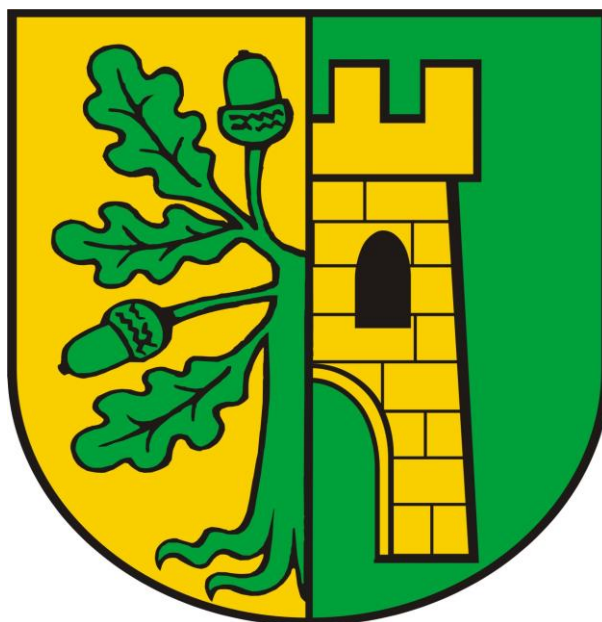


**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY OSIELSKO**

STAN NA 31 GRUDNIA 2020 ROKU



Obowiązek sporządzania Informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego i przedłożenia jej wraz z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu Radzie Gminy wynika z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych:

"Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego:

3) informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, zawierającą:

a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,

b) dane dotyczące:

– innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, – posiadania,

c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,

d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,

e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego."

Niniejsza informacja zawiera dane według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku oraz zmiany w ciągu okresu sprawozdawczego w stanie mienia komunalnego gminy Osielsko. Poszczególne składniki majątkowe wykazane zostały w **wartościach brutto**. Ujęte zostały według grup klasyfikacji środków trwałych.

Przedstawione zostały również wartości brutto środków trwałych będących we władaniu samorządowych osób prawnych.

Wykazano dochody Gminy Osielsko z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych.

Wartość umorzenia środków trwałych wyliczono zgodnie ze stawkami określonymi w załączniku nr 1 do ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz obowiązującymi w jednostce zasadami (polityki) rachunkowości.

Gmina Osielsko nie posiada majątku finansowego w formie akcji, obligacji i udziałów w spółkach.

ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY OSIELSKO

Grupa	Składniki mienia komunalnego	Wartość brutto na dzień 31.12.2019	Przychody	Rozchody	Wartość brutto na dzień 31.12.2020	Prawo własności i użytkowanie wieczyste
0	GRUNTY GMINY OSIELSKO	159 627 214,49	17 023 516,40	6 827 872,46	169 822 858,43	169 822 858,43
	w ha	525,8800	11,8619	1,9029	535,8390	535,8390
1	BUDYNKI :	62 336 149,16	252 204,04	69 465,26	62 518 887,94	62 518 887,94
	UŻYTKOWE	58 354 244,79	252 204,04	50 637,51	58 555 811,32	58 555 811,32
	MIESZKALNE	3 981 904,37	0,00	18 827,75	3 963 076,62	3 963 076,62
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	221 556 725,97	22 159 986,10	2 000 780,14	241 715 931,93	241 715 931,93
3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	639 514,00	134 541,22	0,00	774 055,22	774 055,22
4	MASZYNY, URZĄDZENIA APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	1 569 948,68	494 285,70	245 637,83	1 818 596,55	1 818 596,55
5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	1 524 935,16	413 532,50	2 062,85	1 936 404,81	1 936 404,81
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	586 539,03	1 030 297,05	4 750,00	1 612 086,08	1 612 086,08
7	ŚRODKI TRANSPORTU	1 446 115,44	371 170,00	63 642,84	1 753 642,60	1 753 642,60
8	NARZĘDZIA , PRZYRZĄDY RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	4 175 554,43	445 943,08	283 354,52	4 338 142,99	4 338 142,99
	Razem	453 462 696,36	42 325 476,09	9 497 565,90	486 290 606,55	486 290 606,55

Kolumna przychody, rozchody - wartość ujęto w cenie nabycia środków trwałych

Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych w 2020r.

