego w oparciu o zgodę do czasu wycofania zgody na takie przetwarzanie;
- z poszanowaniem Pani/Pana praw i wolności, do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów OSD stanowiących podstawę tego przetwarzania lub do czasu wniesienia przez Panią/Pana sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, o ile nie występują prawnie uzasadnione podstawy dalszego przetwarzania danych.

**6. Jakie prawa przysługują Pani/Panu aby dane osobowe były adekwatnie chronione?**

Ma Pani/Pan prawo do:

- żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych lub do ich usunięcia,
- w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, ma Pani/Pan prawo wycofania w dowolnym momencie udzielonej wcześniej zgody na przetwarzanie danych osobowych,
- wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych:
  - z przyczyn związanych z Twoją szczególną sytuacją, gdy OSD przetwarza dane do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów (art. 21 ust. 1 RODO),
  - w celach związanych z marketingiem bezpośrednim, w tym wobec profilowania w celach marketingowych w zakresie, w jakim przetwarzanie Twoich danych jest związane z marketingiem bezpośrednim (art. 21 ust. 2 RODO),
- żądania przeniesienia danych osobowych, przetwarzanych w celu zawarcia i wykonywania umowy lub przetwarzanych na podstawie zgody. Przeniesienie polega na otrzymaniu od OSD Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego i przesłaniu takich danych innemu administratorowi danych. Uprawnienie do przenoszenia danych nie dotyczy danych, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa OSD,
- wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

**7. Czy mam obowiązek dostarczyć dane osobowe?**

Aby umożliwić zawarcie i realizację umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej, a także realizację pełnomocnictwa i zawarcie w Pani/Pana imieniu rezerwowej umowy kompleksowej, jest Pani/Pan zobowiązany do podania swoich danych osobowych. W takim przypadku podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej oraz realizacji pełnomocnictwa i zawarcia w Pani/Pana imieniu rezerwowej umowy kompleksowej.

**8. Źródło pochodzenia Pani/Pana danych osobowych. Czyli, skąd pozyskujemy Pani/Pana dane osobowe i jakie są ich kategorie?**

Przede wszystkim gromadzone przez OSD dane osobowe pochodzą bezpośrednio od odbiorców. OSD przetwarza także pewne kategorie danych osobowych, które nie zostały uzyskane bezpośrednio od Pani/Pana. Przykładami takich kategorii są: dane personalne (identyfikujące Panią/Pana), dane kontaktowe, dotyczące istniejących zobowiązań.

Dane osobowe mogą zostać pozyskane m.in.:

- od Sprzedawcy lub Sprzedawcy rezerwowego energii elektrycznej, z którym Pani/Pan ma zawartą umowę,
- z biur informacji gospodarczej,
- od osoby reprezentującej Panią/Pana na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,
- od podmiotów, którym Pan/Pani udzielił(-a) zgody na ich przekazanie,
- z Systemu Elektronicznego Książ Wieczystych.

W odniesieniu do danych osobowych przedsiębiorców, przedmiotowe dane pozyskujemy również z innych źródeł publicznych, w których dane dotyczące przedsiębiorców są gromadzone, tj.: Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej czy podobnych źródeł zlokalizowanych w innych krajach oraz od podmiotów prywatnych specjalizujących się w zbieraniu i udostępnianiu informacji o przedsiębiorcach. W przypadku danych osobowych osób reprezentujących przedsiębiorców lub też działających na ich rzecz, dane pozyskujemy zarówno z wyżej wymienionych źródeł, jak i od samych przedsiębiorców.

**9. W jakim stopniu korzystamy z automatycznego podejmowania decyzji, w tym profilowania?**

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych może odbywać się w sposób zautomatyzowany, nie wiąże się jednak ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, w tym z profilowaniem.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska

456



WB.6741.28.2021

Nr rejestru: 41075/2021

## D E C Y Z J A N R 23 /2021

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 15.06.2021 r., wpływ do Starosty Bydgoskiego w dniu 15.06.2021 r., skorygowanego w dniu 02.07.2021 r.

***zatwierdzam projekt rozbiórki<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na rozbiórkę<sup>1)</sup>***

dla

***Gminy Osielsko***  
***Szosa Gdańska 55A***  
***86-031 Osielsko***

obejmujące:

***dziewięć budynków rekreacji indywidualnej na terenie działek nr 117 i 118 w miejscowości Bożenkowo, gmina Osielsko***

wg projektu rozbiórki opracowanego przez:

mgr inż. Martynę Guzińską – upr. bud. nr KUP/0119/PBKb/18, wpisaną na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/BO/0063/19;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - rozbiórka winna być prowadzona zgodnie z opieczętowanym pieczęcią tut. organu projektem budowlanym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji i obowiązującymi przepisami w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
  - należy zapewnić warunki ochrony środowiska przy prowadzeniu robót rozbiórkowych,
  - zabezpieczyć teren rozbiórki przed dostępem osób postronnych,
  - prowadzenie robót zgodnie z opracowanym zakresem i kolejnością robót rozbiórkowych,
  - uporządkowanie terenu po rozbiórce.
  - podczas wykonywania robót bud. należy uwzględnić warunki czynników uzgadniających i opiniujących
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane w czasie realizacji inwestycji użytkować do dnia zgłoszenia zakończenia budowy;
3. Terminy rozbiórki:
  - tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane podczas realizacji inwestycji rozebrać w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - powierzyć obowiązki kierownika budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności;
  - postępować zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy nr WZN 1114/2021 znak WOZ.DB.WZN.5152.5.141.2021.ACHB z dnia 22.07.2021 r.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 i art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.)<sup>3)</sup>

## U Z A S A D N I E N I E

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Bomańska

W dniu 15.06.2021 r. do Starosty Bydgoskiego wpłynął wniosek Gminy Osielsko, reprezentowanej przez pełnomocnika – Panią Martynę Guzińską, o udzielenie pozwolenia na rozbiórkę obejmującego dziewięć budynków rekreacji indywidualnej na terenie działek nr 117 i 118 w miejscowości Bożenkowo, gmina Osielsko.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Strony nie wniosły zastrzeżeń odnośnie planowanej rozbiórki.

Do wniosku dołączono zgodę właściciela obiektu na jego rozbiórkę, szkic usytuowania obiektu budowlanego, opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Pismem z dnia 05.07.2021 r. tutejszy organ wystąpił do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie projektu rozbiórki ww. obiektów. Postanowieniem z dnia 22.07.2021 r. nr 1114/2021 znak WUOZ.DB.WZN.5152.5.141.2021.ACHB projekt został uzgodniony.

Przedłożony razem z wnioskiem projekt rozbiórki jest kompletny i ma wymaganą formę. Uzyskał niezbędne uzgodnienia i pozwolenia, został sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem wpisu na listę właściwej izby samorządu zawodowego. Osoba ta dołączyła oświadczenie o sporządzeniu projektu rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn zm.), gmina jako jednostka samorządu terytorialnego jest zwolniona z opłaty skarbowej.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty Bydgoskiego

Kierownik Referatu II  
Wydziału Budownictwa  
Katarzyna Grzybowska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### OTRZYMUJE:

1. Gmina Osielsko  
Pełnomocnik – Pani Martyna Guzińska
2. a/a

#### DO WIADOMOŚCI:

1. Wójt Gminy Osielsko
2. Wójt Gminy Osielsko (podatki)
3. PINB, ul. Zygmunta Augusta 16, 85-082 Bydgoszcz ( zał. 1 egz. projektu rozbiórki)

J.C.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 25.08.2021

Bydgoszcz, dnia 17.09.2021

Inspektor

Ewelina Grabarkiewicz

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska



Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)<sup>4)</sup>.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)<sup>5)</sup>.

