

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
w dniach od 9 lipca do 9 września 2019 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności obejmujące okres od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

- 10 lipca odbył się drugi przetarg nieograniczony na sprzedaż 6 działek, które nie zostały sprzedane w przetargu w dniu 17 kwietnia. Termin wpłaty wadium był do 5 lipca, została zachowana cena wywoławcza z poprzedniego przetargu. Wadium wpłaciła jedna osoba, sprzedano jedną działkę. Oferowane działki były przeznaczone do sprzedaży uchwałami Rady Gminy Osielsko Nr IV/52/2011 oraz XI/95/2014.

Umowę sprzedaży działki zbytej ww. przetargu nr 109/16 o pow. 0,1239 ha położonej w Niemczu podpisałem 12 sierpnia br. Cena uzyskana w przetargu: 252 778,00 zł.

- Inne akty notarialne:

1. Dnia 11 lipca br. podpisałem umowy w sprawie ustanowienia służebności:

➤ przesyłu na działce Nr 539/12 w Osielsku dla Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 829,02 zł

➤ nieodpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną jako działka Nr 337/2 położoną w Żołędowie, co stanowi wykonanie uchwały Rady Gminy Osielsko Nr V/52/2019 z dnia 18 czerwca 2019 r.

2. W dniu 9 sierpnia br. podpisałem umowę sprzedaży bezprzetargowej dz. Nr 70/1 o pow. 0,0049 ha położonej w obrębie Maksymilianowo za cenę 6.273,00 zł. Sprzedaż stanowiła realizację uchwały Rady Gminy Osielsko Nr VIII/73/2018 z dnia 12 października 2018 r.

3. Dnia 21 sierpnia podpisałem przyjęcie darowizny wykonując uchwałę nr III/29/2019 Rady Gminy z dnia 23 kwietnia br. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz gminy darowizny - gruntów położonych w Osielsku. Oszacowana wartość nieruchomości łącznie wynosi 88.000 zł. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniosła Gmina w kwocie: 2.524,36 zł.

- Dnia 24 lipca ogłosiłem wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, dwóch niezabudowanych położonych w Żołędowie i Osielsku na okres 3 lat.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia Wójta – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 51 dnia 15 lipca br. w sprawie udzielenia upoważnienia pracownikom GOPS do przeprowadzenia postępowań w sprawie świadczenia wychowawczego i innych czynności wynikających z ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci.
- Nr 52 dnia 15 lipca br. w sprawie upoważnienia pracowników GOPS do prowadzenia postępowań oraz wydawania rozstrzygnięć w sprawach świadczenia dobrego startu.
- Nr 53 dnia 18 lipca w sprawie ustalenia stawki opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów energii cieplnej wytwarzanej w kotłowniach należących do gminy.
- Nr 54 dnia 17 lipca br. w sprawie zmiany budżetu gminy Osielsko na 2019 rok w związku ze zwiększeniem dotacji przez Wojewodę (dział Pomoc społeczna), a także w związku ze

1

zwiększeniem wydatków, po otwarciu ofert, na wymianę ogrodzenia przy Szkole Podstawowej w Maksymilianowie (o 8.000,- zł zmniejszono rezerwę celową na inwestycje).

- Nr 55 dnia 31 lipca br. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyrektorowi GZK do dokonania czynności związanych ze sprzedażą mienia ruchomego (Jelcz 325P, rok prod. 1987).
- Nr 56 dnia 31 lipca br. w sprawie odwołania Zastępcy Wójta Gminy Osielsko.
- Nr 57 dnia 1 sierpnia br. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego
- Nr 58 dnia 1 sierpnia br. w sprawie upoważnienia pracownika Ref. OŚ do przeprowadzania kontroli terenowych.
- Nr 59 dnia 12 sierpnia br. w sprawie ustalenia minimalnych stawek za czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Osielsko
- Nr 60 dnia 16 sierpnia br. w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2019 rok wskutek decyzji Wojewody o zwiększeniu dotacji:

a) w dziale Oświata o kwotę 43.098,08 zł z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub ćwiczeniowe (kwota tej dotacji stanowi 31% faktycznego zapotrzebowania Gminy),

b) w dziale Pomoc społeczna:

- o kwotę 21.466,00 zł z przeznaczeniem na organizowanie i świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,

- o kwotę 74.400,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych,

c) w dziale Rodzina:

- o kwotę 980.075,00 zł z przeznaczeniem na realizację świadczenia wychowawczego,

- oraz w kolejnej decyzji o kwotę 319.468,00 zł na świadczenia wychowawcze.