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie -stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia			Ogółem zwiększenie umorzenia	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie- stan na koniec roku obrotowego	Wartość netto składników aktywów	
			amortyzacja/ umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia				stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	275 300,24	9 492,31	0,00	0,00	9 492,31	29 783,28	255 009,27	0,00	0,00
2.	Razem środki trwałe	90 619 339,10	12 599 133,64	0,00	0,00	12 599 133,64	807 735,51	102 410 737,23	362 843 357,26	383 879 869,32
2.1.	Grunty, w tym	41 353,44	3 969,93	0,00	0,00	3 969,93	0,00	45 323,37	159 585 861,05	169 777 535,06
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 463 820,88	3 392 877,78
2.2.	Budynki, lokale	13 378 324,12	1 515 548,67	0,00	0,00	1 515 548,67	5 374,74	14 888 498,05	48 957 825,04	47 630 389,89
2.3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	68 848 538,64	9 914 427,12	0,00	0,00	9 914 427,12	240 334,87	78 522 630,89	152 708 187,33	163 193 301,04
2.4.	Kotły i maszyny energetyczne	514 247,11	31 360,83	0,00	0,00	31 360,83	0,00	545 607,94	125 266,89	228 447,28
2.5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 425 012,60	511 326,93	0,00	0,00	511 326,93	245 637,83	1 690 701,70	144 936,08	127 894,85
2.6.	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	1 275 872,71	158 340,13	0,00	0,00	158 340,13	2 062,85	1 432 149,99	249 062,45	504 254,82
2.7.	Urządzenia techniczne	376 934,75	52 130,56	0,00	0,00	52 130,56	4 750,00	424 315,31	209 604,28	1 187 770,77
2.8.	Środki transportu	1 142 529,98	112 584,19	0,00	0,00	112 584,19	63 642,84	1 191 471,33	303 585,46	562 171,27
2.9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	3 616 525,75	299 445,28	0,00	0,00	299 445,28	245 932,38	3 670 038,65	559 028,68	668 104,34

część opisowa do tabeli

I. GRUPA O - GRUNTY

POWIERZCHNIA

- 1) Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących mienie gminy wg stanu na dzień 31.12.2019 r. – 525,8800 ha – wartość 159 627 214,49 zł.**
- 2) Przychód – 11,8619 ha, w tym:**
 - a) darowizny – 1,1254 ha, z tego: Żołędowo – 0,3051 ha, Niwy - 0,7032 ha, Jaruzyn – 0,1171 ha;
 - b) nabyte pod inwestycje drogowe na mocy "spec ustawy" drogowej - 7,3264 ha, z tego: Osielsko – 4,3681 ha, Żołędowo – 0,0001 ha, Niemcz – 0,4469 ha, Niwy – 0,4961 ha, Maksymilianowo – 1,9308 ha, Bożenkowo – 0,0844 ha;
 - c) przejęte pod drogi na mocy decyzji podziałowych – 1,6853 ha, z tego: Osielsko – 0,2169 ha, Niemcz – 0,9505 ha, Niwy – 0,4802 ha, Maksymilianowo – 0,0377 ha;
 - d) wykupy – 0,5470 ha, w tym: Osielsko – 0,5070 ha, Żołędowo – 0,0198 ha, Niwy – 0,0202 ha;
 - e) zamiana gruntów – 1,1505 ha w Osielsku od osoby prawnej;
 - f) powierzchnia wyrównawcza (korekta) – 0,0273 ha.
- 3) Rozchód – 1,9029 ha, z tego:**
 - a) sprzedaż gruntów – 0,6277 ha, w tym: działki w Osielsku nrnr 822/1 o pow. 0,0030 ha, 822/2 o pow. 0,0088 ha, 822/3 o pow. 0,0052 ha, 168/39 o pow. 0,1008 ha, 168/68 pow. 0,0970 ha, 168/47 o pow. 0,1017 ha, 168/42 o pow. 0,1120 ha, 168/38 o pow. 0,0985 ha i 168/40 o pow. 0,1007 ha;
 - b) przekazanie na rzecz Skarbu Państwa pod inwestycje drogowe – 0,0432 ha w Osielsko;
 - c) przekazanie prawa użytkowania wieczystego na rzecz Skarbu Państwa pod inwestycje drogowe 0,0539 ha w Osielsko;
 - d) zamiana gruntów – 1,1505 ha w Osielsku na rzecz osoby prawnej;
 - e) powierzchnia wyrównawcza (korekta) – 0,0276 ha;
- 4) Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących mienie gminy wg stanu na dzień 31.12.2020 r. – 535,8390 ha – wartość 169.822.858,43 zł.**

Zestawienie gruntów według sołectw

Sołectwo	w hektarach		
	Stan na dzień 31.12.2019 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Różnica
Bożenkowo	84,0141	84,0985	+0,0844
Jaruzyn	19,6224	19,7395	+ 0,1171
Maksymilianowo	71,5467	73,5152	+ 1,9685
Niemcz	100,0075	101,4049	+ 1,3974
Niwy – Wilcze	42,3497	44,0494	+ 1,6997
Osielsko	127,6050	131,9719	+ 4,3669
Żołędowo	80,7346	81,0596	+ 0,3250
Razem:	525,8800	535,8390	+ 9,9590