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

<sup>1)</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórke”.

<sup>2)</sup> Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

<sup>3)</sup> Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).

<sup>4)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>5)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska





STAROSTA BYDGOSKI

85-739 Bydgoszcz, ul. Fordońska 201/215

✉ martyna.guzinska.dash@gmail.com

☎ 696-500-807

Załącznik do zgłoszenia

znak WB.6743.520.2021

z dnia 02.07.2021

Egzemplarz nr 1

PROJEKT ROZBIÓRKI		
INWESTOR	Gmina Osielsko ul. Szosa Gdańska 55a 86-031 Osielsko	
NAZWA INWESTYCJI	Rozbiórka obiektu higieniczno-sanitarnego zlokalizowanego na terenie stacji w Bożenkowie, gm. Osielsko	
OBIEKT	Kategoria budynku: III Działka: 1,18 Obręb: Bożenkowo [0001] Jednostka ew.: Osielsko [040306_2]	
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Konstrukcyjna	<u>mgr inż. Martyna Guzińska</u> nr upr. bud. KUP/0119/PBKb/18 do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
Opracowała	inż. Adrianna Domańska	

Bydgoszcz, 03 marca 2021 r.

Data uzupełnienia: 08 czerwca 2021 r.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska





## DECYZJA

Na podstawie art. 2 ust. 1, art. 4 pkt. 11, 12, 13, art. 5 ust. 1, art. 11 ust. 1, 1a, art. 12 ust. 1, 3, 4, 6, 7, 14, art. 30 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1326/, art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 2052/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t. j. Dz. U. z 2021, poz. 735/, po rozpatrzeniu wniosku w sprawie zezwolenia na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej, w związku z projektowaną inwestycją na działce o numerze ewidencyjnym **117 i 118** położonej w obrębie ewidencyjnym **Bożenkowo**, gmina Osielsko,

## o r z e k a m, c o n a s t ę p u j e :

- I. 1. Zezwolić na wyłączenie z produkcji rolniczej z przeznaczeniem pod budowę dziewięciu budynków letniskowych, budynku sanitarnego oraz kortu tenisowego (zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy), gruntów pochodzenia organicznego, stanowiących użytek klasy **Ps V** o powierzchni **0,2267 ha**, **Ws** o powierzchni **0,0087 ha**, na terenie części działki nr **117** oraz grunt klasy **R VI** o powierzchni **0,0154 ha** na terenie części działki nr **118**, będącej własnością **Gminy Osielsko**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Bożenkowo**, gmina Osielsko.

Teren przeznaczony do wyłączenia pod zagospodarowanie terenu, określony został linią koloru czerwonego na mapie stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

2. Poinformować, że z chwilą faktycznego wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej zostaną naliczone należność i opłaty roczne pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy, na terenie części działki nr 117 i części działki 118 położonej w miejscowości **Bożenkowo**, gmina Osielsko, tj. łącznie za **2508 m<sup>2</sup>**.

3. Zobowiązać inwestora **Gminę Osielsko**, do uiszczania opłat:

- a) jednorazowej należności z tytułu trwałego wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy, pomniejszoną o wartość gruntu, ustaloną wg cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami.
- b) rocznych z tytułu użytkowania na cele nierolnicze gruntów wyłączonych z produkcji rolniczej pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy w wysokości 10 % należności, uiszczaną w razie trwałego wyłączenia przez okres 10 lat.

Jednorazowa należność oraz pierwsza opłata roczna płatne będą od dnia faktycznego wyłączenia gruntu (rozpoczęcia inwestycji po uzyskaniu pozwolenia na budowę – art. 41 prawo budowlane).

Jednorazowa należność, pomniejszona o wartość gruntu wyłączonego z produkcji rolniczej wyniesie **288,49 zł**, natomiast opłata roczna za wyłączenie gruntu z produkcji wyniesie **2.980,37 zł/rok**, wg obliczeń na dzień wydania niniejszej decyzji/.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Domańska

461

4. Zobowiązać **Gminę Osielsko**, do pisemnego poinformowania Starosty Bydgoskiego (Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa) o faktycznym wyłączeniu z produkcji rolniczej gruntu pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy, tj. o rozpoczęciu prac w/w, ponieważ od tego momentu organ naliczy należność i opłaty roczne oraz ustali 10-letni okres wnoszenia opłat.
5. Należność jednorazową oraz opłatę roczną za dany rok trzeba będzie uiszczać na konto **Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu**, do dnia 30 czerwca każdego roku kalendarzowego- bez uprzedniego wezwania, przyjmując w odniesieniu do gruntów rolnych kwoty określone na podstawie art. 12 ust. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Numer konta:

**Urząd Marszałkowski**  
**Województwa Kujawsko-Pomorskiego**  
**Dochody – ochrona gruntów rolnych**  
**PKO BP S.A. Oddział 2 w Toruniu**  
**73 1020 5011 0000 9102 0205 5432**

- II. Umorzyć postępowanie w zakresie zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy, na gruncie klasy **R VI** o powierzchni **0,0390 ha**, pochodzenia mineralnego, stanowiącego część działki nr **118** a także **Bi** o powierzchni **0,0138 ha**, **N** o powierzchni **0,0047 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Bożenkowo**, gmina Osielsko.

### **UZASADNIENIE**

Wnioskodawca – Pani Martyna Guzińska działająca z pełnomocnictwa Wójta Gminy Osielsko, zwróciła się z wnioskiem z dnia 18.08.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 09.08.2021 r.), dot. zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej, pod budowę 9 domków letniskowych, budynku sanitarnego oraz kortu tenisowego (zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy), części działki nr 117 i części działki nr 118 położonej w miejscowości Bożenkowo, gmina Osielsko.

Po przeanalizowaniu dokumentów, pismem z dnia 31 sierpnia 2021 r., zawiadomiono, że wnioskiem pełnomocnika Wójta Gminy Osielsko z dnia 19.08.2021 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 9, 10 § 1 kpa strona miała możliwość zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem stosownej decyzji. Pismo zostało odebrane dnia 01.09.2021 r. Strona zapoznała się z zawiadomieniem o wszczęciu postępowania, aktami sprawy dnia 01.09.2021 r.

Dnia 07.09.2021 r. skorygowano wniosek poprawiając projekt zagospodarowania terenu i powierzchnię podlegającą wyłączeniu na gruncie pochodzenia organicznego.

W związku z powyższym dnia 13 września 2021 r. zgodnie z art. 9, 10 § 1 kpa strona miała możliwość zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem stosownej decyzji. W piśmie poinformowano, że grunty pochodzenia organicznego klasy R VI, Ps V, Ws (o łącznej pow. 2508 m<sup>2</sup>) są gruntami szczególnie chronionymi, które wymagają wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej z naliczeniem stosownych opłat rocznych w wysokości 2.980,37 zł, płatnych przez okres 10 lat oraz jednorazowej



należności w wysokości 288,49 zł. Pismo zostało odebrane przez stronę postępowania dnia 13.09.2021 r. i nie wniesiono uwag do toczącego się postępowania.