Ponadto dokonano przesunięć wydatków między paragrafami na wniosek kierownika GOPS w ramach działu Ochrona zdrowia, rozdziału Przeciwdziałanie alkoholizmowi.

- Nr 61 dnia 19 sierpnia br. w sprawie w sprawie wyznaczenia na obszarze gminy Osielsko miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 13 października 2019 r.
- Nr 62 z dnia 20 sierpnia br. w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia oceny ofert najlepiej służących realizacji zadania z zakresu działalności na rzecz osób niepełnosprawnych
- Nr 63 dnia 30 sierpnia br. w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Osielsko za pierwsze półrocze 2019 roku i informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.
- Nr 64 dnia 30 sierpnia br. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa nowemu Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Niemczu.
- Nr 65 dnia 30 sierpnia br. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia maksymalnego wynagrodzenia kierowników i zastępców kierowników jednostek organizacyjnych
- Nr 66 dnia 6 września br. w sprawie powołania koordynatora gminnego ds. obsługi informatycznej w wyborach do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 13 października 2019 r.

Wydawałem także zarządzenia wg kompetencji kierownika Urzędu Gminy.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie publikowane w BIP.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

➤ Wymiar oraz wpływy z opłat wg stanu na dzień 6 września br.:

- ustalone należności stanowią kwotę 2.076.693,40 zł (na 30.06. stanowiły 2.073.896,40 zł)
- wpłaty z tyt. 2019 r. wynoszą 1.398.719,48 zł (na 30.06. wynosiły 997.970,85 zł)
- zaległości z tyt. br. wynoszą 78.342,45 zł (na 30 czerwca wynosiły 27.887,26 zł)
- zaległości za lata ubiegłe wynoszą 76.041,52 zł (poprzednio wynosiły 81.551,59 zł)
- wpłaty na poczet zaległości z lat ubiegłych wynoszą 81.048,82 zł (poprzednio 75.286,75 zł).

Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

	Czerwiec 2019		lipiec 2019		Różnica 07/06 2019		Lipiec 2019		sierpień 2019		Różnica 08/07 2019	
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	W tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK
Odpady zmieszane	217,5	-	229,26	-	+11,76	-	229,26	-	200,38	-		-
Zebrane selektyw	353,601	89,95	373,37	121,185	+19,769	+31,235	373,37	121,185	350,552	119,696	-22,818	-1,489
w tym:												
- biodegradowalne	211,5	27,42	179,49	23,47	-32,01	-3,95	179,49	23,47	175,87	34,12	-3,62	+10,65
- tworzywa sztucz	44,23	2,16	50,73	3,62	+6,5	+1,46	50,73	3,62	48,71	1,82	-2,02	-1,8
- szkło i opak.szkl	28,49	1,55	39,47	2,68	+10,98	+1,13	39,47	2,68	30,92	1,45	-8,55	-1,23
- papier, tektura	13,43	2,88	16,07	3,82	+ 2,64	+0,94	16,07	3,82	16,65	3,92	+0,58	+0,1
- wielkogabaryt.	14,18	14,18	20,52	20,52	+ 6,34	+6,34	20,52	20,52	21,82	21,82	+1,3	+1,3
- gruz, rozbiórk	37,81	37,81	57,94	57,94	+20,13	+20,13	57,94	57,94	51,55	51,55	-6,39	-6,39
Ogółem odpady	571,101	89,95	602,63	121,185	+31,529	+31,235	602,63	121,185	550,932	119,696	-51,698	-1,489
Ilość mieszkańców wg deklaracji	13 909		13 918		+ 9		13 918		13 941		+ 23	
Ilość odpadów w kg ogółem na 1 mieszk	41,1		43,30		+ 2,2		43,30		39,52		- 3,78	
Ilość odpadów bio w kg na 1 mieszk.	15,2		12,90		-2,3		12,90		12,62		- 0,28	

W lipcu odnotowano niewielki wzrost ilości odpadów ogółem w stosunku do czerwca natomiast w sierpniu odnotowano spadek do poziomu niższego, niż w czerwcu. Miesiącem rekordowym w ilości zebranych ogółem odpadów w br. pozostaje nadal kwiecień (682,086 t), w tym odpadów biodegradowalnych (256,1 t).

