



**LEGENDA**

- granica działki
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obszar ogrodu przynależnego dla budynku
- projektowana zieleń niska
- projektowana zieleń wysoka
- projektowany zbiornik wodny
- powierzchnia utwardzona piesza
- powierzchnia utwardzona pieszo-jezdnia
- miejsce parkingowe

86 mieszkań w zabudowie szeregowej  
 pow. użytkowa mieszkań łącznie - 5 767m<sup>2</sup>  
 pow. usługowa łącznie - 1 150 m<sup>2</sup>

miejsca parkingowe dla mieszkań - 172  
 miejsca parkingowe dla usługi - 102  
 łącznie na terenie - 274 miejsca parkingowe

**homeOFhouses** Sp. z o.o.

ul. Łąkowa 21/20 /61-879 Poznań  
 //homeofhouses.com  
 //tel/fax: +48(61) 853 53 50  
 //tel: +48(61) 853 95 03

KONCEPCJA PROJEKTOWA OSIEDLA MIESZKANIOWEGO  
 JEDNORODZINNEGO Z BUDYNKIEM USŁUGOWO-HANDLOWYM  
 ZLOKALIZOWANEGO W NIEMCZU, GMINA OSIELSKO

TREŚĆ RYSUNKU:  
 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA:  
 1:700

DATA:  
 PAŹDZIERNIK 2020