Powierzchnia do wyłączenia ustalona została na podstawie załączonego projektu zagospodarowania działki oraz bilansu terenu sporządzonego przez projektanta – Pana mgr inż. arch. Daniela Furmańczyk (upr. nr 5/KPOKK/2019) i wynosi 87,4 m<sup>2</sup> na Ws; 2266,8 m<sup>2</sup> na Ps V; 153,9 m<sup>2</sup> na R VI (pochodzenia organicznego-3zTn).

Dla terenu, na którym położona jest w/w działka gmina Osielsko nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy inwestycji objętej wnioskiem nastąpiło w drodze decyzji o warunkach zabudowy, wydanej przez Wójta Gminy Osielsko dnia 06.11.2020 r., znak: ZP.6730.273.2020.AK.

Zgodnie z danymi z rejestru gruntów oraz mapą glebowo – rolniczą stwierdzono, że teren przeznaczony do wyłączenia, stanowi grunt pochodzenia organicznego oznaczony jako Ws, Ps V, RVI, który jest gruntem rolnym chronionym, a także grunt pochodzenia mineralnego oznaczony jako R V, Bi, N.

Część działki nr 118 położona w obrębie ewid. Bożenkowo, sklasyfikowana jako grunt rolny klasy R VI, N, pochodzenia mineralnego, w świetle art. 11 przywołanej na podstawie prawnej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie jest gruntem szczególnie chronionym i nie wymaga wyłączenia z produkcji rolniczej, a grunt oznaczony jako Bi-inne tereny zabudowane nie stanowi już użytku rolnego.

Natomiast użytki rolne, wytworzone z gleb pochodzenia organicznego zaliczane do klasy Ws, Ps V, RVI, w myśl ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych są objęte szczególną ochroną, a ich wyłączenie z produkcji rolniczej wiąże się z obowiązkiem wnoszenia stosownych opłat przewidzianych w ustawie.

W związku z powyższym wydano decyzję zezwalającą na wyłączenie przedmiotowego gruntu z produkcji rolniczej, z naliczeniem stosowanych opłat za wyłączenie z produkcji rolniczej łącznie 2508 m<sup>2</sup> pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancy, części działki nr 117 i części działki 118 w miejscowości Bożenkowo, gmina Osielsko.

**Na dzień wydania niniejszej decyzji** wysokości opłat kształtują się w następujący sposób:

Należność z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji została ustalona zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i wynosi za:

**1 ha gruntu ornego w klasie R VI – 87.435,00 zł**

**1 ha użytku w klasie Ps V – 116.580,00 zł**

**1 ha gruntu pod wodami Ws – 233.160,00 zł**

Powierzchnia, za którą będą naliczane należność i opłaty roczne wynosi na:

- R VI - 154 m<sup>2</sup>,
- Ps V - 2267 m<sup>2</sup>,
- Ws - 87m<sup>2</sup>

w związku z powyższym należność za ten obszar wynosi odpowiednio:

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna

$87.435,00 \text{ zł/ha} \times 0,0154 \text{ ha} = \underline{1.346,50 \text{ zł}}$  (należność za R VI)

$116.580,00 \text{ zł/ha} \times 0,2267 \text{ ha} = \underline{26.428,69 \text{ zł}}$  (należność za Ps V)

$233.160,00 \text{ zł/ha} \times 0,0087 \text{ ha} = \underline{2.028,49 \text{ zł}}$  (należność za Ws)

**Łącznie**  $1.346,50 \text{ zł} + 26.428,69 \text{ zł} + 2.028,49 \text{ zł} = \underline{29.803,68 \text{ zł}}$

Zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych należność pomniejsza się o wartość gruntu. W związku z powyższym obliczoną należność pomniejszono o średnią wartość gruntu w miejscowości Bożenkowo w wysokości 20,00 zł/m<sup>2</sup> (cena gruntu na podstawie protokołu z dnia 28.02.2020 r.)

$20,00 \text{ zł/m}^2 \times 154 \text{ m}^2 = \underline{3.080,00 \text{ zł}}$  (wartość wyłączonego gruntu)- R VI

$20,00 \text{ zł/m}^2 \times 2267 \text{ m}^2 = \underline{45.340,00 \text{ zł}}$  (wartość wyłączonego gruntu)- Ps V

$20,00 \text{ zł/m}^2 \times 87 \text{ m}^2 = \underline{1.740,00 \text{ zł}}$  (wartość wyłączonego gruntu)- Ws

A zatem kwota należności do zapłaty, pomniejszonej o wartość gruntu wynosi:

$1.346,50 \text{ zł} - 3.080,00 \text{ zł} = -1.733,50 \text{ zł}$  (R VI)

$26.428,69 \text{ zł} - 45.340,00 \text{ zł} = -18.911,31 \text{ zł}$  (Ps V)

$2.028,49 \text{ zł} - 1.740,00 \text{ zł} = \underline{288,49 \text{ zł}}$  (Ws)

Należność z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji, zgodnie z art. 12 pkt. 13 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, należy uiszczyć w terminie 60 dni od dnia, w którym decyzja wydana po poinformowaniu o faktycznym wyłączeniu gruntu z produkcji rolniczej, stanie się ostateczną.

Natomiast zgodnie z art. 4 pkt. 13 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych opłata roczna z tytułu użytkowania na cele nierolnicze gruntów wyłączonych z produkcji wynosi 10 % należności. W związku z powyższym opłata roczna za wyłączenie z produkcji gruntu pod budowę zaplecza wypoczynkowego i sportowego na stancyj wynosi:

$29.803,68 \text{ zł} \times 10\% = \underline{2.980,37 \text{ zł}}$

*Podane powyżej kwoty mają charakter orientacyjny (są obliczone wg stanu na dzień wydania niniejszej decyzji) i mogą się różnić od tych, które zostaną naliczone w decyzji po zgłoszeniu rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji.*

Inwestor, który uzyskał zezwolenie na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, jest obowiązany wносить opłaty roczne. Obowiązek taki powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji.

*W związku z powyższym zobowiązuje się inwestora – Gminę Osielsko, do pisemnego poinformowania o rozpoczęciu prac związanych z w/w inwestycją (podając miesiąc i rok), aby Organ wiedział od jakiego momentu należy liczyć stosowne opłaty roczne płatne przez okres 10 lat. Na podstawie niniejszej decyzji oraz w oparciu o informację o faktycznym wyłączeniu gruntu, zostanie wydana decyzja ustalająca obowiązek uiszczania opłat rocznych.*



Uiszczanie opłat rocznych zrekompensuje szkody ponoszone przez rolnictwo z tytułu wyłączenia gruntu na cele nierolnicze.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Starosty w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
- 2) Strona ma prawo zrzec się prawa do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia w/w organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.
- 3) Zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052), wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, powinny być zgłoszone w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian.
- 4) W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczenia opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany uprzedzić o tym nabywcę i powiadomić Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy (Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa) o zaistniałej zmianie właściciela gruntu.
- 5) W razie niewykonania w odpowiednim terminie obowiązków określonych w niniejszej decyzji zostaną zastosowane przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zwolnione z pobierania opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r., o opłacie skarbowej /t. j. Dz. U. 2020 poz. 1546/ oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r., w sprawie zapłaty opłaty skarbowej /Dz. U. Nr 187, poz. 1330/.

