Protokoł Nr 2/2021

z posiedzenia   
Komisja ds. rozwoju gospodarczego  
 z dnia 11 lutego 2021 r.

W związku ze szczególną sytuacją w kraju, ogłoszonym stanem epidemicznym dzisiejsze posiedzenie Komisji odbyło się z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość przez komunikator online, na podstawie art. 15zzx ust. 1 i 2 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 568)

Obecni wszyscy członkowie komisji. Przewodniczący komisji dokonał sprawdzenia uczestnictwa poprzez wywołanie poszczególnych radnych. Wszyscy członkowie potwierdzili udział w posiedzeniu komisji. Spóźnił się B. Leszczyński.

1. Otwarcie posiedzenia.  
2. Omówienie projektów uchwał na sesję- 16 lutego 2021 r.  
3. Zaopiniowanie wniosków o przejęcie gruntu.  
4. Wolne wnioski i zapytania.

Ad 1.   
 Posiedzenie komisji otworzył przewodniczący Paweł Kamiński. Po powitaniu zebranych   
 i stwierdzeniu quorum przedstawił porządek posiedzenia.

Ad. 2.  
Omówienie projektów uchwał:

p. Danuta Kieliszak pracownik GOPS Osielsko zapoznała z projektem uchwały Nr 13 w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Gminie Osielsko. Jest to zadanie wynikające z ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Program określa strategiczny cel i na podstawie Ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie określa zadania dla samorządu gminnego, przytacza przykłady w 10 obszarach, diagnozę w tym w poszczególnych sołectwach. Program odnosi się również do obecnej, pandemicznej sytuacji. W dalszej części uszczegółowionej wskazuje cele, adresatów, zadania, profilaktykę edukacyjną i informacyjną, wskazuje realizatorów i źródła finansowania. W zakończeniu znajduje się katalog spodziewanych efektów programu.

Przedstawiony projekt uchwały Komisja przyjęła następującą ilością głosów:

za - 5  
przeciw - 0  
wstrzymało sie -2

Inspektor Referatu Gospodarki Gruntami i Rolnictwa K. Kruger omówiła projekty uchwał:

Projekt uchwały Nr 10 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy - działka Nr 265.   
Komisja przyjęła projekt jednogłośnie- za.

Projekt uchwały Nr 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy - dz. Nr 556/1.

Dotychczasowy dzierżawca części działki Nr 556/1 położonej przy ulicy Jeziorańskiej w obrębie ewidencyjnym Osielsko wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt pod budynkami stanowiącymi własność dzierżawcy.

Projekt uchwały został przyjęty następującą ilością głosów:

za - 5  
przeciw - 1  
wstrzymał sie -1

Projekt uchwały Nr 12 w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek położonych w Osielsku. Komisja przyjęła projekt jednogłośnie- za.

Projekt uchwały Nr 14 w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej   
 Uchwałę w tym temacie podejmowaliśmy w grudniu ubiegłego roku. Jest dokonana zmiana we wzorze deklaracji , która polega na wykreśleniu rubryki Imiona rodziców**.**  Zmiana ta dokonana jest na wniosek Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy. Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.   
Komisja przyjęła projekt jednogłośnie- za.

Skarbnik Gminy p. B. Nalaskowska przedstawiła Projekt uchwały Nr 8 zmiany w uchwale budżetowej gminy Osielsko na rok 2021 polegających na:

Po otrzymania dotacji celowej na zadania zlecone o kwotę 271,48 zł od Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2021 r.

