*Budowa sieci wodociągowej*  *w miejscowości Osielsko, Niwy, Żołędowo, Bożenkowo gmina Osielsko.*

*.*

Pytania dotyczy w/w postępowania :

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź: **Zamawiający potwierdza, że wykonanie inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów.**

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów?

Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź: **Odwodnienie wykopów** **zgodnie z opisem technicznym do dokumentacji projektowej.**

1. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

Odpowiedź: **Wymiana gruntu** **zgodnie z opisem technicznym do dokumentacji projektowej.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: **Przy zachowaniu należytej staranności Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami. Ewentualne braki nie będą obciążać Wykonawców.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentacje projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: **Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową jako załączniki do ogłoszenia. Brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.**

1. W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź: **Drogi gminne i droga prywatna (część B)**

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź: **Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne,

w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: **Ofertę należy wycenić zgodnie z zapisem SWZ Rozdział XIV pkt. 8 Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i niezmienne, niezależnie od faktycznego rozmiaru lub kosztów robót. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzeń dodatkowych.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę , iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź: **Ofertę należy wycenić zgodnie z zapisem SWZ Rozdział XIV pkt. 8 Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i niezmienne, niezależnie od faktycznego rozmiaru lub kosztów robót. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzeń dodatkowych.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź: **Uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Zamawiającego.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź: **Zgodnie z zapisem SWZ Rozdział XIV pkt. 6**

1. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bez wykopową?

Odpowiedź: **Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metoda bez wykopową.**

1. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź: **Warunki odtworzenia istniejących nawierzchni zgodnie z Decyzją Zarządu Dróg Gminnych w Żołędowie oraz w Szczegółowym opisie zamówienia.**

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

Odpowiedź: **Uzgodnienie Zarządcy Drogi zawarte jest w załączeniu do przetargu (dokumentacja projektowa A, B, C, D).**

1. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź: **Opis w dokumentacji projektowej.**

1. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.
2. Odpowiedź: **Zgodnie z zapisem SWZ Rozdział II pkt. 1. Stawka:**

**- do 20% szerokości pasa drogowego (pobocze) – 2,00 zł/dzień**

**- do 50% szerokości pasa drogowego – 3,00 zł/dzień**

**- powyżej 50% szerokości pasa drogowego – 4,00 zł/dzień**

1. W związku znacznym zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecną sytuacje panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 19.05.2022 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź: **Zamawiający nie widzi podstaw wydłużania terminu składania ofert.**