#### Otrzymują:

1. Gmina Osielesko (właściciel nieruchomości- inwestor)  
Pełnomocnik Pani Martyna Guzińska



Z up. Starosty Bydgoskiego  
Dyrektor  
Wydziału Ochrony Środowiska  
Rolnictwa i Leśnictwa

Mariusz Szydewski

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy  
Wydział Geodezji i Kartografii
2. a/a (3 egz. decyzji)

Decyzja niniejsza  
Stała się ostateczną dnia

Data

24.09.2021

Główny Spr.

Justyna W-

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska





# Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Bożenkowo, ul. Harcerska

rk. mapy: 6.196.20.24.4.4, 6.196.20.24.4.2  
dn. ew.: Osiejsko [040306\_2]  
bręb: Bożenkowo [0001], działka 117, 118

UWG: 2000 s.6

Ź wys: PL-EVRF2007-NH

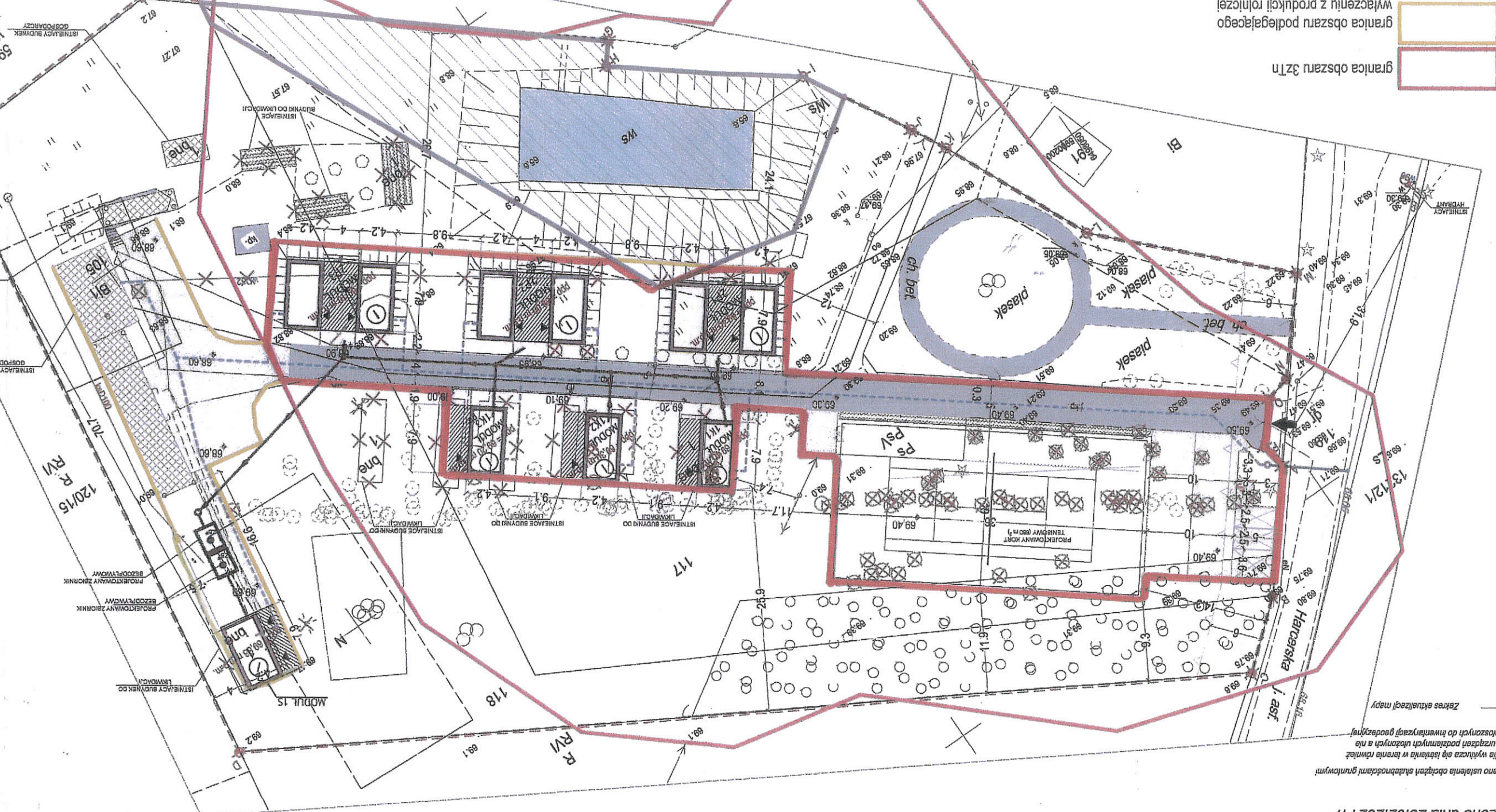
ewidencyjny zgłoszenia: 6640.1353.2021

porządzono dnia 25.02.2021 r.

Nie wykonano ustaleń obciąża służebności gruntowymi

Nie wykazuje się zabudowy w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej

Zetres aktualizacji mapy



granicę obszaru 32Tn  
granicę obszaru podlegającego wyłączeniu z produkcji rolniczej

