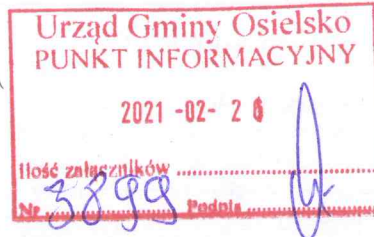


STAROSTA BYDGOSKI



Bydgoszcz, dnia 25 lutego 2021 r.

WB.6740.2662.2020

Nr rejestru 69602/2020

DECYZJA NR 366 / 2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.), w związku z art. 26 i 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.11.2020 r., wpływ do Starosty Bydgoskiego w dniu 10.11.2020 r.;

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla

Gminy Osielsko

z/s przy ul. Szosie Gdańskiej 55A, 86-031 Osielsko

obejmujące:

rozbudowę elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV
dla potrzeb oświetlenia ul. Marusarzówny, ul. Deyny, ul. Kotlarczyka
wraz z 16 szt. słupów oświetleniowych na terenie działek nr 30/46, 30/54, 30/45, 30/59, 232/86
w miejscowości N i e m c z, gmina Osielsko

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

inż. Janusza Przekwas – upr. bud. nr UAN-NB-7210/188/85, wpisanego na listę członków Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/IE/2038/01;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowa winna być prowadzona zgodnie z opieczętowanym pieczęcią tut. urzędu projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia, bez naruszania interesów osób trzecich,
 - podczas wykonywania robót bud. należy uwzględnić warunki czynników uzgadniających i opiniujących,
 - należy zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie zgodnie z projektem budowlanym i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnione służby geodezyjne,
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane w czasie realizacji inwestycji użytkować do dnia zgłoszenia zakończenia budowy;
3. Terminy rozbiórki:
 - tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane podczas realizacji inwestycji rozebrać w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego,
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - powierzyć obowiązki kierownika budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 i art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.)³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 10.11.2020 r. do Starosty Bydgoskiego wpłynął wniosek Pana Andrzeja Paciorka – działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa w imieniu Inwestora: Gminy Osielsko o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmujące: rozbudowę elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV dla potrzeb oświetlenia ul. Marusarzówny, ul. Deyny, ul. Kotlarczyka wraz z 16 szt. słupów oświetleniowych na terenie działek nr 30/46, 30/54, 30/45, 30/59, 232/86 w miejscowości Niemcz gmina Osielsko.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Starosta Bydgoski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy, Urzędu Gminy Osielsko oraz w miejscu zwyczajowo przyjętym - na tablicy ogłoszeń Sołectwa Niemcz, a pełnomocnika inwestora zawiadomił pismem z dnia 24.11.2020 r. W wyznaczonym terminie żadna z powiadomionych stron nie wniosła zastrzeżeń odnośnie planowanej inwestycji.

Postanowieniem z dnia 31.12.2020 r., działając zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.) nałożono na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonym projekcie budowlanym. W związku z wnioskiem pełnomocnika inwestora tutejszy organ zmienił postanowienie z dnia 31.12.2020 r. w zakresie terminu usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym ustalając nowy termin na dzień 10.03.2021 r. W dniu 19.02.2020 r. przedłożono uzupełnioną o braki określone w ww. postanowieniu dokumentację projektową.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr I/11/97 Rady Gminy w Osielsku z dnia 14 marca 1997 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Niemczu (Dz. Urz. Woj. Bydg. z 12 maja 1997 r., Nr 17, poz.86).

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi.

Przedłożony projekt budowlany jest kompletny i ma wymaganą formę. Uzyskał niezbędne uzgodnienia i pozwolenia, został sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymująca się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem wpisu na listę właściwej izby samorządu zawodowego. Osoba ta dołączyła oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Gmina jako jednostka samorządu terytorialnego jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm.).

Z up. Starosty Bydgoskiego

Paweł Kosilo
Dyrektor
Wydziału Budownictwa

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Paweł Kosilo, Dyrektor
Budownictwa Starostwa
Powiatowe Bydgoszcz
Data: 2021.02.23 14:22:42 CET

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

OTRZYMUJĄ:

1. Pan Andrzej Paciorek - *pełnomocnik Inwestora* (zał. 2 egz. projektu budowlanego)
2. a/a (zał. 1 egz. projektu budowlanego) + tablica ogłoszeń

DO WIADOMOŚCI:

1. Wójt Gminy Osielsko + tablica ogłoszeń
2. Sołtys Sołectwa Niemcz + tablica ogłoszeń
3. PINB, ul. Zygmunta Augusta 16, 85 – 082 Bydgoszcz (zał. 1 egz. projektu budowlanego)

P.P.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP57060359

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY W OSIELSKU

Identyfikator adresata: 4ivyi6y194

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: STAROSTWO POWIATOWE W BYDGOSZCZY

Identyfikator nadawcy: powiatbydgoski

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2021-02-26T08:55:30.270

Data wytworzenia poświadczenia: 2021-02-26T08:55:30.270

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK81842557

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 81842557

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-97b4ee837c47381791a4fca4bea21b67 :

referencja ID-3765f6e4ad173937443656a4313c6c07 : DECYZJA

referencja : #xades-id-504a12c7ea47b65760b02f0ea6c19856

Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy
85-066 Bydgoszcz
ul. Konarskiego 1-3
NIP: 5542212818
REGON: 092356219

Bydgoszcz, 2021-02-25

URZĄD GMINY W OSIELSKU
86-031 OSIELSKO
UL. SZOSA GDAŃSKA 55A
NIP: 5541188101
REGON: 000542416

DECYZJA

DECYZJA

Załączniki:

1. WB.6740.2662.2020_dec..pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2021-02-26T08:41:57

Podpis elektroniczny