1. Na wniosek Kierownika Zespołu do spraw Oświaty zwiększa się dochody z tytułu wpłaty odszkodowania od firmy ubezpieczeniowej za zalanie pomieszczeń Zespołu w Osielsku, ul. Centralna 6 o kwotę 6.560,00 zł.
2. Ustala się dochód majątkowy z tyt. wpływów ze zwrotów dotacji z lat ubiegłych   
   w kwocie 379.880,00 zł.
3. Zwiększa się wydatki bieżące w dziale Rolnictwo i łowiectwo, Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna o 22.500,00 zł z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji aglomeracji na terenie gminy Osielsko i Dobrcz.
4. Ustala się wydatki na zakup i montaż 4 szt. wiat autobusowych i tabliczek do rozkładów jazdy – 20.000,00 zł, Wiaty zlokalizowane będą – w Maksymilianowie ul. Ul. Jagodowa/Ptasia, w Niemczu ul. Słowackiego/Jeździecka i Bydgoska/Urocza, w Wilczu ul. Gdyńska/Szczecińska (pętla autobusowa).
5. Na wniosek Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Osielsku zwiększa się wydatki w GOPS o 22.380,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenie dla kuratora osób częściowo ubezwłasnowolnionych w związku z postanowieniami Sądu Rejonowego   
   w Bydgoszczy.
6. W związku z przystąpieniem Gminy jako Partnera nr 1 do realizacji projektu „Dom Dziennego Pobytu i usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu z terenu Gminy Osielsko” planowane na ten cel wydatki w roku 2021 w kwocie 337.000,00 zł ustala się w dziale - **Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej,** rozdział pozostała działalność. Gmina w bieżącym roku wykona prace adaptacyjne i częściowe wyposażenie pomieszczeń w Żołędowie przy ul. Wierzbowej 3 – za kwotę 319.000,00 zł oraz zapewni ogrzewanie obiektu   
   i dostarczenie wszystkich mediów co zostało skalkulowane na kwotę 18.000,00 zł.
7. Zmiany wydatków na inwestycje, załącznik nr 3 do uchwały budżetowej:
   * 1. Na wniosek Kierownika Referatu Ochrony Środowiska zwiększa się wydatki w dziale Rolnictwo i łowiectwo, o kwotę 15.000,00 zł i dopisuje się zadanie: „Budowa rurociągu odwodnieniowego z przejęciem wód z rowu R-A na odcinku ul. Łąkowej – ul. Ugorowej w Maksymilianowie”;
     2. Na wniosek Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych:
8. Zwiększa się wydatki w dziale Rolnictwo o kwotę 240.000,00 zł, w tym:

* W związku z koniecznością budowy piątej stacji poboru i uzdatniania i dodaje się zadanie „Budowa stacji uzdatniania wody przy ul. Jagodowej w Maksymilianowie I etap wykonanie odwiertów” - kwota 200 000,00 zł. Budowa stacji wynika z zapotrzebowania na wodę, które stale rośnie w związku z dynamicznym rozwojem miejscowości;
* Zmienia się nazwę zadania: „Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Krokusowej Żołędowo” na „Budowa sieci wod.-kan. w rejonie ul. Krokusowej Żołędowo”, zwiększa się wydatki o 30.000,00 zł.
* W związku z pismem GZK dodaje się zadanie „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Jerzego Kukuczki w Niemczu”, kwota 10.000,00 zł. Z uwagi na nieprawidłowości inwentaryzacyjne na mapach stanowiących zasoby Starostwa Powiatowego   
  w Bydgoszczy dotyczące przewodów wodociągowych w ul. Kukuczki w Niemczu istnieje potrzeba ich uregulowania;
* W zał. Nr 3 poz. 1.42 „Prace projektowe i opłaty” dopisuje się: „projekt wod.-kan. ul. Miodowa Maksymilianowo” w związku z wydzieleniem nowej działki drogowej;

1. Zwiększa się wydatki na zadanie planowane do realizacji z udziałem środków   
   z budżetu UE – „Modernizacja oświetlenia na wybranych obszarach gminy"   
   o kwotę 60.000,00 zł,

Komisja, zmianę budżetu gminy przyjęła. Wynik głosowania był następujący:

za- 6  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Do spotkania dołączył B. Leszczyński. Stan komisji 8 radnych.

Projekt uchwały Nr 9 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Osielsko na lata 2021 –2031

**Wniosek 1.** Wykreślenie z WPF na lata 2021 - 2031 z zadania 36 części końcowej zadania "wraz z budową drogi o nawierzchni z kostki betonowej na odcinku od ulicy Słonecznej w Osielsku do zbiornika"

Wynik głosowania był następujący:

za- 6  
przeciw- 0  
wstrzymało się - 2

**Wniosek nr 2**. Uszczegółowienie tytułu inwestycji na : "Budowa rurociągu odwodnieniowego w rejonie ul. Jana Pawła II, Marsowej, ul. Opalowej i Księżycowej"

Wynik głosowania był jednogłośnie - za.