Grunty w poszczególnych sołectwach – wg przeznaczenia i wartości

Sołectwo	Pow. ogółem w ha	Rodzaj	Stan na 31.12.2020 r.	
		przeznaczenia	Pow. w m ²	Wartość
Osielsko	131,3200 ha	Tereny rolne	145678	4 648 638,00
		Rowy	20327	355 159,02
		Tereny mieszkaniowe	13838	514 404,00
		Tereny przemysłowe	1854	37 080,00
		Ter. rekreacyjno-wypoczynkowe	1842	53 956,00
		Drogi	770883	32 242 444,82
		Lasy i grunty leśne	34075	1 181 010,00
		Nieużytki i tereny różne	2200	44 000,00
		Teren cmentarza	3192	63 840,00
		Usługi oświatowe	13889	551 950,00
		Ter. mieszkaniowy i usługowy	218256	12 741 365,95
		Tereny usług	597	24 898,00
		Usługi adm. i mieszk.	1676	70 296,00
		Usługi z dop. sportu i rekreacji	3000	405 848,68
		Zieleń publiczna	67205	1 671 352,92
		Stacja transformatorowa	409	17 178,00
		Przepompownia ścieków	1079	50 164,12
Ośr. radiowo-telewizyjne	13200	264 000,00		
Razem:			1313200	54 937 585,51
Żołędowo	79,9712	Tereny rolne	332023	5 583 626,00
		Rowy	45578	457 780,00
		Wody stojące	3100	49 600,00
		Tereny mieszkaniowe	14827	338 260,00
		Tereny przemysłowe	16549	255 776,00
		Drogi	305013	7 554 798,60
		Grunty zadrzewione	5045	118 060,00
		Lasy i grunty leśne	14463	242 260,00
		Nieużytki i tereny różne	28647	535 535,00
		Teren cmentarza	6480	97 200,00
		Terenu usług	7347	191 752,00
		Usługi oświatowe	20070	602 100,00
		Przepompownia ścieków	570	45 887,42
		Razem:		
Niemcz	101,3519	Tereny rolne	235320	7 583 284,00
		Rowy	11666	230 512,00
		Tereny mieszkaniowe	4094	171 948,00
		Tereny niezabudowany	340	14 280,00
		Drogi	513785	19 735 651,29
		Teren parkingu	3530	172 970,00
		Grunty zadrzewione	500	21 000,00
		Lasy i grunty leśne	8191	344 022,00
		Nieużytki i tereny różne	48424	1 995 770,00
		Usługi oświatowe	19869	833 957,00
		Ter. mieszkaniowy i usług	57142	2 191 111,24
		Usługi, sport i rekreacyjny	26091	808 821,00
		Zieleń publiczna	82285	2 158 007,38
		Teren cmentarza	105	7 529,00
		Stacja transformatorowa	166	23 772,00
Przepompownia ścieków	2011	107 396,06		
Razem:			1013519	36 400 030,97

Bożenkowo	81,2643	Tereny rolne	571584	12 041 073,00
		Rowy	8932	89 320,00
		Wody płynące	2393	23 930,00
		Wody stojące	2700	54 000,00
		Tereny mieszkaniowy	6256	140 312,48
		Tereny zabudowane inne	3822	95 550,00
		Drogi	143182	2 200 606,54
		Rola pod zalesienie	6570	164 250,00
		Grunty zadrzewione	32900	514 573,00
		Lasy i grunty leśne	25612	629 490,00
		Nie użytki	3700	90 000,00
Tereny mieszkaniowo-usługowe	4992	31 984,64		
Razem:		812643	16 075 089,66	
Niwy – Wilcze	44,0494	Tereny rolne	129771	1 969 065,00
		Rowy	25997	261 483,98
		Tereny mieszkaniowe	363	9 075,00
		Ter. rekreacyjno-wypoczynkowe	1035	79 398,60
		Drogi	226449	6 319 324,69
		Grunty zadrzewione	20984	419 680,00
		Lasy i grunty leśne	13586	265 248,00
		Nie użytki	13150	102 750,00
		Teren cmentarza	1729	28 725,00
		Plac zabaw	1529	3 058,00
		Zieleń	576	45 440,40
		Usługi sportu, rekreacji, oświaty	3252	232 514,00
		Stacja redukcji gazu	1852	117 575,00
		Przepompownia ścieków	221	17 734,48
Razem:		440494	9 871 072,15	
Maksymilianowo	73,5152	Tereny rolne	413854	15 775 000,00
		Rowy	31165	393 650,00
		Tereny mieszkaniowe	800	40 000,00
		Drogi	190386	6 685 181,39
		Grunty zadrzewione	2200	55 000,00
		Lasy i grunty leśne	8000	160 000,00
		Nie użytki	9200	200 200,00
		Teren mieszkaniowy i usługowy	44285	2 055 721,84
		Usługi oświatowe	26812	1 095 420,00
		Teren cmentarza	147	2 205,00
Teren użytków zielonych	8303	415 150,00		
Razem:		735152	26 877 528,23	
Jarużyn	19,7395	Tereny rolne	79597	3 339 900,00
		Rowy	2490	38 125,00
		Tereny mieszkaniowe	1451	52 900,00
		Ter. rekreacyjno-wypoczynkowe	1128	11 280,00
		Drogi	112729	2 753 834,11
Razem:		197395	6 196 039,11	
RAZEM :	531,2115		5312115	166 429 980,65