W PSZOK-u w m-cu lipcu wzrost ilości odpadów w stosunku do czerwca był zauważalny, w tym największy wzrost wystąpił w odpadach rozbiórkowych, których przyjęto prawie 58 ton natomiast w sierpniu ilość ta zmalała do 51,5 tony. Wzrost w PSZOK w sierpniu odnotowano w odpadach biodegradowalnych.

3. Inne sprawy bieżące

➤ Odbywałem robocze narady dotyczące realizacji zaplanowanych zadań.

M

4. Informacja sporządzona zgodnie z dyspozycją art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W okresie od dnia 20 marca 2018r. do 9 września 2019r. przeanalizowano 765 aktów notarialnych.

- Wydano 6 decyzji na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wysokość ustalonych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wyniosła łącznie: 38.897,50 zł.
- We wskazanym okresie 4 osoby zwróciły się z wnioskiem o ustalenie wysokości opłaty planistycznej przed zbyciem nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W przedmiotowych sprawach zlecono wyceny uprawnionemu rzeczoznawcy majątkowemu. W wyniku przeprowadzonej analizy rynku w trzech sprawach wyceniane nieruchomości wykazały podobny potencjał inwestycyjny, w konsekwencji rzeczoznawca stwierdził iż nie nastąpił wzrost wartości. W jednej sprawie rzeczoznawca ustalił wzrost wartości nieruchomości, w konsekwencji czego wydałem „decyzję wstępną” na kwotę 20 835,00 zł, ale dotąd nie doszło do transakcji sprzedaży nieruchomości objętej przedmiotową decyzją.
- Zgłoszono roszczenie o odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości wywołaną uchwaleniem lub zmianą planu miejscowego. Kwota żądanego odszkodowania wynosiła: 3.484.500,00 zł. Roszczenie obejmowało nieruchomości objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr III/40/09 z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Niemcz III” w Niemczu, Gmina Osielsko (Dz. Urz. woj. kujawsko-pomorskiego Nr 74, poz. 1359). Z uwagi na niekompletność złożonego wniosku wezwano wnioskodawcę o jego uzupełnienie. Strona nie uzupełniła wniosku w oznaczonym terminie, jak również nie wskazała przesłanek na jakich oparto twierdzenie o obniżeniu wartości nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy dnia 28 sierpnia br. oddalił skargę w przedmiocie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Niemcz III – dotyczy Uchwały nr IV/28/2018 Rady Gminy Osielsko z dnia 18 grudnia 2018r. w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

4. Prace projektowe

- Przetarg z 10 czerwca na opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej budowy szkoły podstawowej w Niemczu. Przypomnę, że złożono 15 ofert o znacznym zróżnicowaniu cenowym, kilka również w zakresie rażąco niskiej ceny. W wyniku postępowania odrzucono dwie oferty oraz wykluczono dwóch wykonawców. Wybrano ofertę Biuro Projektowe i Nadzór Budowlany mgr inż. Marcin Bartoś z m. Rychnowy z ceną 98.400 zł. Termin dostarczenia wstępnej koncepcji – 50 dni.

5. Budowa urządzeń/sieci wodociągowych i kanalizacyjnych

- Przetarg GZK z 11.04. na budowę sieci wodociągowej w ul. Krakowskiej w Jaruzynie - wykonawca Przedś. Robót Inż. – Sanit. „Inżbud” z Koronowa z ceną 365.925 zł brutto. Termin zakończenia robot był do 30 sierpnia br., budowa została zakończona przed terminem, roboty odebrano 23 sierpnia br.
- Z przetargu ogłoszonego 22 maja przez GZK na budowę sieci - w Część G: Budowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejącego przyłącza w ul. Augustowskiej w Żołędowie,

4

po zwiększeniu środków na ostatniej sesji, przetarg w tej części rozstrzygnięto wybierając wykonawcę HYDROTECHNIKA Krzysztof Pyszka z ceną 60.606,63 zł i gwarancją 60 m-cy.

