

OPIS BUDYNKU / LOKALU

NAZWA	BUDYNEK BIUROWY		UWAGI
NR INWENTARZOWY	---		
LOKALIZACJA	MAKSYMILIANOWO, UL. BLUSZCZOWA		
DANE OGÓLNE	Budynek wolnostojący, parterowy z poddaszem nieużytkowym, nie podpiwniczony		
INFORMACJE TECHNOLOGICZNE	KONSTRUKCJA	Tradycyjna, murem - drewniana	
	ŚCIANY, KOMINY	Ściany z drobnowymiarowych elementów prefabrykowanych (cegła wapienno-piaskowa, cegła pełna, bloczki i płytki z betonu komórkowego), fundamenty z cegły pełnej, kominy z cegły ceramicznej pełnej, przewód spalinowy z wkładem ze stali kwasoodpornej; ścianki działowe wykonane częściowo jako przepierzenia drewniane lub w systemie suchej zabudowy (płyty GKB), słupy drewniane obudowane płytami gipsowo-kartonowymi.	
	DACH, STROP	Dach stromy dwuspadowy kryty papą na deskowaniu pełnym, sufit nad parterem drewniany, połączony z drewnianą konstrukcją dachu, od strony parteru zabudowa systemowa z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym	
	WYKOŃCZENIE	Posadzki betonowe bez izolacji z okładziną z płytek typu gres, ściany tynkowane (suche tynki), okna w ramach z pcv, dwuszybowe, parapety wewn. z pcv, zewnętrzne - z płytek gres, drzwi wewnętrzne płytowe, drzwi zewnętrzne z pcv lub stalowe, ściany zewnętrzne i fundamentowe ocieplone styropianem gr. 10cm	
WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE	INST. ELEKTRYCZNA	Oświetleniowa i gniazda, zasilanie z sieci	
	INST. WOCIAĞOWA	Zasilana z sieci	
	INST. KANALIZACYJNA	Odprowadzenie ścieków do wybieralnego zbiornika	
	INST. GRZEWCZA	Indywidualna kotłownia na gaz propan-butan (zewn. instalacja zbiornikowa), grzejniki płytowe	
	KANALIZACJA DESZCZOWA	Odprowadzenie wód opadowych na teren	
	INNE INSTALACJE	Wentylacja grawitacyjna - wywiewne otwory ściennie w pomieszczeniach sanitarnych, w pom. technicznym z kotłem grzewczym gazowym - przewód wentylacyjny kominowy	
PARAMETRY TECHNICZNE	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	402,95 m ²	
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	305,80 m ²	
	POWIERZCHNIA PIWNIC	---	
	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	402,95 m ²	
	KUBATURA	1434,24 m ³	
	WYMIARY ZEWNĘTRZNE	43,72 x 12,84 m	
	WYSOKOŚĆ MAKSYMALNA	4,23 m	
	INNE PARAMETRY		