# UMOWA Nr 272…..2021

zawarta w dniu ………………. r. w Osielsku pomiędzy Gminą Osielsko,

NIP: 554-28-32-610, zwaną dalej w tekście "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Wojciecha Sypniewskiego – Wójta Gminy,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bogumiły Nalaskowskiej

a ……………., z siedzibą w ……………….

NIP …………………………

zwanym dalej "Wykonawcą"

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **zakup i dostawa programu do inwentaryzacji zewnętrznych hydrantów na sieci wodociągowej w gminie Osielsko wraz z urządzeniem pomiarowym (ciśnienie i wydajność) i niezbędnym oprzyrządowaniem oraz wykonanie inwentaryzacji hydrantów na całym terenie gminy Osielsko. Zamówienie obejmuje również świadczenie obsługi informatycznej w okresie roku od dnia protokolarnego przekazania wykonanej inwentaryzacji Zamawiającemu.**

2. Strony zgodnie ustalają, że integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia …………………….. r. oraz treść rozeznania cenowego.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy przez Wykonawcę.
2. Termin zakończenia 1 części umowy ( dostarczenie programu wraz z pozostałymi urządzeniami ): **45 dni od dnia podpisania umowy**.
3. Termin zakończenia 2 części umowy ( wykonanie inwentaryzacji i badań hydrantów w terenie ): **do dnia 15 grudnia 2021r.**
4. Termin zakończenia 3 części umowy ( obsługa informatyczna ): **rok od daty protokolarnego przekazania wykonanej inwentaryzacji hydrantów)**

§ 3

Obowiązki

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. Wprowadzenie i protokolarne przekazanie wytycznych do zakresu umowy w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy;
   2. Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
   3. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
      1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
2. Przejęcie do realizacji od Zamawiającego zakresu zadania;
3. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją określoną w zamówieniu;
4. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie prac, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania ich trwania lub mających związek z prowadzonymi pracami;
5. Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że prace ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i  odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
6. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami;
7. Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy urządzeń w tym wykonanej inwentaryzacji;
8. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest: Bartosz Pater

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest: ……………………………………………

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się w następujący sposób:

**Łączna kwota brutto …………………………………………………**

netto…………………………………………………

VAT………% ……………………………zł

Słownie brutto……………………………………………………………………, w tym:

(część 1) Oprogramowanie i urządzenia pomiarowe - kwota brutto ………………………

netto…………………………………………………

VAT………% ……………………………zł

Słownie brutto……………………………………………………………………

(część 2) Wykonanie inwentaryzacji i badań - kwota brutto ………………………………

netto…………………………………………………

VAT………% ……………………………zł

Słownie brutto……………………………………………………………………

(część 3) Obsługa informatyczna w roku 2022 - kwota brutto ……………………………… (za jedno zlecenie)

netto…………………………………………………

VAT………% ……………………………zł

Słownie brutto……………………………………………………………………

2. Wynagrodzenie przewidziane jest w formie ryczałtu, nie podlega indeksacji z tytułu inflacji.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca oświadcza, że jest */ nie jest* podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

1. Rozliczenie finansowe przedmiotu umowy nastąpi trzema fakturami częściowymi zgodnie z oferta wykonawcy.
2. Wystawienie faktury może nastąpić dopiero po sporządzeniu protokołu odbioru częściowego po wykonaniu danej części zamówienia lub końcowego.
3. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy ………………………….., w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót. W przypadku gdy umowa jest realizowana z udziałem Podwykonawców, płatność nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających płatność wynagrodzenia podwykonawcom (kopia faktury Podwykonawcy oraz dowód zapłaty faktury dotyczącej przedmiotowego zadania), chyba że Wykonawca złoży wniosek o dokonanie płatności bezpośrednio na konto Podwykonawcy, zaś podwykonawca oświadczy, że wyraża zgodę na przelanie kwoty przez Zamawiającego.
4. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. *Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek płatności, na którego konto Zamawiający ma obowiązek zapłaty za przedmiot umowy, jest rachunkiem firmowym Wykonawcy i został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT. Zapłata należności za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy będzie dokonana tzw. mechanizmem podzielonej płatności.*

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie protokolarnie dla każdej części osobno, przez przedstawicieli obu stron w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

