



OBWIESZCZENIE
STAROSTY BYDGOSKIEGO

na podstawie art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 8 i 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1363 ze zm.) oraz art. 12 ust. 4 a, 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176)

z a w i a d a m i a m

że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania za o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w gm. Osielesko, obr. ew. Osielesko, oznaczonej jako działka nr 350/74 o pow. 0,0245 ha (wydzielonej z działki nr 350/15 o pow. 0,2237 ha), zapisanej w księdze wieczystej KW nr 16791, przejętej z mocy prawa na rzecz Gminy Osielesko na podstawie decyzji Starosty Bydgoskiego znak: WN.673.4.2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n. budowie ulicy Szuwarowej.

Na dzień, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna tj. 29 lipca 2021 r. zgodnie z wpisem w księdze wieczystej BYIB/00016791/3 nieruchomość stanowiła własność Państwa Edwarda i Jadwigi Witkowskich. W trakcie postępowania wyjaśniającego okazało się, że w/w nie żyją, przy czym potencjalni spadkodawcy nie uregulowali spraw spadkowych po zmarłych. Z uwagi na wymienione okoliczności w/w nieruchomość należy traktować jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, które rościłyby sobie prawo własności w/w nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania zawiadomienia zgłosiły swoje prawa na piśmie i złożyły stosowne dowody potwierdzające, że były właścicielem tej nieruchomości. Ponadto informuję, że osoby te mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy – Wydziale Nieruchomości przy ul. Zygmunta Augusta 16, III piętro – pok. 306a.

Jednocześnie wyjaśniam, że jeżeli uprawnione osoby nie zgłoszą swoich praw do dnia wydania decyzji o ustaleniu odszkodowania, kwota odszkodowania zostanie wpłacona przez Gminę Osielesko do depozytu sądowego na okres 10 lat. W przypadku nie podjęcia depozytu przez osoby uprawnione po upływie terminu do jego odbioru, depozyt z mocy prawa przypadnie na rzecz Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

URZĄD GMINY
OSIELSKO
 ul. Szosa Gdańska 55A
 86-031 OSIELSKO

WYMESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
URZĘDU GMINY OSIELSKO

OD DNIA 18.02.22r DO DNIA 7.03.22r,

Z up. Starosty Bydgoskiego

Michał Dydyzsko
 Zastępca Dyrektora
 Wydziału Nieruchomości

Sekretariat Urzędu Gminy Osielesko

Marta Serwin