- W przetargu GZK z 8 lipca na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy z terminem składania ofert do 23 lipca – złożono 3 oferty.

Część A: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Forsycyjowej w Żołędowie – sprawa wysokości środków na to zadanie jest przedmiotem dzisiejszej sesji;

Część B: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Daktylowej w Żołędowie – wybrano wykonawcę Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.J. z Koronowa z ceną 193.661,02 zł oraz gwarancją 60 m-cy;

Część C: Budowa sieci wodociągowej w ul. Plażowej w Bożenkowie – wybrano wykonawcę INŻBUD z ceną 84.993 zł oraz gwarancją 60 m-cy;

Część D: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Paprociowej w Osielsku - wybrano wykonawcę INŻBUD z ceną 94.128,74 zł oraz gwarancją 60 m-cy;

Część E: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Słonecznej w Osielsku - sprawa wysokości środków jest przedmiotem dzisiejszej sesji;

Część F: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Gronostajowej w Osielsku - w tej części przetarg unieważniono z uwagi na oferowaną wyższą cenę od przeznaczonych środków.

Część G: Przebudowa istniejących przyłączy wodociągowych w ul. Głównej w Maksymilianowie - sprawa wysokości środków jest przedmiotem dzisiejszej sesji;

Część H: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej wraz z odgałęzieniami do działek oraz przepompownią ścieków w ul. Orzechowej w Osielsku – w tej części przetarg unieważniono z uwagi na oferowaną wyższą cenę od przeznaczonych środków.

- 4 września GZK ogłosił przetarg na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

Część A: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Chopina w Niemczu

Część B: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Gronostajowej w Osielsku (przetarg powtórzony, poprzednio unieważniony, wyżej w części F)

Część C: Budowa sieci wodociągowej w ul. Pomarańczowej w Osielsku

Część D: Budowa sieci wodociągowej w ul. Przytulnej w Jaruzynie

Część E: Budowa sieci wodociągowej w ul. Tyskiej w Niwach

Część F: Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek na terenie gminy

Część G: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej wraz z odgałęzieniami do granicy działek oraz przepompownią ścieków w ul. Orzechowej (przetarg powtórzony, poprzednio unieważniony, wyżej w części H)

Termin składania ofert upływa 19 września.

6. Budowa, przebudowa i remonty dróg

- 17 czerwca upłynął termin składania ofert w przetargu nieograniczonym na dwa zadania: budowę ul. Topolowej w Maksymilianowie oraz parkingu przy szkole podstawowej, a także ciągu pieszo-rowerowego w ul. Botanicznej. Sprawa przesunięć środków między zadaniami drogowymi była przedmiotem ostatniej sesji. Rozstrzygnięcie przetargu jest następujące:

Część 1. Budowa ul. Topolowej w Maksymilianowie na odcinku długości 368,93 m (w tym m.in. nawierzchni drogi o szer. 5,5m z kostki betonowej i ciągu pieszo-rowerowego o szer. 2,5m z betonu asfaltowego demontaż starych oraz montaż nowych 16 szt. opraw LED na 13 słupach) oraz budowa parkingu przy szkole podstawowej – wybrano wykonawcę Roboty Ziemi Dariusz Sala ze Sławęcina z ceną 1.957.318,67 zł i 5-cioletnią gwarancją.

Część 2. Budowa ciągu pieszo-rowerowego szer. 2,5 m o nawierzchni mineralno-asfaltowej w ul. Botanicznej w Osielsku na odc. 543,32 m wraz ze skrzyżowaniem oraz sięgaczem o długości 38,35 m i szer. 4,5 m z kostki brukowej betonowej – wybrano wykonawcę BETPOL SA z Bydgoszczy z ceną 880.914,43 zł i 5-cioletnią gwarancją.

- Budowa i przebudowa dróg z przetargu z dnia 28 marca - zaawansowanie robót:
 - Część 1 - rozbudowa ul. Kąty od ul. Jana Pawła II do Szosy Gdańskiej oraz ul. Długiej od Szosy Gdańskiej do ul. Bocznej – wykonawca BETPOL SA z Bydgoszczy z ceną 3.607.982,37 zł brutto. Przekazanie placu budowy nastąpiło 3 czerwca br.