Cała uchwała została przegłosowana następująca ilością głosów:

za - 7  
przeciw- 0  
wstrzymał się - 1

Prośba z komisji:

1. informacja dot. przepustu w ul. Słonecznej, czy da radę zrobić coś co nie spowoduje spowolnienia realizacji tej inwestycji w kontekście opóźnienia tworzenia rurociągu
2. pytanie odnośnie rurociągu przy ul Łąkowej (A. Wiekierak).

15. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy.

Komisja przyjęła projekt jednogłośnie- za.

16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy,  
Po wyjaśnieniach przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, został poddany pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie  projektu odnośnie skargi :

za bezzasadnością skargi głosowali :  5 radnych,

Za zasadnością skargi : 3 radnych.

Projekt „Dom Dziennego Pobytu i usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu z terenu Gminy Osielsko”.

Komisja oczekuje na przedstawienia szczegółowych kwot jakie ponosi gmina, jakie partner wiodący, wartość projektu, wysokość dofinansowania.

Przewodniczący Komisji, dla przypomnienia podał, że blokiem uchwał dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maksymilianowo II już omawialiśmy. Odbyło się dodatkowe spotkanie w styczniu br. Uważam, że wszystkie wątpliwości zostały wyjaśnione i pozostawiamy stanowisko jak zostało wypracowane w grudniu 2020 r. Członkowie Komisji zaakceptowała przedstawioną propozycję przez przewodniczącego komisji.

Są to następujące projekty, w kolejności jak mieliśmy przedstawione w grudniu ubiegłego roku:

"17.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu

miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko –

„Maksymilianowo II”- wnoszę o dokonanie zmiany lokalizacji projektowanej drogi

publicznej tj. tereny oznaczone symbolami KD-L1 oraz KD-L2m (...)."

18.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu

miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko –

„Maksymilianowo II”- Usunięcie dróg KD-D15 i KD-D17 (..)."

**19.** Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu

miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko –

„Maksymilianowo II”- Zmianę drogi KD-L2 na drogę wewnętrzną bez wyjazdu na ulicę

Bydgoską (..)."

20. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu

miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko –

„Maksymilianowo II”- dot. projektowanego układu dróg KDW12 i KDW13, które otaczają

działkę 305/20 teren 57MN (…)”.

21.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu

miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko –

„Maksymilianowo II”- szerokości drogi dojazdowej „KD-D26” wynoszącej 10 m.

22. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od drogi lokalnej „KD-L1 (..)."

23.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu

miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- nieregularnym poprowadzeniu trasy drogi lokalnej „KD-L1” (..)."

24.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- wnosimy o skorygowanie planu poprzez wytyczenie przebiegu drogi gminnej KD-L1 (..)."

25.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- ewentualnie wytyczenie przebiegu drogi gminnej KD-L1 stanowiącej ul. Ugorową (..)."

26.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- o dokonanie zmiany lokalizacji projektowanej drogi publicznej tj. tereny oznaczone symbolami KD-L1 oraz KD-L2 (..)."

27.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- wnoszę o skorygowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez wytycznie od drogi dojazdowej KD-D12 nowej zamkniętej gminnej drogi dojazdowej położonej wzdłuż granicy działki 305/22 i działek 304/6, 304/4 i 304/3 (..)."

28.Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia i rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”- ewentualnie wytyczenie nowej drogi gminnej łączącej drogę gminną KD-L1 stanowiącej ul. Ugorową (..)."

29. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Maksymilianowie, gmina Osielsko – „Maksymilianowo II”."   
  
Ad. 4

Zaopiniowanie wniosku:  
p. K. Kruger przedstawiła ponownie wniosek p. FW z Jarużyna w sprawie ustanowienia służebności dojazdu do gruntów stanowiących jej własność.

Członkowie komisji podtrzymali swoje wcześniejsze stanowisko tj. warunkują podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności dojazdu do dz. Nr 17/51 wydzieleniem przez Panią (...) układu drogowego przewidzianego w opracowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i przekazaniem wydzielonego gruntu na rzecz Gminy Osielsko w drodze umowy darowizny.   
Komisja powyższą opinię wyraziła pozytywnie, przy jednym głosie wstrzymującym się.   
Protokoł pisany jest na online i wyświetlany na Teamsie.   
Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący komisji  
Paweł Kamiński