BILANS TERENU DO PRZEMIAN	BILANS TERENU OPRAC
1. Powierzchnia terenów zabudowanych	1. Powierzchnia terenów zabudowanych
2. Powierzchnia terenów przeznaczonych do zabudowy	2. Powierzchnia terenów przeznaczonych do zabudowy
3. Powierzchnia terenów zielonych	3. Powierzchnia terenów zielonych
4. Powierzchnia terenów wodnych	4. Powierzchnia terenów wodnych
5. Powierzchnia terenów innych	5. Powierzchnia terenów innych
6. Powierzchnia terenów innych	6. Powierzchnia terenów innych
7. Powierzchnia terenów innych	7. Powierzchnia terenów innych
8. Powierzchnia terenów innych	8. Powierzchnia terenów innych
9. Powierzchnia terenów innych	9. Powierzchnia terenów innych
10. Powierzchnia terenów innych	10. Powierzchnia terenów innych
11. Powierzchnia terenów innych	11. Powierzchnia terenów innych
12. Powierzchnia terenów innych	12. Powierzchnia terenów innych
13. Powierzchnia terenów innych	13. Powierzchnia terenów innych
14. Powierzchnia terenów innych	14. Powierzchnia terenów innych
15. Powierzchnia terenów innych	15. Powierzchnia terenów innych
16. Powierzchnia terenów innych	16. Powierzchnia terenów innych
17. Powierzchnia terenów innych	17. Powierzchnia terenów innych
18. Powierzchnia terenów innych	18. Powierzchnia terenów innych
19. Powierzchnia terenów innych	19. Powierzchnia terenów innych
20. Powierzchnia terenów innych	20. Powierzchnia terenów innych
21. Powierzchnia terenów innych	21. Powierzchnia terenów innych
22. Powierzchnia terenów innych	22. Powierzchnia terenów innych
23. Powierzchnia terenów innych	23. Powierzchnia terenów innych
24. Powierzchnia terenów innych	24. Powierzchnia terenów innych
25. Powierzchnia terenów innych	25. Powierzchnia terenów innych
26. Powierzchnia terenów innych	26. Powierzchnia terenów innych
27. Powierzchnia terenów innych	27. Powierzchnia terenów innych
28. Powierzchnia terenów innych	28. Powierzchnia terenów innych
29. Powierzchnia terenów innych	29. Powierzchnia terenów innych
30. Powierzchnia terenów innych	30. Powierzchnia terenów innych
31. Powierzchnia terenów innych	31. Powierzchnia terenów innych
32. Powierzchnia terenów innych	32. Powierzchnia terenów innych
33. Powierzchnia terenów innych	33. Powierzchnia terenów innych
34. Powierzchnia terenów innych	34. Powierzchnia terenów innych
35. Powierzchnia terenów innych	35. Powierzchnia terenów innych
36. Powierzchnia terenów innych	36. Powierzchnia terenów innych
37. Powierzchnia terenów innych	37. Powierzchnia terenów innych
38. Powierzchnia terenów innych	38. Powierzchnia terenów innych
39. Powierzchnia terenów innych	39. Powierzchnia terenów innych
40. Powierzchnia terenów innych	40. Powierzchnia terenów innych
41. Powierzchnia terenów innych	41. Powierzchnia terenów innych
42. Powierzchnia terenów innych	42. Powierzchnia terenów innych
43. Powierzchnia terenów innych	43. Powierzchnia terenów innych
44. Powierzchnia terenów innych	44. Powierzchnia terenów innych
45. Powierzchnia terenów innych	45. Powierzchnia terenów innych
46. Powierzchnia terenów innych	46. Powierzchnia terenów innych
47. Powierzchnia terenów innych	47. Powierzchnia terenów innych
48. Powierzchnia terenów innych	48. Powierzchnia terenów innych
49. Powierzchnia terenów innych	49. Powierzchnia terenów innych
50. Powierzchnia terenów innych	50. Powierzchnia terenów innych
51. Powierzchnia terenów innych	51. Powierzchnia terenów innych
52. Powierzchnia terenów innych	52. Powierzchnia terenów innych
53. Powierzchnia terenów innych	53. Powierzchnia terenów innych
54. Powierzchnia terenów innych	54. Powierzchnia terenów innych
55. Powierzchnia terenów innych	55. Powierzchnia terenów innych
56. Powierzchnia terenów innych	56. Powierzchnia terenów innych
57. Powierzchnia terenów innych	57. Powierzchnia terenów innych
58. Powierzchnia terenów innych	58. Powierzchnia terenów innych
59. Powierzchnia terenów innych	59. Powierzchnia terenów innych
60. Powierzchnia terenów innych	60. Powierzchnia terenów innych
61. Powierzchnia terenów innych	61. Powierzchnia terenów innych
62. Powierzchnia terenów innych	62. Powierzchnia terenów innych
63. Powierzchnia terenów innych	63. Powierzchnia terenów innych
64. Powierzchnia terenów innych	64. Powierzchnia terenów innych
65. Powierzchnia terenów innych	65. Powierzchnia terenów innych
66. Powierzchnia terenów innych	66. Powierzchnia terenów innych
67. Powierzchnia terenów innych	67. Powierzchnia terenów innych
68. Powierzchnia terenów innych	68. Powierzchnia terenów innych
69. Powierzchnia terenów innych	69. Powierzchnia terenów innych
70. Powierzchnia terenów innych	70. Powierzchnia terenów innych
71. Powierzchnia terenów innych	71. Powierzchnia terenów innych
72. Powierzchnia terenów innych	72. Powierzchnia terenów innych
73. Powierzchnia terenów innych	73. Powierzchnia terenów innych
74. Powierzchnia terenów innych	74. Powierzchnia terenów innych
75. Powierzchnia terenów innych	75. Powierzchnia terenów innych
76. Powierzchnia terenów innych	76. Powierzchnia terenów innych
77. Powierzchnia terenów innych	77. Powierzchnia terenów innych
78. Powierzchnia terenów innych	78. Powierzchnia terenów innych
79. Powierzchnia terenów innych	79. Powierzchnia terenów innych
80. Powierzchnia terenów innych	80. Powierzchnia terenów innych
81. Powierzchnia terenów innych	81. Powierzchnia terenów innych
82. Powierzchnia terenów innych	82. Powierzchnia terenów innych
83. Powierzchnia terenów innych	83. Powierzchnia terenów innych
84. Powierzchnia terenów innych	84. Powierzchnia terenów innych
85. Powierzchnia terenów innych	85. Powierzchnia terenów innych
86. Powierzchnia terenów innych	86. Powierzchnia terenów innych
87. Powierzchnia terenów innych	87. Powierzchnia terenów innych
88. Powierzchnia terenów innych	88. Powierzchnia terenów innych
89. Powierzchnia terenów innych	89. Powierzchnia terenów innych
90. Powierzchnia terenów innych	90. Powierzchnia terenów innych
91. Powierzchnia terenów innych	91. Powierzchnia terenów innych
92. Powierzchnia terenów innych	92. Powierzchnia terenów innych
93. Powierzchnia terenów innych	93. Powierzchnia terenów innych
94. Powierzchnia terenów innych	94. Powierzchnia terenów innych
95. Powierzchnia terenów innych	95. Powierzchnia terenów innych
96. Powierzchnia terenów innych	96. Powierzchnia terenów innych
97. Powierzchnia terenów innych	97. Powierzchnia terenów innych
98. Powierzchnia terenów innych	98. Powierzchnia terenów innych
99. Powierzchnia terenów innych	99. Powierzchnia terenów innych
100. Powierzchnia terenów innych	100. Powierzchnia terenów innych

GEODETA UPRAWNIEN  
inż. Sławomir Zieliński  
uprawnienia zawodowe nr 23552  
tel. 572-781-579  
Zieliński

GEO-EXPER  
Usługi Geodezyjne Aleksandra Zielińskiego  
ul. Orlowska 26, 85-893 Bydgoszcz  
tel. 796-279-204  
e-mail: geoweb@geoweb.pl  
NIP 9532770476 REGON 141355

Załącznik do decyzji  
Starosty Bydgoskiego  
z dnia 2021-09-2  
05-11.6124  
w Bydgoszczy  
Starostwo Powiatowe  
Bydgoszcz  
Wydział Geodezji  
Rolnictwa i  
Leśnictwa



## DECYZJA

W oparciu o przepisy art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83b ust 1 i 2, art. 83c ust. 1, 3 i 4 art. 83d ust. 1, 2, 5 art. 84 ust. 1-8, art. 85 ust. 1, 2, 4b, art. 86 ust.1 pkt. 7, 8, 10 oraz art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1098/ w związku z art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1073/ oraz w związku z art. 104, art. 107 i art. 129 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm./ - po rozpatrzeniu wniosku po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Osielsko reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Martynę Guzińską z dnia 29 lipca 2021 r., w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenie nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 117 oraz nr 118 obręb ewid. Bożenkowo, będącej własnością Gminy Osielsko**

orzekam, co następuje:

1. **Zezwalam na usunięcie** wymienionych poniżej drzew i krzewów rosnących na gruncie będącym własnością Gminy