1) dla § 2 ust. 2:

a) Komputer – minimalne wymagania sprzętowe 1135G7/16GB/512/Win10, monitor min. 17 cali, Office 2019

b) Telefon z systemem Android 10, średnica wyświetlacza min. 6 cali – 1szt

c) Urządzenie do pomiaru ciśnienia i wydajności hydrantów zewnętrznych. Automatyczne połączenie z urządzeniem przenośnym, zapis wyników pomiaru i lokalizacji GPS w aplikacji zainstalowanej na urządzeniu przenośnym z systemem Android 10

d) Zestaw do badania hydrantów zewnętrznych + dysze pomiarowe

e) Kolano kierunkowe na koronie obrotowej do wykonywania badań

f) Zestaw węży zrzutowych

g) Klucz do hydrantów nadziemnych

h) Klucz do zasuw dn80 – długość min 1,0m

i) Stojak hydrantowy do hydrantów podziemnych

j) kompletne oprogramowanie zgodne z zamówieniem

2) dla § 2 ust. 3 kompletnie wykonaną inwentaryzację hydrantów wraz z wymaganymi badaniami wprowadzonymi w zasoby programu;

3) dla § 2 ust. 4 Wykonawca przekaże Zamawiającemu ukończone zlecenie zgodnie z uprzednio złożonym zapotrzebowaniem.

1. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 7

Prawa autorskie

* 1. Przekazane oprogramowanie, w zakresie określonym w § 1, jako wytwór myśli wykonawcy, podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawcy, łącznie z przekazaniem oprogramowania, przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do oprogramowania, bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Wykonawcy – autora oprogramowania.
  3. Wszelkie opracowania, opisy i inne dokumenty, sporządzone przez Wykonawcę w ramach opracowania oprogramowania przeznaczone są wyłącznie do użytku dla inwestycji, o której mowa w § 1.

4. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie zatrzymać kopie opracowań, opisów, i innych dokumentów Wykonawcy - włącznie z transparentami, tj. kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji - do celów informacji i posługiwania się nimi w czasie realizacji inwestycji.

5. Opisy i inne dokumenty opracowane przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, nie mogą być użyte przez Zamawiającego ani przez inne osoby, do realizacji innych inwestycji.

6. Opisy i inne dokumenty opracowane przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, mogą być wykorzystane w przypadkach omówionych w ust. 5, ale tylko na podstawie pisemnego porozumienia i za odpowiednim wynagrodzeniem autorów.

7. Wniesienie lub rozesłanie oprogramowania do właściwych władz dla spełnienia ustawowych wymagań lub do podobnych celów, w związku z inwestycją wymienioną w § 1 ust. 1, nie będzie traktowane jako publikacja naruszająca zastrzeżone prawa Wykonawcy i autorów.

8. Wykonawca i autorzy będą mieli prawo zamieścić materiały ilustrujące projekt inwestycji, w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych. Publikowane materiały nie mogą zawierać poufnych lub prawnie zastrzeżonych danych Zamawiającego, jeśli Zamawiający wcześniej pisemnie uprzedził Wykonawcę, że te konkretne dane są poufne lub prawnie zastrzeżone.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zastrzegają stosowanie kar umownych.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

* 1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, za tę część zamówienia, która jest w danym momencie realizowana,
  2. z tytułu samego faktu istnienia wad nieusuwalnych w przedmiocie odbioru w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% brutto wynagrodzenia umownego brutto,

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty.

5. W razie zwłoki w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych.

6. W przypadku naliczenia kar umownych kwota kary potracona zostanie z faktury lub rachunku Wykonawcy.

7. Maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) zostanie wykonany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robot na okres **24 miesięcy** od odbioru końcowego robot przez Zamawiającego. Strony umowy ustalają, iż okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.

2. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości do każdej z wady z osobna należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.

3. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi dokonają przeglądu przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu zostaną określone przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.

4. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca usunie wady w przedmiocie umowy, które zostaną zgłoszone przed upływem umownego terminu gwarancji jakości i rękojmi.

5. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadomi o tym na piśmie Wykonawcę, który będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia. Żądając usunięcia wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.

6. Na dzień ustalony jako „dzień przeglądu pogwarancyjnego” a w przypadku wad stwierdzonych w tym dniu, na dzień ich usunięcia, zostanie sporządzony protokół z przeglądu.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w dniu kart gwarancyjnych wystawionych przez wykonawcę lub poszczególnych producentów urządzeń.

8. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi na przedłożoną reklamację:

1) niezwłocznie, jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia

2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni roboczych.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzonych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Wierzytelności związane z niniejszą umową nie będą przedmiotem obrotu pomiędzy osobami trzecimi bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 2 ust 1 pkt. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) do umowy nie stosuje się przepisów ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.