

**ZADANIE INWESTYCYJNE:**

**OPINIA GEOTECHNICZNA DLA PROJEKTU:  
BUDYNEK ADMINISTRACYJNY URZĘDU GMINY OSIELSKO Z REMIZĄ OSP  
Osielsko, ul. Jana Pawła II 28, gmina Osielsko, działka nr 80/29**

**INWESTOR:**

**GMINA OSIELSKO  
86-031 OSIELSKO, UL. SZOSA GDAŃSKA 55A**

**OPRACOWANIE EKSPERTYZY:**

**IDEA - Biuro Inżynierskie Adam Jaroszewicz  
Ul. Leśna 19, 86-005 Kruszyn Krajeński k. Bydgoszczy  
Tel.: +48 52 515 67 80, e-mail: ajaroszewicz@ideabiuro.pl**

**BRANŻA: KONSTRUKCJA  
FAZA: --  
ZAKRES: OPINIA GEOTECHNICZNA**

**PROJEKTANT: mgr inż. Adam Jaroszewicz  
KUP/0115/PWOK/05**

**DATA OPRACOWANIA: 2021-12-10**

**Uwagi:**

Wewnętrzny nr opracowania: 542

|            |  |        |
|------------|--|--------|
| PBU PORTAL | BUDYNEK ADMINISTRACYJNY URZĘDU GMINY OSIELSKO Z REMIZĄ OSP | strona |
|            | OPINIA GEOTECHNICZNA                                       | K 2    |

## OPINIA GEOTECHNICZNA

### 1. DANE PODSTAWOWE

**Inwestor:** GMINA OSIELSKO  
86-031 OSIELSKO, UL. SZOSA GDAŃSKA 55A

**Lokalizacja:** Poniżej przedstawiono fragment mapy z zaznaczoną lokalizacją budynku którego dotyczy ekspertyza (ul. Jana Pawła II 28, Osielsko).



### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- [1] Zlecenie na wykonanie opinii geotechnicznej
- [2] Dokumentacja określająca warunki geotechniczne autorstwa Przedsiębiorstwa Usługowo – Produkcyjnego "SOIL" Marek Zajdel, opracowanie: maj 2008r.
- [3] Dokumentacja archiwalna budynku „PIXEL”
- [4] Projekt architektoniczny przebudowy i rozbudowy budynku na potrzeby Urzędu Gminy Osielsko i remizy PSP

|            |  |        |
|------------|--|--------|
| PBU PORTAL | BUDYNEK ADMINISTRACYJNY URZĘDU GMINY OSIELSKO Z REMIZĄ OSP | strona |
|            | OPINIA GEOTECHNICZNA                                       | K 3    |

### 3. WARUNKI GRUNTOWE

Badania gruntowe wykonano w maju 2008 roku [2] dla potrzeby rozbudowy budynku. Inwestor posiada archiwalną dokumentację badań.

W rejonie gdzie znajduje się budynek do głębokości minimum 5m p.p.t. występują utwory czwartorzędowe wieku holoceniowego i plejstoceniowego.

Holocen reprezentują nasypy antropogeniczne – niekontrolowane w strefie przypowierzchniowej. Zbudowane są one z mieszaniny humusu, piasków i lokalnie gruzu betonowego. Miąższość tej warstwy wynosi 0,8-1,10m.

Plejstocen na omawianym terenie to:

- utwory akumulacji fluwioglacjalnej, wykształcone jako seria utworów piaszczystych, tworzących ciągłą warstwę zalegającą bezpośrednio pod warstwą nasypów. Zalegają one do głębokości 2,6-3,2 m p.p.t. Wyodrębniono w ramach piasków warstwę piasków pylastych, dla których określony w dokumentacji geologicznej stopień zagęszczenia wynosi  $I_D=0,42$ , oraz piasków drobnoziarnistych o  $I_D=0,35-0,37$
- osady morenowe wykształcone jako kompleks plejstoceniowych glin i glin piaszczystych akumulacji lodowcowej. Parametry glin i glin piaszczystych według dokumentacji geologicznej określa stopień plastyczności  $I_L=0,35-0,38$ . Warstwy glin charakteryzują się dużą wrażliwością na zmiany warunków wilgotnościowych.

W rejonie posadowienia budynków stwierdzono występowanie ciągłego poziomu wód podziemnych piętra czwartorzędowego. Horyzont ten związany jest z seria plejstoceniowych nawodnionych utworów piaszczystych zalegających na serii gruntów spoistych - glin i glin piaszczystych. Piezometryczny poziom wód podziemnych stabilizuje się w obrębie rzędnych 94,55-94-67m n.p.m.

### 4. PRZYJĘCIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ

Zgodnie z Dz.U.2012.0.463 – „Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych”, warunki gruntowe należy uznać za proste. Posadowienie nowego fragmentu budynku przewiduje się w warstwie piasków drobnych powyżej poziomu wód gruntowych.

W związku z faktem że fundamenty nowych elementów planuje się wykonywać niezależnie od istniejącej substancji, **przyjęto dla nowych elementów pierwszą kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowych.**

Kruszyn Krajeński, 2021-12-10

Projektant:

-----  
mgr inż. Adam Jaroszewicz  
KUP/0115/PWOK/05