Grunty przekazane w użytkowanie wieczyste - według sołectw

Sołectwo	Pow. ogółem w h	Przeznaczenie			Wartość ogółem stan na 31.12.2020 r.
		Rodzaj przeznaczenia	Pow. w ha	Wartość wg. przeznaczenia	
Osielsko	0,6519	Usługi - stacja paliw	0,6519	994.669,02	994.669,02
Żołędowo	1,0884	Tereny mieszkaniowe	0,0209	20.914,63	889.139,88
		Drogi	0,0075	7.505,25	
		Tereny przemysłowe	1,0600	860.720,00	
Niemcz	0,0530	Tereny mieszkaniowe	0,0530	87.301,60	87.301,60
Bożenkowo	2,8342	Tereny przemysłowe	2,8342	1.421.767,28	1.421.767,28
RAZEM	4,6275		4,6275	3.392.877,78	3.392.877,78

II. GRUPA 1 – BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO

1. Budynki niemieszkalne

Lp.	Położenie budynków - Sołectwo	Ilość budynków na dzień 31.12.2019 r.	Ilość budynków na dzień 31.12.2020 r.	Wartość budynków (brutto) 31.12.2019 r.	Wartość budynków (brutto) 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5	6
1.	Bożenkowo	2	2	60.684,28	60.684,28
2.	Jarużyn	3	3	86.918,50	86.918,50
3.	Maksymilianowo	4	4	4.226.542,17	4.268.246,15
4.	Niemcz	5	5	11.887.957,97	11.906.508,50
5.	Niwy-Wilcze	2	2	258.215,30	258.215,30
6.	Osielsko	11	11	36.905.502,43	37.015.086,58
7.	Żołędowo w tym: - Gminny Zakład Komunalny - pozostałe budynki	15	15	4.928.424,14	4.960.152,01
		7	7	2.357.331,88	2.399.832,12
		8	8	2.571.092,26	2.560.319,89
	Razem	41	42	58.354.244,79	58.555.811,32

2. Budynki mieszkalne

Lp.	Położenie budynków, sołectwo	Ilość budynków na dzień 31.12.2019 r.	Ilość budynków na dzień 31.12.2020 r.	Wartość budynków (brutto) na dzień 31.12.2019 r.	Wartość budynków (brutto) na dzień 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5	6
1.	Osielsko	2	2	1.064.918,61	1.054.648,11
2.	Maksymilianowo	1	1	211.832,02	211.832,02
3.	Niemcz	1	1	0,00	0,00
4.	Żołędowo	2	2	308.178,81	308.178,81
5.	Bożenkowo W tym:			2.396.974,93	2.388.417,68
	- budynki mieszkalne,	2	2	2.110.094,93	2.101.537,68
	- lokale mieszkalne	9	9	286.880,00	286.880,00
	Razem	8	8	3.981.904,37	3.963.076,62

Wartość brutto budynków i lokali wzrosła o 182.738,78 zł i wyniosła 62.518.887,94 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie ogółem 252.204,04 zł, które dotyczyły:

- Urzędu Gminy z tytułu przyjęcia z inwestycji majątku na ogólną kwotę 209.703,80 zł, w tym:
 - przebudowa centralnego ogrzewania w świetlicy w Maksymilianowie o wartości 50.559,01 zł,
 - budowa chodnika przy świetlicy w Niemczu wraz z odwodnieniem terenu przyległego o wartości 11.855,70 zł,
 - budowa dodatkowego ogrzewania w świetlicy w Niemczu o wartości 37.704,94 zł,
 - modernizacja oświetlenia w budynku Urzędu Gminy w Osielsku o wartości 41.061,78 zł,
 - budowa zadaszenia przy budynku B Urzędu Gminy w Osielsku o wartości 58.251,87 zł,
 - zmiany w ewidencji księgowej wynikające z przekwalifikowania grup rodzajowych środków trwałych pomiędzy budynkiem mieszkalnym, a budynkiem Gminnej Przychodni znajdujących się przy tej samej ulicy tj. ul. Centralnej 6 w Osielsku o wartości 10.270,50 zł (korekta).
- Gminnego Zakładu Komunalnego z tytułu przebudowy pomieszczeń biurowych o wartości 42.500,24 zł.

zmniejszenie w kwocie ogółem 69.465,26 zł, obejmujące:

- zmiany klasyfikacji w ewidencji składników majątkowych z gr. 1 do gr. 3 kotłów grzewczych o łącznej wartości 59.194,76 zł.
- zmiany w ewidencji księgowej wynikające z przekwalifikowania grup rodzajowych środków trwałych pomiędzy budynkiem mieszkalnym, a budynkiem Gminnej Przychodni znajdujących się przy tej samej ulicy tj. ul. Centralnej 6 w Osielsku o wartości 10.270,50 zł (korekta).