Lokalizacja	Gatunek drzew	Ilość [szt./m <sup>2</sup> ]	Obwód pni na wysokości 130 [cm]	Podstawa nie pobierania opłaty za usunięcie drzewa
działka ewid. nr. 118 obręb ewid. Bożenkowo	Brzoza brodawkowata ( <i>Betula pendula</i> )	1	78	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Świerk pospolity ( <i>Picea abies</i> )	1	56	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Czeremcha amerykańska ( <i>Prunus serotina</i> )	1	53	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Róża pomarszczona ( <i>Rosa rugosa</i> Thunb)	40	-----	Art. 86 ust. 1 pkt 8
działka ewid. nr 117 obręb ewid. Bożenkowo	Brzoza brodawkowata ( <i>Betula pendula</i> )	20	68, 54, 53, 39, 69, 59, 48, 59, 61, 61, 67, 70, 62, 63, 45 68, 58, 66, 74, 58	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Jarząb szwedzki ( <i>Sorbus intermedia</i> )	1	35/38	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Sosna zwyczajna ( <i>Pinus sylvestris</i> )	9	48, 59, 68, 53, 74, 49, 64, 50, 42	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Lipa drobnolistna ( <i>Tilia cordata</i> )	1	59	Art. 86 ust. 1 pkt 7b
	Sosna zwyczajna ( <i>Pinus sylvestris</i> )	1	88	Art. 86 ust. 1 pkt 10



... Odstępuje od naliczania opłat z tytułu usunięcia drzew i krzewów wyszczególnionych w punkcie 1 niniejszej decyzji, na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 7b i 8 ustawy o ochronie przyrody.

3. **Zezwalam na usunięcie** wymienionych poniżej drzew rosnących na gruncie będącym własnością Gminy Osielsko oraz **ustalam opłatę** za usunięcie w wysokości **73 512,50 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące pięćset dwanaście złotych pięćdziesiąt groszy), obliczoną w następujący sposób:

Lokalizacja	Gatunek drzew	Ilość <sup>nr drzewa</sup> [szt.]	Obwód pni na wysokości 130 cm	Stawka w [zł] za 1 cm	Opłata za usunięcie drzewa*
działka ewid. nr 117 obręb ewid. Bożenkowo	Brzoza brodawkowata ( <i>Betula pendula</i> )	1 <sup>58</sup>	48/40/52	25	2.400,00
		1 <sup>59</sup>	58/50	25	2.075,00
		1 <sup>49</sup>	94	25	2.350,00
		1 <sup>65</sup>	88	25	2.200,00
		1 <sup>48</sup>	102	30	3.060,00
		1 <sup>24</sup>	95	25	2.375,00
		1 <sup>23</sup>	89	25	2.225,00
		1 <sup>20</sup>	82	25	2.050,00
		1 <sup>19</sup>	88	25	2.200,00
		1 <sup>17</sup>	97	25	2.425,00
		1 <sup>14</sup>	91	25	2.275,00
		1 <sup>10</sup>	111	30	3.330,00
		1 <sup>8</sup>	94	25	2.350,00
		1 <sup>6</sup>	93	25	2.325,00
		1 <sup>5</sup>	130	30	3.900,00
		1 <sup>2</sup>	81	25	2.025,00
	Sosna zwyczajna ( <i>Pinus sylvestris</i> )	1 <sup>46</sup>	88	25	2.200,00
		1 <sup>44</sup>	99	25	2.475,00
		1 <sup>43</sup>	81	25	2.025,00
		1 <sup>37</sup>	90	25	2.250,00
		1 <sup>36</sup>	93	25	2.325,00
		1 <sup>35</sup>	92	25	2.300,00
		1 <sup>34</sup>	119/113	30	5.265,00
		1 <sup>33</sup>	134	30	4.020,00
		1 <sup>30</sup>	95	25	2.375,00
		1 <sup>29</sup>	88	25	2.200,00
		1 <sup>39</sup>	89	25	2.225,00
	Czeremcha amerykańska ( <i>Prunus padus</i> )	1 <sup>32</sup>	88	25	2.200,00
1 <sup>25</sup>		67/33	25	2.087,50	
RAZEM				73.512,50	

zgodność z oryginałem  
ż. Adrianna Domańska

\*wartość obwodu drzewa posiadającego kilka pni (przyjęta do wyliczenia opłaty za usunięcie drzewa zgodnie z art. 85 ust 2 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody).

4. **Drzewa wymienione w punkcie 1 i 3 niniejszej decyzji zostaną usunięte w terminie do dnia 31 grudnia 2022 r.** Po upływie wskazanego terminu decyzja traci ważność.



- zobowiązując** wnioskodawcę, w ramach kompensacji przyrodniczej, do dokonania nasadzeń zastępczych za usuwane drzewa w ilości 29 sztuk drzew gatunku klon zwyczajny (*Acer platanoides*) z prawidłowo ukształtowaną koroną i pniem o obwodzie co najmniej 8-10 cm, mierzoną na wysokości 100 cm. Nasadzeń należy dokonać na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osielesko, w terminie do dnia 30 października 2023 roku.
6. **Zobowiązując** wnioskodawcę do złożenia pisemnej informacji o wykonaniu nasadzeń zastępczych, wymienionych w punkcie 4 niniejszej decyzji, do Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy przy ul. Zygmunta Augusta 16, w terminie 14 dni od jego wykonania. **Niedokonanie nasadzenia zgodnie z niniejszą decyzją skutkować będzie podjęciem czynności na podstawie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji** art. 86 ust. 3 u.o.p.
7. **Odraczam na okres 3 lat tj. do dnia 30 października 2026 r. termin uiszczenia opłaty, o której mowa w pkt. 3 niniejszej decyzji.** Jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlegała będzie umorzeniu – art. 84 ust. 4 u.o.p. W przypadku gdy posadzone drzewa nie zachowują żywotności po upływie 3 lat od upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, należona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności – art. 84 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody.
8. **Niniejsze zezwolenie może zostać wykonane w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany i udzielone pozwolenie na budowę** art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody

### **Uzasadnienie:**

**Gmina Osielesko reprezentowana przez pełnomocnika Panią Martynę Guzińską Chelmińska**, pismem z dnia 29 lipca 2021 r. (wpływ do tut. Organu dnia 11 sierpnia 2021 r.), złożyła wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie 64 szt. drzew oraz 40 m<sup>2</sup> krzewów rosnących na terenie nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 117 oraz nr 118, obręb ewid. **Bożenkowo**, będących własnością **Gminy Osielesko**.

Działki te stanowią zgodnie z informacją z wypisu z rejestru gruntów grunty orne, nieużytki, inne tereny zabudowane, pastwiska trwałe oraz grunty pod rowami powietrznymi stojącymi, których właścicielem jest **Gmina Osielesko**. Zgodnie z art. 83b ust. 1 wnioskodawca oświadczył, że posiada tytuł prawny do władania przedmiotowymi nieruchomościami. Organ potwierdził prawo wnioskodawcy do władania nieruchomościami w oparciu o wypisy z rejestru gruntów.