Zakres zadania: - jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego, o szerokości 6,0 m,

- ciąg pieszo - rowerowy z betonu asfaltowego o szerokości 2,5 m, pobocza o szer. 1,0 m,
- kanał technologiczny,
- przebudowa i zabezpieczenie infrastruktury telekomunikacyjnej i energetycznej,
- budowa oświetlenia – 23 słupy, 38 opraw,
- sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu z DK5, organizacja ruchu i oznakowanie,
- humusowanie i obsiew trawą,
- ponadto sieć wodociągowa: Ø225 – 313,00 m, Ø110 – 65,80 m, Ø90 – 3,10 m.

Zaawansowanie robót – podbudowa, obrzeża i krawężniki wykonano w 80%, przebudowano przepust przy drodze nr 5, w toku jest przebudowa sieci ENEA. Przypomnę, że termin zakończenia zadania jest do 15 listopada.

- Część 2 - budowa ul. Bukowej w Maksymilianowie na odcinku ok. 322 m (jezdnia szer. 5,5 m z kostki brukowej, oświetlenie 16 lamp) – wykonawca EURO SYSTEM TRANS Szymon Rosochowicz z Torunia z ceną 505.797,38 zł brutto. Roboty zostały odebrane 21 sierpnia z uwagami.

- Część 3 - budowa zatok i peronów ul. Jana Pawła II w Osielsku – wykonawca Firma Ogólno-budowlana IN-VEST-BUD Kinga Mokosa-Paszki z ceną 350.000,00 zł. Przekazanie placu budowy nastąpiło 28 maja. Zadanie zakończone, odbiór nastąpił 17 lipca br. Zostały naliczone kary umowne za odstąpienia w technologii – wykonanie fug z materiałów o niższych parametrach.

- Część 4 - budowa ul. Rokitnika i Czeremchy w Osielsku (ul. Rokitnika odc. 116,40 m, ul. Czeremchy odc. 222,40 m, jezdnia o szer. 5,0 m z kostki brukowej, oświetlenie 7 lamp) – wykonawca EURO SYSTEM TRANS Szymon Rosochowicz z Torunia z ceną 530.000,00 zł brutto. Zadanie zakończone, odebrane 21 sierpnia z uwagami.

4

- Przetarg na projekt i budowę ulicy Koperkowej w Osielsku – zakres „zaprojektuj i wybuduj”
– Wpłynęły 2 oferty, wybrano wykonawcę BETPOL SA z Bydgoszczy z ceną 1.115.615,07 zł.
Prace projektowe są w toku.

- Wykonanie nakładek asfaltowych na drogach gminnych (z przetargu GZK):

Części od 1 do 4 – wykonawca P.H.U. Rafał Szymczak z Nakła:

- Część 1. Nakładka asfaltowa na ul. Kruczej – roboty zostały odebrane 19 lipca.
- Część 2. Nakładka na ul. Szkolnej w Maksymilianowie – roboty zgłoszono do odbioru.
- Część 3. Nakładka na ul. Kościuszki w Niemczu – zadanie zostało podzielone na dwie części z uwagi na przeszkodę środowiskową tj. brak możliwości usunięcia drzewa, na którym stwierdzono ptasie gniazdo. Pierwsza część została zrealizowana, a druga zostanie wykonana w terminie 30 dni od daty otrzymania zezwolenia na usunięcie drzewa.
- Część 4. Nakładka na ul. Delfinowej w Niemczu – roboty odebrano 26 lipca.
- Część 5. Wykonanie podwójnego powierzchniowego utrwalenia nawierzchni jezdni ul. Słonecznej na odcinku od ul. Bydgoskiej do ul. Kąty – wykonawca S-PROBUD sp. z o.o. ze Stargardu – roboty zostały zgłoszone do odbioru.

7. Inne zamówienia

- Budowa oświetlenia ulicznego:

1) Przeds. Usług Elektrycznych i Telekomunikacyjnych s.c. Wizner i Zieliński z Koronowa był w wyniku przetargu wykonawcą budowy i rozbudowy oświetlenia (linii kablowych i latarni/lamp LED) o łącznej wartości brutto 258.805,- zł w ulicach:

- Sielskiej w Niemczu - 5 latarni,
- Konopnickiej w Niemczu - 5 latarni,
- Mazurskiej w Niwach - 4 latarni,
- Kaszubskiej w Niwach - 5 latarni,
- Czarnoleskiej i Myśliwskiej w Niemczu - 6 latarni,
- Chełmońskiego w Niemczu - 4 latarni (pierwotnie planowano 3),
- Jabłoniowej w Żołędowie - 2 latarni (pierwotnie planowano 1),
- Wierzbowej i Jaworowej w Osielsku - 2 latarni,
- Olimpijczyków w Niemczu - 7 latarni.