III. GRUPA 2 - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

1. Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne

Budowle wodno-kanalizacyjne	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Sieć kanalizacyjna	49.031.838,53	4.805.154,85	1.117.266,67	52.719.726,71
Sieć wodociągowa	16.079.998,20	3.062.771,32	603.435,37	18.539.334,15
Studnie	7.254.758,99	14.584,70	0,00	7.269.343,69
Razem	72.366.595,72	7.882.510,87	1.720.702,04	78.528.404,55

Sieć kanalizacyjna

Długość sieci kanalizacyjnej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2019 r. wynosiła 160.959,09 mb. W okresie sprawozdawczym przybyło 6.774,19 mb, stan na dzień 31.12.2020 r. – 167.733,28 mb.

Na terenie Gminy Osielsko znajduje się 49 przepompowni oraz 722 przepompowni przydomowych typu „Presskan”.

Na dzień 31.12.2020 r. zarejestrowanych jest:

- przyłączy wodociągowych 4.415 szt.
- przyłączy kanalizacyjnych 3.742 szt.

Sieć wodociągowa

Długość sieci wodociągowej zinwentaryzowanej na dzień 31.12.2019 r. wynosiła 192.526,69 mb. W okresie sprawozdawczym przybyło 8.956,93 mb, stan na dzień 31.12.2020 r. – 201.483,62 mb.

Ujęcia wody

- Żołędowo – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 190 m³/h.
- Niemcz – stacja uzdatniania wody z dwustopniowym zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 130 m³/h.
- Niwy – stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 117 m³/h.
- Bożenkowo - stacja uzdatniania wody z zestawem zbiorników retencyjnych. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym 35 m³/h.

2. Infrastruktura transportu

Budowle drogowe i wodne	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Drogi	130.263.111,51	13.089.521,76	205.842,28	143.146.790,99
Oświetlenie drogowe	5.669.283,84	920.894,97	74.235,82	6.515.942,99
Parkingi	1.850.888,03	0,00	0,00	1.850.888,03
Pozostałe budowle wodne	705.839,14	0,00	0,00	705.839,14
Razem	138.489.122,52	14.010.416,73	280.078,10	152.219.461,15

Długość dróg publicznych o nawierzchni utwardzonej na dzień 31.12.2019 r. wynosiła 93,923 km. W okresie sprawozdawczym przybyło 2,183 km. Stan na dzień 31.12.2020 r. wynosi – 96,106 km.

3. Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Budowle sportowe i rekreacyjne oraz pozostałe obiekty	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Boiska sportowe	5.778.443,98	158.349,75	0,00	5.936.793,73
Place zabaw	656.095,88	0,00	0,00	656.095,88
Parki publiczne	1.564.699,03	0,00	0,00	1.564.699,03
Pozostałe budowle	2.701.768,84	108.708,75	0,00	2.810.477,59
Razem	10.701.007,73	267.058,50	0,00	10.968.066,23

Wartość brutto budowli sportowych i rekreacyjnych, oraz pozostałych obiektów wzrosła o **267.058,50 zł** i wyniosła **10.968.066,23 zł**. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie ogółem 267.058,50 zł, które dotyczyły:

1. Zwiększenia w Urzędzie Gminy w kwocie ogółem 155.704,11 zł, w tym z tytułu:
 - a) przyjęcia z inwestycji na kwotę 155.704,11 zł, z tego:
 - rozbudowana oświetlenia i budowa piłkochwytywów na boisku baseballowym w Osielsku o wartości 133.104,11 zł,
 - budowa oświetlenia na torze speedrowerowym w Żołędowie o wartości 22.600,00 zł.
2. Zwiększenia w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w kwocie ogółem 111.354,39 zł z tytułu:
 - budowy ogrodzenia stadionu w Żołędowie o wartości 25.245,64 zł,
 - budowy boiska do piłki plażowej w Bożenkowie o wartości 86.108,75 zł.

IV. GRUPA 3 - KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Kotły grzewcze i zespoły prądotwórcze	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Kotły grzewcze	490.200,76	74.194,76	0,00	564.395,52
Zespoły prądotwórcze	149.313,24	60.346,46	0,00	209.659,70
Razem	639.514,00	134.541,22	0,00	774.055,22

Wartość brutto kotłów i maszyn energetycznych uległa zwiększeniu o 134.541,22 zł i wyniosła 774.055,22 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie 134.541,22 zł w:

1. Urządzie Gminy na kwotę 74.194,76 zł, w tym z tytułu:
 - przyjęcia z inwestycji – modernizacja automatyki kotła grzewczego w Bożenkowie kwotę 15.000,00 zł,

- zmiany klasyfikacji w ewidencji składników majątkowych z gr. 1 do gr. 3 kotłów grzewczych na kwotę 59.194,76 zł.
- 2. Gminnym Zakładzie Komunalnym zakup agregatów prądotwórczych o wartości 60.346,46 zł.