Jako przyczynę planowanego usunięcia przedmiotowych drzew i krzewów wnioskodawca wskazał, iż kolidują z zaplanowaną inwestycją polegającą na budowie nowego zaplecza wypoczynkowego i sportowego na terenie Starej Bożenkowo, w tym dziewięciu domków letniskowych, budynku higieniczno-sanitarnego oraz kortu tenisowego za sztucznej nawierzchni wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

W dniu 2 września 2021 r. przeprowadzono w terenie oględziny przedmiotowych drzew i krzewów, zmierzono obwody drzew, a także oznaczono je numerami porządkowymi od 1 do 65 (poza nr 53, którym oznaczono 40 m<sup>2</sup> krzewów). Drzewa były w dobrym stanie fitosanitarnym poza jednym drzewem gatunku sosna zwyczajna oznaczonym nr 32, które było całkowicie suche i pozbawione korony. Kilka drzew posiadało lekko zachwianą statykę od pionu szczególnie brzozy brodawkowate, natomiast w koronach kilku sosn wystąpił silny umiarkowany posusz charakterystyczny dla tego gatunku. Pozostałe drzewa i krzewy

za zgodą i podpisem  
inż. Małgorzaty Domańska



wysokiej żywotności. Z czynności w terenie sporządzono protokół wraz z dokumentacją fotograficzną. Ponadto w obrębie drzew określonych w punkcie 1 i 3 niniejszej decyzji nie stwierdzono gatunków chronionych roślin i zwierząt oraz grzybów a także ich siedlisk i gniazd nie stwierdzono również gniazd ptasich oraz ich ostoi i siedlisk a także form młodocianych ptaków. W przypadku ewentualnego stwierdzenia występowania gatunków chronionych lub gatunków o znaczeniu dla Wspólnoty Europejskiej konieczne jest pozostawienie w możliwie najlepszym stanie siedliska gatunku. Zniszczenie siedliska gatunku chronionego wymaga zgody właściwego miejscowo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono, iż wymienione w punkcie 1 i 3 niniejszej decyzji drzewa nie znajdują się w rejestrze pomników przyrody, prowadzonym przez Wójta Gminy Osielsko. Nieruchomość, na której rosną nie jest wpisana do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także nie jest zlokalizowana w granicach parku narodowego ani rezerwatu przyrody. W toku postępowania ustalono natomiast, że powyższe działki zlokalizowane są na terenie wyłączonym z ochrony Obszaru Chronionego Zalewu Koronowskiego, na podstawie załącznika nr 4 do uchwały Nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r.

Ponadto, z treści załączonej do wniosku decyzji o warunkach zabudowy z dnia 6 listopada 2020 r. wydanej przez Wójta Gminy Osielsko dla wskazanej powyżej inwestycji, wynika, iż teren objęty przedmiotową inwestycją (tożsamy z lokalizacją drzew i krzewów wskazanych do usunięcia) zlokalizowany jest w strefie „C” ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „W” ochrony archeologicznej. Wobec tego tutejszy Organ wystąpił pismem z dnia 6 września 2021 r. do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu – Delegatura w Bydgoszczy, z prośbą o opinię w zakresie usunięcia drzew i krzewów będących przedmiotem wniosku. W odpowiedzi z dnia 10 września 2021 r. WKZ od względem konserwatorskim pozytywnie zaopiniował usunięcie tylko 15 szt. drzew oraz 40 m<sup>2</sup>. Starosta Bydgoski przychylił się do powyższej opinii, o czym poinformował wnioskodawcę, pismem z dnia 20 września 2021 r. oraz pouczył Stronę o przysługujących prawach wynikających z art. 10 k.p.a.

Pełnomocnik działający w imieniu wnioskodawcy pismem z dnia 24 września br. zwrócił się z prośbą do tut. Organu o przedłużenie terminu załatwiania przedmiotowej sprawy, informując jednocześnie o zamiarze wystąpienia do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu ponownego rozpatrzenia wniosku. Tutejszy Organ przychylił się do powyższej prośby.

W dniu 3 listopada 2021 r. pełnomocnik przekazał pismo wraz z kolejną opinią konserwatorską z dnia 30 września 2021 r., znak: WUOZ.DB.WZN.ZZ.5183.2.58.2021.GN, w której WKZ pod względem konserwatorskim pozytywnie opiniuje usunięcie wszystkich drzew i krzewów wskazanych we wniosku.

Dodatkowo przedmiotowe drzewa i krzewy rosną na terenie działek, dla których została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dziewięciu budynków letniskowych, budynku sanitarnego oraz kortu tenisowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 117 oraz nr 118 obręb ewid. Bożenkowo, gmina Osielsko, decyzja ta stała się ostateczna w dniu 28 listopada 2020 r. Powyższa decyzja pozwala tut. Organowi zwolnić z naliczenia opłat za usunięcie 34 szt. drzew oraz 40 m<sup>2</sup> krzewów. Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 7b i 8 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie drzew i krzewów związanych z przywróceniem gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla drzew których obwód na wysokości 130 cm nie przekracza:

- 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew,



Wobec powyższego nie naliczono opłaty za usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 niniejszej decyzji. Nie naliczone również zostały opłaty za usunięcie gatunku sosna zwyczajna, które samoistnie obumarło z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości – zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 u.o.p.

Obwód pni drzew wymienionych w punkcie 3 niniejszej decyzji przekracza dopuszczalne wartości określone w art. 86 ust. 1 pkt 7 ustawy o ochronie przyrody, które umożliwiają nie naliczanie opłaty za usunięcie drzew. W związku z tym, posiadacz nieruchomości w oparciu o zapis art. 84 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy podosił ocenie za usunięcie przedmiotowego drzewa. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów, wysokość opłaty za usunięcie drzew ustala się na podstawie stawki zależnej od obwodu pnia oraz rodzaju i gatunku drzew.

Ustalona w punkcie 3 orzeczenia niniejszej decyzji opłata za usunięcie drzewa odracza się na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych. Zgodnie z art. 84 ust. 3 wyżej cytowanej ustawy „w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od przesadzenia tego drzewa lub krzewu albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych”, które to opłaty, zgodnie z art. 84 ust. 4 w w. ustawy, podlegają umorzeniu w przypadku gdy: „przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowują żywotność po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu”. W myśl ust. 5 cytowanego przepisu, „jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności”.

Strona postępowania została zawiadomiona pismem z dnia 8 listopada 2021 r., znak OŚ-V.613.6.28.2021 o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz zgłaszania żądań dotyczących toczącego się postępowania. W wyznaczonym terminie Strona postępowania nie zapoznała się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym, nie wypowiedziała się także w stosunku do zgromadzonych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych w sprawie żądań.

W oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym ustawę o ochronie przyrody, a w szczególności art. 83b ust. 1, określający zawartość wniosku konieczną do wydania zezwolenia na usunięcie drzew, uznano wnioski za uzasadnione. Zgodnie z art. 90 ust. 1 u.o.p. organem właściwym do wydania zezwolenia jest Starosta Bydgoski, ponieważ drzewa rosną na gruncie stanowiącym własność Gminy Osielesko.

W świetle obowiązujących przepisów należało orzec jak w osnowie decyzji.

### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrian Domaradzki

Ochrony Środowiska.

5. Usunięcie drzew może nastąpić PO TERMINIE, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z częścią III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1923).



1

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Osielsko (forma elektroniczna)
2. Pani Martyna Guzińska
3. a/a. ( 3 egz.)

1

Za zgodność z oryginałem  
inż. Adrianna Domańska



Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Bożenkowo, ul. Harcerska

ark. mapy: 6.196.20.24.4.4, 6.196.20.24.4.2  
jedn. ew. : Osielsko [040306\_2]

obręb: Bożenkowo [0001], działka 117, 118

PUWG: 2000 s.6

ukł wys: PL-EVRF2007-NH

Nr ewidencyjny zgłoszenia: 6640.1353.2021

Sporządzono dnia 25.02.2021 r.