Termin umowny zakończenia był do 16 września br., roboty zostały zakończone przed terminem i odebrane 8 sierpnia br.

2) PPHU ELJAN s.c. z Książa Wielkopolskiego jest w wyniku przetargu wykonawcą budowy oświetlenia ulic Perłowej i Krabowej w Osielsku za cenę 69.587,25 zł (linia kablowa oraz 12 latarni) oraz w ulicy Centralnej za cenę 333.969,60 zł (50 szt. słupów i wysięgników aluminiowych oraz 50 opraw, a także 6 szt. projektorów LED).

W ulicach Perłowej i Krabowej roboty zostały zakończone (lampy świecą). Co do ul. Centralnej wykonawca nadal oczekuje na zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na tej drodze. Termin zakończenia robót jest do 11 października br.

- Ponowny przetarg, z 10.06.br., na budowę rekreacyjnego terenu przyrodniczo – edukacyjnego z uwzględnieniem placu, ścieżek oraz małej architektury w Niemczu wraz z oświetleniem i systemem podlewania z terminem składania ofert do 24 czerwca (poprzedni przetarg został unieważniony, gdyż wszystkie ceny ofert były wyższe od zaplanowanych środków). W ponownym przetargu złożono 3 oferty także z cenami wyższymi od zaplanowanych środków. W wyniku zwiększenia środków na poprzedniej sesji przetarg rozstrzygnięto wybierając ofertę Union Invest sp. z o.o. z Lipusza z ceną 1.398.529,02 zł brutto i okresem gwarancji 4 lat. Prace rozpoczęto, zaawansowanie oceniam na 30%. Termin zakończenia upływa 31 października br.
- Przetarg z 27 czerwca na przebudowę boiska piłkarskiego przy ul. Wierzbowej w Osielsku, termin składania ofert upłynął 12 lipca. Złożono 3 oferty, wybrano konsorcjum: sp. z o.o. Anaida z Warszawy oraz sp. z o.o. Iwobud z Warszawy z ceną 244.770 zł brutto i gwarancją 5 lat. Zaawansowanie robót jest wysokie, spodziewam się zakończenia prac przed terminem, który upływa 29 listopada br.
- Przetarg na dostawę wyposażenia do Publicznego Przedszkola nr 1 w Osielsku - dostawca ABC SZKOŁY Sławomir Śliwiak z ceną 69.762, zł brutto dostawę zrealizował.
- Przetarg na przebudowę boiska przy Szkole Podstawowej w Maksymilianowie wraz z zagospodarowaniem placu zabaw – w przetargu z 3 lipca z terminem składania ofert do 18 lipca – złożono 5 ofert, wszystkie z cenami wyższymi od zaplanowanych środków wobec czego przetarg unieważniono. Kolejny przetarg ogłoszono 14 sierpnia, termin składania ofert upłynął 29 sierpnia, złożono 7 ofert, wszystkie z cenami wyższymi od zaplanowanych środków, sprawa jest przedmiotem projektu zmiany budżetu na dzisiejszej sesji.
- Przetarg na dowóz uczniów do szkół w roku szkolnym 2019/2020. Termin składania ofert upłynął 17 lipca, złożono 3 oferty. Najkorzystniejsza była oferta PKS w Bydgoszczy sp. z o.o. z ceną za bilet m-czny brutto 57,46 zł.
- Przetarg z 19 lipca na termomodernizację/remont budynku dotychczasowej świetlicy w Niemczu – termin składania ofert upłynął 6 sierpnia, złożono 3 oferty z cenami wyższymi od zaplanowanych środków na to zadanie, sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

