Osielsko, 04.10.2021 r.

**Zainteresowani Wykonawcy**

**Budowa publicznej toalety na osiedlu handlowym w Osielsku**

**IiZP.271.B.16.2021**

Pytanie

Wnosimy zatem o wykreśleniez SWZ zapisów odnoszących się do uprzywilejowanej

pozycji wykonawcy BUDOTECHNIKA Sp. z o. o. przytoczonych powyżej oraz udostępnienie

w ramach przedmiotowego postępowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru

robót, **lub** też przedstawienie opisu przedmiotu zamówienia za pomocą programu

funkcjonalno – użytkowego, co jest równoznaczne z przyjęciem formuły postępowania

zgodnie z art. 103 ust. 2 uPzp, tj. zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w

rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane. W aktualnym stanie opisu

przedmiotu zamówienia firma BUDOTECHNIKA Sp. z o. o. nie może bowiem uczestniczyć w

postępowaniu jako wykonawca, gdyż musiałaby podlegać wykluczeniu ze względu na

oczywisty konflikt interesów. Fakt ten stanowi naruszenie uczciwej konkurencji, gdyż firma

BUDOTECHNIKA Sp. z o. o. uczestnicząc w przygotowaniu postępowania jako podmiot

ubiegający się o udzielenie zamówienia, uzyska przewagę konkurencyjną w tym

postępowaniu, np. poprzez wcześniejszy dostęp do informacji dotyczących postępowania

jeszcze przed publikacją ogłoszenia o zamówieniu, kiedy to inni wykonawcy będą mogli

powziąć te informacje. Również zastrzeżenie dla firmy BUDOTECHNIKA Sp. z o. o. prawa

do wyrażania lub nie zgody na dokonanie zmian w projekcie np. dla wykonawcy, który

chciałby zastosować rozwianie równoważne, narusza zasadę uczciwej konkurencji.

**Odpowiedź:**

**Na podstawie odpowiedzi projektanta Zamawiający wyjaśnia:**

 **1. Firma 'Budotechnika" Sp. z o.o. udostępniła projekt toalety WC -Top w celu dokonania adaptacji oraz uzyskania pozwolenia na budowę.**

**2. Wykonawca wyłoniony w postępowaniu przetargowym nie jest zobowiązany do zakupu toalety WC-Top produkcji "Budotechnika" Sp. z o.o. (pkt 4, Rozwiązania budowlane i wykończeniowe, Założenia formalno-prawne).**

**3. Udział firmy "Budotechnika" Sp. z o.o. w przygotowaniu dokumentacji projektowej ograniczył się tylko i wyłącznie do udostępnienia projektu typowego. Firma ta nie brała żadnego udziału w dalszych pracach projektowych oraz w przygotowaniu dokumentacji przetargowej.**

**4. Firma "Budotechnika" nie dopuszcza wprowadzania zmian bez swojej zgody tylko w toaletach przez siebie produkowanych. Wykonana adaptacja projektu obejmuje m. innymi jego dostosowanie do wymagań Inwestora, który dopuszcza budowę toalety dowolnego producenta.**