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Nie wyklucza się istnienia w terenie również  
urządzeń podziemnych ułożonych a nie  
zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej

Zakres aktualizacji mapy

## LEGENDA:

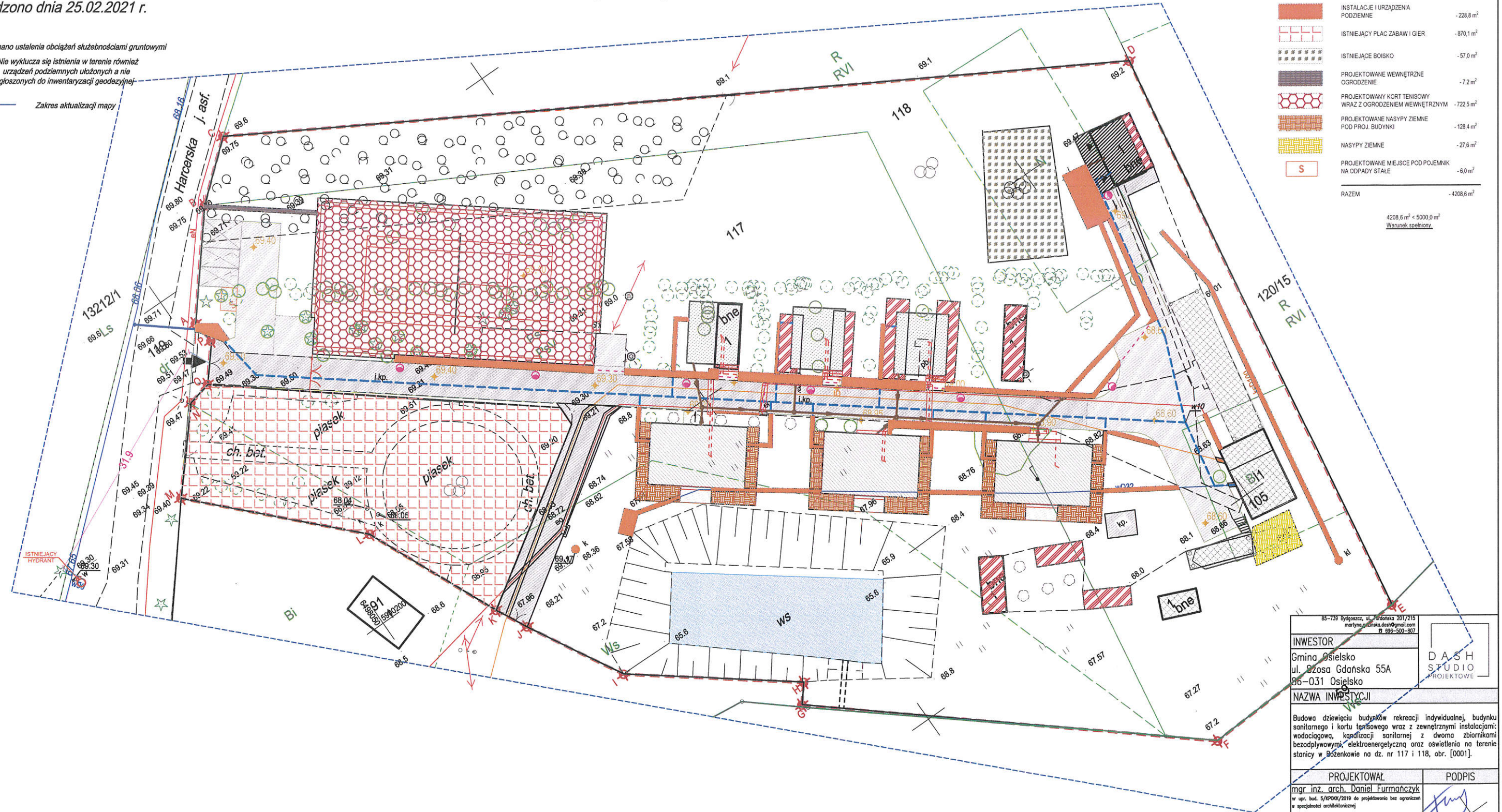
- PROJ. LINIA KABLOWA ZALICZNIKOWA 0,4kV, DLA ZASILENIA  
PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH  
ISTN. ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE
- PROJ. OSŁONA RUROWA AROT TYPU DVK75
- PROJ. ZALICZNIKOWA LINIA KABLOWA OŚWIETLENIOWA  
0,23kV WYK. KABLEM TYPU YKY 3x4mm<sup>2</sup>
- PROJ. LAMPY ZEWNĘTRZNE - SŁUP STALOWY  
NP. TYPU AURIGA
- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANE ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE
- PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- PRZYŁĄCZE WODY WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

## BILANS POWIERZCHNI TERENU PODLEGĄCEJ PRZEKSZTAŁCENIU

Skala 1:500

PROJEKTOWANE BUDYNKI Z TARASAMI	- 547,1 m <sup>2</sup>
ISTNIEJĄCE BUDYNKI I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	- 186,7 m <sup>2</sup>
BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI	- 144,3 m <sup>2</sup>
NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ	- 484,7 m <sup>2</sup>
ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ	- 798,2 m <sup>2</sup>
INSTALACJE I URZĄDZENIA PODZIEMNE	- 228,8 m <sup>2</sup>
ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW I GIER	- 870,1 m <sup>2</sup>
ISTNIEJĄCE BOISKO	- 57,0 m <sup>2</sup>
PROJEKTOWANE WEWNĘTRZNE OGRODZENIE	- 7,2 m <sup>2</sup>
PROJEKTOWANY KORT TENISOWY WRAZ Z OGRODZENIEM WEWNĘTRZNYM	- 722,5 m <sup>2</sup>
PROJEKTOWANE NASYPY ZIEMNE POD PROJ. BUDYNKI	- 128,4 m <sup>2</sup>
NASYPY ZIEMNE	- 27,6 m <sup>2</sup>
PROJEKTOWANE MIEJSCE POD POJEMNIK NA ODPADY STAŁE	- 6,0 m <sup>2</sup>
RAZEM	- 4208,6 m <sup>2</sup>

4208,6 m<sup>2</sup> < 5000,0 m<sup>2</sup>  
Warunek spełniony



85-739 Bydgoszcz, ul. Polodńska 201/215 marianna@dashstudio.pl 88-309-907		DASH STUDIO PROJEKTOWE
INWESTOR Gmina Osielsko ul. Szosa Gdańska 55A 96-031 Osielsko		
NAZWA INWESTYCJI Budowa dziesięciu budynków rekreacji indywidualnej, budynku sanitarnego i kortu tenisowego wraz z zewnętrznymi instalacjami: wodociągowa, kanalizacyjna z dwoma zbiornikami bezodpływowymi, elektroenergetyczną oraz oświetlenia na terenie stacji w Bożenkowie na dz. nr 117 i 118, obr. [0001].		
PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Daniel Furmańczyk nr upr. bud. 5/POPK/2019 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	PODPIS 	NR RYS.
1:500 SKALA	03/03/2021 DATA	
BILANS POWIERZCHNI TERENU PODLEGĄCEJ PRZEKSZTAŁCENIU		
TYTUŁ RYS.		