8. Inwestycje wieloletnie - roboty w toku

- Budowa świetlicy w Niemczu II etap – wykonawca HOSTA GROUP sp. z o.o. (wartość brutto 2.268.118,33 zł) – Termin zakończenia jest zgodnie z umowa do 31 października. Roboty zgłoszono do odbioru 22 sierpnia. Procedurę odbiorową rozpoczęto 3 września.
- Rozbudowa publicznego przedszkola w Osielsku – wykonawca EMBUD Usługi Ogólnobudowlane, Maciej Dobersztyn (wartość brutto 1.376.403,19 zł). Informowałem Państwa na poprzedniej sesji, że termin umowy zakończenia zadania do 22 lipca br. nie jest zagrożony. Roboty zostały zakończone i odebrane. 29 sierpnia uzyskaliśmy pozwolenie na użytkowanie.
- Budowa i przebudowa dróg:
 - Rozbudowa ul. Karpackiej w Niwach odc. 1,453 km w tym: jezdni asfaltowej szer. 5,5m, ciągu pieszo-rowerowego o naw. asfaltowej o szer. 2,5m, chodników z kostki betonowej, zatok autobusowych z kostki kamiennej – wykonawca BETPOL SA z siedzibą w Bydgoszczy za cenę 7.987.866,- zł. Wskutek wydłużenia terminu zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca mógł dopiero 8 sierpnia przystąpić do zamknięcia odcinka Rybinińska – Zakopiańska. Przesunięcie w czasie realizacji robót na ww. odcinku

4

spowodowało wyłączenie ruchu autobusów na okres dłuższy, niż pierwotnie planowano. Termin umowy zakończenia zadania do 15 października nie jest zagrożony, obecne zaawansowanie robót oceniam na ponad 80%.

Poszukujemy także wykonawców poprzez BIP dla zamówień poniżej kwoty 30 tys. EURO. Więcej szczegółów dotyczących ogłaszanych zamówień publicznych jest dostępna w BIP.

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- W dniach od 15 do 30 lipca przebywałem na urlopie wypoczynkowym.
- 3 sierpnia uczestniczyłem wspólnie z Panem Przewodniczącym w finałach Drużynowych Mistrzostw Świata Juniorów w Speedrowerze w Żołędowie.
- 6 sierpnia spotkałem się z przedstawicielami Pomorskiej Strefy Ekonomicznej z siedzibą w Gdańsku w sprawie ewentualnej współpracy po zakończeniu prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przy węźle S5 Wilcze.
- 9 sierpnia odbyłem kolejne spotkanie w sprawie gospodarki ściekowej z wóldarzami zainteresowanych gminy i Kancelarią Radców Prawnych.
- 10 sierpnia, w sobotę na stadionie w Żołędowie dokonałem otwarcia Mistrzostw Polski Nordic Walking.
- 12 sierpnia wystąpiłem w programie promującym naszą Gminę w TVP Bydgoszcz.
- 21 sierpnia, wspólnie z Panią Burmistrz Solca Kujawskiego, odbyliśmy spotkanie z Prezydentem Bruskim. W następstwie tego spotkania zostało wystosowane pisemne wystąpienie do Prezydenta Bydgoszczy, o którym informowałem Państwa na komisjach RG.
- 22 sierpnia miałem przyjemność uczestniczenia w lustracji odcinka S5 przebiegającego przez teren naszej Gminy.
- 23 sierpnia spotkałem się z nowym dyrektorem Szkoły Podstawowej w Niemczu.
- 28 sierpnia spotkałem się z zarządem GSW oraz Dyrektorem Wydziału Rolnictwa Starostwa Powiatowego. Omawiano bieżące problemy związane z gospodarką wodną.
- 2 września uczestniczyłem w uroczystym rozpoczęciu roku szkolnego w SP w Niemczu.
- 4 września spotkałem się z nowym dyrektorem Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego, panem Bolesławem Grygorewiczem.
- 6 września spotkałem się z dyrektorem kontraktu budowy S5 Adamem Dziego. Zostałem poinformowany, że na całym odcinku będą wkrótce montowane lampy LED (pierwotny projekt zakładał lampy sodowe).
- Ponadto w minionym okresie podpisałem umowę o dofinansowanie termomodernizacji budynku dotychczasowej świetlicy w Niemczu, a także porozumienie z WFOŚiGW w sprawie Programu Czyste Powietrze.

Wójt Gminy
Wojciech Gryniewicz