V. GRUPA 4 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Maszyny i urządzenia oraz pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Obrabiarki do metali	5.437,02	0,00	0,00	5.437,02
Maszyny do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych	3.703,54	3.372,60	0,00	7.076,14
Maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów	562.595,60	21.357,56	0,00	583.953,16
Urządzenia do wymiany ciepła	37.763,96	0,00	0,00	37.763,96
Maszyny i aparaty do spawania	4.000,13	0,00	0,00	4.000,13
Zespoły komputerowe	956.448,43	469.555,54	245.637,83	1.180.366,14
Razem	1.569.948,68	494.285,70	245.637,83	1.818.596,55

Wartość brutto maszyn i urządzeń ogólnego zastosowania uległy zwiększeniu o 248.647,87 zł i wyniosła 1.818.596,55 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie 494.285,70 zł, które dotyczyły:

1. w Urzędzie Gminy na kwotę 237.641,00 zł z tytułu zakupu drukarko-kopiarki, komputerów, laptopów i serwera,
2. w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Osielsku z tytułu zakupu sprzętu komputerowego, kolektora i drukarki o wartości 35.323,32 zł.
3. w jednostkach oświatowych na kwotę 172.835,54 zł z tytułu:
 - zakupu urządzenia wielofunkcyjnego, komputerów przenośnych, kserokopiarki, drukarki, projektorów i monitorów interaktywnych o wartości 34.365,98 zł,
 - zmiany klasyfikacji środków trwałych na kwotę 6.946,18 zł,
 - przyjęcia do użytkowania laptopów do nauki zdalnej o wartości 131.523,38 zł.
4. w Gminnym Zakładzie Komunalnym zakup sprzętu komputerowego, dystrybutora paliw i pilarki o wartości 48.485,84 zł.

zmniejszenia w kwocie ogółem 245.637,83 zł (w tym przekazania między jednostkami organizacyjnymi Gminy na kwotę 131.523,38 zł), obejmujące:

- likwidację zbędnego i zużytego sprzętu informatycznego, głównie komputerów, notebooków, drukarek, kserokopiarki stanowiących wyposażenie Urzędu Gminy i jednostek oświatowych o łącznej wartości księgowej 114.114,45 zł,

VI. GRUPA 5 – MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz urządzenia dla przemysłu spożywczego	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Maszyny, urządzenia i aparaty do ścinki drzew oraz obróbki drewna	25.953,00	1.579,00	0,00	27.532,00
Maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych	1.039.605,77	356.388,41	2.062,85	1.393.931,33
Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu gastronomicznego	359.605,28	45.186,84	0,00	404.792,12
Maszyny i narzędzia pielęgnacyjne	0,00	10.378,25	0,00	10.378,25
Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej	99.771,11	0,00	0,00	99.771,11
Razem	1.524.935,16	413.532,50	2.062,85	1.936.404,81

Wartość brutto maszyn, urządzeń i aparatów specjalistycznych uległa zwiększeniu o 411.469,65 zł i wyniosła 1.936.404,81 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie 413.532,50 zł, które dotyczyły:

1. w Gminnym Zakładzie Komunalnym na kwotę 357.967,41 zł z tytułu zakupu koparki, zamiatarki, szlifierki, zakrętarki, młota udarowego i piły spalinowej.
2. w jednostkach oświatowych zakupu kosiarki, odkurzacza spalinowego oraz urządzeń gastronomicznych o wartości 48.129,84 zł.
3. w Urzędzie Gminy zakup kosi spalinowej o wartości 2.424,03 oraz zmiany klasyfikacji środków trwałych na kwotę 5.011,22

zmniejszenia w kwocie 2.062,85 zł, są efektem sprzedaży pługu przez Gminny Zakład Komunalny.

VII. GRUPA 6 - URZĄDZENIA TECHNICZNE

Zbiorniki, dźwigi i urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Zbiorniki	51.899,40	0,00	0,00	51.899,40
Urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	286.041,90	96.307,03	4.750,00	377.598,93

Urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające	3.210,00	6.926,03	0,00	10.136,03
Dźwigi i przenośniki	5.040,65	0,00	0,00	5.040,65
Urządzenia przemysłowe	162.935,42	185.145,17	0,00	348.080,59
Urządzenia nieprzemysłowe	77.411,66	741.918,82	0,00	819.330,48
Razem	586.539,03	1.030.297,05	4.750,00	1.612.086,08

Wartość brutto urządzeń technicznych uległa zwiększeniu o 1.025.547,05 zł i wyniosła 1.612.086,08 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie 1.030.297,05 zł, które dotyczyły:

- Urzędu Gminy na kwotę 951.004,16 zł z tytułu:
 - budowy odnawialnych źródeł energii – instalacji fotowoltaicznej na budynkach szkół na terenie Gminy Osielsko o wartości 553.059,85 zł,
 - budowy odnawialnych źródeł energii – instalacji fotowoltaicznej w obszarze mieszkalnictwa na terenie Gminy Osielsko o wartości 188.858,97 zł,
 - budowy klimatyzacji w świetlicy w Maksymilianowie oraz w Szkole Podstawowej w Niemczu, Żołędowie i Maksymilianowie o wartości 181.645,17 zł.
 - zakupu i instalacji systemu monitoringu oraz syreny elektronicznej o łącznej wartości 27.440,17 zł.
- Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Osielsku z tytułu zakupu systemu monitoringu na boisko sportowe oraz place zabaw o wartości 75.792,89 zł,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z tytułu zakupu urządzenia do oczyszczania powietrza o wartości 3.500,00 zł.

zmniejszenie w kwocie 4.750,00 zł, obejmujące:

- likwidację zużytego urządzenia systemu monitoringu stanowiącego wyposażenie Urzędu Gminy.

VIII. GRUPA 7 - ŚRODKI TRANSPORTU

Pojazdy mechaniczne	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Samochody osobowe	223.076,61	0,00	0,00	223.076,61
Samochody ciężarowe	677.252,49	0,00	0,00	677.252,49
Samochody specjalne	210.430,50	371.170,00	63.642,84	517.957,66
Ciągniki	328.614,24	0,00	0,00	328.614,24
Naczepy i przyczepy	6.741,60	0,00	0,00	6.741,60
Razem	1.446.115,44	371.170,00	63.642,84	1.753.642,60

Wartość brutto środków transportowych uległa zwiększeniu o 307.527,16 zł i wyniosła 1.753.642,60 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie 371.170,00 zł, dotyczyły zakupu samochodu specjalnego WUKO przez Gminnym Zakład Komunalny.

zmniejszenia w kwocie 63.642,84 zł, są efektem sprzedaży piaskarki przez Gminny Zakład Komunalny.

IX. GRUPA 8 - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	Wartość brutto 31.12.2019 r.	Przychody	Rozchody	Wartość brutto 31.12.2020 r.
1	2	3	4	5
Narzędzia, przyrządy	240.800,95	6.158,46	0,00	246.959,41
Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	4.820,49	0,00	0,00	4.820,49
Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	46.180,02	9.272,21	6.382,80	49.069,43
Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	2.454.502,25	180.689,68	192.912,21	2.442.279,72
Kioski, budki, baraki, domki kampingowe	243.623,63	7.777,73	21.342,47	230.058,89
Pozostałe narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.185.627,09	242.045,00	62.717,04	1.364.955,05
Razem	4.175.554,43	445.943,08	283.354,52	4.338.142,99

Wartość brutto narzędzi i przyrządów uległa zwiększeniu o 162.588,56 zł i wyniosła 4.338.142,99 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia na kwotę 445.943,08 zł w następujących jednostkach:

- Urządzie Gminy na łączną kwotę 18.319,68 w wyniku:
 - zakupu m.in. niszczarek, tablicy informacyjnej, 2 dozowników stojących do dezynfekcji rąk i szafę o wartości 14.567,68 zł,
 - zmiany klasyfikacji w ewidencji składników majątkowych na kwotę 3.752,00 zł.
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji z tytułu zakupu urządzeń na place zabaw o wartości 211.271,36 zł,
- Jednostki oświatowe na łączną kwotę 180.689,68 zł z tytułu:
 - zakupu mebli, video domofonu, robotów do robotyki, tablic, gabloty, ozonatora powietrza na łączną kwotę 177.613,08 zł,
 - przyjęcia do użytkowania urządzenia wielofunkcyjnego na kwotę 3.076,60 zł,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej z tytułu zakupu 3 niszczarek i 3 dozowników na płyn do dezynfekcji rąk w kwocie 6.836,82 zł.
- Gminny Zakład Komunalny - zakup konstrukcji stalowej garażu, miernika, mebli biurowych oraz żurawia przenośnego na łączną kwotę 28.825,54 zł.

zmniejszenia w kwocie 283.354,52 zł (w tym przekazania na kwotę 24.419,07 zł) z tytułu likwidacji w jednostkach budżetowych wyeksploatowanego urządzenia wielofunkcyjnego, drukarek, niszczarek, kamer, urządzeń wyposażenia placów zabaw, mebli, telewizora,

komputerów, kosiarki, chłodziarko-zamrażarki, tablic tryptyk, pralki, radia, monitorów, taboretu gazowego, zestawów uczniowskich, serwera, zestawów projektowych.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2020 r. wynosi 255.009,27 zł, uległa zmniejszeniu w okresie sprawozdawczym o 20.290,97 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie ogółem 9.492,31 zł z tytułu zakupu licencji i programów komputerowych, rozbudowy programu rysunków technicznych dokonanego przez Urząd Gminy i Gminny Zakład Komunalny;

oraz **zmniejszenia w łącznej kwocie 29.783,28 zł** związane z likwidacją niesprawnego, zbędnego lub nieaktualnego oprogramowania i licencji w jednostkach oświatowych, Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej i Urzędzie Gminy.

ZBIORY BIBLIOTECZNE

Wartość brutto zbiorów bibliotecznych w jednostkach oświatowych na dzień 31.12.2020 r. wynosi 732.240,85 zł, uległa w roku 2020 zwiększeniu o 26.672,13 zł. Na powyższe zmiany składały się:

zwiększenia na kwotę 169.118,64 zł, z tytułu zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych finansowanych z budżetu państwa i lektur szkolnych na potrzeby bibliotek, a także otrzymanych książek w formie darowizn.

zmniejszenia w kwocie ogółem 142.446,51 zł w wyniku likwidacji zniszczonych oraz zbędnych podręczników i lektur.

Podmiotowe ujęcie majątku Urzędu Gminy, jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość majątku brutto w zł na 31.12.2019 r.	Wartość majątku brutto w zł na 31.12.2020 r.
1	2	3	4
1.	Urząd Gminy	369.753.399,10	395.041.712,45
2.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	208.239,00	253.899,14
3.	Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji	831.140,56	1.180.152,78
4.	Gminny Zakład Komunalny	79.561.409,69	86.563.731,72
5.	Szkoły i inne placówki oświatowe	3.108.508,01	3.251.110,46
Razem		453.462.696,36	486.290.606,55

Zestawienie mienia samorządowych osób prawnych

Środki trwałe

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość majątku brutto w zł na 31.12.2019 r.	Wartość majątku brutto w zł na 31.12.2020 r.
1	2	3	4
1.	Gminna Biblioteka Publiczna	36.054,82	36.054,82
2.	Gminny Ośrodek Kultury	737.767,21	827.545,18
3.	Gminna Przychodnia	747.550,53	747.550,53
Razem		1.521.372,56	1.611.150,53

Sporządzono na podstawie informacji przedłożonych przez samorządowe osoby prawne

Wartość brutto majątku samorządowych osób prawnych na dzień 31.12.2019 r. wynosi **1.521.372,56 zł**, uległa w roku 2020 zwiększeniu o **89.777,97 zł**. Na powyższe zmiany składały się:

zwiększenia w kwocie ogółem 95.113,97 zł, które dotyczyły:

1. W Gminnym Ośrodku Kultury z tytułu zakupu m.in. wiertarko-wkrętarki, odkurzacza, drabiny, szafy plisy, gabloty, garażu blaszanego, maszyny do popcornu i waty cukrowej, tablicy informacyjnej, podestu, pianina, gitary, wytwornicy dymu, kolumny, urządzenia wielofunkcyjnego, drukarki, ekranu projekcyjnego, telefonów, kamer, rejestratora, switch-a, komputerów, podgrzewacza do wody.

zmniejszenia w kwocie 5.336,00 zł z tytułu likwidacji urządzenia wielofunkcyjnego, laptopa, chłodziarko-zamrażarki, piaskownicy,

Wartości niematerialne i prawne

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2020 r. wynosi 60.619,15 zł, uległa zwiększeniu o 2.840,33 zł. Na powyższą zmianę składały się:

zwiększenia w kwocie ogółem 2.840,33 zł z tytułu zakupu oprogramowania Microsoft Office 2019 w Gminnym Ośrodku Kultury.

Zbiory biblioteczne

Wartość brutto zbiorów bibliotecznych w Gminnej Bibliotece Publicznej na dzień 31.12.2020 r. wynosi 410.907,22 zł, uległa w roku 2020 zwiększeniu o 53.923,99 zł. Na powyższe zmiany składały się:

zwiększenia na kwotę 57.005,49 zł z tytułu zakupu książek i lektur szkolnych oraz otrzymanych darowizn.

zmniejszenia w kwocie ogółem 3.081,50 zł w wyniku zniszczenia lub zagubienia przez czytelników książek i lektur szkolnych.

Dochody Gminy Osielsko z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody za rok 2019	Dochody za rok 2020
1	2	3	4
1.	sprzedaż mienia komunalnego	673 436,59	1 276 174,21
2.	sprzedaż składników majątkowych	6.379,26	16 300,00
3.	opłata za użytkowanie wieczyste nieruchomości	73 374,39	61 466,02
4.	wpływy z dzierżawy gruntów	147 556,26	123 891,70
5.	wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	74 048,83	1 113,32
6.	wpływy z tyt. dzierżawy obiektów i pomieszczeń użytkowych przez Urząd Gminy i podległe jednostki organizacyjne	199 892,32	178 576,91
7.	wpływy z tyt. dzierżawy przez koła łowieckie nieleśnych gruntów łowieckich	832,69	1 047,48
8.	wpływy z najmu lokali mieszkaniowych	316 538,80	307 037,72
9.	wpływy z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	1 219 018,85	23 315,50
Razem		2 711 077,99	1 988 922,86

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności gruntów, budynków użytkowych i mieszkalnych oraz boisk sportowych omówiono w części opisowej do wykonania dochodów budżetu gminy Osielsko za rok 2020.